HOTĂRÂREA nr. 44 din 27.03.2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 27.03.2025

Văzând raportul de specialitate nr. 4582 din 21.03.2025, referatul de aprobare nr. 4583 din 21.03.2025 și proiectul de hotărâre cu nr. 4584 din 21.03.2025

Având în vedere **Dispoziția nr. 28 din 21.03.2025** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 27.03.2025, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi„abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 27.03.2025 *(Comisia I,II,III) cu suplimentarea următoarelor proiecte de hotărâri:*

-Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de servitute cu picioarul,auto și utilități pe nr.cadastrale 58774,58773,58777,58776,58823,58822,55952,situate în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, în favoarea nr.cad. 50256, având ca proprietari pe dl Rada Silviu și soția Gherghel Diana-Ioana *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de servitute de trecere pe nr.cadastrale 58822,58823,58913,58914,58912,58774,58773,58777,55952,situate în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, în favoarea nr.cad. 55931, având ca proprietar pe dl Igna Ioan-Constantin *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1326, cu suprafața de 217mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1326, cu suprafața de 776mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1696, cu suprafața de 1043mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1342, cu suprafața de 1587mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1694, cu suprafața de 964mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1695, cu suprafața de 968mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1343 și 1430, cu suprafața de 2446mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1341, cu suprafața de 1147mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1426, cu suprafața de 1694mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1427, cu suprafața de 4469mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind constituirea unui nou numar cadastral din numarul topografic 1327, cu suprafața de 890mp, formarea unei noi coli de carte funciara si inscrierea acestora în proprietatea publică a comunei Paleu, sat Paleu, cu destinație de drum public *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind completarea proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului local initial al Comunei Paleu pe anul 2025 *(Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data 28.02.2025 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local initial al Comunei Paleu pe anul 2025 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art.3 din Hotărârii Consiliului Local nr. 141/13.08.2024 în urma producerii unei erori materiale *(Comisia I,II,III)*

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate de la bugetul local pentru anul 2025*(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea începerii procedurii de vânzare directe a terenului identificat cu nr.topo 563 înscris în CF nr. 48, situat în comuna Paleu, sat Uileacu de Munte*(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENTIEI DE ELABORARE P.U.Z. – PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE CASE UNIFAMILIALE în județul Bihor, comuna Paleu, satul Paleu, CF/CAD 58494, documentatie inaintata de Cabuta Sorin *(Comisia I,II,III)*

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENTIEI DE ELABORARE P.U.Z. – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E, ANEXĂ, FILIGORIE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN în jud. Bihor, com Paleu, sat Paleu , nr. Cad/CF 63126, documentatie inaintata de Coman Dalia *(Comisia I,II,III)*

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BULZAN CRISTIAN-LAURENȚIU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.44/27.03.2025			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	27.03.2025	
2	Comunicarea către primar 2)	27.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării
4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."
7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."