**HOTĂRÂREA nr. 107 din 27.06.2025**
**privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 27.06.2025**

Văzând raportul de specialitate nr. 9611 din 20.06.2025, referatul de aprobare nr. 9612 din 20.06.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 9613 din 20.06.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 60 din 20.06.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 27.06.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al Comunei Paleu**
**HOTĂRĂȘTE**
**Cu 12 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi„abținere”**
**din totalul de 13 consilieri locali în funcție**

**Art. 1**- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

**1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 27.06.2025** *(Comisia I,II,III)* ***cu suplimentarea următoarelor proiecte de hotărâri pe ordinea de zi:***

***-Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -ALIPIRE, LOTIZARE REGLEMENTARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE în judetul Bihor, comuna PALEU, satul Saldabagiu de Munte, nr. Cad 50803, 57713, 57712, 52978, 52977, 59637, 54722, 54723, 54721, documentație înaintată de beneficiar Jankay Ferdinand*** *(Comisia I,II,III)*

***-Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE în com. Paleu, sat Paleu, nr. Cad 63119, documentație înaintată de beneficiar Solyom Francisc Ștefan*** *(Comisia I,II,III)*

***-Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -CONSTRUIRE CASA SI IMPREJMUIRE în jud. Bihor, com Paleu, sat Paleu , nr. Cad/CF 61840, documentație înaintată de beneficiar Sabău Cosmin-Ionuț*** *(Comisia I,II,III)*

***-Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – CONSTRUIRE SPATIU BIROURI, CONSTRUCTIE CASA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE TEREN în județul Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 62272, documentație înaintată de Bora Vlad-Ionuț*** *(Comisia I,II,III)*

***De asemenea se suplimentează la categoria DIVERSE cu următoarele puncte:***

***-Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.9779/24.06.2025 privind plângerea prealabilă împotriva HCL-ului 105/30.05.2025.***

***-Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.9274/13.06.2025 înaintată de dl Vâjdea Liviu-Daniel privind solicitarea unor informații.***

***-Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.10012/26.06.2025 înaintată de dl Vâjdea Liviu-Daniel privind reclamația administrativă.***

***Și cu scoaterea următoarelor proiecte de hotărâri de pe ordinea de zi:***

***-Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârilor Consiliului Local nr. 38/2005, 34/2009, 44/2009 și 19/2010 conform raportului de specialitate****(Comisia I,II,III)*

***-Proiect de hotărâre privind punere la dispoziția comisiei locale de fond funciar a unor terenuri care au revenit foștilor proprietari din vechile Cărți Funciare****(Comisia I,II,III)*

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data 30.05.2025** *(Comisia I,II,III)*

**3.Proiect de hotărâre privind privind aprobarea atribuirii denumirii de strada „CAMELIEI", "FLORILOR", "DEALULUI" unui drum nou format în Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr. Cad 59544 înscris în CF nr. 59544***(Comisia I,II,III)*

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de colaborare pentru recoltarea exemplarelor din speciile de faună sălbatică intrate în intravilanul Comunei Paleu, cu Asociația Vânătorilor și Pescarilor Sportivi Forest Hunt Paleu - gestionar al fondului cinegetic 21 Paleu si asociatia vânătorilor si pescarilor sportivi Cetariu- gestionar al fondului cinegetic 18 Sălard"(***Comisia I,II,III)*

**5.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Maghiar Lucian - Calin si d-na Pînzariu Ioana- Lavinia pentru suprafața de 35mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63299, înscris în CF nr 63299, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"***(Comisia I,II,III)*

**6.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Szikszai Ecaterina cu soțul Szikszai Csaba - Tibor pentru suprafața de 31mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63400, înscris în CF nr 63400, situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public"***(Comisia I,II,III)*

**7.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Avramescu Claudiu cu soția Avramescu Simona - Dorina pentru suprafața de 80mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 62084, înscris în CF nr 62084, situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public"***(Comisia I,II,III)*

**8.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Prak Nicolae și soția Prak Dorina – Rodica pentru suprafața de 38mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 63240, înscris în CF nr 63240, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"***(Comisia I,II,III)*

**9.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -ALIPIRE, LOTIZARE REGLEMENTARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE în judetul Bihor, comuna PALEU, satul Saldabagiu de Munte, nr. Cad 50803, 57713, 57712, 52978, 52977, 59637, 54722, 54723, 54721, documentație înaintată de beneficiar Jankay Ferdinand** *(Comisia I,II,III)*

**10.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE în com. Paleu, sat Paleu, nr. Cad 63119, documentație înaintată de beneficiar Solyom Francisc Ștefan** *(Comisia I,II,III)*

**11.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -CONSTRUIRE CASA SI IMPREJMUIRE în jud. Bihor, com Paleu, sat Paleu , nr. Cad/CF 61840, documentație înaintată de beneficiar Sabău Cosmin-Ionuț** *(Comisia I,II,III)*

**12.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. – CONSTRUIRE SPATIU BIROURI, CONSTRUCTIE CASA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE TEREN în județul Bihor, com Paleu, sat Saldabagiu de Munte , nr. Cad/CF 62272, documentație înaintată de Bora Vlad-Ionuț** *(Comisia I,II,III)*

**DIVERSE:**

**1.Adresa înaintată de Universitatea Oradea cu nr. 9178/06.06.2025, înregistrată la Primăria Paleu cu nr.8872/10.06.2025 privind plângerea împotriva HCL-ului nr. 38/07.10.2004**

**2.Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 9150/11.06.2025 înaintată de domnul Kiss Ladislau privind solicitarea explicațiilor întocmirii documentațiilor din data de 24.05.2024.**

**3.Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 9548/19.06.2025 înaintată de dl Teodorescu Mihai privind plângerea prealabilă împotriva HCL-ului nr. 105/30.05.2025**

**4.Adresele medicilor de familie titulari în cadrul cabinetului medical din satul Paleu înregistrate cu nr.9507/19.06.2025 privind fundamentarea deciziei privind refuzul împărțirii spațiului cu destinație de cabinet medical din comuna Paleu**

**5.Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.9779/24.06.2025 privind plângerea prealabilă împotriva HCL-ului 105/30.05.2025.**

**6. .Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.9274/13.06.2025 înaintată de dl Vâjdea Liviu-Daniel privind solicitarea unor informații.**

**7.Adresa înregistrată la Primăria Paleu cu nr.10012/26.06.2025 înaintată de dl Vâjdea Liviu-Daniel privind reclamația administrativă.**

**Art.2**- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**CSARNAI ATTILA**

**Contrasemnează pentru legalitate,**
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,**
**IAKOB VILMA**

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.106/27.06.2025 | | | |
|---|---|---|---|
| Nr.crt. | Operaţiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 1 | Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată | 27.06.2025 | |
| 2 | Comunicarea către primar 2) | 27.06.2025 | |
| 3 | Comunicarea către prefectul judeţului 3) | | |
| 4 | Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5) | | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5) | | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz | | |

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."