ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
Comuna TOBOLIU nr. 149 – Bihor 417273 Romania
Tel. +40 0259/354.698 sau Tel/Fax +40 0259/354.689 E-mail: primariatoboliu@yahoo.com

H O T Ă R Â R E A nr. 55 din 29.06.2020

privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a spațiului cu destinația cabinet stomatologic din incinta imobilului situat în Toboliu nr. 123, aflat în proprietatea publică a Comunei Toboliu

Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Toboliu;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Toboliu ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilierul achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Toboliu;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Toboliu nr. 47/29.05.2020 privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 4533/05.12.2017, încheiat cu SC Dental Clinic Alho SRL pentru imobilul situat în Toboliu nr. 123 și aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a acestui imobil, aflat în proprietatea publică a Comunei Toboliu, situat în Toboliu nr. 123, cu destinația cabinet stomatologic;
- Raportul de evaluare nr. 2420/11.06.2020 al spațiului cu destinația cabinet stomatologic, întocmit în vederea stabilitii valorii chiriei de pornire la licitație;
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 și 3 din cadrul Consiliului Local Toboliu;

În temeiul prevederilor:
- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139, alin.1, art. 297, alin. 1, lit. c, alin. 2, art. 332, art. 333, art. 334 coroborate cu ale art. 310, alin. 1, alin. 2, lit. a, lit. b, art. 335, art. 338 coroborate cu ale art. 317, art. 339-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOBOLIU
H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a spațiului cu destinația cabinet stomatologic, în suprafață utilă de 36,99 mp, suprafață construită de 47,09 mp, situat incinta imobilului cu nr. cad. 52242-C1, înscris în CF 52242 Toboliu, aflat în Toboliu nr. 123, aflat în proprietatea publică a Comunei Toboliu.

Art.2. (1) Se însușește de către Consiliul Local Toboliu, Raportul de evaluare nr. 2420/11.06.2020 al imobilului în suprafață utilă de 36,99 mp, suprafață construită de 47,09 mp, cu nr. cad. 52242-C1, înscris în CF 52242 Toboliu, în vederea stabilirii chiriei aferente închirierii prin licitație publică deschisă a acestui spațiu cu destinația cabinet stomatologic.
(2) Raportul de evaluare nr. 2420/11.06.2020 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru procedura stabilită la art. 1 conform Anexei nr. 1 la prezenta.

Art.4. Se stabilește chiria de pornire la licitație pentru închiererea spațiului în suprafață utilă de 37 mp cu nr. cad. 52242-C1, înscris în CF 52242 Toboliu, cu destinația cabinet stomatologic, la **300 lei/lună.**

Art.5. Se aprobă Documentația de licitație pentru ofertanți în vederea desfășurării procedurii de închiriere prin licitație publică deschisă cu plic închis a spațiului cu nr. cad. 52242-C1, înscris în CF 52242 Toboliu, conform Anexelor nr. 2-4 la prezenta.

Art.6. Licitația va fi condusă de către comisia de licitație numită prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Toboliu nr. 50/29.05.2020.

Art.7. Etapa de transparență a licitației se va asigura prin publicarea unui anunț în Monitorul Oficial al României, partea a VI-a, într-un ziar național, unul local și pe site-ul Comunei Toboliu.

Art.8. Se împuternicește Primarul Comunei Toboliu pentru a semna în numele Consiliului Local Toboliu, Contractul de închiriere cu câștigătorul licitației, conform prevederilor prezentei.

Art.9. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții publice și relații cu publicul din cadrul Primăriei comunei Toboliu și Primarul comunei.

Art.10. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Toboliu;
- Compartimentul Achiziții publice și relații cu publicul din cadrul Primăriei comunei Toboliu;

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN MOLDOVAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
IOANA HOTEA

Hotărârea a fost adoptată cu **10** voturi "**pentru**" din 10 consilieri prezenți, din 10 în funcție"