ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 161 din 25.09.2025

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată dna Cotrău Nicoleta-Nadia și soțul Cotrău Laviniu-Ionel pentru suprafața de 97mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63439, înscris în CF nr 63439 și suprafața de 55mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr.cadastral 63441, înscris în CF nr. 63441, situate în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"

Văzând raportul de specialitate nr. 13924 din 19.09.2025, referatul de aprobare nr. 13926 din 19.09.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 13951 din 19.09.2025

Având în vedere cererea înaintată de dna Cotrău Nicoleta-Nadia și Cotrău Laviniu-Ionel, înregistrată la Primăria Paleu cu nr 13865 din 18.09.2025, privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a declarației de renunțare la dreptul de proprietate pentru suprafața de 97 mp, identificată cu nr. Cadastral 63439, înscris în CF nr 63439 și suprafața de 55mp, identidicată cu nr.cadastral 63441, înscris în CF nr 63441

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 824/05.06.2025 prin care dna Cotrău Nicoleta-Nadia și Cotrău Laviniu-Ionel doresc să renunțe la dreptul de proprietate privind suprafața de 97 mp, identificată cu nr. Cadastral 63439, înscris în CF nr 63439 și suprafața de 55mp, identidicată cu nr.cadastral 63441, înscris în CF nr 63441

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 11 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă"si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate înaintată de dna Cotrău Nicoleta-Nadia și soțul Cotrău Laviniu-Ionel privind terenul intravilan înscris în CF nr 63439, având nr. Cadastral 63439, cu suprafața de 97 mp și terenul intravilan înscris în CF nr. 63441, având nr cadastral 63441, cu suprafața de 55mp, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu

Art.2- Se aprobă trecerea terenurilor identificate la art. 1 din prezenta în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Art.3-Se aprobă introducerea terenurilor identificate la art.1 din prezenta în inventarul Comunei Paleu.

Art.4 - Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- proprietarului
- compartiment agricol și mediu
- O.C.P.I
- Afișare pe site-ul propriu
- La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAPP GYORGY

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.161/25.09.2025

Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	25.09.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	25.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.13951 din.19.09.2025

PROIECT DE HOTARARE

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată dna Cotrău Nicoleta-Nadia și soțul Cotrău Laviniu-Ionel pentru suprafața de 97mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63439, înscris în CF nr 63439 și suprafața de 55mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr.cadastral 63441, înscris în CF nr. 63441, situate în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"

Având în vedere cererea înaintată de dna Cotrău Nicoleta-Nadia și Cotrău Laviniu-Ionel, înregistrată la Primăria Paleu cu nr 13865 din 18.09.2025, privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a declarației de renunțare la dreptul de proprietate pentru suprafața de 97 mp, identificată cu nr. Cadastral 63439, înscris în CF nr 63439 și suprafața de 55mp, identidicată cu nr.cadastral 63441, înscris în CF nr 63441

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 824/05.06.2025 prin care dna Cotrău Nicoleta-Nadia și Cotrău Laviniu-Ionel doresc să renunțe la dreptul de proprietate privind suprafața de 97 mp, identificată cu nr. Cadastral 63439, înscris în CF nr 63439 și suprafața de 55mp, identidicată cu nr.cadastral 63441, înscris în CF nr 63441

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare.

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

SE PROPUNE
CONSILIULUI LOCAL PALEU

Art.1- Acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate înaintată de dna Cotrău Nicoleta-Nadia și Cotrău Laviniu-Ionel privind terenul intravilan înscris în CF nr 63439, având nr. Cadastral 63439, cu suprafața de 97 mp și terenul intravilan înscris în CF nr. 63441, având nr cadastral 63441, cu suprafața de 55mp, imobile situate în Comuna Paleu, sat Paleu

Art.2- Aprobarea trecerii terenului identificat la art. 1 din prezenta în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Inițiator,
PRIMAR,
SOMOGYI LUDOVIC

ROMÂNIA
COMUNA PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
Nr.13926 din 19.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Cotrău Nicoleta - Nadia și soțul Cotrău Laviniu - Ionel pentru suprafața de 97 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63439 înscris în CF nr 63439, și suprafața de 55 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63441 înscris în CF nr 63441 ambele situate în Comuna Paleu, sat Paleu , cu destinația de "drum public"

Având în vedere cererea înaintată de d-na Cotrău Nicoleta – Nadia și Cotrău Laviniu – Ionel ,înregistrată la Primăria Paleu cu nr 13865 din 18.09.2025 privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilelor înscrise în CF nr 63439, având nr. Cadastral 63439 și CF nr 63441, având nr. Cadastral 63441.

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 824 din 05.06.2025 prin care d-na Cotrău Nicoleta – Nadia și Cotrău Laviniu – Ionel doresc să renunțe la suprafața de 97 mp și la suprafața de 55 mp , imobile situat în Comuna Paleu, sat Paleu,

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

APROB

ART.1- Acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu privind terenul intravilan,având o suprafață de 97 mp ,identificat cu nr. Cadastral 63439 ,înscris în CF nr 63439 situat în Comuna Paleu, sat Paleu și a terenul intravilan, având o suprafață de 55 mp ,identificat cu nr. Cadastral 63441 ,înscris în CF nr 63441 situat în Comuna Paleu, sat Paleu

ART.2- Trecerea terenului identificat la art. 1 din prezentul referat de aprobare în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Primar
Somogyi Ludovic

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
Nr. 13924 **din** 19.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Cotrău Nicoleta - Nadia și soțul Cotrău Laviniu - Ionel pentru suprafața de 97 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63439 înscris în CF nr 63439, și suprafața de 55 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63441 înscris în CF nr 63441 ambele situate în Comuna Paleu, sat Paleu , cu destinația de "drum public"

Având în vedere cererea înaintată de d-na Cotrău Nicoleta – Nadia și Cotrău Laviniu – Ionel ,înregistrată la Primăria Paleu cu nr 13865 din 18.09.2025 privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilelor înscrise în CF nr 63439, având nr. Cadastral 63439 și CF nr 63441, având nr. Cadastral 63441.

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 824 din 05.06.2025 prin care d-na Cotrău Nicoleta – Nadia și Cotrău Laviniu – Ionel doresc să renunțe la suprafața de 97 mp și la suprafața de 55 mp , imobile situat în Comuna Paleu, sat Paleu,

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

PROPUN

ART.1- Acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu privind terenul intravilan, având o suprafață de 97 mp ,identificat cu nr. Cadastral 63439 ,înscris în CF nr 63439 situat în Comuna Paleu, sat Paleu și a terenul intravilan, având o suprafață de 55 mp ,identificat cu nr. Cadastral 63441 ,înscris în CF nr 63441 situat în Comuna Paleu, sat Paleu

ART.2- Trecerea terenurilor identificate la art. 1 din prezentul raport de specialitate în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Consilier RA
Coman Dalia - Ioana

DUPLICAT

ACT DE DEZLIPIRE ȘI DECLARAȚIE RENUNȚARE DREPT DE PROPRIETATE

I. Subsemnații **COTRĂU LAVINIU-IONEL.**

COTRĂU NICOLETA-NADIA,

proprietari asupra imobilului situat în comuna Paleu, sat Paleu, județul Bihor, în natură teren intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 5.755 mp, înscris în **C.F. nr. 51453 Paleu, nr. cad. 51453**, dobândit de noi, ca bun comun, cu titlu de cumpărare, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.253/02.02.2021 de BIN Vălean Mihaela Codruța, în baza Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului cu Propunerea de Dezlipire, întocmit de ing. Tomuța Marius Ionică, vizat sub nr.74269/26.05.2025 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor și a Certificatului de Urbanism nr.462/14.05.2025 emis de Primăria comunei Paleu, care fac parte integrantă din prezentul act, dezlipim imobilul de mai sus după cum urmează:

1. Parcela cu nr. nou cadastral 63439 Paleu, în natură teren intravilan, categoria de folosință drum, în suprafață de 97 mp, situat în comuna Paleu, sat Paleu, județul Bihor, căreia îi corespunde **Lotul 1,** va reveni proprietarilor **COTRĂU LAVINIU-IONEL** și **COTRĂU NICOLETA-NADIA,** ca bun comun, cu titlu juridic de cumpărare și dezlipire.

Numărul cadastral 63439 Paleu se va înscrie într-o Carte Funciară nou înființată, în condițiile Legii nr. 7/1996, în favoarea proprietarilor COTRĂU LAVINIU-IONEL și COTRĂU NICOLETA-NADIA.

2. Parcela cu nr. nou cadastral 63440 Paleu, în natură teren intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 5.603 mp, situat în comuna Paleu, sat Paleu, județul Bihor, căreia îi corespunde **Lotul 2,** va reveni proprietarilor **COTRĂU LAVINIU-IONEL** și **COTRĂU NICOLETA-NADIA**, ca bun comun, cu titlu juridic de cumpărare și dezlipire.

Numărul cadastral 63440 Paleu se va înscrie într-o Carte Funciară nou înființată, în condițiile Legii nr. 7/1996, în favoarea proprietarilor COTRĂU LAVINIU-IONEL și COTRĂU NICOLETA-NADIA.

3. Parcela cu nr. nou cadastral 63441 Paleu, în natură teren intravilan, categoria de folosință drum, în suprafață de 55 mp, situat în comuna Paleu, sat Paleu, județul Bihor, căreia îi corespunde **Lotul 3,** va reveni proprietarilor **COTRĂU LAVINIU-IONEL** și **COTRĂU NICOLETA-NADIA,** ca bun comun, cu titlu juridic de cumpărare și dezlipire.

Numărul cadastral 63441 Paleu se va înscrie într-o Carte Funciară nou înființată, în condițiile Legii nr. 7/1996, în favoarea proprietarilor COTRĂU LAVINIU-IONEL și COTRĂU NICOLETA-NADIA.

Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.82030 eliberat la 04.06.2025 de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea, cu excepția recepției propunerii de dezlipire prin documentație cadastrală nr.74269/21.05.2025, notată în Cartea Funciară cu încheierea 74270/21.05.2025, sub B8, emisă de BCPI Oradea.

Subsemnații proprietari declarăm că suntem de acord cu dezlipirea imobilului conform celor evidențiate mai sus și acest act de dezlipire a imobilului descris mai sus reprezintă voința noastră liberă și neviciată.

Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL POPA CARMEN-TEODORA
Licenţa de funcţionare nr. 2847/2501/15.12.2013
Adresa: Oradea, str. M. Sadoveanu nr.6, bl. AN1, parter, judeţul Bihor
Tel: 0742027872; Fax: 0259352535

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 824
Anul 2025 luna iunie ziua 05

În faţa mea, **POPA CARMEN-TEODORA**-notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

1. **COTRĂU LAVINIU-IONEL**,
2. **COTRĂU NICOLETA-NADIA**

care după ce au citit actul, au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar.

În temeiul dispozitiilor art.12 litera b din Legea nr.36/1995,

SE DECLARĂ AUTENTIC ACEST ÎNSCRIS

S-a încasat onorariul pentru dezlipire în sumă de 815 lei + TVA (154,85 lei), iar pentru declaraţie suma de 200 lei + TVA (38 lei), cu chit. nr. 7930/2025.

S-a perceput tarif ANCPI în sumă de 180 lei.

S-a perceput tarif ANCPI în sumă de 150 lei.

NOTAR PUBLIC
S.S. POPA CARMEN-TEODORA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, de Popa Carmen-Teodora, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC
POPA CARMEN-TEODORA

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	136780
Ziua	16
Luna	09
Anul	2025

Cod verificare
100194752978

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63439 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Paleu, Loc. Paleu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63439	97	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83568 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI DECL.DE RENUNTARE LA DR.DE PROPR. aut.824, din 05/06/2025 emis de Popa Carmen Teodora; Act Administrativ nr. c de urbanism nr.462, din 14/05/2025 emis de Primaria Paleu; Act Administrativ nr. doc cad.7469, din 21/05/2025 emis de bcpi oradea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63439 a imobilului cu numarul cadastral 63439 / UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51453 inscris in cartea funciara 51453;	A1
B3	In baza art. 562 alin. 2 Cod civil coroborat cu art. 889 alin 1 Cod civil se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate imobilului inscris sub Al.1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
16/09/2025, 12:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	136781
Ziua	16
Luna	09
Anul	2025

Cod verificare
100194752975

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63441 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Paleu, Loc. Paleu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63441	55	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83568 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI DECL.DE RENUNTARE LA DR.DE PROPR. aut.824, din 05/06/2025 emis de Popa Carmen Teodora; Act Administrativ nr. c de urbanism nr.462, din 14/05/2025 emis de Primaria Paleu; Act Administrativ nr. doc cad.7469, din 21/05/2025 emis de bcpi oradea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63441 a imobilului cu numarul cadastral 63441 / UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51453 inscris in cartea funciara 51453;	A1
B3	In baza art. 562 alin. 2 Cod civil coroborat cu art. 889 alin 1 Cod civil se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate imobilului inscris sub Al.1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
16/09/2025, 12:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro