ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 157 din 29.09.2026
Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026

Văzând raportul de specialitate nr. 14004/17.09.2026, referatul de aprobare nr. 14005/17.09.2026, proiectul de hotărâre nr. 14006/17.09.2026

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă " si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026 (***Conform Anexei 1***)

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor

-site ul primăriei Paleu

-la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

ROMANIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.157/29.09.2026			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	29.09.2026	
2	Comunicarea către primar 2)	29.09.2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

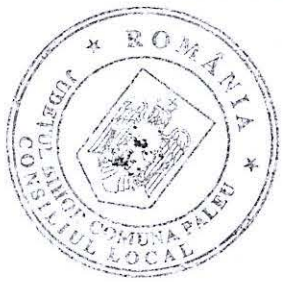
3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."



COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.14006.din.17.09.2026

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art. 1- Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026 (***Conform Anexei 1***)

Inițiator,

Primar,

Somogyi Ludovic

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.14005.din.17.09.202.6

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

SE APROBA

Art. 1- Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026 (***Conform Anexei 1***)

Primar,

Somogyi Ludovic

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.14004 din 17.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art. 1- Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16.07.2026 (***Conform Anexei 1***)

Primar,

Somogyi Ludovic

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.11130...din 16.07.2026

PROCES VERBAL
AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 16.07.2026

Având in vedere **Dispoziția nr.57 din 10.07.2026** a primarului Comunei Paleu și ținând cont de prevederile art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, au fost invitati sa participe fizic la sedinta ordinară a Consiliului Local din data 16.07.2026, 13 consilieri locali, din care sunt prezenti 13 consilieri locali.

Având în vedere cererea domnilor consilieri, domnul primar aprobă și participarea online pe aplicația ZOOM. Așadar participă online : dl Pantea Ovidiu, dna Szabo Margareta, dna Erbașu Mihaela, dl Ban Ionuț, dl Petri Zoltan, restul consilierilor fiind prezenti fizic.

Din partea executivului participă dl primar Somogyi Ludovic, doamna Nemeti Melinda- consilier cu atributii de secretar general al comunei Paleu și d-ra Morariu Andreea-personal tehnic pentru a asigura înregistrarea acesteia online pe patforma ZOOM - pe un stick.

Domnul președinte de ședință declară ședința începută, iar aceasta va fi înregistrată video și audio în totalitate, pe un stick, care este anexă la dosarul de ședință, acesta nefiind cu caracter public, vizualizarea se va face doar dupa aprobarea d-lui primar in cazuri majore (ex. la solicitarea instanțelor de judecată etc).

Secretarul general face prezența consilierilor locali și declară ca legal constituit Consiliul Local conform art.123 din C.adm. și se aduce la cunoștința Consiliul Local că se îndeplinesc toate condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) din C.adm. pentru supunerea dezbaterii fiecărui proiect de hotărâre.

De asemenea, secretarul general informează Consiliul Local de regimul incopatibilitatilor aplicabil a alesilor locali conform art. 227 din C adm. și de regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali, conform art. 228 din C.adm.

În continuare, secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 16.07.2026 ***(Comisia I,II,III)***

Domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA UNOR SISTEME DE TRANSPORT INTELIGENTE ȘI DE MANAGEMENT LOCAL LA NIVELUL COMUNEI PALEU" ***(Comisia I,II,III)***

-Proiect de hotărâre privind aprobarea returnarii de la Compania de Apă Oradea S.A. către Comuna Paleu a obiectivelor privind puțul forat prin proces verbal de retur si act aditional*(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Molnar Adam-Gyula, Bugle Ioana-Iza și Bulza Traian-Viorel, pentru suprafața de 3353mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 64004, înscris în CF nr 64004, situat în comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează ordinea de zi cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 02.06.2026 ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 10.06.2026 ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 19.06.2026 ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 1 vot „abținere" (dl Bodi Vasile)

5. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru un mandat de 3 luni (august 2026, septembrie 2026, octombrie 2026) ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri propun ca noul președinte de ședință să fie dl Bodi Vasile, iar ca înlocuitor al dânsului în situații neprevăzute să fie dna Szabo Margareta.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 11 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 2 voturi „abținere" (dl Bodi Vasile si dna Szabo Margareta)

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Asigurare cu Resurse Umane, Materiale și Financiare la nivelul comunei Paleu pe anul 2026*(Comisia I,II,III)*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

7.Proiect de hotărâre privind închirierea spațiului cu destinația cabinet medical de familie situat în satul Săldăbagiu de Munte nr. 18, comuna Paleu*(Comisia I,II,III)*
Domnii consilieri aprobă în unanimitate art.1 din proiectul de hotărâre prezentat,și anume : încheierea unui contract de închiriere între Comuna Paleu și SC Servera Laramed SRL pentru spațiul cu destinația cabinet de medicină de familie situat în localitatea Săldăbagiu de Munte nr. 18, pentru o perioadă de 5 ani.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

8.Proiect de hotărâre privind modificarea coridorului de expropriere conform planurilor de situație întocmite de Ing. Drimba Norbert pe tronsonul suprapus cu numerele cadastrale 4347, 59669, 59671, 68883, 38 pe strada Paleului din satul Paleu ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"
9.Proiect de hotărâre privind reintroducerea în procedura de expropriere și actualizarea valorii imobilului identificat cu nr. cadastrale 57382 și 56517, evaluate anterior prin Raportul de evaluare nr. 322/25.03.2022, afectat de lucrarea de utilitate publică „Înființarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale" – Comuna Paleu ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea proceselor-verbale de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate, producția anului 2026*(Comisia I,II,III)*
Domnii consilieri propun de asemenea, prețul de 200 lei + TVA/5m cubi pentru fiecare dintre cei 7 angajați ai Primăriei Paleu din cadrul compartimentului administrativ.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -PARCELARE, TEREN INTRAVILAN în jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. Cad 53415, documentație înaintată de beneficiar SZOKE JANOS ATTILA *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE CASA jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. 63726, 63727, documentație înaintată de beneficiar Alexandrescu Adrian *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. - REGLEMENTARE URBANISTICA A LOTURILOR DE TEREN EXISTENTE jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. Cad, 58585, 58586, 58587, 58588, 58589, 58590, 58591, 58592, 58593, 58594, 58595, 58596, 58597, 58598, 58599, 58612, 58613, 58614, 58615, 58617, 58618, 58619, 58620, 58608, documentație înaintată de beneficiar FISSEL ANNEMARI MIHAELA *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z.-PARCELARE TEREN jud. Bihor, com. Paleu, satul Salabagiu de Munte, nr. Cad 52508, documentație înaintată de beneficiar ȚENȚ LIVIU SORIN *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL – PARCELARE TEREN – FUNCȚIUNI LOCUIRE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE în jud. Bihor, com Paleu sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 50452, 50453, 50454, 52545, 53309, documentație înaintată de beneficiar SC ZMEURMUR SRL, reprezentantă prin Maghiari Florin Ovidiu *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE IN 6 PARCELE în județul Bihor, comuna Paleu, satul Saldabagiu de Munte, CF/CAD 60476, documentație înaintată de beneficiar FERENCZI ILEANA *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – PARCELARE TERENURI CU NR. CAD 60183, 59581, 59578 si 54287 în județul Bihor, comuna Paleu, satul Saldabagiu de Munte,documentație înaintată de beneficiari Boldea Vasile, Boldea Florica și Drăgan Maghiar Antonia ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. - PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT în jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. Cad 61328, documentație înaintată de beneficiar SCHUSTER ORSOLYA ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+M CU GARAJ AUTO ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN în jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. Cad 56617, documentație înaintată de beneficiar LUCZI KALMAN ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -PARCELARE TEREN – REGLEMENTARE PARCELE LA ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE în jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. 60901, documentație înaintată de beneficiar SZABO TIBOR ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE în jud. Bihor, com. Paleu, satul Saldabagiu de Munte, nr. Cad 63323, documentație înaintată de beneficiar LETEA DUMITRU FRANCISC ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -ELABORARE DOCUMENTATIE DE URBANISM IN FAZA P.U.Z. – PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUCTII DE LOCUINTE REGIM Dp+P+1E(M) SI REGLEMENTARE ACCESE CU ACCES DIRECT DIN DRUM PUBLIC NR. CAD 61667 în jud. Bihor, com. Paleu, satul Saldabagiu de Munte, nr. Cad 52629,52630, 52618, 52619, 52620 și 62920, documentație înaintată de beneficiar POP LORENA-GHEORGHINA ***(Comisia I,II,III)***
Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENTIEI ELABORARE P.U.Z. – PARCELARE TEREN CONSTRUIRE (CON) LOCUINȚE INDIVIDUALE, CUPLATE, ÎNȘIRUITE COLECTIVE CU ANEXE, GARAJ, ȘI GARD ÎMPREJMUIRE PRECUM ȘI SERVICII COMPLEMENTARE, JUD. BIHOR, COM. PALEU, SATUL SALDABAGIU DE MUNTE, NR. CAD 63985, documentație înaintată de beneficiar RAD CARMEN *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE CASE, jud Bihor, com Paleu, sat Săldăbagiu de Munte,nr.cad. 57573, 63087, documentație înaintată de beneficiar POPA AURELIAN *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-EXTINDERE CIMITIR, jud Bihor, com Paleu, sat Paleu,nr.cad. 59182, 63018, documentație înaintată de beneficiar PAROHIA ORTODOXA ROMANA „SFANTA ANASTASIA SI SFANTUL PETRU MOVILA" *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-MODIFICATOR INSERTIE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA LOCUINTELE COLECTIVE CU NR.CAD. 60585, 60583, 60582, jud Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte, documentație înaintată de beneficiar RAD CARMEN *(Comisia I,II,III)*

Domnii consilieri aprobă acest proiect de hotărâre cu observațiile compartimentului urbanism consemnate în raportul de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

27.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Rad Adrian-Ioan, soția Rad Carmen și dl Sallak Istvan, pentru suprafața de 3492mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63800, înscris în CF nr 63800 și suprafața de 53mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr.cad. 63801, înscris în CF nr. 63801, situate în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

28.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Nuțaș Gheorghe și Nuțaș Maria, pentru suprafața de 310mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63463, înscris în CF nr 63463, situat în comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA UNOR SISTEME DE TRANSPORT INTELIGENTE ȘI DE MANAGEMENT LOCAL LA NIVELUL COMUNEI PALEU" ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 11 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 2 voturi „abținere" (dna Erbașu Mihaela si dl Pantea Ovidiu).

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea returnarii de la Compania de Apă Oradea S.A. către Comuna Paleu a obiectivelor privind puțul forat prin proces verbal de retur si act aditional*(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

31. Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Molnar Adam-Gyula, Bugle Ioana-Iza și Bulza Traian-Viorel, pentru suprafața de 3353mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 64004, înscris în CF nr 64004, situat în comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" ***(Comisia I,II,III)***
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

DIVERSE:

1.Petiția înaintată de locuitorii comunei Paleu, înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 10325/01.07.2026 și răspunsul la această petiție întocmit de dl avocat Curpaș Florian
Domnii consilieri sunt de acord în unanimitate cu răspunsul întocmit de dl avocat Curpaș Florian, așadar Primăria Paleu poate transmite acest răspuns la petiția prezentată.

2.Comunicare adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.10537/03.07.2026 privind dosarul nr. 1656/111/2023* de pe rolul Curții de Apel Oradea având ca obiect : anulare act emis de autorități publice locale HCL 345/2022 si HCL 37/2023
Consiliul Local a luat la cunoștință.

3. Hotarare Civila nr 4878/2026 înregistrată la Primăria Paleu cu nr.9514/17.06.2026 privind dosarul nr. 11223/271/2026 de pe rolul Judecătoriei Oradea având ca obiect : suspendare provizorie
Consiliul Local a luat la cunoștință.

4. Comunicare adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.9520/17.06.2026 privind dosarul nr. 10454/271/2026 de pe rolul Judecătoriei Oradea având ca obiect : contestatie la executare 34/2026
Consiliul Local a luat la cunoștință.

5.Adresa înaintată de dl Hering Andrei-Laviniu, înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 9311/15.06.2026 privind modernizarea liniei de joasa tensiune in zona str Dealul Nou (raspuns la adresa Primăriei Paleu nr. 8470/04.06.2026)

Domnii consilieri sunt de acord și sprijină locuitorii străzii Dealul Nou-Săldăbagiu de Munte, atâta timp cât Primăria Paleu nu va suporta costuri privind aceste demersuri, urmând a se întocmit un proiect de hotărâre pentru acest acord, care va fi pe ordinea de zi a următoarei ședințe ordinare.

Președintele de ședință, domnul Bogdan Petre-Radu, constată că au fost epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, mulțumește tuturor celor prezenți la ședință și declară închise lucrările ședinței,drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN PETRE-RADU

SECRETAR GENERAL COMUNA PALEU,
IAKOB VILMA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL