ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 53 din 28.06.2024

privind aprobarea vânzării directe a terenului cu nr. cad. 50085, înscris în CF 50085 Toboliu, în suprafață de 500 mp, către d-l [redacted], proprietar al construcției edificate pe acesta, însușirea Raportului de evaluare a terenului și stabilirea prețului de vânzare

Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Toboliu ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilier achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Cererea d-lui [redacted], domiciliat în Toboliu nr. [redacted], privind aprobarea cumpărării terenului cu nr. cad. 50085, înscris în CF 50085 Toboliu, în suprafață de 500 mp, situat în Cheresig nr. 600, comuna Toboliu, pe care are edificată o construcție- casă de locuit, în baza Contractului de superficie nr. 1507/09.07.2021;
- Raportul de evaluare nr. 647/2.02.2024 al terenului în suprafață de 500 mp cu nr. cad. 50085 înscris în CF 50085 Toboliu, întocmit în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren;
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 și 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu;

În temeiul prevederilor:
- art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, r2, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin.2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 500 mp cu nr. cad. 50085, înscris în CF 50085 Toboliu, situat în Cheresig intravilan, proprietate privată a Comunei Toboliu, către d-l [redacted], proprietar al construcției edificate pe acest teren.

Art.2. (1) Se însușește de către Consiliul Local Toboliu, Raportul de evaluare nr. 647/22.02.2024 al terenului în suprafață de 500 mp cu nr. cad. 50085 înscris în CF 50085 Toboliu, întocmit în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren.
(2) Raportul de evaluare nr. 647/22.02.2024 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește prețul pentru vânzarea directă a suprafeței de 500 mp cu nr. cad. 50085, înscris în CF 50085 Toboliu la **34,49 lei/mp.**

Art.4. Se stabilește termenul limită pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare conform prevederilor prezentei hotărâri, data de 30.09.2024. În caz de nerespectare a acestui termen, prezenta hotărâre se abrogă de drept.

Art.5. Se împuternicește Primarul Comunei Toboliu pentru a semna în numele Consiliului Local al comunei Toboliu Contractul de vânzare-cumpărare în forma autentică cu d-l [redacted], conform prevederilor prezentei.

Art.6. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Toboliu;
- Compartimentul Achiziții Publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- d-l [redacted].

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pavel MAIER

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Ioana HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu **10** voturi **"pentru"** din 11 consilieri prezenți, din 11 în funcție
Nu a participat la vot dl. consilier Abrudan Cornel.