ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂRCIOROG
Comuna VÂRCIOROG nr. 104 – Bihor 417620
C.U.I 4650600 Tel/Fax +40 0359/407977
E-mail: primaria.virciorog@cjbihor.ro

HOTĂRÂREA Nr. 15 din 29.01.2024
privind aprobarea indicatorilor pentru finanţarea/ cofinanţarea elaborării şi actualizării Planului Urbanistic General şi Regulamentului Local de Urbanism al comunei Vârciorog, judeţul Bihor

Analizând temeiurile juridice, respectiv:
a) art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)şi art.121 alin.(1)şi alin.(2)din Constituţia României, republicată ;
b) art.3 şi art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art.7 alin.(2) din Codul civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare ;
d) art, 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (l^6), alin (l^7), alin. (l^8) si alin. (4), art. 52 şi art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare ;
e) art. 35 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare ;
f) art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.197 alin.(1) si (2) şi art.243 alin.(1)lit.(a),din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare ;
g) art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentaţiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările şi completările ulterioare;
h) art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 şi art. 25 alin (1) din Metodologia de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările şi completările ulterioare;
i) Hotărârea Consiliului Local a comunei Vârciorog nr.47 din 10.09.2015 privind aprobarea Plan Urbanistic General al comunei Vârciorog, judeţul Bihor şi Regulament Local de Urbanism aferent acestuia si HCL nr. 8 din 20.01.2020 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Comunei Vârciorog
j) art.2,alin.(2),art.41,alin.(5),art.50,alin.(4),art.58,art.59,art.61,art.62,şi art.70 din Legea nr.24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,cu modificările şi completările ulterioare;
k) art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanţarea elaborării şi/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităţilor şi a regulamentelor locale de urbanism;
l) art.7alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,cu modificările şi completările ulterioare;

Luând act de:
a) referatul de aprobare al primarului comunei Vârciorog, în calitatea sa de iniţiator ;
b) raportul compartimentului de urbanism şi amenajarea teritoruiului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vârciorog;
c) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.48 din 22.07.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al Consiliului local al comunei Vârciorog, judeţul Bihor;
d) avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂRCIOROG
H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă indicatorii pentru finanţarea elaborării şi actualizării Planului Urbanistic General şi a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Vârciorog, judeţul Bihor, având o valoare totală de **583.150,00 lei** cu TVA, care se compune din:

-contractul de prestări servicii - actualizare documentaţie PUG nr. 21/05.04.2019, contractul de cesiune la contractul de prestări servicii nr. 259/10.08.2022 - valoare totală **142.800,00 lei** cu TVA;

-contract aferent elaborării studiilor de fundamentare nr. 106/16.09.2020 - valoare totală de **95.000,00 lei** cu TVA;
-oferta de pret pentru transpunere documentație în format GIS – valoare totală de **315.350,00 lei** cu TVA;
-cofinanțarea pentru studiul pedologic (OSPA) și taxe avize – valoare totală de **30.000,00 lei** cu TVA.

Valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de 553.150,00 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- Actualizarea documentației PUG și obținerea avizelor – **142.800,00** lei cu TVA;
- Elaborarea studiilor de fundamentare – **95.000,00** lei cu TVA;
- Transpunere documentație PUG în format GIS – **315.350,00** lei cu TVA;

Valoarea cofinanțării de la bugetul local este de 30.000,00 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- Studiul pedologic (OSPA) și taxe avize – **30.000,00** lei cu TVA.

Valoarea decontată în perioada 2019 – 2023 este de 0,00 lei cu TVA (buget de stat) și 0,00 lei cu TVA (buget local).

Art. 2. Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat, structurate conform anexei nr. 1, anexei nr. 2 și anexei nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru cofinanțarea de la bugetul local, structurate conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Vârciorog, prin compartimentul urbanism, compartimentul contabilitate, financiar, buget .

Art. 5. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet, și se comunică:

a) Instituției Prefectului - Județul Bihor;
b) Compartimentului contabilitate, financiar, buget;
c) Compartimentului urbanism;
d) Primarul comunei Vârciorog
e) Direcției Arhitect Șef din cadrul Județului Bihor;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRAICA DUMITRU

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA VÂRCIOROG CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
HODOȘAN DANIELA

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi "pentru" din 11 consilieri prezenți din 11 in functie.