ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 165 din 14.10.2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 14.10.2025

Văzând raportul de specialitate nr. 15006 din 07.10.2025, referatul de aprobare nr. 15007 din 07.10.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 15008 din 07.10.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 96 din 07.10.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 14.10.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi„abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 25.09.2025 *(Comisia I,II,III)*

Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu următorul punct la categoria DIVERSE:

-Comunicare adresă privind dosarul nr.3041/111/2025 de pe rolul Tribunalului Bihor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 25.09.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind anularea unor denumiri de strada din comuna Paleu, respectiv revocarea Hotărârilor Consiliului Local nr.77/31.03.2023, 72/28.02.2023 și 72/30.04.2025 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – REGLEMENTARE PENTRU CONSTRUIRE CASA jud. Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 55411, documentație înaintată de beneficiar NONN ERNEST *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre pentru aprobarea implementării proiectului privind „Îmbunătățirea serviciilor publice de întreținere drumuri"*(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.162 din 25.09.2025 privind aprobarea implementării proiectului cu titlu „Îmbunătățirea serviciilor publice de deszăpezire la nivel local", ce urmează a fi depus spre finanțare în cadrul măsurii DRL1 – Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR*(Comisia I,II,III)*

7.**Proiect de hotărâre privind excluderea unor imobilelor din Raportul de evaluare nr. 322/25.03.2022 aprobat prin H.C.L. nr. 76 din 29.03.2022 privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor proprietate privată, afectate de coridorul de exproprierea a lucrării de utilitate publică de interes local „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale" pentru Comuna Paleu***(Comisia I,II,III)***

8.Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de MGH METROPOLITAN GRAND HOUSES SRL, reprezentată de dl Sas Sorin-Adrian, pentru suprafața de 1440mpreprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 62740, înscris în CF nr 62740, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

+DIVERSE

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAPP GYORGY

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.165/14.10.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	14.10.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	14.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.15121..din.08.10.2025

PROCES-VERBAL DE AFISARE
Incheiat astazi 08.10.2025

Subsemnata Iakob Vilma, având funcția de secretar general al Comunei Paleu, am afișat astăzi, 08.10.2025, pe site-ul primăriei comunei Paleu (www.paleu.ro) proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 14.10.2025, conform art. 135 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Primar,
Somogyi Ludovic

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

Intocmit,
Secretar general,
Iakob Vilma

Anunț privind

Afișarea proiectului de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 14.10.2025

Publicat la data de : 08.10.2025

Primăria Comunei Paleu, în conformitate cu prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță, astăzi, 08.10.2025 deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 14.10.2025**

Documentația aferentă proiectului de act normativ nr. 15008/08.10.2025 include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus și raportul de specialitate.

Documentația poate fi consultată pe site-ul www.paleu.ro și la avizierul de la sediul instituției noastre din localitatea Paleu, nr.18, comuna Paleu, de unde proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază unei solicitări adresate biroului de registratură al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 13.10.2025 ora 15.

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primaria@paleu.ro
- prin poștă, pe adresa: **Satul Paleu, nr.18, Comuna Paleu**;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa anterior menționată, între orele 07.30-15:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri referitoare la **Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 14.10.2025**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției www.paleu.ro

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:
Telefon: 0259 451 007,
E-mail: primaria@paleu.ro , persoană de contact: Iakob Vilma-secretar general
Vă invităm să consultați documentele aflate în transparență decizională:

- Proiect de hotărâre
- Referat de aprobare
- Raport de specialitate

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.15008..din..08..10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinara din data de 14.10.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 96 din 08.10.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 14.10.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1-Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

***1.*Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 14.10.2025** *(Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 25.09.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind anularea unor denumiri de strada din comuna Paleu, respectiv revocarea Hotărârilor Consiliului Local nr.77/31.03.2023, 72/28.02.2023 și 72/30.04.2025 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – REGLEMENTARE PENTRU CONSTRUIRE CASA jud. Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 55411, documentație înaintată de beneficiar NONN ERNEST *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre pentru aprobarea implementării proiectului privind „Îmbunătățirea serviciilor publice de întreținere drumuri"*(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.162 din 25.09.2025 privind aprobarea implementării proiectului cu titlu „Îmbunătățirea serviciilor publice de deszăpezire la nivel local", ce urmează a fi depus spre finanțare în cadrul măsurii DRL1 – Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR*(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind excluderea unor imobilelor din Raportul de evaluare nr. 322/25.03.2022 aprobat prin H.C.L. nr. 76 din 29.03.2022 privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor proprietate privată, afectate de coridorul de exproprierea a lucrării de utilitate publică de interes local „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale" pentru Comuna Paleu*(Comisia I,II,III)*

8.Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de MGH METROPOLITAN GRAND HOUSES SRL, reprezentată de dl Sas Sorin-Adrian, pentru suprafața de 1440mpreprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 62740, înscris în CF nr 62740, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

9.DIVERSE

Inițiator,
Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.15007.din08.10.2025

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinara din data de 14.10.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 96 din 08.10.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 14.10.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

SE APROBA

Art.1-Ordinea de zi în felul următor:

***1*.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 14.10.2025** *(Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 25.09.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind anularea unor denumiri de strada din comuna Paleu, respectiv revocarea Hotărârilor Consiliului Local nr.77/31.03.2023, 72/28.02.2023 și 72/30.04.2025 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – REGLEMENTARE PENTRU CONSTRUIRE CASA jud. Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 55411, documentație înaintată de beneficiar NONN ERNEST *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre pentru aprobarea implementării proiectului privind „Îmbunătățirea serviciilor publice de întreținere drumuri"*(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.162 din 25.09.2025 privind aprobarea implementării proiectului cu titlu „Îmbunătățirea serviciilor publice de deszăpezire la nivel local", ce urmează a fi depus spre finanțare în cadrul măsurii DRL1 – Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR*(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind excluderea unor imobilelor din Raportul de evaluare nr. 322/25.03.2022 aprobat prin H.C.L. nr. 76 din 29.03.2022 privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor proprietate privată, afectate de coridorul de exproprierea a lucrării de utilitate publică de interes local „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale" pentru Comuna Paleu*(Comisia I,II,III)*

8.Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de MGH METROPOLITAN GRAND HOUSES SRL, reprezentată de dl Sas Sorin-Adrian, pentru suprafața de 1440mpreprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 62740, înscris în CF nr 62740, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

9.DIVERSE

Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.15006.din.08.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinara din data de 14.10.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 96 din 08.10.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 14.10.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

SE PROPUNE

CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1-Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

***1*.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 14.10.2025** *(Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 25.09.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind anularea unor denumiri de strada din comuna Paleu, respectiv revocarea Hotărârilor Consiliului Local nr.77/31.03.2023, 72/28.02.2023 și 72/30.04.2025 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – REGLEMENTARE PENTRU CONSTRUIRE CASA jud. Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 55411, documentație înaintată de beneficiar NONN ERNEST *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre pentru aprobarea implementării proiectului privind „Îmbunătățirea serviciilor publice de întreținere drumuri"*(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.162 din 25.09.2025 privind aprobarea implementării proiectului cu titlu „Îmbunătățirea serviciilor publice de deszăpezire la nivel local", ce urmează a fi depus spre finanțare în cadrul măsurii DRL1 – Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR*(Comisia I,II,III)*

7.**Proiect de hotărâre privind excluderea unor imobilelor din Raportul de evaluare nr. 322/25.03.2022 aprobat prin H.C.L. nr. 76 din 29.03.2022 privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor proprietate privată, afectate de coridorul de exproprierea a lucrării de utilitate publică de interes local „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale" pentru Comuna Paleu***(Comisia I,II,III)*

8.Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de MGH METROPOLITAN GRAND HOUSES SRL, reprezentată de dl Sas Sorin-Adrian, pentru suprafața de 1440mpreprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 62740, înscris în CF nr 62740, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

9.DIVERSE

Primar,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA
COMUNA
PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR