ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 226 din 24.12.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR" în comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte, în urma majorării TVA

Văzând raportul de specialitate nr. 18731 din 08.12.2025, referatul de aprobare nr. 18732 din 08.12.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 18733 din 08.12.2025

Ținând cont de lucrarea depusă cu nr. 6514 din 29.04.2025, proiect întocmit de S.C. TERM S.R.L. care s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr.213 din 26.04.2024, eliberat de Primăria Comunei Paleu, la initiațiva Comunei Paleu în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de avizare a lucrarilor pentru „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR", comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte.

Respectând prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 699 din 25 iulie 2025, potrivit art. 291, alin. (1) *„Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"*, rezultă că de la data de 01.08.2025, cota Taxei pe Valoare Adăugată (T.V.A.) va fi de 21%

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul art. 5 lit. ee) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a), art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și f), art. 139 alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 11 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă " si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR" în comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte, în urma majorării TVA, având valoarea totala a investitiei 15.880.920,80 RON cu TVA din care C+M 14.033.197,85 RON cu TVA, conform anexei la prezenta

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-compartiment patrimoniu și proiecte
-compartiment urbanism
-SC TERM SRL
-site ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANTEA OVIDIU-GEORGE

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.226/24.12.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	24.12.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	24.12.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."



COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.1965 din 23.12.2025

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR" în comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte, în urma majorării TVA

Văzând lucrarea depusă cu nr. 6514 din 29.04.2025, proiect întocmit de S.C. TERM S.R.L. care s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr.213 din 26.04.2024, eliberat de Primăria Comunei Paleu, la inițiativa Comunei Paleu în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de avizare a lucrarilor pentru „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR", comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte.

Respectând prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 699 din 25 iulie 2025, potrivit art. 291, alin. (1) *„Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"*, rezultă că de la data de 01.08.2025, cota Taxei pe Valoare Adăugată (T.V.A.) va fi de 21%

În temeiul art. 5 lit. ee) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a), art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și f), art. 139 alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SE PROPUNE
CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1- Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR" în comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte, în urma majorării TVA, având valoarea totala a investitiei 15.880.920,80 RON cu TVA din care C+M 14.033.197,85 RON cu TVA, conform anexei la prezenta

Inițiator,
PRIMAR,
SOMOGYI LUDOVIC

COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.1914 din 23.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR" în comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte, în urma majorării TVA

Văzând lucrarea depusă cu nr. 6514 din 29.04.2025, proiect întocmit de S.C. TERM S.R.L. care s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr.213 din 26.04.2024, eliberat de Primăria Comunei Paleu, la initiațiva Comunei Paleu în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de avizare a lucrarilor pentru „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR", comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte.

Respectând prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 699 din 25 iulie 2025, potrivit art. 291, alin. (1) *„Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"*, rezultă că de la data de 01.08.2025, cota Taxei pe Valoare Adăugată (T.V.A.) va fi de 21%

În temeiul art. 5 lit. ee) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a), art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și f), art. 139 alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SE APROBA

Art.1- Indicatorii tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR" în comuna PALEU, satele Paleu și Saldabagiu de Munte, în urma majorării TVA, având valoarea totala a investitiei 15.880.920,80 RON cu TVA din care C+M 14.033.197,85 RON cu TVA, conform anexei la prezenta

PRIMAR,
SOMOGYI LUDOVIC

[redacted]

COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.18946 din.12.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR"

comuna **PALEU**, satele Paleu și Saldabagiu de Munte

Prezenta lucrare depusă cu nr. 18946 din 12.12.2025, **proiect întocmit de S.C. TERM S.R.L.** s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr.213 din 26.04.2024, eliberat de Primăria Comunei Paleu, la initiațiva Comunei Paleu prin primar Somogyi Ludovic, cu sediul in judetul BIHOR, mun./com./oras Paleu, sat Paleu, nr.18, bl.-, Sc. -, Et.-, Ap.-, telefon/fax.: în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de avizare a lucrarilor pentru **„REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR"**, comuna **PALEU**, satele Paleu și Saldabagiu de Munte.

Prin Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 699 din 25 iulie 2025, potrivit art. 291, alin. (1) *„Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"*, rezultă că de la data de 01.08.2025, cota Taxei pe Valoare Adăugată (T.V.A.) va fi de 21%

SITUATIA ECONOMICA:

Dreptul de proprietate: domeniu public/privat, proprietăți aparținând persoanelor fizice și/sau juritice, Statul Român – drept de administrare Administrația Națională Apele Române-A.B.A. Crișuri;

Prevederi ale documentațiilor de urbanism, care instituie un regim specialasupra imobilului – zone protejate, interdicții definitive sau temporare de construire: nu sunt; nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România. Zonă de siguranță drumuri județene – DJ 767F si DJ 767I, drumuri comunale, ape curgătoare, linie electrică 20KW, proprietati in curs de expropriere.

-destinația propusă:

REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA PALEU- ZONA 1, COMUNA PALEU. JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.165 16 din. 12.12.2025

RANGUL LOCALITATII: IV - resedinta de comuna, conform pct. F/alin. 2. Art. 2/Legea nr. 351 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-Sectiune a IV-a - Reteaua de localitati.

SITUAȚIA EXISTENTA

În prezent în comuna Paleu exista rețele de canalizare menajeră dar nu cuprind toate străzile aferente comunei existând străzi unde evacuarea apelor uzate din gospodării se fac în rezervoare individuale făcute necorespunzător. Rețeaua de canalizare menajeră existentă aferentă comunei Paleu se deversează în rețeaua de canalizare menajeră a Municipiului Oradea. Operatorul regional ce are în administrare rețelele de alimentare cu apă și canalizare aferente comunei Paleu este SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA. În comuna Paleu există rețea de alimentare iar pe străzile analizate fie nu există rețele de alimentare cu apă fie sunt realizate cu diametre necorespunzătoare de DN32-63 mm astfel încât nu asigură debitele și presiunile necesare și nici posibilitatea de racordare a hidranților stradali pentru stins incendiu. Având în vedere cele precizate mai sus, în localitățile Paleu și Săldăbagiu de Munte, aparținătoare comunei Paleu, pot apărea probleme legate de poluarea mediului, deoarece apa uzată menajeră evacuată conține, de obicei: suspensii grosiere minerale, grăsimi emulsionate, grăsimi neemulsionate, suspensii minerale granulate fine, suspensii de natură organică grosiere, suspensii de natură organică fine, suspensii coloidale organice, substanțe minerale dizolvate, substanțe organice dizolvate, microorganisme, compuși pe bază de azot și fosfor. Apele uzate menajere au, astfel, un bogat conținut de agenți biologici (bacterii, virusuri, paraziți și fungi), dar au, în general, și un conținut deloc neglijabil de substanțe toxice (metale grele, cianuri, produse petroliere, detergenți, pesticide etc.).

Propunere catre:

Consiliului Local al comunei PALEU

Indicatori tehnici și economici propuși spre aprobare

Obiectul investiției îl constituie, astfel, extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajeră în localitățile Paleu și Săldăbagiu de Munte în conformitate cu cerințele legislației în vigoare.

Terenul pe care se amplasează rețelele de alimentare cu apă și canalizare menajeră din localitățile Paleu și Săldăbagiu de Munte, sunt în administrarea comunei Paleu.

Obiectul investiției îl constituie extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajeră în Paleu și Săldăbagiu de Munte.

Gospodăria de Apă

Se va realiza o gospodărie de apă nouă pe numărul cadastral **61969**, pe o suprafață de 2720~mp. Aceasta va include:

- Două rezervoare supraterane metalice
- O stație de tratare
- O stație de pompare
- Un vestiar cu grup sanitar
- Un grup electrogen.

Captarea apei: Alimentarea se face din rețeaua de alimentare cu apă a Municipiului Oradea, existentă la limita UAT Paleu.

- **Stația de Ridicare a Presiunii:** Va pompa apa potabilă din rețeaua Oradea până în gospodăria de apă proiectată.
  - Este amplasată într-un cămin rectangular prefabricat din beton
  - Va conține un rezervor de **1000 litri** și un grup de pompare
  - Grupul de pompare
- **Aducțiune:** Conducte din PEHD, SDR17, PN10, **Dn140mm**, cu o lungime de **867~m**.
  - Se vor poza îngropat, la adâncime minimă de **1,2~m**.
  - Este prevăzut un **By-pass** după stația de tratare, pentru a asigura alimentarea hidranților în caz de incendiu sau defecțiune la rezervoare, fără a introduce apă brută în rețeaua de distribuție.
- **Stația de Tratare:** Containerizată, va folosi un sistem complet echipat de **clor gazos** pentru dezinfecție.
  - Reglarea dozării este automată, funcționând pe principiul vacuumului și asigurând o valoare constantă a clorului rezidual liber.
  - Echipamentul include: Regulator de vacuum (2 buc) , Comutator automat de vacuum , Ejector clor , Pompă booster (2 buc) , Dozator automat cu servovalvă de dozare (control și reglare PID) , Celulă de măsurare a clorului rezidual liber , și **Detector cu senzori pentru scăpările accidentale de clor gazos**.
  - (Reprezintă schema sistemului de clorinare de pe pagina 7)
  - Este prevăzut un **cămin îngropat cu soluție de neutralizare clor** pentru a introduce buteliile în caz de scăpări de gaze.

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.....din.....202..

- **Rezervoare:** Două rezervoare metalice, cilindrice, volum util 250~mc fiecare (D=8,40~m, H=5,13~m). Sunt prevăzute cu senzori de nivel pentru sistemul SCADA.
- **Stația de Pompare Distribuție:** Amplasată într-un container, va alimenta zona Paleu unde nu se asigură presiunea prin distribuție gravitațională.
  - Grup de pompare distribuție: 2+1 pompe (2A+1R), Q=7~l/s, H=52~mCA.
  - Grup de pompare incendiu: 1+1 pompe (1A+1R), Q=5~l/s, H=50~mCA.

Rețeaua de Distribuție

Rețelele de distribuție sunt **mixte** (gravitaționale și prin pompare).

- **Lungimea rețelei gravitaționale:** L=5839m.
- **Lungimea rețelei prin pompare:** L=8488~m.
- **Material:** Conducte din polietilenă de înaltă densitate (PEHD), SDR17, PN10.
- **Distanța rețea apă/canalizare:** Rețeaua de alimentare cu apă se va poza la o distanță minimă de **3,00~m** față de rețeaua de canalizare, conform SR 8591.
- **Hidranți:** S-au prevăzut **35 hidranți subterani**

Sistemul de canalizare:

Lungimea rețelei totale proiectate: L = 13243,00~m

Racorduri de branșament la Imobile (Apă): Se prevăd **310 branșamente**

Racorduri de canalizare (Imobile): Se vor executa cu puncte de 1-4%, din țevi PVC (SN8). **Numărul total de racorduri este de 310 buc.**

Valoarea totala a investitiei este de: **15.880.920,80 RON cu TVA** din care **C+M 14.033.197,85 RON cu TVA**, conform anexei la prezentul raport.

Durata de realizare a investitiei:36 luni

Compartiment Urbanism

Arh. Diplm. Ghiran Dumitru Alexandru

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
al obiectivului de investiţie : „ RETEA DE APA SI CANALIZARE IN COMUNA PALEU - ZONA I, COMUNA PALEU, JUDETUL BIHOR "

Se completeaza doar campurile albastre

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	6.400,00	1.344,00	7.744,00
	TOTAL CAPITOL 2	**6.400,00**	**1.344,00**	**7.744,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	14.935,00	2.837,65	17.772,65
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	168.000,00	34.280,00	202.280,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	53.000,00	11.130,00	64.130,00
3.8	Asistenţă tehnică	55.000,00	11.550,00	66.550,00
	TOTAL CAPITOL 3	**305.935,00**	**62.647,65**	**368.582,65**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	11.454.778,17	2.405.503,42	13.860.281,59
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11.454.778,17	2.405.503,42	13.860.281,59
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	86.506,00	18.166,26	104.672,26
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	86.506,00	18.166,26	104.672,26
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	1.057.844,80	222.147,41	1.279.992,21
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.057.844,80	222.147,41	1.279.992,21
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**12.599.128,97**	**2.645.817,09**	**15.244.946,06**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	50.000,00	10.500,00	60.500,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	50.000,00	10.500,00	60.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	132.929,53	0,00	132.929,53
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	57.988,42	0,00	57.988,42
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	11.597,68	0,00	11.597,68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	57.988,42	0,00	57.988,42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	5.355,00	0,00	5.355,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	54.726,08	11.492,48	66.218,56
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**237.655,60**	**21.992,48**	**259.648,08**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**13.149.119,58**	**2.731.801,22**	**15.880.920,80**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**11.597.684,17**	**2.435.513,68**	**14.033.197,85**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**15.880.920,80**
buget de stat	***15.393.198,03***
buget local	487.722,77

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***12.599.128,97***	***0,00***
Valoare investitie	***13.149.119,58***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***14.138,84***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***2.860,26***	***0,00***

Data	13/09/2021
Curs Euro	4,9432
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	930

Beneficiar:
COMUNA PALEU

Proiectant: