ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 131 din 29.07.2025

Privind respingerea proiectului de hotărâre pentru acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dna Turcuț Mălina-Lucia pentru suprafața de 859mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60479, înscris în CF nr 60479, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"

Având în vedere proiectul de hotărâre cu nr.11005 din 22.07.2025, referatul de aprobare nr. 10659 din 15.07.2025 si raportul de specialitate nr. 10658 din 15.07.2025

Luând în considerare cererea înaintată d-nul Turcuț Mălina-Lucia, înregistrată la Primăria Paleu cu nr 10654 din 15.07.2025, privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a declarației de renunțare la dreptul de proprietate pentru suprafața de 859 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 60479, înscris în CF nr 60479.

Văzând declarația autentificată cu nr. 1149/16.05.2025 prin care dna Turcuț Mălina-Lucia doreste să renunțe la dreptul de proprietate privind suprafața de 859mp, identificată cu nr.cadastral 60479, înscrisă în CF nr. 60479, imobil situat în Comuna Paleu, sat Paleu

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 0 voturi „pentru" 13 voturi „împotrivă "si 0 voturi„abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se respinge proiectul de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate înaintată de dna Turcuț Mălina-Lucia privind terenul intravilan înscris în CF nr 60479, având nr. Cadastral 60479 cu suprafața de 859 mp, imobil situat în Comuna Paleu, sat Paleu, *fiind necesar întocmirea documentației PUZ pentru respectarea prevederilor în vigoare a H.G. nr. 525*.

Art.2- Se respinge trecerea terenurilor identificate la art. 1 din prezenta hotărâre în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de "drum public".

Art.3-Se respinge introducerea terenului identificat la art.1 din prezenta în inventarul Comunei Paleu.

Art.4- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-proprietarilor
-OCPI Bihor
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 131/29.07.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	29.07.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	29.07.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."