ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂRCIOROG
Comuna VÂRCIOROG nr. 104 – Bihor 417620
C.U.I 4650600 Tel/Fax +40 0359/407977
E-mail: primaria.virciorog@cjbihor.ro

HOTĂRÂREA NR. 76 din 30.10.2023

privind constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit, în favoarea U.A.T Vârciorog asupra terenului în suprafaţa de 3452 mp, nr. cad 52327, proprietate privată a Composesoratului Măgura Vârciorog ,situat în comuna Vârciorog, judeţul Bihor

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1692 din 25.10.2023, raportul nr. 1693 din 25.10.2023 întocmit de Compartimentul agricol prin care se propune constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit, în favoarea U.A.T Vârciorog, asupra terenului în suprafaţa de 3452 mp, nr. cad 52327, proprietate privată a Composesoratului Măgura Vârciorog, situat în comuna Vârciorog, judeţul Bihor; adresa nr. 36/26.10.2023 prin care Composesoratul Urbarial Măgura Vârciorog îşi exprima acordul în vederea încheierii unui contract de superficie pentru o perioada de 14 ani .

În conformitate cu prevederile art.693-702-Superficia şi Cartea a V-a Titlul II, Cap. I-Izvoarele obligaţiilor-Contractul din Legea nr.71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, Legii nr.7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Legii nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr.50/1991, republicată, privind executarea lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare şi art.362 alin.1 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂRCIOROG
HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit, în favoarea U.A.T. Vârciorog, asupra terenului în suprafaţă de 3452 mp, nr. cad 52327, proprietate privată a Composesoratului Măgura Vârciorog, situat în comuna Vârciorog, judeţul Bihor şi identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Dreptul de superficie cu titlu gratuit prevăzut la art.1 se constituie pe o durată de 14 ani.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul comunei Vârciorog dl. Cociuba Vasile să încheie, să semneze contractul de superficie şi să reprezinte Comuna Vârciorog în faţa notarului public în vederea autentificării şi îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliara prevăzute de lege.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu: -Instituţia Prefectului-judeţul Bihor
- Primarul comunei Vârciorog
- Compartimentul Agricol
- Compartimentul Buget Taxe şi Impozite
- Composesoratul Urbarial Magura Vârciorog
- dosar

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA VÂRCIOROG CONSILIUL LOCAL

PRESEDINTE DE ŞEDINTA
ALBU VIOREL

Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL
HODOŞAN DANIELA LIVIA

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi "pentru" 1 (unu) voturi "abtinere" din 11 consilieri prezenţi din 11 in functie.