ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 40 din 31.03.2023

privind însușirea Raportului de evaluare al terenului cu nr. cad. 50102, înscris în CF 50102 Toboliu, în suprafață de 525 mp și stabilirea prețului de vânzare directă a acestui teren, către dl. [redacted], proprietar al construcției edificate pe teren

Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Toboliu ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilier achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Toboliu nr. 21/28.02.2023 privind aprobarea de principiu a vânzării directe a terenului în suprafață de 525 mp, cu nr. cad. 50102, înscris în CF 50102 Toboliu, către d-l [redacted], proprietar al construcției edificate pe acest teren;
- Raportul de evaluare nr. 584/22.02.2023 al terenului în suprafață de 525 mp cu nr. cad. 50102 înscris în CF 50102 Toboliu, întocmit în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren;
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 și 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu;

În temeiul prevederilor:
- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin.2, art. 354, art. 355, art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 525 mp cu nr. cad. 50102, înscris în CF 50102 Toboliu, situat în Cheresig intravilan, proprietate privată a Comunei Toboliu, către d-l [redacted], proprietar al construcției edificate pe acest teren.

Art.2. (1) Se însușește de către Consiliul Local Toboliu, Raportul de evaluare nr. 584/22.02.2023 al terenului în suprafață de 525 mp cu nr. cad. 50102 înscris în CF 50102 Toboliu,întocmit în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren.
(2) Raportul de evaluare nr. 584/22.02.2023 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește prețul pentru vânzarea directă a suprafeței de 525 mp cu nr. cad. 50102, înscris în CF 50102 Toboliu la **34,92 lei/mp.**

Art.4. Se stabilește termenul limită pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare conform prevederilor prezentei hotărâri, data de 30.06.2023. În caz de nerespectare a acestui termen, prezenta hotărâre precum și HCL nr. 21/28.02.2023 se abrogă de drept.

Art.5. Se împuternicește Primarul Comunei Toboliu pentru a semna în numele Consiliului Local al comunei Toboliu Contractul de vânzare-cumpărare în forma autentică cu d-l [redacted], conform prevederilor prezentei.

Art.6. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Toboliu;
- Compartimentul de Urbanism din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- d-l [redacted].

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian-Mircea HOTEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
IOANA HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu **11** voturi **"pentru"** din 11 consilieri prezenți, din 11 în funcție