ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 115 din 26.10.2021

privind însușirea Raportului de evaluare al terenului cu nr. cad. 54035, înscris în CF 54035 Toboliu, în suprafață de 840 mp și stabilirea prețului de vânzare directă a acestui teren, către d-na Mocian Floare, proprietar al construcțiilor edificate pe teren

Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Toboliu ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilier achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Toboliu nr. 75/30.06.2021 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului identificat prin nr. topo. 375/4 înscris în CF 1 Toboliu, situat în Toboliu, intravilan, cu propunerea de constituire a unui nr. cadastral nou în suprafață de 840 mp;
- Raportul de evaluare nr. 3601/18.10.2021 al terenului în suprafață de 840 mp cu nr. cad. 54035 înscris în CF 54035 Toboliu, întocmit în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren;
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 și 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu;

În temeiul prevederilor:
- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin.2, art. 354, art. 355, art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 840 mp cu nr. cad. 54035, înscris în CF 54035 Toboliu, situat în Toboliu intravilan, proprietate privată a Comunei Toboliu, către d-na Mocian Floare, proprietar al construcțiilor edificate pe acest teren.

Art.2. (1) Se însușește de către Consiliul Local Toboliu, Raportul de evaluare nr. 3601/18.10.2021 al terenului în suprafață de 840 mp cu nr. cad. 54035 înscris în CF 54035 Toboliu,întocmit în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren.
(2) Raportul de evaluare nr. 3601/18.10.2021 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește prețul pentru vânzarea directă a suprafeței de 840 mp cu nr. cad. 54035, înscris în CF 54035 Toboliu la **32,65 lei/mp.**

Art.4. Se stabilește termenul limită pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare conform prevederilor prezentei hotărâri, data de 31.01.2022. În caz de nerespectare a acestui termen, prezenta hotărâre se abrogă de drept.

Art.5. Se împuternicește Primarul Comunei Toboliu pentru a semna în numele Consiliului Local al comunei Toboliu Contractul de vânzare-cumpărare în forma autentică cu d-na Mocian Floare, conform prevederilor prezentei.

Art.6. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Toboliu;
- Compartimentul de Urbanism din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- d-na Mocian Floare.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PAVEL MAIER

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
IOANA HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu **10** voturi **”pentru”** și **1 abținere** din 11 consilieri prezenți, din 11 în funcție