ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 166 din 29.09.2026
privind atribuirea denumirii de strada „PĂPĂDIEI" unui drum nou format, în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. CAD 63523 înscris în CF nr 63523,

Văzând raportul de specialitate nr. 14052 din 17.09.2026, referatul de aprobare nr. 14053 din 17.09.2026 și proiectul de hotărâre cu nr. 14283 din 22.09.2026

Ținând seama de prevederile art. 2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare

Cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) si (2) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 11 voturi „pentru" 2 voturi „împotrivă "(dna Erbașu Mihaela și dl Papp Gyrogy) si 0 voturi „abținere" din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă atribuirea denumirii de strada „PĂPĂDIEI", unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu CAD/CF 63523.

Art.2- Strada nou identificată prin CF/CAD 63523, denumită să se propune să aibă un profil transversal de 9,0 m în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vieții locuitorilor din zonă.

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-compartimentul agricol si mediu
-A.N.C.P.I. Bihor
-Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Bihor
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.166/29.09.2026			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	29.09.2026	
2	Comunicarea către primar 2)	29.09.2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.14283 din 22.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atribuirea denumirii de strada „BUJORULUI", „PĂPĂDIEI" sau „BRÂNDUȘEI", unui drum nou format, în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. CAD 63523 înscris în CF nr 63523,

Ținând seama de prevederile art. 2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare

Cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

Respectând prevederile art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) si (2) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1- Atribuirii denumirii de strada „BUJORULUI", „PĂPĂDIEI" sau „BRÂNDUȘEI", unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu CAD/CF 63523.

Art.2-Se propune ca strada nou identificată prin CF/CAD 63523, denumită să se propune să aibă un profil transversal de 9,0 m în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vieții locuitorilor din zonă.

Inițiator,
Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

417166, Paleu nr. 18 Tel/Fax: +4 0259.451.007 E-mail: primaria@paleu.ro www.paleu.ro

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR. 14053 din 17.09.2026

Referat de aprobare

privind atribuirea denumirii de strada
„BUJORULUI", „PĂPĂDIEI", „BRÂNDUSEI",
unui drum nou format identificat cu nr. **CAD 63523** înscris în **CF nr 63523**
situat în Comuna Paleu, sat Paleu,

Prezentul Referat de aprobare s-a întocmit ca urmare a cererii cu nr. 13340 din 03.09.2026 (anexa 1), prin care se solicită acordarea unei denumiri de stradă pentru terenul identificat cu nr. **CF/CAD 63523** din **punctul A până la punctul B**, pentru imobilul având categoria de folosință drum.

Acest drum reprezintă accesul la imobilele proprietatea privată a solicitantului cât și la imobilele proprietate privată a altor persoane fizice ce se găsesc de-a lungul acestui drum.

Consider necesară atribuirea de denumire de stradă a terenului enumerat mai sus identificat cu nr. **CAD/CF 63523**, din punctul A până în punctul B, având categoria de folosință drum în intravilan cu denumirea de strada **„BUJORULUI, „PĂPĂDIEI", „BRÂNDUSEI", din punctul A până în punctul B,** imobil situat în com Paleu, sat Paleu și având categoria de folosință drum deoarece este o zonă în plină dezvoltare, justificată prin numeroase cereri depuse de cetățeni în vederea obținerii certificatelor de nomenclatură, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu privire la construcția unor case pe parcelele cu acces la acest drum.

Normele tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturii stradale prevăd faptul că fiecărui drum i se atribuie o denumire. O denumire nouă de drum nu poate fi atribuită atunci când aceeași denumire ori una aproape identică sau care se pronunță la fel a fost deja atribuită altui drum din cadrul aceleași localități.

Fiecare imobil situat în intravilanul localităților se identifică prin adresa administrativă a acestuia. Adresa administrativă reprezintă localizarea bazată pe identificatori standardizați de adresă ai unui imobil situat în intravilanul localităților și denumirile de drumuri publice, atunci când unitatea administrativ – teritorială le folosește ca parte a componentei toponimice a adreselor atribuite imobilelor în locul sau complementar denumirilor de drumuri.

Totodată prin aprobarea denumirii de stradă acestui teren se va îmbunătății activitatea de identificare și de corespondență poștală a Comunei Paleu, prin

specificarea în nomenclatoarele stradale eliberate a denumirii de stradă. Autorității publice îi este necesar, în anumite situții, precum incedii, calamități naturale, să intervină în timp util pentru a combate efectele nocive ale unor astfel de evenimente, iar posibilitatea de a identifica de îndată adresa persoanelor fizice și juridice constituie element definitoriu în realizarea acestor acțiuni cu maximă eficiență. De asemenea, serviciile de urgență necesită adresa unde a avut loc un accident, pentru a interveni în mod eficient. Companiile colectează informațiile privind domiciliul clienților în vederea livrării produselor și serviciilor. În fiecare dintre aceste cazuri este necesar un sistem de nomenclatură cât mai simplu și clar care să ofere posibilitatea obținerii facile a informațiilor referitoare la adresă.

Astfel,

- ținând seama de prevederile art.2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri ,cu modificările și completările ulterioare,
- în baza art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare
- **cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS.**

se Aprobă

Art.1. Dezbaterea și aprobarea atribuirii acestui drum numele de strada **„BUJORULUI "„„PĂPĂDIEI", „BRÂNDUȘEI"** pentru **CAD/C.F. 63523, (anexa 2) ,** imobil situat în com. Paleu, sat Paleu (anexa 3 – plan de încadrare în zonă cu propunere de numerotare).

Art.2. Străda nouă identificată prin CF/CAD 63523 denumită se propune să aibă un profil transversal de 9,0 m în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vieții locuitorilor din zona.

Primar,

Somogyi Ludovic

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.14052 din 17.09.2026

Raport de specialitate

privind atribuirea denumirii de strada
„BUJORULUI", „PĂPĂDIEI", „BRÂNDUȘEI",
unui drum nou format identificat cu nr. **CAD 63523** înscris în **CF nr 63523**
situat în Comuna Paleu, sat Paleu,

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit ca urmare a cererii cu nr. 13340 din 03.09.2026 (anexa 1), prin care se solicită acordarea unei denumiri de stradă pentru terenul identificat cu nr. **CF/CAD 63523** din **punctul A până la punctul B**, pentru imobilul având categoria de folosință drum.

Acest drum reprezintă accesul la imobilele proprietatea privată a solicitantului cât și la imobilele proprietate privată a altor persoane fizice ce se găsesc de-a lungul acestui drum.

Consider necesară atribuirea de denumire de stradă a terenului enumerat mai sus identificat cu nr. **CAD/CF 63523**, **din punctul A până în punctul B,** având categoria de folosință drum în intravilan cu denumirea de strada **„BUJORULUI, „PĂPĂDIEI", „BRÂNDUSEI",** imobil situat în com Paleu, sat Paleu și având categoria de folosință drum deoarece este o zonă în plină dezvoltare, justificată prin numeroase cereri depuse de cetățeni în vederea obținerii certificatelor de nomenclatură, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu privire la construcția unor case pe parcelele cu acces la acest drum.

Normele tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturii stradale prevăd faptul că fiecărui drum i se atribuie o denumire. O denumire nouă de drum nu poate fi atribuită atunci când aceeași denumire ori una aproape identică sau care se pronunță la fel a fost deja atribuită altui drum din cadrul aceleași localități.

Fiecare imobil situat în intravilanul localităților se identifică prin adresa administrativă a acestuia. Adresa administrativă reprezintă localizarea bazată pe identificatori standardizați de adresă ai unui imobil situat în intravilanul localităților și denumirile de drumuri publice, atunci când unitatea administrativ – teritorială le folosește ca parte a componentei toponimice a adreselor atribuite imobilelor în locul sau complementar denumirilor de drumuri.

Totodată prin aprobarea denumirii de stradă acestui teren se va îmbunătății activitatea de identificare și de corespondență poștală a Comunei Paleu, prin

specificarea în nomenclatoarele stradale eliberate a denumirii de stradă. Autorității publice îi este necesar, în anumite situții, precum incedii, calamități naturale, să intervină în timp util pentru a combate efectele nocive ale unor astfel de evenimente, iar posibilitatea de a identifica de îndată adresa persoanelor fizice și juridice constituie element definitoriu în realizarea acestor acțiuni cu maximă eficiență. De asemenea, serviciile de urgență necesită adresa unde a avut loc un accident, pentru a interveni în mod eficient. Companiile colectează informațiile privind domiciliul clienților în vederea livrării produselor și serviciilor. În fiecare dintre aceste cazuri este necesar un sistem de nomenclatură cât mai simplu și clar care să ofere posibilitatea obținerii facile a informațiilor referitoare la adresă.

Astfel,

- ținând seama de prevederile art.2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri ,cu modificările și completările ulterioare,
- în baza art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare
- cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS.

PROPUN
spre aprobare

Art.1. Dezbaterea și aprobarea atribuirii acestui drum numele de strada **„BUJORULUI "„„PĂPĂDIEI", „BRÂNDUȘEI"** pentru **CAD/C.F. 63523, (anexa2) ,** imobil situat în com. Paleu, sat Paleu (anexa 3 – plan de încadrare în zonă cu propunere de numerotare).

Art.2. Străda nouă identificată prin CF/CAD 63523 denumită se propune să aibă un profil transversal de 9,0 m în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vieții locuitorilor din zona.

Responsabil Urbanism

Arh. Ille Andreea Adela

L.S.....

ROMÂNIA
COMUNA PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

TEHNOREDACTAT:

Cons. ing. Covaciu Ioana Mariana

ANEXA 1

JUDEȚUL BIHOR
-Comuna PALEU-
Nr. 13340 Din 03.09 2026

Cerere denumire strada

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul Muntean Alexandra CNP/CUI _____,

prin prezenta solicit **atribuirea unui nume străzii** avand nr CF/CAD 63523

proprietate publica conform CF + MOLDOVEI (alipiru) b-dul

Anexez în copie următoarele:

☒ Extras CF

☒ Plan de încadrare în zonă.

☒ Propunere denumire strada Bucovinei - Pădurii - Bihorului Sec

Data: 03.09.2026.

Semnătura

A. → B.

B → C

ANEXA 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	136475
Ziua	07
Luna	09
Anul	2026

Cod verificare
100215559511

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63523 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Paleu, Loc. Paleu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63523	2.049	Teren neimprejmuit; Teren marcat cu tarusi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93338 / 25/06/2025		
Act Notarial nr. 759, din 24/06/2025 emis de Ţara Vlad Gelu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63523 a imobilului cu numarul cadastral 63523 / UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61571 inscris in cartea funciara 61571;	A1
Act Administrativ nr. cerere de inscriere, din 02/09/2022 emis de Tara Vlad Gelu;		
B2	Se infiinteaza cf. 61571 a imobilului cu nr. cad. 61571/Paleu ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.59395\cf.59395; ~- nr.cad.61508\cf.61508;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61571/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 113971 din 02/09/2022;	
159662 / 24/10/2025		
Act Notarial nr. aut 1342, din 23/10/2025 emis de Ţara Vlad Gelu;		
B8	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art 562 alin 2 coroborat cu art 889 alin 1 din Codul Civil	A1
75844 / 24/04/2026		
Act Administrativ nr. HCL 42, din 27/02/2026 emis de CONSILIUL LOCAL - COMUNA PALEU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PALEU**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
149558 / 08/10/2025		
Act Notarial nr. 799, din 02/07/2025 emis de Ţara Vlad Gelu; Act Administrativ nr. 667, din 06/08/2025 emis de Primaria comunei Paleu;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto şi pentru toate utilităţile necesare în favoarea parcelei cu nr. cadastral 63522, înscrisă în CF 63522 Paleu.	A1

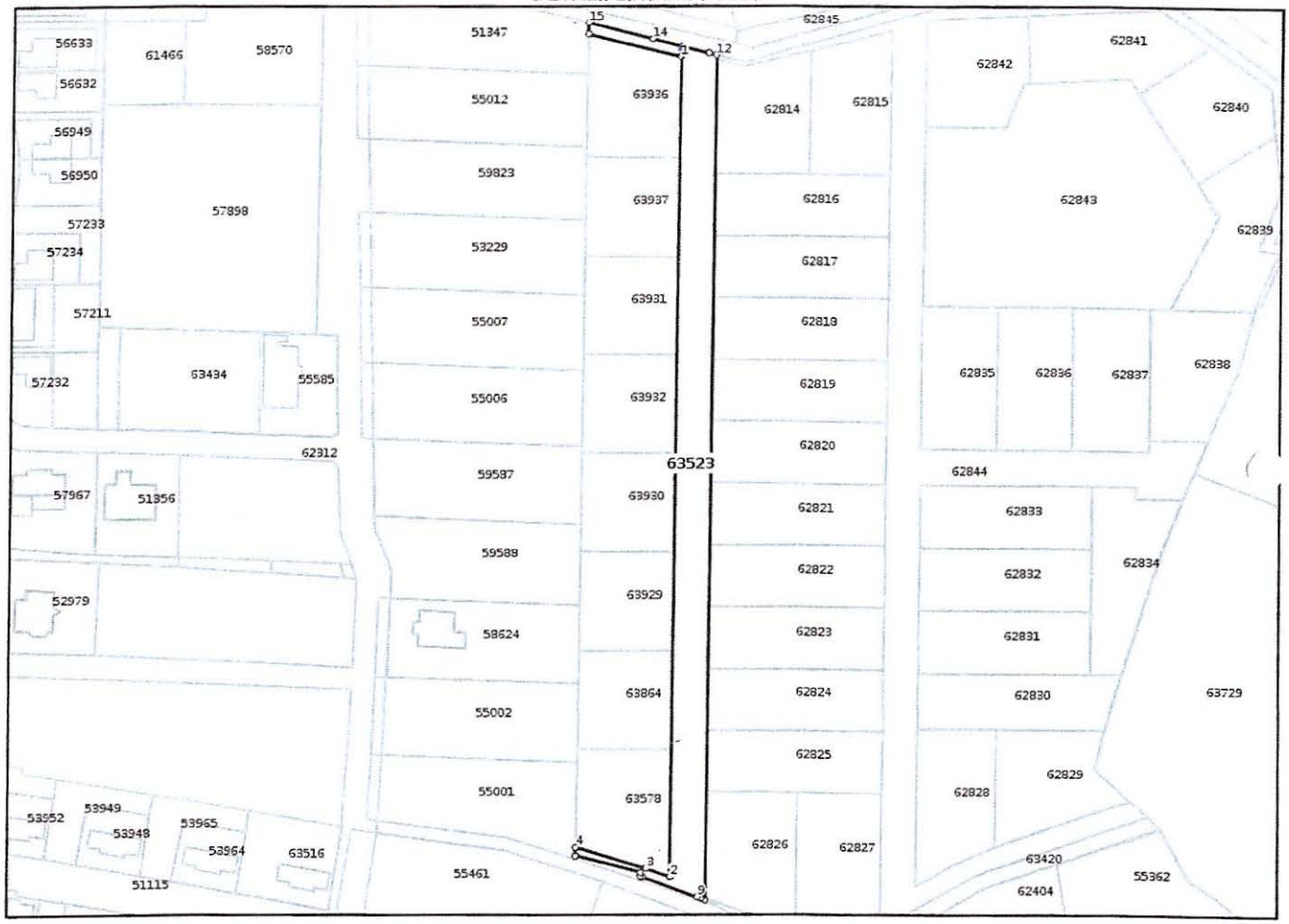
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63523	2.049	Teren marcat cu tarusi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.049	-	-	-	imobil neimprejmuit, marcat cu tarusi

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m)
1	2	208.733
2	3	6.391
3	4	18.684
4	5	2.196
5	6	17.08
6	7	0.883

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro** Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	0.377
8	9	14.902
9	10	0.986
10	11	1.186
11	12	215.085
12	13	2.06
13	14	14.832
14	15	17.08
15	16	3.022
16	1	24.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
07/09/2026, 08:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

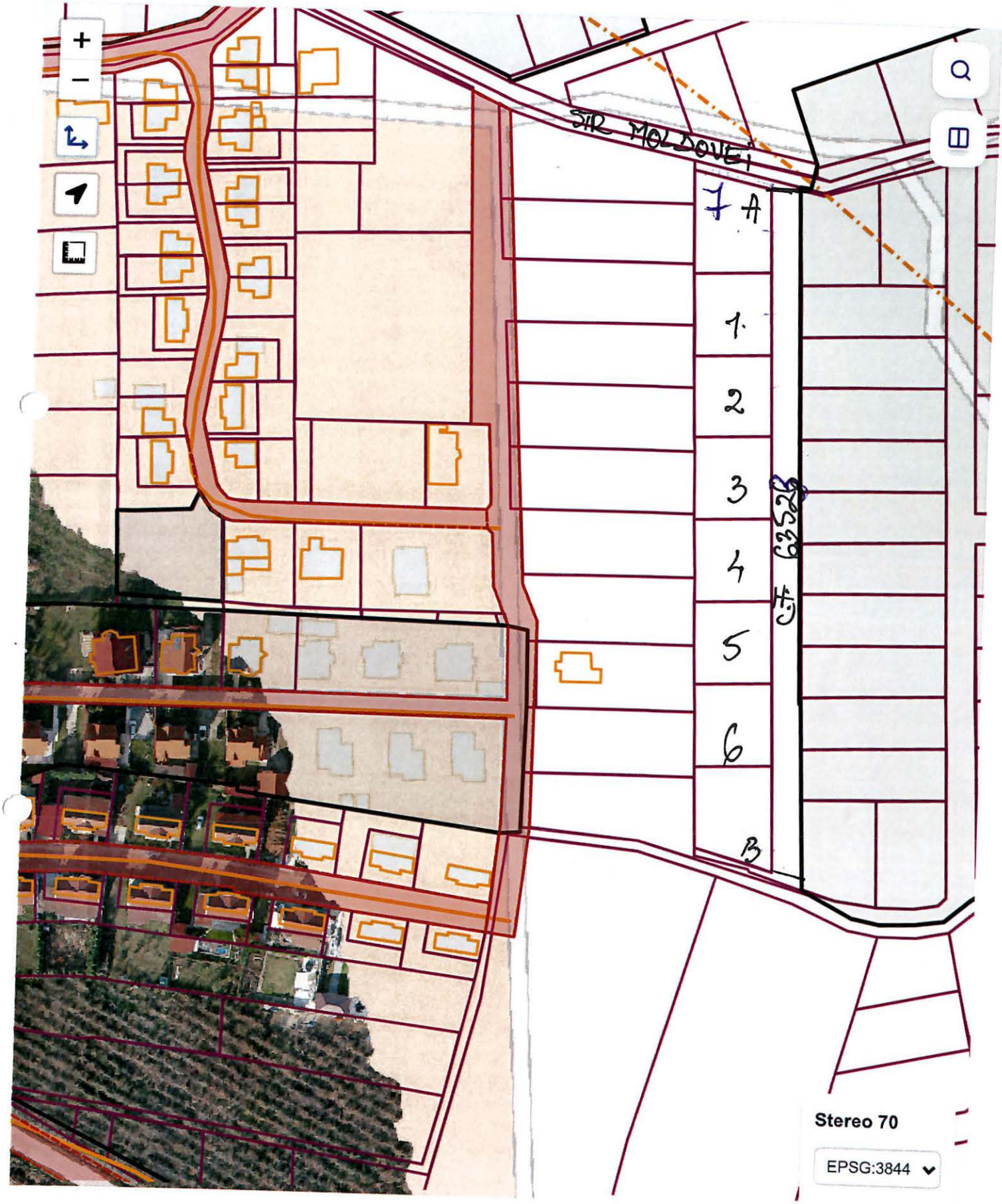
ANEXA 3

Comuna Paleu

paleu@dibalgis.ro

Straturi

DIBALCRIS



Stereo 70

EPSG:3844

X: 267711.03
Y: 627555.22

30 m
100 ft

Leaflet