**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL BIHOR**
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU**
**Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania**
**Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com**

# H O T Ă R Â R E A nr. 17 din 28.02.2023

**privind aprobarea efectuării schimbului imobiliar între Comuna Toboliu și dl. [redacted], privind terenuri situate în Toboliu, comuna Toboliu**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Toboliu ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilierul achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Toboliu nr. 9/18.01.2023 privind aprobarea de principiu a efectuării unui schimb de terenuri între Comuna Toboliu și dl. [redacted];
- Rapoartele de evaluare a terenurilor supuse schimbului, întocmite de evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., prin care s-a stabilit valoarea suprafeței de 1910 mp și respectiv a celei de 2000 mp.
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 și 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu;

**În temeiul prevederilor:**

- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin.3, lit. g, art. 355, precum și cele ale art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU**
**H o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.(1).** Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmite de către evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. pentru stabilirea valorii de circulație a terenurilor cu nr. cad. 51146- proprietate a Comunei Toboliu, respectiv cu nr. cad. 194 - proprietate a d-lui [redacted] cu soția [redacted], ambele terenuri fiind situate în Toboliu, comuna Toboliu.

**(2).** Rapoartele de evaluare nr. 272/26.01.2023 și nr. 273/26.01.2023 fac parte integrantă din prezenta.

**Art.2**. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Comuna Toboliu și dl. [redacted] cu soția [redacted], în următoarele condiții:

2.1.Domnul [redacted] și soția [redacted] oferă Comunei Toboliu:

- Terenul în suprafață de 2000 mp cu nr. cad. 194, înscris în CF 52415 Girișu de Criș, situat în Toboliu, extravilan, precum și anexa edificată pe acest teren, la prețul de 21.986 lei.

2.2.Comuna Toboliu oferă la schimb d-lui [redacted] cu soția [redacted]:

- Terenul în suprafață de 1910 mp cu nr. cad. 51146, înscris în CF 51146 Toboliu, situat în Toboliu, intravilan, nr. administrativ 418A, aflat în proprietatea privată Comunei Toboliu, la prețul de 50.299 lei.

2.3.Diferența rezultată dintre prețurile celor două imobile-terenuri, constând în diferența de valoare, de 28.313 lei se achită de către dl. [redacted] și soția [redacted] în favoarea Comunei Toboliu la încheierea contractului de schimb imobiliar.

**Art.3.** La data perfectării contractului de schimb, încetează Contractul de concesiune nr. 3913/2014 încheiat între Comuna Toboliu și dl. [redacted] pentru terenul în suprafață de 1910 mp cu nr. cad. 51146, înscris în CF 51146 Toboliu.

**Art.4**. Cheltuielile ocazionate de acest schimb vor fi suportate de dl. [redacted] cu soția [redacted].

**Art.5**. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții publice și relații cu publicul din cadrul Primăriei comunei Toboliu și Primarul comunei Toboliu.

**Art.6.** Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local și se comunică:
Instituţiei Prefectului – Județul Bihor;
Primarului comunei Toboliu;
Compartimentului Achiziții publice și relații cu publicul;
Dlui. [redacted] și d-nei [redacted].

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**
**ADRIAN-MIRCEA HOTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**
**SECRETAR GENERAL**
**IOANA HOTEA**

Hotărârea a fost adoptată cu **8** voturi **”pentru”** și **1 vot ”împotrivă”** din **9** consilieri **prezenți** din 11 în funcție