ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 52 din 27.03.2025

Privind acordarea dreptului de servitute cu piciorul,auto și utilități pe nr.cadastrale 58774,58773,58777,58776,58823,58822,55952,situate în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, în favoarea nr.cad. 50256, având ca proprietari pe dl Rada Silviu și soția Gherghel Diana-Ioana

Văzând raportul de specialitate nr. 4786 din 25.03.2025, referatul de aprobare nr. 4787 din 25.03.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 4788 din 25.03.2025

Văzând cererea înregistrată la primaria Paleu cu nr. 3813 din 06.03.2025, înaintată de dl. Rada Silviu, prin care își exprima solicitarea aprobării dreptului de servitute pe nr.cadastrale 58774,58773,58777,58776,58823,58822,55952 în favoarea nr.cadastral 50256

Ținând cont de prevederile art.617, art.761 alin (3) și art.762 din Codul Civil

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aproba acordarea dreptului de servitute cu piciorul, auto și utilități pe nr.cadastrale 58774,58773,58777,58776,58823,58822,55952,situate în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, în favoarea nr.cad. 50256, având ca proprietari pe dl Rada Silviu și soția Gherghel Diana-Ioana.

Art.2- Numirea domnului primar Somogyi Ludovic, în calitate de reprezentant al Comunei Paleu în vederea semnării documentelor notariale necesare finalizării procesului cu privire la dreptul de servitute.

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-solicitantului
-birou notarial
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BULZAN CRISTIAN-LAURENȚIU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.52/27.03.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	27.03.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	27.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării
4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."
7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."