ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 67 din 30.07.2020

privind însușirea Raportului de evaluare al terenului în suprafață de 1335 mp, compus din două loturi alipite, respectiv suprafața de 835 mp, cu nr. cad. 50048, înscris în CF 50048 Toboliu și suprafața de 500 mp, cu nr. cad. 50049, înscris în CF 50049 și stabilirea prețului de pornire pentru vânzarea prin licitație publică deschisă a acestui teren, aflat în proprietatea privată a Comunei Toboliu, situat în Cheresig- intravilan

Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Toboliu ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilierul achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Toboliu nr. 56/29.06.2020 privind aprobarea de principiu a vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren în suprafață de 1335 mp, compus din două loturi alipite, respectiv suprafața de 835 mp, cu nr. cad. 50048, înscris în CF 50048 Toboliu și suprafața de 500 mp, cu nr. cad. 50049, înscris în CF 50049, aflat în proprietatea privată a Comunei Toboliu, situat în Cheresig- intravilan;
- Raportul de evaluare nr. 2410/11.06.2020 al terenului în suprafață de 1005 mp compus din două loturi alipite, respectiv suprafața de 502 mp, cu nr. cad. 50052, înscris în CF 50052 Toboliu și suprafața de 503 mp, cu nr. cad. 50053, înscris în CF 50053, prin care se stabilește valoarea la mp a terenurilor din intravilanul localității Cheresig- cartierul de tineri;
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 și 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu;

În temeiul prevederilor:
- din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin.2, art. 354, art. 355, art. 363 coroborate cu ale art. 287, lit. b, art. 335, art. 338 coroborate cu ale art. 317 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 1335 mp, compus din două loturi alipite, respectiv suprafața de 835 mp, cu nr. cad. 50048, înscris în CF 50048 Toboliu și suprafața de 500 mp, cu nr. cad. 50049, înscris în CF 50049, aflat în proprietatea privată a Comunei Toboliu, situat în Cheresig- intravilan.

Art.2. Se stabilește ca oportună vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 1335 mp, compus din două loturi alipite, respectiv suprafața de 835 mp, cu nr. cad. 50048, înscris în CF 50048 Toboliu și suprafața de 500 mp, cu nr. cad. 50049, înscris în CF 50049, aflat în proprietatea privată a Comunei Toboliu, situat în Cheresig- intravilan.

Art.3. (1) Se însușește de către Consiliul Local Toboliu, Raportul de evaluare nr. 2410/11.06.2020 al terenului în suprafață de 1005 mp, compus din două loturi alipite, respectiv

suprafața de 502 mp, cu nr. cad. 50052, înscris în CF 50052 Toboliu și suprafața de 503 mp, cu nr. cad. 50053, înscris în CF 50053, în vederea stabilirii prețului de vânzare al acestui teren.
(2) Raportul de evaluare nr. 2410/11.06.2020 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se stabilește prețul de pornire la licitație pentru vânzarea suprafeței de 1335 mp, compus din două loturi alipite, respectiv suprafața de 835 mp, cu nr. cad. 50048, înscris în CF 50048 Toboliu și suprafața de 500 mp, cu nr. cad. 50049, înscris în CF 50049 la **11 lei/mp.**

Art.5. Se aprobă Documentația de licitație pentru ofertanți în vederea desfășurării procedurii de vânzare prin licitație publică deschisă cu plic închis a terenului care face obiectul prezentei, conform Anexei nr. 1 la prezenta.

Art.6. Licitația va fi condusă de către comisia de licitație numită prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Toboliu nr. 50/29.05.2020.

Art.7. Etapa de transparență a licitației se va asigura prin publicarea unui anunț în Monitorul Oficial al României, partea a VI-a, într-un ziar național, unul local și pe site-ul Comunei Toboliu.

Art.8. Se împuternicește Primarul Comunei Toboliu pentru a semna în numele Consiliului Local Toboliu, Contractul de vânzare-cumpărare în forma autentică cu câștigătorul licitației, conform prevederilor prezentei.

Art.9. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții publice și relații cu publicul din cadrul Primăriei comunei Toboliu și Primarul comunei.

Art.10. Prezenta se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:
- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Toboliu;
- Compartimentul Achiziții publice și relații cu publicul din cadrul Primăriei comunei Toboliu;

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIMITRIE PETRU SONEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
IOANA HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu **10** voturi "**pentru**" din 10 consilieri prezenți, din 10 în funcție"