ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 13 din 15.03.2022

privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a suprafeței de 253,82 ha de pășune aferentă localității Toboliu, comuna Toboliu, aflată în proprietatea privată a Comunei Toboliu, către Asociația Crescătorilor de Animale Tobolenița

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Toboliu;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilierul cu achizițiile publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Toboliu;
- Solicitarea Asociației Crescătorilor de Animale Tobolenița privind aprobarea închirierii pășunii aferente localității Toboliu, comuna Toboliu;
- Contractul de concesiune nr. 1057/02.04.2012 privind concesionarea pașunii comunale aferente localității Toboliu către Asociația Crescătorilor de Animale Tobolenița, cu Actele adiționale nr.1 și 2, a cărui durată încetează la data de 02.04.2022;
- HCJ Bihor nr. 184/2020 privind stabilirea prețului mediu/tona de masă verde obținută de pe pajiște pentru anul fiscal 2021, pentru județul Bihor;
- H.C.L. nr. 18/2018 privind aprobarea Amenajamentului pastoral al pajiștilor proprietate privată a comunei Toboliu;
- H.C.L. nr. 26/31.03.2009 privind stabilirea zonelor de pășunat la nivelul comunei Toboliu;
- Avizul consultativ cu propunerea de admitere a proiectului de hotărâre, întocmit de Comisia de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu,

În temeiul prevederilor:

- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul comun nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului comun al Ministerului Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor și Ministerul Administratiei Publice nr.226/235/2003, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung;
- Legea zootehniei nr. 32/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Agriculturii nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- art.5 din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.246/2008 privind stabilirea modului de implementare, a conditiilor specifice si a criteriilor de eligibilitate pentru aplicarea schemelor de plati directe si plati nationale directe complementare in sectorul vegetal, pentru acordarea sprijinului aferent masurilor de agromediu si zone defavorizate, modificat;
- Art. 1777 și urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificările și completările ulteroare;
- Art. 467, alin. 4^1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 196 alin. 1, lit a si art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările şi modificările ulterioare;

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ş t e:

Art.1. Se aprobă închirierea, prin atribuire directă, a suprafeței de 253,82 ha de pășune aferentă localității Toboliu, comuna Toboliu, aflată în proprietatea privată a Comunei Toboliu, către Asociația Crescătorilor de Animale Tobolenița.

Art.2. Prețul de închiriere prin atribuire directă a pășunii aferente satului Toboliu, comuna Toboliu, este de **285 lei/ha/an**, care va fi indexat anual cu indicele de inflație stabilit de INS.

Art.3. Perioada de închiriere prin atribuire directă este de **7(șapte) ani** cu posibilitatea de prelungire pe încă **3 (trei)** ani printr-un act adițional la contractul de închiriere.

Art.4. Se aprobă Contractul – cadru de închiriere pentru suprafeţele de pajişti aflate în domeniul privat al comunei Toboliu, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. La data încheierii contractului de închiriere prin atribuire directă, locatarul (chiriașul) va completa declarația pe proprie răspundere că respectă prevederile din Amenajamentul pastoral aprobat prin HCL nr. 18/2018.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Toboliu și Compartimentul Achiziții Publice și Relații cu Publicul.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Primarul comunei Toboliu;
- Compartimentul Achiziții Publice și Relații cu Publicul;
- Asociația Crescătorilor de Animale Tobolenița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEOFIL-LUCIAN PUȘCAȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
IOANA HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu **9** voturi **”pentru”** și **2 ”abțineri** ” din 11 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție