HOTĂRÂREA nr. 119 din 29.07.2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 29.07.2025

Văzând raportul de specialitate nr. 10994 din 22.07.2025, referatul de aprobare nr. 10995 din 22.07.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 10996 din 22.07.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 79 din 22.07.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 29.07.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi„abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 29.07.2025 *(Comisia I,II,III) cu suplimentarea următoarelor proiecte de hotărâri :*
-Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării contractului de delegare al serviciului de transport public local prestat la nivelul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transregio *(Comisia I,II,III)*
-Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustarii tarifelor la serviciul de transport public *(Comisia I,II,III)*

și cu suplimentarea la categoria DIVERSE:

1.Discutii privind Regulamentul pentru organizarea si desfășurarea pieței agroalimentare pentru producatori si mestesugari din incinta parcarii bazei sportive Paleu.

2Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.10626/15.07.2025 înaintată de Star Decor SRL referitoare la proiectul Reabilitarea sediului Primăriei Comunei Paleu, în vederea creșterii eficienței energetice

și cu scoaterea următoarelor proiecte de hotărâre de pe ordinea de zi:
-Proiect de hotărâre privind radierea din cartea funciară nr. 180 Săldăbagiu de Munte a întăbulării comunei Paleu, conform HCL nr. 34/16.02.2009 (*Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data 27.06.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru un mandat de 3 luni (august, septembrie, octombrie 2025) *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului comunei Paleu-partea III pe anul 2025 *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre aprobarea Planului de Investiții și al Planului de Dotări actualizat al Companiei de Apă Oradea pentru anul 2025 *(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENTIEI DE ELABORARE PUZ – CONSTRUIRE CASA Dp+P, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN în judetul Bihor, comuna PALEU, satul Saldabagiu de Munte, nr. Cad 54496, documentație înaintată de beneficiar BAGI ZOLTAN*(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -REGLEMENTARE PARCELE SI DRUM în jud. Bihor, com. Paleu, satul Paleu, nr. Cad, 60399, 63312, 63324, 50117, 58367, 55523, documentație înaintată de beneficiar Pop Sorin Nicolae(*Comisia I,II,III)*

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENTIEI DE ELABORARE P.U.Z.-CONSTRUIRE BLOCURI DE LOCUINȚE, ANEXE ALE ACESTORA, ÎMPREJMUIRE TEREN în județul Bihor, comuna Paleu, satul Paleu, CF/CAD 63068, 63069,documentație înaintată de beneficiari Matica Alexandra și Iorga Alexia-Matica(*Comisia I,II,III)*

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. –CONSTRUIRE LOCUINTA SI REGLEMENTARE ACCES în comuna Paleu, satul Paleu, nr. CF/CAD – 53989, documentație înaintată de Balint Stefan(*Comisia I,II,III)*

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z – PARCELARE TEREN- pentru construire locuinte în judetul Bihor, comuna PALEU, satul SALDABAGIU DE MUNTE, nr. Cad 50239 și 53981, documentație înaintată de beneficiar Molnar Iuliu *Comisia I,II,III)*

11.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Frumușanu Alexandru-Cristian și soția Cihodaru Teona-Ioana pentru suprafața de 37mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63502, înscris în CF nr 63502, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"*(Comisia I,II,III)*

12.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Pop Daniel și soția Pop Angela, dna Cosma-Glodan Monica-Teodora, dna Teodoran Cristina-Otilia, dl Glodan Mihai George și soția Glodan Otilia-Florina și dl Bonaci-Iacob Alin-Adrian pentru suprafața de 4282mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63235, înscris în CF nr 63235, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

13.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dna Turcuț Mălina-Lucia pentru suprafața de 859mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60479, înscris în CF nr 60479, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"*(Comisia I,II,III)*

14.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Sav Ioan-Alin și soția Sav Adela pentru suprafața de 71mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63508, înscris în CF nr 63508, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării contractului de delegare al serviciului de transport public local prestat la nivelul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transregio *(Comisia I,II,III)*

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustarii tarifelor la serviciul de transport public *(Comisia I,II,III)*

DIVERSE:

1.Răspunsul domnului avocat al Primăriei Paleu dl. Curpaș Florian înregistrat cu nr. 10869/18.07.2025 privind adresa înaintată de Universitatea Oradea înregistrată la Primăria Paleu cu nr.8872/10.06.2025.

2.Discutii privind Regulamentul pentru organizarea si desfășurarea pieței agroalimentare pentru producatori si mestesugari din incinta parcarii bazei sportive Paleu.

3.Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.10626/15.07.2025 înaintată de Star Décor SRL referitoare la proiectul Reabilitarea sediului Primăriei Comunei Paleu, în vederea creșterii eficienței energetice

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.119/29.07.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	29.07.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	29.07.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."