HOTĂRÂREA nr. 90 din 30.05.2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 30.05.2025

Văzând raportul de specialitate nr. 7757 din 23.05.2025, referatul de aprobare nr. 7758 din 23.05.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 7759 din 23.05.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 52 din 23.05.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 30.05.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi„abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 30.05.2025 *(Comisia I,II,III)* ***cu suplimentarea următoarelor proiecte de hotărâri pe ordinea de zi:***

-Proiect de hotărâre privind aprobarea noului Regulament și noile tarife privind furnizarea/ prestarea serviciului de alimentare cu apă și mentenanța acestuia, împreună cu anexa 1 (răspunderi și sancțiuni) și anexa 2 (contractul) care fac parte integrantă din prezenta
(Comisia I,II,III)

-Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Paleu -partea II din anul 2025*(Comisia I,II,III)*

iar la categoria DIVERSE cu suplimentarea următoarelor puncte:
-adresa nr.8161/29.05.2025 privind solicitarea unei săli de clasă pentru grădinița de vară.

și cu scoaterea de pe ordinea de zi a urnătoarelor proiecte de hotărâri:
-Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.2 din Hotărârea Consiliului Local Paleu nr. 86 din 31.05.2024 privind aprobarea organigramei, a statului de personal, a statului de funcții și a regulemanetului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului Comunei Paleu, în conformitate cu Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z. -ALIPIRE, LOTIZARE REGLEMENTARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE în judetul Bihor, comuna PALEU, satul Saldabagiu de Munte, nr. Cad 50803, 57713, 57712, 52978, 52977, 59637, 54722, 54723, 54721, documentație înaintată de beneficiar Jankay Ferdinand *(Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 30.04.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocated de îndată din data de 16.05.2025 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind modificarea începând cu anul fiscal 2026, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor și a altor asimilate acestora , precum și a amenzilor prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal și actualizarea acestora cu rata inflației de 5.6%*(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Companiei de Apă Oradea S.A. a bunurilor de retur a mijloacelor fixe din domeniul public al Comunei Paleu "Canalizare menajeră în localitățile Uileacu de Munte și Săldăbagiu de Munte" *(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 207 din data de 28.11.2024 privind „aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-PARCELAREA TERENULUI CU NR.CAD.50298 ȘI REGLEMENTAREA ȘI CIRCULAȚIA TERENURILOR CU NR.CAD.51999 ȘI 51803 ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE, pentru imobilul situat în Comuna Paleu, sat Paleu, CAD/CF 50298,51999,51803, documentație înaintată de beneficiar SC PAINA INVEST SRL"*(Comisia I,II,III)***

7.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului cu referire la obligaţiile şi responsabilităţile care revin instituţiilor publice, agenţilor economici, celorlalte persoane juridice, precum şi cetăţenilor, pentru buna gospodărire a Comunei Paleu, potrivit prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 21/2002 cu modificările şi completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2022*(Comisia I,II,III)*

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea proceselor-verbale de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate, producția anului 2025*(Comisia I,II,III)*

9.Proiect de hotărâre privind privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Vaina Attila-Csaba, pentru suprafața de 47mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62936, înscris în CF nr 62936, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

10.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de doamna Porumb Maria, pentru suprafața de 198mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 63371, înscris în CF nr 63371, situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

11.Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârilor Consiliului Local nr. 38/2005, 34/2009, 44/2009 și 19/2010 adoptate în vederea trecerii unor terenuri în domeniul privat și public al comunei Paleu *(Comisia I,II,III)*

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-PARCELAREA TERENULUI CU NR.CAD.50298 ȘI REGLEMENTAREA ȘI CIRCULAȚIA TERENURILOR CU NR.CAD.51999 ȘI 51803 ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE, pentru imobilul situat în Comuna Paleu, sat Paleu, CAD/CF 50298,51999,51803, documentație înaintată de beneficiar SC PAINA INVEST SRL *(Comisia I,II,III)*

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.-CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN în comuna Paleu, satul Paleu, identificat prin CF/CAD- 54700, documentație înaintată de beneficiar Vancea Alin-Sandu *(Comisia I,II,III)*

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. - CONSTRUIRE CENTRU REZIDENȚIAL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ANEXE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN în jud Bihor, comuna Paleu, satul Paleu, identificat prin CF/CAD- 55497, documentație înaintată de beneficiar Kiss Ervin Sandor *(Comisia I,II,III)*

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ MODIFICATOR – PARCELARE TEREN în comuna Paleu, satul Uileacu de Munte, nr. CF/CAD – 51062, documentație înaintată de beneficiari Csaki Istvan, Csaki Karoly, Varbecz Csaba și Ilyes Kiss Akos Gabor *(Comisia I,II,III)*

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea noului Regulament și noile tarife privind furnizarea/ prestarea serviciului de alimentare cu apă și mentenanța acestuia, împreună cu anexa 1 (răspunderi și sancțiuni) și anexa 2 (contractul) care fac parte integrantă din prezenta *(Comisia I,II,III)*

17.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Paleu -partea II din anul 2025(*Comisia I,II,III)*

18.DIVERSE

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSARNAI ATTILA

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.90/30.05.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	30.05.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	30.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."