ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 45 din 27.02.2026

Privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție *„Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”*, urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru

Având în vedere raportul de specialitate nr. 3070 din data de 26.02.2026, referatul de aprobare nr. 3071 din data de 26.02.2026 și proiectul de hotărâre nr. 3072 din data de 26.02.2026

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 13357/28.08.2015 pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de alimentare cu apa in localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în calitate de coordonator al Programului național de dezvoltare locală,

- Contractul de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 cu SC DUMEXIM SRL în calitate de contractant;

- prevederile O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor – cadru;

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 123 alin. (1), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1-Se aprobă devizul general actualizat urmare a aplicării Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 aferent obiectivului de investitii „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-M.D.L.P.A.
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZEBENI JOZSEF-ZSOLT

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.3072 din 26.02.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție *„Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”*, urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 13357/28.08.2015 pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de alimentare cu apa in localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în calitate de coordonator al Programului național de dezvoltare locală,

- Contractul de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 cu SC DUMEXIM SRL în calitate de contractant;

- prevederile O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor – cadru;

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), coroborate cu art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1-Aprobarea devizului general actualizat urmare a aplicării Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 aferent obiectivului de investitii „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Initiator,
Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.3071 din 26.02.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție *„Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”*, urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 13357/28.08.2015 pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de alimentare cu apa in localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în calitate de coordonator al Programului național de dezvoltare locală,

- Contractul de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 cu SC DUMEXIM SRL în calitate de contractant;

- prevederile O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor – cadru;

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), coroborate cu art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SE APROBA

Art.1-Devizul general actualizat urmare a aplicării Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 aferent obiectivului de investitii „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.3070 din.26.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție *„Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”*, urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru

În baza contractului de finanțare nr. 13357/28.08.2015 și a actelor adiționale aferentee, unitatea administrativ-teritorială Comuna Paleu are alocată o finanțare în valoare de 1.088.537,04 lei pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de alimentare cu apa in localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47 din 14 aprilie 2022, SC DUMEXIM SRL în calitate de contractant a transmis adresa nr. 1315 / 28.04.2022, fiind înregistrată la autoritatea contractantă cu nr. 6621 / 04.05.2022, prin care acesta solicită ajustarea valorii aferente restului rămas de executat, existent la data intrării în vigoare ordonanței de urgență pentru contractul de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 aferent obiectivului de investiții ***„Extinderea rețelei de alimentare cu apa in localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu”***,

Având în vedere faptul că solicitarea executantului s-a înregistrat la autoritatea contractantă în termenul legal de 45 de zile de la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență, s-au inițiat demersurile legale în vederea ajustării prețului contractului de achiziție publică prin încheierea de actului adițional nr. 7 din 06.06.2022,

Ajustarea prețurilor în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47 din 14 aprilie 2022 **s-a aplicat doar la situația de plată nr. 5 (finală) înregistrată la comuna Paleu cu nr. 6467 / 16.05.2024, din modalitatea de calcul rezultând valoarea ajustării de 94.487,33 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 17.952,59 lei, însumând valoarea de 112.439,92 lei,**

Factura aferentă **Situației de plată nr. 5** a fost transmisă prin **Anexa nr. 4**, înregistrată cu nr. **13407/08.10.2024**, și a fost decontată la data de **23.12.2024**, conform **Anexei nr. 5**, înregistrată cu nr. **8031/27.05.2025**,

Din valoarea totală a facturii, în sumă de **295.758,84 lei**, a fost decontată suma de **240.952,50 lei**, reprezentând **valoarea rămasă disponibilă în cadrul contractului de finanțare**, în urma efectuării transferului sumei, rămânând **o diferență de decontat în valoare de 54.806,34 lei reprezentând ajustări în baza Ordonanței nr. 47/14.04.2022,**

Întrucât conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47 din 14 aprilie 2022, se aprobă suportarea de la bugetul de stat, prin bugetele ordonatorilor principali de

credite/ordonatorilor de credite care derulează programe naționale de investiții, a sumelor suplimentare necesare pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/sectorială/de concesiune/ acordurilor-cadru, ca urmare a încheierii actelor adiționale prevăzute la art. 4 alin. (3) din ordonanța menționată, exclusiv pentru cele aferente cheltuielilor eligibile, corespunzătoare contribuției din bugetul de stat prin programe stabilite prin contractele de finanțare, potrivit reglementărilor legale speciale aferente fiecărui program național în parte, pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate prin programe naționale pe bază de contracte de finanțare, încheiate potrivit prevederilor art. 34 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare de contracte de finanțare, încheiate potrivit prevederilor art. 34 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare,

În vederea majorării valorii contractului de finanțare nr. 13357/28.08.2015 cu **valoarea rămasă de decontat de 54.806,34 lei, în baza Ordonanței nr. 47/14.04.2022,** comuna Paleu în calitate de beneficiar al programului național depune, în perioada de valabilitate a contractului de finanțare o solicitare cuprinzând necesarul de sume pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică, însoțită de aprobarea devizului general actualizat,

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1-Aprobarea devizului general actualizat urmare a aplicării Ordonanței de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 6886 din data de 20.09.2018 aferent obiectivului de investitii „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu", conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Consilier patrimoniu și proiecte,
Stranici Denisa

DEVIZ GENERAL

Extinderea retelei de alimentare cu apa in localitatea Saldabagiu de Munte, comuna Paleu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Din fonduri de la bugetul de stat	Din finantare de la bugetul local
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
1.0	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1					
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-		
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-		
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-		
	CAPITOLUL 2					
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Asigurarea utilitatilor	-	-	-		
TOTAL CAPITOL 2		**0.00000**	**0.00000**	**0.00000**		
	CAPITOLUL 3					
	Cheltuileli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	3.100	0.589	3.689		**3.689**
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autoritati	11.500	0.000	11.500		**11.500**
3.3	Proiectare si inginerie	23.105	5.545	28.650	**20.000**	**8.650**
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	5.000	0.950	5.950		**5.950**
3.5	Consultanta	2.325	0.442	2.767		**2.767**
3.6	Asistenta tehnica	11.627	2.209	13.837		**13.837**
TOTAL CAPITOL 3		**56.659**	**9.735**	**66.394**	**20.000**	**46.394**
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuileli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	903.774	171.717	1075.491	**1075.491**	
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	**0.000**	
4.3	Utilaje, echipemente tehnologice si functionale de montaj	57.018	10.833	67.851	**67.851**	
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-		
4.5	Dotari	-	-	-		
4.6	Active necorporale	-	-	-		
TOTAL CAPITOL 4		**960.792**	**182.550**	**1143.343**	**1143.343**	0.00
	CAPITOLUL 5					
	Alte chetuieli					
5.1	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000		0.000
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.000	0.000	0.000		**0.000**
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului %	5.765	0.000	5.765		5.765
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000		
TOTAL CAPITOL 5		**5.765**	**0.000**	**5.765**		**5.765**
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-		
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-		
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-		
	TOTAL GENERAL	**1023.216**	**192.286**	**1215.501**	**1163.343**	**52.159**
	Din care C+M	**903.774**	**171.717**	**1075.491**	**1075.491**	**0.000**

Întocmit
SC ACTUAL VEST CONSULT SRL
CÂRDAN ADELA

CUI RO33826166 SOCIETATEA ACTUAL VEST CONSULT SRL J17/84/2014 ORADEA - ROMANIA

SZEBENI ZSOLT