ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 183 din 26.11.2025
privind aprobarea atribuirii denumirii de strada "FLORILOR" unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. Cad 63235 înscris în CF nr. 63235

Văzând raportul de specialitate nr. 17642 din 18.11.2025, referatul de aprobare nr. 17643 din 18.11.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 17681 din 18.11.2025

Ținând seama de prevederile art. 2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare

Cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) si (2) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă " si 1 vot „abținere" (dl Sferlea Big Cristian)
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Atribuirea denumirii de strada "FLORILOR", unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. Cad 63235 înscris în CF nr. 63235

Art.2- Strada nou denumită să aibă lățimea de 9 m, dar și în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vietii locuitorilor din zona.

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-compartimentul agricol si mediu
-A.N.C.P.I. Bihor
-Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Bihor
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANTEA OVIDIU-GEORGE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.183/26.11.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	26.11.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	26.11.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.17681 din 18.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii denumirii de strada „SPERANȚEI", "FLORILOR", "CIREȘILOR" unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. Cad 63235 înscris în CF nr. 63235

Ținând seama de prevederile art. 2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare

Cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

Respectând prevederile art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) si (2) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1- Atribuirii denumirii de strada „SPERANȚEI", "FLORILOR", "CIREȘILOR", unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. Cad 63235 înscris în CF nr. 63235

Art.2- Strada nou denumită să aibă lățimea de 9 m, dar și în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vietii locuitorilor din zona.

Inițiator,
Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR. 17643 din 18.11.2025

Referat de aprobare

privind atribuirea denumirii de strada
„SPERANȚEI”„FLORILOR", „CIREȘILOR"
unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu,
identificat cu nr. Cad 63235, înscris în CF nr. 63235

Prezentul referat de aprobare s-a întocmit ca urmare a cererii cu nr. 14854 din 03.10.2025 (anexa 1), prin care se solicită acordarea unui nume de stradă pentru terenul identificat cu nr. CF/CAD 63235, **de la puntul A la puntul B,** imobil având categoria de folosință drum intravilan.

Acest drum reprezintă accesul la terenul proprietate privată a solicitantului cât și la imobilele proprietate privată ce se găsesc de-a lungul acestui drum.

Consider necesară atribuirea de denumire de stradă a terenului enumerat mai sus identificat cu nr. Cad 63235 din comuna Paleu, sat Paleu, având categoria de folosință drum în intravilan cu denumirea de strada **„SPERANȚEI”, „FLORILOR", „CIREȘILOR"** deoarece este o zonă în plină dezvoltare, justificată prin numeroase cereri depuse de cetățeni în vederea obținerii certificatelor de nomenclatură, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu privire la construcția unor case pe parcelele cu acces la acest drum.

Normele tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturii stradale prevăd faptul că fiecărui drum i se atribuie o denumire. O denumire nouă de drum nu poate fi atribuită atunci când aceeași denumire ori una aproape identică sau care se pronunță la fel a fost deja atribuită altui drum din cadrul aceleași localități.

Fiecare imobil situat în intravilanul localităților se identifică prin adresa administrativă a acestuia. Adresa administrativă reprezintă localizarea bazată pe identificatori standardizați de adresă ai unui imobil situat în intravilanul localităților și denumirile de drumuri publice, atunci când unitatea administrativ – teritorială le

folosește ca parte a componenței toponimice a adreselor atribuite imobilelor în locul sau complementar denumirilor de drumuri.

Totodată prin aprobarea denumirii de stradă acestui teren se va îmbunătății activitatea de identificare și de corespondență poștală a Comunei Paleu, prin specificarea în nomenclatoarele stradale eliberate a denumirii de stradă. Autoritățile publice este necesar, în anumite situții, precum incedii, calamități naturale, să intervină în timp util pentru a combate efectele nocive ale unor astfel de evenimente, iar posibilitatea de a identifica de îndată adresa persoanelor fizice și juridice constituie element definitoriu în realizarea acestor acțiuni cu maximă eficiență. De asemenea, serviciile de urgență necesită adresa unde a avut loc un accident, pentru a interveni în mod eficient. Companiile colectează informațiile privind domiciliul clienților în vederea livrării produselor și serviciilor. În fiecare dintre aceste cazuri este necesar un sistem de nomenclatură cât mai simplu și clar care să ofere posibilitatea obținerii facile a informațiilor referitoare la adresă.

Astfel,

- ținând seama de prevederile art.2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri ,cu modificările și completările ulterioare,
- în baza art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare
- **cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS**

Se Aprobă

Art.1. Dezbaterea și aprobarea denumirii de strada **„SPERANȚEI", „FLORILOR", „CIREȘILOR"** drumului identificat prin CAD/CF 63235,

(anexa 2), de la puntul A la puntul B, situat în satul Paleu, Comuna Paleu (anexa 3- plan de încadrare în zonă cu propunere de numerotare)

Art.2. Strada nouă denumită să aibă lățimea de 9 m în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vietii locuitorilor din zona.

Primar,

Somogyi Ludovic

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR. 17642 din 18.11 ...2025

Raport de specialitate

privind atribuirea denumirii de strada
„SPERANȚEI„ „FLORILOR„ „CIREȘILOR„
unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu,
identificat cu nr. Cad 63235 înscris în CF nr. 63235

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit ca urmare a cererii cu nr. 14854 din 03.10.2025 (anexa 1), prin care se solicită acordarea unei denumiri de stradă pentru terenul identificat cu nr. **CF/CAD 63221, de la punctul A la puntul B**, imobil având categoria de folosință drum.

Acest drum reprezintă accesul la imobilul proprietatea privată a solicitantului cât și la imobilele proprietate privată a altor persoane fizice ce se găsesc de-a lungul acestui drum.

Consider necesară atribuirea de denumire de stradă a terenului enumerat mai sus identificat cu nr. **Cad 63235**, com. Paleu, sat Paleu , având categoria de folosință drum în intravilan cu denumirea de strada **„SPERANȚEI" , „FLORILOR"„ CIREȘILOR",** deoarece este o zonă în plină dezvoltare, justificată prin numeroase cereri depuse de cetățeni în vederea obținerii certificatelor de nomenclatură, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu privire la construcția unor case pe parcelele cu acces la acest drum.

Normele tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturii stradale prevăd faptul că fiecărui drum i se atribuie o denumire. O denumire nouă de drum nu poate fi atribuită atunci când aceeași denumire ori una aproape identică sau care se pronunță la fel a fost deja atribuită altui drum din cadrul aceleași localități.

Fiecare imobil situat în intravilanul localităților se identifică prin adresa administrativă a acestuia. Adresa administrativă reprezintă localizarea bazată pe identificatori standardizați de adresă ai unui imobil situat în intravilanul localităților

și denumirile de drumuri publice, atunci când unitatea administrativ – teritorială le folosește ca parte a componentei toponimice a adreselor atribuite imobilelor în locul sau complementar denumirilor de drumuri.

Totodată prin aprobarea denumirii de stradă acestui teren se va îmbunătății activitatea de identificare și de corespondență poștală a Comunei Paleu, prin specificarea în nomenclatoarele stradale eliberate a denumirii de stradă. Autoritățile publice este necesar, în anumite situții, precum incedii, calamități naturale, să intervină în timp util pentru a combate efectele nocive ale unor astfel de evenimente, iar posibilitatea de a identifica de îndată adresa persoanelor fizice și juridice constituie element definitoriu în realizarea acestor acțiuni cu maximă eficiență. De asemenea, serviciile de urgență necesită adresa unde a avut loc un accident, pentru a interveni în mod eficient. Companiile colectează informațiile privind domiciliul clienților în vederea livrării produselor și serviciilor. În fiecare dintre aceste cazuri este necesar un sistem de nomenclatură cât mai simplu și clar care să ofere posibilitatea obținerii facile a informațiilor referitoare la adresă.

Astfel,

- ținând seama de prevederile art.2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri ,cu modificările și completările ulterioare,
- în baza art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare
- cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS.

PROPUN
spre aprobare

Art.1. Dezbaterea și aprobarea atribuirii acestui drum numele de strada **„SPERANȚEI”„FLORILOR", „CIREȘILOR"** pentru **CAD/C.F. 63235** (anexa

2) **de la punctul A la punctul B** în com. Paleu, sat Paleu (anexa 3 – plan de încadrare în zonă cu propunere de numerotare) .

Art.2. Strada nouă denumită să aibă lățimea de 9 m, în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vietii locuitorilor din zona.

Compartiment Urbanism

Arh. Diplomat Dumitru Alexandru

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

Întocmit:

Cons. ing. Covaciu Ioana Mariana

ANEXA 1

JUDEȚUL BIHOR
-Comuna PALEU-
Nr. 14854 Din 03.10.2025

Cerere denumire strada

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul Pop Paul Daniel CNP/CUI [redacted]

domiciliat în județul [redacted] municipiul /localitatea _____

strada [redacted] nr. [redacted] bl. _____, bl _____ sc _____ ap _____

avand in proprietate teren situat in : județul BIHOR,

localitatea PALEU CF/CAD 63221

telefon/fax 0757302432 e-mail _____,

prin prezenta solicit **atribuirea unui nume străzii** avand nr CF/CAD 63235

proprietate publica conform CF

Anexez în copie următoarele:

☑ Extras CF

☑ Plan de încadrare în zonă.

☐ Propunere denumire strada SPERANȚEI ; FLORILOR ; CIREȘILOR

Data: 03.10.2025

Semnătura [redacted]

ANEXA 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	147473
Ziua	03
Luna	10
Anul	2025

Cod verificare
100195433874

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63235 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Paleu, Loc. Paleu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63235	4.282	Teren neimprejmuit; drum public

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10157 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. 68, din 22/01/2025 emis de Bonchis Constantin Bogdan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63235 a imobilului cu numarul cadastral 63235 / UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62309 inscris in cartea funciara 62309;	A1
119664 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR 130, din 29/07/2025 emis de COMUNA PALEU; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 11906, din 11/08/2025 emis de COMUNA PALEU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PALEU**, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	4.685
28	29	21.27
31	32	16.962
34	35	2.806
37	38	22.064
40	41	14.29
43	44	3.123
46	47	17.275
49	50	17.002
52	53	19.24
55	56	14.997
58	59	23.536
61	62	22.616
64	65	20.864
67	68	4.656
70	71	4.5

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	4.884
29	30	28.247
32	33	20.535
35	36	4.802
38	39	14.961
41	42	2.51
44	45	21.623
47	48	17.002
50	51	17.381
53	54	5.181
56	57	24.79
59	60	22.081
62	63	23.541
65	66	1.91
68	69	30.476
71	1	21.116

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	9.324
30	31	20.598
33	34	18.459
36	37	6.983
39	40	2.518
42	43	14.154
45	46	17.979
48	49	17.0
51	52	18.009
54	55	24.325
57	58	8.277
60	61	22.1
63	64	24.616
66	67	28.495
69	70	34.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
03/10/2025, 12:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANEXA 3



ANCPI | UAT: Administrativ

1: 2000

Anul zborului ortofoto: 2024

Număr carte funciară: **63235**

Extras de carte funciară - ePayment

Extras din planul cadastral pe ortofotoplan - ePayment

Powered by Esri