ROMÂNIA

JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail:
primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 47 din 29.05.2024

privind aprobarea constituirii în favoarea RCS&RDS S.A. a dreptului de acces pe terenul proprietatea privată a Comunei Toboliu, în suprafață de 350/24.000 mp, cota-parte, provenit din terenul identificat cu nr. cad. 52111, înscris în CF 52111 Toboliu, situat în Toboliu

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre a Primarului comunei Toboliu;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilier Achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Solicitarea Societății RCS&RDS SA, cu sediul în București, nr. 152154/19.04.2024 privind analizarea ofertei de închiriere a unei suprafețe de 350 mp din terenul identificat cu nr. cad. 52111 Toboliu, înscris în CF 52111, situat în Toboliu extravilan, aflat în proprietatea privată a Comunei Toboliu, în vederea instalării unor echipamente și instalații pentru stații de comunicații mobile și a unui sistem de panouri fotovoltaice;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Toboliu.

În temeiul prevederilor:

- art. 1166 – art. 1170, art. 1176, art. 1809 din Legea nr. 287/2009 – privind codul civil, republicat;
- art. 13, alin. 2, alin. 4 și alin. 6, art. 13¹, din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicatiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. 3, art. 12, alin. 3, alin. 4, alin. 9, alin. 10 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a retelelor de comunicatii electronice, precum si pentru stabilirea unor masuri pentru reducerea costului instalarii retelelor de comunicatii electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, alin. 1, lit.a, anexa nr. 1, cap. II, lit.A, pct. 9, lit.c, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit.g și art. 196, alin. 1, lit. a, art. 198, alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă constituirea în favoarea RCS&RDS S.A., a dreptului de acces pe terenul proprietate privată a Comunei Toboliu, în suprafață de 350/24.000 mp, cota-parte, provenit din imobilul identificat cu nr. cad. 52111, înscris în CF 52111 Toboliu, situat în Toboliu extravilan, în vederea instalării unor echipamente și instalații pentru stații de comunicații mobile și/sau a unui sistem de panouri fotovoltaice.

Art.2. In vederea identificăii și delimitării suprafeței de 350 mp care face obiectul prezentei, se vor întocmi documentațiile cadastrale pentru dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 52111, înscris în CF 52111 Toboliu și înscrierea în cartea funciară a imobilelor nou constituite, în proprietatea privată a Comunei Toboliu.

Art.3. Dreptul de acces pentru folosința suprafeței de 350 mp se constituie cu titlu oneros, în schimbul achitării de către RCS&RDS S.A. a unui tarif în valoare de **120 EURO/lună**. Plata tarifului se va realiza de către RCS&RDS S.A. în RON, la cursul de schimb valutar Euro/RON al B.N.R. valabil la data emiterii facturii.

Art.4. Durata acordării dreptului de acces pentru folosința imobilului în suprafață de 350 mp, se face pentru o perioadă de **10 ani**, iar condițiile de exercitare a dreptului de acces vor fi stabilite prin contract.

Art.5.(1). Se împuternicește primarul comunei Toboliu, domnul CRĂCIUN Adrian-Petru, să semneze în numele Consiliului Local al Comunei Toboliu, *Contractul privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea privată în vederea instalării, întreţinerii, înlocuirii sau mutării reţelelor de comunicaţii electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susţinerii acestora,* conform modelului prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta.
(2). Contractul prevăzut la alin. (1) se va încheia după aprobarea și finalizarea documentațiilor cadastrale prevăzute la Art. 2 al prezentei.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consilier achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu și Primarul comunei.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul comunei Toboliu,
- Compartimentul Achiziții Publice,
- RCS&RDS S.A.;
- A.N.C.O.M.;
- OCPI Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pavel MAIER

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI
Ioana HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi ”**pentru**” din 11 consilieri prezenți, din 11 în funcție