ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 60 din 26.03.2026

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Pantiș Alin-Dănuț, în calitate de administrator SC RELUXA COM SRL, pentru suprafața de 36mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63811, înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr.cad. 63815, înscris în CF nr. 63815, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"

Văzând proiectul de hotărâre cu nr.4495 din 20.02.2026, referatul de aprobare nr. 4056 din 16.03.2026 si raportul de specialitate nr. 4055 din 16.03.2026

Având în vedere cererea înaintată de dl Pantiș Alin-Dănuț, înregistrată la Primăria Paleu cu nr 3618 din 05.03.2026, privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a declarației de renunțare la dreptul de proprietate pentru suprafața de 36 mp și suprafața de 51mp, reprezentând terenuri intravilane

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 205/19.02.2026 prin care dl Pantiș Alin-Dănuț doreste să renunțe la dreptul de proprietate privind suprafața de 36mp, identificată cu nr.cadastral 63811, înscrisă în CF nr. 63811 și suprafața de 51mp, identificată cu nr.cad. 63815, înscris în CF nr. 63815, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi„abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate înaintată de dl Pantiș Alin-Dănuț, pentru suprafața de 36mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63811, înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63815, înscris în CF nr 63815, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu

Art.2- Se aprobă trecerea terenul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Art.3-Se aprobă introducerea terenului identificat la art.1 din prezenta în inventarul Comunei Paleu.

Art.4- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-compartiment contabilitate
-proprietarilor
-OCPI Bihor
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZEBENI JOZSEF-ZSOLT

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 60/26.03.2026

Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	26.03.2026	
2	Comunicarea către primar 2)	26.03.2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR. 4495 din 20.03.2026

PROIECT DE HOTARARE

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Pantiș Alin-Dănuț, în calitate de administrator SC RELUXA COM SRL, pentru suprafața de 36mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63811, înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr.cad. 63815, înscris în CF nr. 63815, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"

Având în vedere cererea înaintată de dl Pantiș Alin-Dănuț, înregistrată la Primăria Paleu cu nr 3618 din 05.03.2026, privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a declarației de renunțare la dreptul de proprietate pentru suprafața de 36 mp și suprafața de 51mp, reprezentând terenuri intravilane

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 205/19.02.2026 prin care dl Pantiș Alin-Dănuț doreste să renunțe la dreptul de proprietate privind suprafața de 36mp, identificată cu nr.cadastral 63811, înscrisă în CF nr. 63811 și suprafața de 51mp, identificată cu nr.cad. 63815, înscris în CF nr. 63815, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare.

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

SE PROPUNE
CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1- Acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate înaintată de dl Pantiș Alin-Dănuț, pentru suprafața de 36mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63811, înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63815, înscris în CF nr 63815, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu

Art.2- Aprobarea trecerii terenurilor identificate la art. 1 din prezenta în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Inițiator,
PRIMAR,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA COMUNA PALEU JUDEȚUL BIHOR

JUDEŢUL BIHOR
COMUNA PALEU
Nr. 4056 **din** 16.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-l Pantiș Alin- Dănuț în calitate de administrator al SC Reluxa Com SRL pentru suprafața de 36 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63811 înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63815 înscris în CF nr 63815, terenuri situate în Comuna Paleu, sat Paleu , cu destinația de "drum public"

Având în vedere cererea înaintată de d-l Pantiș Alin- Dănuț în calitate de administrator al SC Reluxa Com SRL ,înregistrată la Primăria Paleu cu nr 3618 din 05.03.2026 privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilelor înscrise în CF nr 63811, având nr. Cadastral 63811 și CF nr 63815 având nr. Cadastral 63815.

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 205 din 19.02.2026 prin care d-l Pantiș Alin-Dănuț în calitate de administrator al SC Reluxa Com SRL dorește să renunțe la suprafața de 36mp și la suprafața de 51 mp, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu,

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

APROB

ART.1- Acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu privind terenul intravilan, având suprafață de 36 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63811 înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63815 înscris în CF nr 63815, terenuri situate în Comuna Paleu, sat Paleu , cu destinația de "drum public"

ART.2- Trecerea terenurilor identificate la art. 1 din prezentul raport de specialitate în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Primar
Somogyi Ludovic

ROMÂNIA COMUNA PALEU JUDEȚUL BIHOR

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
Nr.1055 din 16.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-l Pantiș Alin- Dănuț în calitate de administrator al SC Reluxa Com SRL pentru suprafața de 36 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63811 înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63815 înscris în CF nr 63815, terenuri situate în Comuna Paleu, sat Paleu , cu destinația de "drum public"

Având în vedere cererea înaintată de d-l Pantiș Alin- Dănuț în calitate de administrator al SC Reluxa Com SRL ,înregistrată la Primăria Paleu cu nr 3618 din 05.03.2026 privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilelor înscrise în CF nr 63811, având nr. Cadastral 63811 și CF nr 63815 având nr. Cadastral 63815.

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 205 din 19.02.2026 prin care d-l Pantiș Alin-Dănuț în calitate de administrator al SC Reluxa Com SRL dorește să renunțe la suprafața de 36mp și la suprafața de 51 mp, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu,

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

PROPUN

ART.1- Acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu privind terenul intravilan, având suprafață de 36 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63811 înscris în CF nr 63811 și suprafața de 51 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63815 înscris în CF nr 63815, terenuri situate în Comuna Paleu, sat Paleu , cu destinația de "drum public"

ART.2- Trecerea terenurilor identificate la art. 1 din prezentul raport de specialitate în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Consilier RA, Coman Dalia - Ioana

DUPLICAT

DECLARAŢIE DE RENUNŢARE LA DREPTUL DE PROPRIETATE

Subscrisa **S.C. RELUXA COM S.R.L.,** cu sediul în municipiul Oradea, str. Ion Bogdan nr.14/A, judeţul Bihor, având CUI RO5397476, J5/1100/1994, prin administrator **PANTIŞ ALIN-DĂNUT**, având CNP [redacted] în calitate de proprietar, declar prin prezenta, în condiţiile art.562 alin.2 din Codul civil, că **renunţ la dreptul de proprietate** asupra imobilelor situate în comuna Paleu, sat Paleu, judeţul Bihor, ce reprezintă în natură teren arabil intravilan în suprafaţă de 36 mp, **înscris în C.F. nr. 63811 Paleu, nr.cad. 63811,** cu destinaţia drum şi teren arabil intravilan în suprafaţă de 51 mp, **înscris în C.F. nr. 63815 Paleu, nr.cad. 63815,** cu destinaţia drum, dobândite de subscrisa, cu titlu de cumpărare şi dezlipire, conform Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1887/08.12.2023 de BIN Popa Carmen-Teodora şi a Actului de dezlipire autentificat sub nr.49/20.01.2026 de BIN Popa Carmen-Teodora, înscrise în Cartea Funciară cu încheierile nr.6738/20.01.2026 emise de BCPI Oradea.

Subscrisa proprietară, prin administrator, declar că imobilele descrise mai sus nu sunt grevate de sarcini şi nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, conform extrasele de carte funciară pentru autentificare nr.26581 din data de 18.02.2026, eliberate de Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea.

Subscrisa proprietară, prin administrator, declar că porţiunea de teren descrisă mai sus va avea destinaţia de drum public.

Am cunoştinţă de prevederile art.562 alin.2 Cod civil coroborate cu art.889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declaraţii în Cartea Funciară.

Subscrisa proprietară, prin administrator, mă oblig să aduc prezenta declaraţie la cunoştinţa localităţii Paleu pe a cărei rază teritorială se află imobilele descrise mai sus.

Dăm prezenta declaraţie spre a servi la BCPI Oradea şi oriunde va fi nevoie.

Tehnoredactată la biroul notarului public **Popa Carmen-Teodora**, într-un exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial şi 3 (trei) duplicate, din care unul rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, iar 1 (un) exemplar se eliberează părţii.

DECLARANTĂ
S.C. RELUXA COM S.R.L.
prin administrator
S.S. PANTIŞ ALIN-DĂNUŢ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	27976
Ziua	20
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100201248567

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63815 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Paleu, Loc. Paleu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63815	51	Teren imprejmuit; Lot nr. 5 - Teren intravilan împrejmuit pe latura 10-13.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6738 / 20/01/2026		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT.49, din 20/01/2026 emis de Popa Carmen Teodora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63815 a imobilului cu numarul cadastral 63815 / UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57727 inscris in cartea funciara 57727;	A1
Act Notarial nr. 575, din 15/05/2018 emis de Dimitriu Georgel Irinel; Act Notarial nr. 793, din 29/06/2018 emis de Dimitriu Georgel Irinel; Act Administrativ nr. PAD 84455, din 06/10/2016 emis de OCPI Bihor;		
B2	Imobilul cu nr. cad. 57727 provine din cota de 517/3323 mp teren din nr. top. 1008 si din suprafata de 1334 mp teren din nr. top. 1009 inscrise in CF 57583 Paleu	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57727/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 53201 din 15/05/2018;	
27976 / 20/02/2026		
Act Notarial nr. DECLARATIE DE RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE AUT.205, din 19/02/2026 emis de Popa Carmen Teodora;		
B4	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate pentru suprafata de 51 mp teren , in baza articolului 562, alin.2 coroborat cu articolul 889, alin. 1 Cod Civil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta interna nr.2021306517/20-02-2026 in suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242.

Data soluţionării, 23-02-2026 Data eliberării, __/__/____	Asistent Registrator, LIVIA SEICA *(parafa şi semnătura)*	Referent, *(parafa şi semnătura)*

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Dosarul nr. 27976 / 20-02-2026

INCHEIERE Nr. 27976

Registrator: ILDIKO EVA SILAGHI
Asistent: LIVIA SEICA

Asupra cererii introduse de SC.RELUXA COM SRL privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.DECLARATIE DE RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE AUT.205/19-02-2026 emis de Popa Carmen Teodora;

tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:
-Chitanta interna nr.2021306517/20-02-2026 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 242
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 63815, inscris in cartea funciara 63815 UAT Paleu avand proprietarii: SC. RELUXA COM SRL in cota de 1/1 de sub B.3;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate pentru suprafata de 51 mp teren , in baza articolului 562, alin.2 coroborat cu articolul 889, alin. 1 Cod Civil asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 63815 UAT Paleu;

Prezenta se va comunica părţilor:
POPA CARMEN TEODORA
SC.RELUXA COM SRL, prin notar public Popa Carmen Teodora

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
26-02-2026	ILDIKO EVA SILAGHI	LIVIA SEICA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	27977
Ziua	20
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100201248583

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63811 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Paleu, Loc. Paleu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63811	36	Teren împrejmuit; Lot nr. 1 - Teren intravilan împrejmuit pe latura 12-13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6738 / 20/01/2026		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT.49, din 20/01/2026 emis de Popa Carmen Teodora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63811 a imobilului cu numarul cadastral 63811 / UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57727 inscris in cartea funciara 57727;	A1
Act Notarial nr. 575, din 15/05/2018 emis de Dimitriu Georgel Irinel; Act Notarial nr. 793, din 29/06/2018 emis de Dimitriu Georgel Irinel; Act Administrativ nr. PAD 84455, din 06/10/2016 emis de OCPI Bihor;		
B2	Imobilul cu nr. cad. 57727 provine din cota de 517/3323 mp teren din nr. top. 1008 si din suprafata de 1334 mp teren din nr. top. 1009 inscrise in CF 57583 Paleu	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57727/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 53201 din 15/05/2018;	
27977 / 20/02/2026		
Act Notarial nr. DECLARATIE DE RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE AUT.205, din 19/02/2026 emis de Popa Carmen Teodora;		
B4	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate pentru suprafata de 36 mp teren , in baza articolului 562, alin.2 coroborat cu articolul 889, alin. 1 Cod Civil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta interna nr.2021306517/20-02-2026 in suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242.

Data soluţionării,
23-02-2026
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
LIVIA SEICA

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

100201248583

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Dosarul nr. 27977 / 20-02-2026

INCHEIERE Nr. 27977

Registrator: ILDIKO EVA SILAGHI
Asistent: LIVIA SEICA

Asupra cererii introduse de SC.RELUXA COM SRL privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.DECLARATIE DE RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE AUT.205/19-02-2026 emis de Popa Carmen Teodora;

tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:
-Chitanta interna nr.2021306517/20-02-2026 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 242
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 63811, inscris in cartea funciara 63811 UAT Paleu avand proprietarii: SC. RELUXA COM SRL in cota de 1/1 de sub B.3;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate pentru suprafata de 36 mp teren , in baza articolului 562, alin.2 coroborat cu articolul 889, alin. 1 Cod Civil asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 63811 UAT Paleu;

Prezenta se va comunica părţilor:
POPA CARMEN TEODORA
SC.RELUXA COM SRL, prin notar public Popa Carmen Teodora

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluţionării,	Registrator,	Asistent Registrator,
26-02-2026	ILDIKO EVA SILAGHI	LIVIA SEICA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

**) Cu excepţia situaţiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepţie şi inscriere in evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Autenticitatea documentului poate fi verificată la adresa www.ancpi.ro/verificare