ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 176 din 29.09.2026

privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu ca mijloace fixe a bunurilor în structura rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Paleu - lucrări de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv branșamente apă și racorduri canal, executare de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu și predarea în administrare și folosință a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Având în vedere raportul de specialitate nr. 13973 din data de 16.09.2026, referatul de aprobare nr. 13974 din data de 16.09.2026, proiectul de hotărâre nr. 13975 din data de 16.09.2026

Văzând adresa transmisă de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A. nr. 30923 din 21.07.2026 și înregistrată la Primăria Comunei Paleu cu nr. 13403 în data de 04.09.2026

Ținând cont de prevederile:

-art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

-art. 17, art. 18 al (2), articolele 21-24 și art. 41 alin (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare ;

-Statutul asociației de dezvoltare intercomunitară Aparegio aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr.76 din 03.12.2007;

-Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului - Dispoziții Generale

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin (6) lit. a), art. 139, alin. (3) lit g) din OUG nr. 57 din 05.07. 2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă " si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1 Se aprobă cuprinderea ca mijloace fixe în lista bunurilor din domeniul public al comunei Paleu a lucrărilor de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare realizate de către persoane fizice în comuna Paleu, Județul Bihor, conform centralizatorului anexat

Art. 2 Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art.1 din prezenta;

Art. 3 Se aprobă transmiterea spre administrare și folosință a mijloacelor fixe către S.C. Compania de Apă Oradea S.A., a branșamentelor de apă și a racordurilor de canalizare realizate de către persoane fizice în condițiile stabilite prin Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă și canalizare încheiat între Consiliul Local Paleu și Operator, conform centralizatorului anexat.

Art.4 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii, aprobat prin Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009, referitor la lucrările de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv extinderea rețelelor de apă și canalizare, executate de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu, conform centralizatorului anexat.

Art.5- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor

-Compania de Apă Oradea S.A.

-site ul primăriei Paleu

-la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 176 din 29.09.2026

privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu ca mijloace fixe a bunurilor în structura rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Paleu - lucrări de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv branșamente apă și racorduri canal, executare de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu și predarea în administrare și folosință a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Având în vedere raportul de specialitate nr. 13973 din data de 16.09.2026, referatul de aprobare nr. 13974 din data de 16.09.2026, proiectul de hotărâre nr. 13975 din data de 16.09.2026

Văzând adresa transmisă de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A. nr. 30923 din 21.07.2026 și înregistrată la Primăria Comunei Paleu cu nr. 13403 în data de 04.09.2026

Ținând cont de prevederile:

-art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

-art. 17, art. 18 al (2), articolele 21-24 și art. 41 alin (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare ;

-Statutul asociației de dezvoltare intercomunitară Aparegio aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr.76 din 03.12.2007;

-Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului - Dispoziții Generale

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin (6) lit. a), art. 139, alin. (3) lit g) din OUG nr. 57 din 05.07. 2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă " si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1 Se aprobă cuprinderea ca mijloace fixe în lista bunurilor din domeniul public al comunei Paleu a lucrărilor de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare realizate de către persoane fizice în comuna Paleu, Județul Bihor, conform centralizatorului anexat

Art. 2 Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art.1 din prezenta;

Art. 3 Se aprobă transmiterea spre administrare și folosință a mijloacelor fixe către S.C. Compania de Apă Oradea S.A., a branșamentelor de apă și a racordurilor de canalizare realizate de către persoane fizice în condițiile stabilite prin Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă și canalizare încheiat între Consiliul Local Paleu și Operator, conform centralizatorului anexat.

Art.4 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii, aprobat prin Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009, referitor la lucrările de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv extinderea rețelelor de apă și canalizare, executate de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu, conform centralizatorului anexat.

Art.5- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor

-Compania de Apă Oradea S.A.

-site ul primăriei Paleu

-la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.176/29.09.2026			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	29.09.2026	
2	Comunicarea către primar 2)	29.09.2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.13975 din 16.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu ca mijloace fixe a bunurilor în structura rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Paleu - lucrări de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv branșamente apă și racorduri canal, executare de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu și predarea în administrare și folosință a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Văzând adresa transmisă de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A. nr. 30923 din 21.07.2026 și înregistrată la Primăria Comunei Paleu cu nr. 13403 în data de 04.09.2026

Ținând cont de prevederile:

-art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

-art. 17, art. 18 al (2), articolele 21-24 și art. 41 alin (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare ;

-Statutul asociației de dezvoltare intercomunitară Aparegio aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr.76 din 03.12.2007;

-Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului - Dispoziții Generale

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin (6) lit. a), art. 139, alin. (3) lit g) din OUG nr. 57 din 05.07. 2019 privind Codul Administrativ;

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1 Aprobarea cuprinderii ca mijloace fixe în lista bunurilor din domeniul public al comunei Paleu a lucrărilor de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare realizate de către persoane fizice în comuna Paleu, Județul Bihor, conform centralizatorului anexat

Art. 2 Aprobarea modificării inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art.1 din prezenta;

Art. 3 Aprobarea transmiterii spre administrare și folosință a mijloacelor fixe către S.C. Compania de Apă Oradea S.A., a branșamentelor de apă și a racordurilor de canalizare realizate de către persoane fizice în condițiile stabilite prin Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă și canalizare încheiat între Consiliul Local Paleu și Operator, conform centralizatorului anexat.

Art.4 Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii, aprobat prin Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009, referitor la lucrările de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv extinderea rețelelor de apă și canalizare, executate de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu, conform centralizatorului anexat.

Inițiator,
Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA * COMUNA PALEU * C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR. 13974 din 16.09.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu ca mijloace fixe a bunurilor în structura rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Paleu - lucrări de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv branșamente apă și racorduri canal, executare de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu și predarea în administrare și folosință a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Văzând adresa transmisă de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A. nr. 30923 din 21.07.2026 și înregistrată la Primăria Comunei Paleu cu nr. 13403 în data de 04.09.2026

Ținând cont de prevederile:

-art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

-art. 17, art. 18 al (2), articolele 21-24 și art. 41 alin (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare ;

-Statutul asociației de dezvoltare intercomunitară Aparegio aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr.76 din 03.12.2007;

-Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului - Dispoziții Generale

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin (6) lit. a), art. 139, alin. (3) lit g) din OUG nr. 57 din 05.07. 2019 privind Codul Administrativ;

SE APROBA

Art.1 Cuprinderea ca mijloace fixe în lista bunurilor din domeniul public al comunei Paleu a lucrărilor de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare realizate de către persoane fizice în comuna Paleu, Județul Bihor, conform centralizatorului anexat

Art. 2 Modificarea inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art.1 din prezenta;

Art. 3 Transmiterea spre administrare și folosință a mijloacelor fixe către S.C. Compania de Apă Oradea S.A., a branșamentelor de apă și a racordurilor de canalizare realizate de către persoane fizice în condițiile stabilite prin Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă și canalizare încheiat între Consiliul Local Paleu și Operator, conform centralizatorului anexat.

Art.4 Încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii, aprobat prin Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009, referitor la lucrările de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv extinderea rețelelor de apă și canalizare, executate de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu, conform centralizatorului anexat.

Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUD. BIHOR

417166, Paleu nr. 18 Tel/Fax: +4 0259.451.007 E-mail: primaria@paleu.ro www.paleu.ro

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR. 13713 din 16.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu ca mijloace fixe a bunurilor în structura rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Paleu - lucrări de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv branșamente apă și racorduri canal, executare de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu și predarea în administrare și folosință a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Văzând adresa transmisă de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A. nr. 30923 din 21.07.2026 și înregistrată la Primăria Comunei Paleu cu nr. 13403 în data de 04.09.2026

Având în vedere necesitatea actualizării inventarului comunei Paleu în urma lucrărilor de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv branșamente apă și racorduri canal, executare de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu

Ținând cont de prevederile:

-art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

-art. 17, art. 18 al (2), articolele 21-24 și art. 41 alin (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare ;

-Statutul asociației de dezvoltare intercomunitară Aparegio aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr.76 din 03.12.2007;

-Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului - Dispoziții Generale

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin (6) lit. a), art. 139, alin. (3) lit g) din OUG nr. 57 din 05.07. 2019 privind Codul Administrativ;

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1 Aprobarea cuprinderii ca mijloace fixe în lista bunurilor din domeniul public al comunei Paleu a lucrărilor de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare realizate de către persoane fizice în comuna Paleu, Județul Bihor, conform centralizatorului anexat

Art. 2 Aprobarea modificării inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art.1 din prezenta;

Art. 3 Aprobarea transmiterii spre administrare şi folosinţă a mijloacelor fixe către S.C. Compania de Apă Oradea S.A., a branşamentelor de apă şi a racordurilor de canalizare realizate de către persoane fizice în condiţiile stabilite prin Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă şi canalizare încheiat între Consiliul Local Paleu şi Operator, conform centralizatorului anexat.

Art.4 Aprobarea încheierii unui act adiţional la contractul de delegare a gestiunii, aprobat prin Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009, referitor la lucrările de branşare/racordare la reţelele publice de alimentare cu apă şi canalizare respectiv extinderea reţelelor de apă şi canalizare, executate de către persoane fizice din surse proprii pe domeniul public al Comunei Paleu, conform centralizatorului anexat.

Consilier,
Patrimoniu şi Proiecte,
Stranici Denisa

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel : 0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont : RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social : 12.000.800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic- GIS - Proiectare
Nr.30923 din. 21.07.2026

Înregistrat CL

JUDEȚUL BIHOR
-Comuna PALEU-
Nr. 13403 Din 04.09.2026

Către,

Primăria Comunei Paleu

Referitor la lucrările de branşare/racordare la reţelele publice de alimentare cu apă şi canalizare respectiv extinderea reţelelor de apă şi canalizare, executate de către persoane fizice sau juridice din surse proprii, pe domeniul public al Comunei Paleu.

Alăturat vă anexam centralizatorul cu lucrările realizate in cursul lunii **IULIE** anul 2026, însoţit de documentele doveditoare în acest sens (*procesele verbale de recepţie la terminarea lucrărilor si declaraţiile de renunţare/donatie*)

Vă rugăm să înregistraţi aceste mijloace fixe donate de finanţator conform centralizatorului de mai jos, in patrimoniul public al Comunei Paleu, urmând ca in baza unei HCL sa le predaţi in administrarea Companiei de Apă prin proces verbal de predare primire si act adiţional la contractul de delegare de gestiune.

Director General
ing. Lucian Mihai CHINDLEA

OC/DA

Nr.crt.	Nr. inventar	Cod clasif.	Gestiune	Denumire	Nume si prenume	Localitatea	Strada	Nr. Casa	Nr.cad.	Material	Dimensiune	UM	Cantitate	DATA PIF PV RECEPTIE	Durata viață	Val.inventar	Acord Primarie/Autorizatie de construire
1		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	PIERSICILOR	250	51797	PEHD	25	ml	8	NU AVEM DATA	36 ani	6.800,00	2/29.01.2026
2		1.8.6	Apa	Bransament apa		SALDABAGIU DE MUNTE	GHIOCEILOR	56	61431	PEHD	25	ml	6	1/13.12.2022	36 ani	2.990,00	309/18.11.2022
3		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	TRANDAFIRILOR	14	55589	PEHD	25	ml	5	1/06.06.2025	36 ani	4.225,00	25/06.05.2025
4		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	DEALUL VIILOR	4	58413	PEHD	25	ml	12	1/26.06.2025	36 ani	5.300,00	21/16.05.2025
5		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	LUNII	615	55590	PEHD	25	ml	5	1/09.06.2025	36 ani	4.225,00	24/06.05.2025
6		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	CASTANILOR	44	60838	PEHD	25	ml	4	1/13.08.2025	36 ani	4.573,00	A 18/04.04.2025
7		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	DEALUL VIILOR 18	18	50423	PEHD	25	ml	6	1/10.09.2025	36 ani	4800	A36/19.08.2025
8		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	FLUIERAȘULUI 20	20	50394	PEHD	25	ml	5	11926/11.08.2025	36 ani	3575	A22/10.10.2023
9		1.8.6	Apa	Bransament apa		SALDABAGIU DE MUNTE	GHIOCEILOR 69	69	59055	PEHD	25	ml	2	2/16.02.2026	36 ani	4500	A 53/07.11.2025
10		1.8.6	Apa	Bransament apa		SALDABAGIU DE MUNTE	GHIOCEILOR 55A	55A	61451	PEHD	32	ml	42	1/07.2025	36 ani	12000	A12/27.03.2025
11		1.8.6	Apa	Bransament apa		SALDABAGIU DE MUNTE	PETOFI SANDOR 342	342	61259	PEHD	25	ml	5	24989/16.09.2025	36 ani	4765	A/CJB104/12.07.2024
12		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	-	438	55325	PEHD	25	ml	8	11928/11.08.2025	36 ani	5000	A75/22.10.2024
13		1.8.6	Apa	Bransament apa		PALEU	LAVANDEI	2	61793	PEHD	25	ml	8	1/18.09.2025	36 ani	5.000,00	A 38/11.09.2025
14		1.8.6	Apa	Bransament apa		UILEACU DE MUNTE	-	99	62058	PEHD	25	ml	5	1/24.09.2025	36 ani	4.675,00	A 35/18.08.2025

Nr.crt.	Nr. inventar	Cod clasif.	Gestiune	Denumire	Nume si prenume	Localitatea	Strada	Nr. Casa	Nr.cad.	Material	Dimensiune	UM	Cantitate	DATA PIF PV RECEPTIE	Durata viață	Val.inventar	Acord Primarie/Autorizatie de construire
1		1.8.7	Canal	Racord canal		SALDABAGIU DE MUNTE	PETOFI SANDOR 342	342	61259	PVC	160	ml	6	24989/16.09.2025	48 ani	4480	A/CJB 104/12.07.2024

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **INDRIES MARIUS TRAIAN** posesor al C.I. SERIA

în calitate de predător .

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **4733/2024** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **18/04.04.2025**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 4.0 m	4573	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **INDRIE MARIU TRAIAN** utilizator

.....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica** .....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ...1...din ...13.08.2025.....

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **04.08.2025** încheiat între **INDRIE MARIUS TRAIAN** și

SC NESTOS SRL

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALEU STR. CASTANILOR NR.44.**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ **60838** Carte funciară **60838**
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 18 din 04.04.2025** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **03.04.2026**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de** 13.08.2025 **si pana la data** 13.08.2025
   Președinte : INDRIE MARIUS TRAIAN reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 4573 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.)
     .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi..23.03.2026.....între utilizator.

... calitate de predator:

Primăria localităţii.....PALEU.....reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ....Pop Cristian conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr..10.2./2025.... si autorizaţia de construcţie nr. .ACORD nr. 53/07.11.2025

Art.1 ~~Reţeaua/~~bransamentul de apa/~~racordul de canalizare~~ din str. .Ghioceilor.....devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a ~~Retelei~~/bransamentului de apa/~~canalizare~~ se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA.....Com.....PALEU..... reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICEDE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către C.A.O. mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament APĂ Dn25, L=2 ml	4.500,00	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR: Vuşcan Adrian-Nicolae... utilizator .....

PRIMITOR:

PRIMARIA .....

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ....

Ex. 2

APROB
ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR
.....

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 2 din 16.02.2026

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției Branșament APĂ
....., lucrări executate în cadrul Contractului nr. 15 din 21.11.2025, încheiat între VUȘCAN ADRIAN-NICOLAE și SC CRH PROFI CONSTRUCT SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
- adresa administrativă: Jud. BIHOR, Com. PALEU, sat SĂLDĂBAGIU DE MUNTE, Str. Ghioceilor, Nr. 69.
număr cadastral/numar topografic: 59055,
- număr carte funciară: 59055
2. Lucrările au fost executate în baza ACORD-drumuri nr. 53, eliberată de Prim. Com. PALEU la data de 07.11.2025, cu valabilitate până la data ..... .
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 26.01.2026 până la data: ....., fiind formată din :
Președinte: (nume și prenume) Vușcan Adrian-Nicolae
Membrii: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)
Ghirdan Dumitru-Nicolae — Resp. URBANISM - PALEU
Pop Cristian — Reprez. CAD
4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):
Duma Flavia — Proiectant
Hapapiciu Radu-Nicolae — Executant
5. Secretariatul a fost asigurat de Marincaș Petru, diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 8.1 ; 8.2, Autorizatie nr. 000216397/08.05.2011 .
6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:
6.1. Capacități fizice realizate
Branșament apă
6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsuratorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;
- Nu este cazul
6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.
- Nu este cazul

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 905
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi..... între utilizator KOVACS ISTVAN .....posesor al

n

în calitate de predător .

Primăria localității... PACLU .....reprezentată prin d-l(d-na)..... .....

.....în calitate de primitor și S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă și canalizare reprezentată prin .....

conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. și cu proiectul nr. 08-578 ..... si autorizația de construcție nr. ...12/ 28.03.2025

Art.1 Rețeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din str. GHIOCEILOR 55A devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreținere și reparații.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenții financiare din partea finanțatorului lucrării față de PRIMARIA PACLU ..... reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICEDE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operațiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiții, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	BRANSAMENT APA 7M	12000	RON
2	42 m.		RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		RON

L = 42 M

	Numele	Prenumele	Funcția	Semnătura
PREDATOR:	KOVACS	ISTVAN	... utilizator	.....
PRIMITOR: PRIMARIA	PACLU			
Reprezentat:				.....
SC COMPANIA DE APA ORADEA Reprezentat:	POP CIPRIAN			...

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. ..1..... **din** .. 07.25

Privind lucrarea: BRANS. APĂ SALDABAGIU DE MUNTE

situata in str. CHIOCEILOR nr. STA, sectorl , ~~Bucuresti~~, executata in cadrul contractului nr. 209. din 11.07.2025, incheiat intre LOVACS ISTVAN si SC POPAQUA SRL, BRANSAMENT APĂ 12. pentru lucrarile de construire

1.Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. ..12..... **eliberata de Primaria** PALEU **la** 27.03.25 **,cu valabilitate pina la** 26.03.26. .....

2. Comisia de receptie şi-a desfasurat activitatea in intervalul 17.07.25., **fiind formata din :**

KOVACS ISTVAN

CHIMAN DUMITRU ALEXANDRU P.C. PALEU

POP CIPRIAN C.A.O.

3. Au mai participat la receptie :

POP VASILE CONSTRUCTIE

(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatarile comisiei de receptie

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sint incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului..

4.4. Valoarea declarata a investitiei este de..... Ron

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune :

Se admite Receptia

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin :

Lucrările au fost executate conf

ROMANIA - I.S.C. CIUR... RADIONEL ADMIS

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele :

8. Prezentul proces-verbal, continind ...1.....file si ...0..... anexe numerotate, cu un total de ...1..... file, a fost incheiat astazi 17.07.25. la PRIM. PALEU in 2 exemplare.

Comisia de receptie *)

Presedinte : KOVACS ISTVAN

Chiron Dumitru Alexandru

POP CIPRIAN

POP VASILE

Specialist *)

*) Numele, prenumele si semnatura si stampila (unde este cazul)

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 905
Tel secretariat: 0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi ..... între utilizator IOVA NICOLAE-IOAN, posesor al

în calitate de predător .

Primăria localității ... DALEY ... reprezentată prin d-l(d-na) .....

.....în calitate de primitor și S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă și canalizare reprezentată prin .....

conform deciziei .....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. și cu proiectul nr. 4794/25 ..... si autorizația de construcție nr. 38. 1109 25 .

Art.1 Rețeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din str. CRIȘULUI nr 2 .....devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreținere și reparații.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenții financiare din partea finanțatorului lucrării față de PRIMARIA ... DALEY ... reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICEDE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operațiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiții, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	BR. APĂ	5000	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		RON

L = 8m .

Numele Prenumele Funcție

PREDATOR: IOVA NICOLAE-IOAN , ... utilizator .....

PRIMITOR:

PRIMARIA DALEY

Reprezentat: GHIDAN DUMITRU ALEXANDRU

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: POP CIPRIAN .

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. ..... din 18092025

Privind lucrarea: BRANSAMENT APĂ COM PĂLEU

situata in str. LAUNDEI nr. 2, sector1, ~~Bucuresti~~, executata in cadrul contractului nr. 202/18092025 din 18.09.2025, incheiat intre SC POPAREVA - si PHSTAL SRL. pentru lucrarile de construire BR. APĂ

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 38/11092025 eliberata de Primaria PĂLEU la 11092025, cu valabilitate pina la 10092026

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul ....., fiind formata din :

IOVA NICOLAE — Beneficiar ;
GHIDAN DUMITRU ALEXANDRU — P.C. PĂLEU ;
POP CIPRIAN — CAO ;

3. Au mai participat la receptie :

POP VASILE — CONSTRUCTOR ;
(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatarile comisiei de receptie

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sint incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

4.4. Valoarea declarata a investitiei este de 5000 Ron

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune :

La calitate receptia ;

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin :

lucrările au fost executate conf. AC. 38/11092025 DIRIGINTE

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele :

8. Prezentul proces-verbal, continind ...1.....file si ...0..... anexe num...1..... file, a fost incheiat astazi ..... la ..... exemplare.

Comisia de receptie *)

Presedinte : IOVA NICOLAE-IONUT ,

GHIDAN DUMITRU ALEXANDRU ,

POP CIPRIAN ,

POP VASILE ,

*) Numele, prenumele si semnatura si stampila (unde este cazul)

Specialist *)

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **SZUCS TIBERIU** posesor al

Primăria localității **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **60.T/2024** si **acord drumuri comunale** nr. **75/22.10.2024**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire		Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE	8 m.	5009 0	RON
2				RON
3				
4				
	TOTAL VALOARE			**RON**

Numele	Prenumele	Funcţie	Semnătura
PREDATOR **SZUCS**	**TIBERIU**	utilizator	
PRIMITOR:			
PRIMARIA **PALEU**			
Reprezentat:	.....		.....
SC COMPANIA DE APA ORADEA			
Reprezentat:	***Pop Ciprian***	**ing. As/tehnica**	.....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 11928 ...din 11.08.2025

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ..... din **2024** încheiat între **SZUCS TIBERIU** și **SC MOLNAR H2O FAMILY INSTAL SRL**

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALEU STR. NR.438**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ 55325 Carte funciară 55325
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 75 din 22.10.2024** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **21.10.2025**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de ..... si pana la data .....**
   Președinte SZUCS TIBERIU reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   6.1 Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   6.4 Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de fără TVA și ..... cu TVA inclus
   6.6 Perioada de garantie: **24 LUNI**
   6.7 Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.)
   .....
   .....

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **SABAU BIANCA MARIA** posesor al C.I. SERIA

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **4769/2025** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **36/19.08.2025**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 6.0 m	4800	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **SABAU BIANCA MARIA** utilizator

.....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ....1.....**din** ....10.09.2025.

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **01.09.2025** încheiat între **SABAU BIANCA MARIA** și

SC MOLNAR H2O FAMILY INSTAL SRL

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALEU STR. DEALUL VIILOR NR.18.**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ **50423** Carte funciară **50423**
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 36 din 19.08.2025** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **18.08.2026**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de** 10.09.2025 **si pana la data** 10.09.2025
   Președinte : SABAU BIANCA MARIA reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 4800 lei fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.) .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3
Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **MICLOS GEORGE FLORIN** posesor al C.I. SERIA

Primăria localității **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcționare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **12.T/2024** si **autorizatie emisa de CJB** nr. **104A din 28.08.2024**

Art.1 Rețeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT SALDABAGIU de MUNTE** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreținere şi reparații.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenții financiare din partea finanțatorului lucrării față de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operațiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiții, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE 5 ml	4765	RON
2	Racord canal menajer PVC 160 6 ml	4480	RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcție Semnătura

PREDATOR **MICLOS GEORGE FLORIN** utilizator

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 24989 din 16.09.2025

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ, SI RACORD CANAL MENAJER

lucrări executate în cadrul contractului nr. ..... din **2024** încheiat între **MICLOS GEORGE FLORIN** și **SC ALEANDRA CONSTRUCT SRL**

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT SALDABAGIU DE MUNTE STR.PETOFI SANDOR NR.342**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ 61259 Carte funciară 61259
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Autorizatie Drumuri Judetene nr. 104A din 28.08.2024** eliberată de CONSILIU JUDETEAN BIHOR prin serviciul DRUMURI JUDETENE SI TRANSPORT cu valabilitate pana la data de **27.08.2025**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de ..... si pana la data .....**
   Președinte : MICLOS GEORGE FLORIN reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ...ING. POP CIPRIAN..... specialist SC. CADA .
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   6.1 Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   6.4 Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   6.5 **Valoarea finală a lucrărilor este de ..... fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   6.6 Perioada de garantie: **24 LUNI**
   6.7 Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.)
   .....
   .....

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12 000 800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi..... între utilizator GALL ISTVAN ROMEO posesor al
în calitate de predător .

Primăria localității PALEU reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr. 21T/2023 şi autorizaţia de construcţie nr. .....

\rt.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din ..... devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA PALEU..... reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	BRANSAMENT APA PE 25 mm 5m	3575,0	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR GALL ISTVAN ROMEO..... utilizator .....

PRIMITOR:

PRIMARIA PALEU.....

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: Pop Ciprian ing. As/tehnica

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 11926 **din** 11.08.2025

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ..... din **2023** încheiat între **GALL ISTVAN-ROMEO** și **SC MOLNAR H2O FAMILY INSTAL SRL**

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALEU STR.FLUIERASULUI NR.20**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ 50394 Carte funciară 50394
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 22 din 10.10.2023** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **09.10.2024**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de ..... si pana la data .....**
   Președinte : GALL ISTVAN-ROMEO reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de CIURSAȘ RADU-IONEL diriginte de santier in domeniile 6.1 ; 8.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 3575 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.)
     .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.800 RON Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **COVACIU BEATRIX GABRIELA** posesor al C.I.

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **95.T/2025** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **35/18.08.2025**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 5.0 m	4675	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **COVACIU BEATRIX GABRIELA** utilizator

.....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica** .....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ...1.....din 24.09.2025...

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **08..09.2025** încheiat între **COVACIU BEATRIX GABRIELA** și

SC MOLNAR H2O FAMILY INSTAL SRL

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT UILEACU DE MUNTE NR.99.**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ **62058** Carte funciară **62058**
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 35 din 18.08.2025** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **17.08.2026**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de 24.09.2025 si pana la data 24.09.2025**
   Președinte : COVACIU BEATRIX GABRIELA reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 4675 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.) .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **BARA ROBERT** posesor

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **853/2025** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **24/06.05.2025**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 5.0 m	4 225,00	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **BARA ROBERT** utilizator .....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica** .....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ...1...din ...09.06.2025...

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **2025** încheiat între **BARA ROBERT** și **SC MOLNAR H2O FAMILY INSTAL SRL**

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALEU NR. CAD. 55590**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ 50394 Carte funciară 50394
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 24 din 06.05.2025** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **05.05.2026**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de ...09.06.25... si pana la data** 09.06.25
   Președinte : BARA ROBERT reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 4225 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.) .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **VAIDA COSMIN IONUT** posesor al

în calitate de predător .

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....

.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **350/2025** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **21/16.05.2025**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 12.0 m	5300	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **VAIDA COSMIN IONUT** utilizator

.....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 26.06.2025

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **09.06.2025** încheiat între **VAIDA COSMIN IONUT** și

SC ALEANDRA CONSTRUCT SRL

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALU STR. DEALUL VIILOR NR.4.**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ **58413** Carte funciară **58413**
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 21 din 16.05.2025** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **15.05.2026**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de 26.06.2025 si pana la data 26.06.25**
   Președinte : VAIDA COSMIN IONUT reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 5300 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.)
     .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.

Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3
Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **IANCU REMUS IOSIF** posesor al

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **852/2025** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **25/06.05.2025**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 5.0 m	4 225,00	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **IANCU REMUS IOSIF** utilizator

.....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ....1....din ....06.06.2025....

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **23.05.2025** încheiat între **IANCU REMUS IOSIF** și **SC MOLNAR H2O FAMILY INSTAL SRL**

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT PALEU NR. CAD. 55589**
   Număr cadastral/~~număr topografic~~ **55589** Carte funciară **55589**
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 25 din 06.05.2025** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **05.05.2026**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de ....06.06.25.... si pana la data ....06.06.25....**
   Președinte : IANCU REMUS IOSIF reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 4225 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.) .....
     .....

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.000 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMANIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **BRANESCU ANDREI RAZVAN** posesor

în calitate de predător .

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....

în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin .....

conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr. **09-683/2025** si autorizaţia de construcţie nr.....

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **PALEU strada PIERSICILOR nr. 250** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICEDE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	BRANSAMENT APA complet echipat	6800	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE	6800	**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR: **BRANESCU ANDREI RAZVAN** utilizator .....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU.**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ....

PVIL

PROCES VERBAL DE RECEPTIE
la terminarea lucrarilor

Nr. _____ din_____

privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei **BRANSAMENT APA**
executate in cadrul Contractului Nr. Din..... incheiat intre
BRANESCU ANDREI RAZVAN si **SC NESTOS SRL**

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:
adresa administrativa **Piersicilor** nr. **250** **Paleu**
nr. cadastral/nr. topo **51797**
nr. carte funciara: **51797**

2. Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. **02** eliberata de **PCP** la data de **29.01.2026** , cu valabilitate pana la data de: **29.01.2027**

3. Comisia de receprie si-a desfasurat activitatea de la data: pana la data
fiind formata din:

Presedinte: (nume si prenume) **BRANESCU ANDREI RAZVAN**
Membri: (nume si prenume, sutoritatea publica care i-a desemnat)

PCP **Arh. Dip. GHIRAN DUMITRU ALEXANDRU**

CAO _____

4. Au mai fost prezenti: (nume si prenume, calitatea, semnatura)

Constructor: **SC NESTOS SRL**
ing. POPA ALEXANDRU FLORIN

Proiectant: **PFA PENTEA DANIEL**
Ing. PENTEA DANIEL

5. Secretariatul a fost asigurat de: **ing. NEGRAU DORIN** diriginte de santier autorizat in domeniul/domeniile Autorizatie nr.

6. Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizare **BRANSAMENT APA**

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul proces verbal **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse In lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele **NU ESTE CAZUL**

S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.
Tel centrala: 0040 259 436 909
Tel secretariat:0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont: RO41BRDE050SV03433450500 **E-mail:** apacanal@apaoradea.ro
Capital social: 12.000.800 RON **Website:** http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3
Compartiment Tehnic

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în Patrimoniul Public

Încheiat azi.....între utilizator **GANEA MARGARIT NICOLAE** posesor al C.I.

Primăria localităţii **PALEU** reprezentată prin d-l(d-na).....
.....în calitate de primitor şi S.C. Compania de Apă Oradea S.A. în calitate de operator regional al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare reprezentată prin ing. **Pop Ciprian** conform deciziei.....

Costurile lucrărilor au fost suportate de către utilizator în conformitate cu Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare (ROFAC) avizat de A.N.R.S.C. şi cu proiectul nr **905/2022** si **ACORD DRUMURI COMUNALE** nr. **309/18.11.2022**

Art.1 Reţeaua/bransamentul de apa/racordul de canalizare din **SAT PALEU** devine utilitate publică pe domeniul public, în exploatarea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA pentru întreţinere şi reparaţii.

Art. 2 Predarea - Preluarea în patrimoniul public a Retelei/bransamentului de apa/canalizare se face fără pretenţii financiare din partea finanţatorului lucrării faţă de PRIMARIA **PALEU** reprezentata prin SC Compania de Apă Oradea SA conform contractului DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE NR 2173/28.01.02010

Art. 3 Operaţiunea de predare – primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către mai sus numiţii, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

Mijloace fixe (anexa 1):

	Denumire	Valoare de inventar RON	
1	Bransament apa dn 25 PE L= 6.0 m	2 990,00	RON
2			RON
3			
4			
	TOTAL VALOARE		**RON**

Numele Prenumele Funcţie Semnătura

PREDATOR **GANEA MARGARIT NICOLAE** utilizator

.....

PRIMITOR:

PRIMARIA **PALEU**

Reprezentat: ....

SC COMPANIA DE APA ORADEA

Reprezentat: ***Pop Ciprian*** **ing. As/tehnica**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ....1.....din ....13.12.2022.....

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

BRANȘAMENT APĂ,

lucrări executate în cadrul contractului nr. ...1.... din **24.11.2022** încheiat între **GANEA MARGARIT NICOLAE** și

SC PROFESIONAL NEOINSTAL SRL

1. **Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:**
   Adresa administrativă: **COM.PALEU SAT SALDABAGIU DE MUNTE STR. GHIOCEILOR NR.56.**
   Număr cadastral/~~număr topografie~~ **61431** Carte funciară **61431**
2. **Lucrările au fost executate în baza ~~Autorizației de construire~~/Avizului Drumuri Comunale nr. 309 din 18.11.2022** eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI PALEU cu valabilitate pana la data de **17.11.2023**
3. **Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de ....13.12.22.... si pana la data 13.12.22**
   Președinte : GANEA MARGARIT NICOLAE reprezentant beneficiar
   Membri : ARH.GHIRAN ALEXANDRU reprezentant primărie
   ..... specialist
4. **Au mai fost prezenți :**
   ..... proiectant instalații
   ..... proiectant rezistentă
   ..... reprezentant executant
5. **Secretariatul a fost asigurat de AVRAM MIHAI-VIOREL diriginte de santier in domeniile 8.2 ; 9.2**
6. **Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor**
   - **6.1** Capacitati fizice realizate; **STADIUL FIZIC REALIZAT**
   - **6.2** Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul – verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal .....
   - **6.3** Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentele de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal. .....
   - **6.4** Lucrari cuprinse in lista din anexa 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.....
   - **6.5 Valoarea finală a lucrărilor este de 2990 fără TVA și ..... cu TVA inclus**
   - **6.6** Perioada de garantie: **24 LUNI**
   - **6.7** Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care aemis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – i.s.c., al Directiei Judetene pentru Culturasau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta propun respingerea receptiei, etc.)
     .....
     .....