ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 49 din 27.03.2025

privind respingerea proiectului de hotărâre privind începerea procedurii de vânzare directă a terenului identificat cu nr topo 563, teren în suprafață de 1042 mp, înscris în CF 48, situat în comuna Paleu, sat Uileacu de Munte

Având în vedere raportul de specialitate nr. 4604 din data de 21.03.2025, referatul de aprobare nr. 4605 din data de 21.03.2025 și proiectul de hotărâre nr. 4606 din data de 21.03.2025

Văzând cererea nr. 4603/21.03.2025, prin care domnul BOTTA ADI-DUMITRU, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1042 mp, teren intravilan identificat cu nr. topo 563, proprietatea Comunei PALEU, situat administrativ în sat Uileacu de Munte, Comuna PALEU

Ținând cont de contractul de arendă nr. 12/22.06.2021 încheiat între Primăria Paleu și dl Botta Adi-Dumitru privind terenul identificat cu nr. topo 563 situat în comuna Paleu, sat Uileacu de Munte

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Văzând avizele comsiilor de specialitate

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) , art. 139 alin. 2, art. 196 alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1 lit. a) și art. 364 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 0 voturi „pentru" 12 voturi „împotrivă " si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre privind începerea procedurii pentru vânzarea directă a terenului identificat cu nr topo. 563, teren în suprafață de 1042 mp, înscris în CF 48, situat în comuna Paleu, sat Uileacu de Munte

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-dl Botta Adi-Dumitru
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BULZAN CRISTIAN-LAURENȚIU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.49/27.03.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	27.03.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	27.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

