ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂRCIOROG
Comuna VÂRCIOROG nr. 104 – Bihor 417620
C.U.I 4650600 Tel/Fax +40 0359/407977
E-mail: primaria.virciorog@cjbihor.ro

H O T Ă R Â R E A nr. 93 din 29.12.2022

privind aprobarea coridorului de expropriere şi a declanşării procedurii de expropriere aferente lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie „Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor"

Având în vedere Referatul de aprobare nr.1983 din 19.12.2022 prezentat de primarul comunei Vârciorog, în calitate de iniţiator, precum şi Raportul de specialitate nr.1984 din 19.12.2022 întocmit de compartimentul agricol, prin care se propune aprobarea coridorului de expropriere şi a declanşării procedurii de expropriere aferente lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie „Construire Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor", Raportul de evaluare , înregistrat la Primaria comunei Vârciorog sub numărul 2056/27.12.2022.

Ţinând cont de faptul că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie "Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor" se identifică prin Planul topografic avizat de O.C.P.I. Bihor, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepţie nr. 900/27.12.2022;

Luând în considerare necesitatea şi oportunitatea promovării obiectivului de investiţie „Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor";

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare, ale H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare Legii nr. 255/2010;

Având în vedere prevederile art.27 din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Având în vedere HCL nr. 64 din 27.09.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, cofinanţarea şi participarea la Programul Naţional de Investiţii "Anghel Saligny" pentru obiectivul „Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor".

Ţinând seama de avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local al comunei Vârciorog;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) al aceluiaşi articol, art.139 şi art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂRCIOROG
HOTĂRĂSTE:

Art.1. Se aprobă amplasamentul lucrărilor definite ca fiind de utilitate publică de interes local „Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor", conform planului de situaţie- Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local privind realizarea obiectivului „Construire pod peste râul Valea Poienii şi Valea Mineşului în comuna Vârciorog, judeţul Bihor", identificat prin Planul de situaţie avizat de OCPI Bihor, recepţionat prin procesul verbal nr. 900/27.12.2022- Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă declanşarea procedurii de expropriere, pentru cauză de utilitate publică, referitor la terenul în suprafaţă de 749 mp înscris în CF nr. 52151 Vârciorog; proprietatea privată a unei persoane fizice, afectate de coridorul de expropriere, identificat prin Planul de situaţie aprobat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă lista cuprinzând proprietarul al cărui imobil este afectat de coridorul de expropriere- conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se însuşeşte Raportul de evaluare întocmit de către evaluator atestat ANEVAR Bala Florin Cristian, pentru imobilul proprietate privată supus exproprierii, reprezentând teren, în suprafaţă totală de 749 mp înscris în CF nr. 52151 Vârciorog- Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă alocarea din bugetul local al comunei Vârciorog a sumei de 823,90 lei, reprezentând valoarea despăgubirii ce se va acorda proprietarului cuprins în Anexa nr. 3 la prezenta Hotărâre.

Art.7. Se aprobă constituirea unui numar cadastral nou în suprafaţa de 749 mp din 1742 mp. imobil inscris în CF nr. 52151 Vârciorog, teren extravilan , conform Anexei 2 la prezenta hotărâre, respectiv înscrierea acestei suprafeţe

într-o nouă coală de Carte funciară, în proprietatea publică a UAT Comuna Vârciorog, după perfectarea operaţiunilor legale privind exproprierea imobilelor, proprietate privată, afectate de procedura de expropriere declanşată în baza prezentei hotărâri.

Art.8.Se mandatează primarul comunei Vârciorog dl. COCIUBA VASILE pentru emiterea deciziei de expropriere.

Art.9.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Vârciorog şi Compartimentul buget şi contabilitate.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică cu:- Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor
- Primarul Comunei Vârciorog
- Compartimentul buget şi contabilitate
- O.C.P.I. Bihor

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
POPA FLORIAN CLAUDIU

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA VÂRCIOROG CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
HODOŞAN DANIELA LIVIA

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi "pentru" ,2 voturi "abtinere" şi 0 (zero) voturi" impotrivă", din 11 consilieri prezenţi din 11 consilieri în funcţie.