HOTĂRÂREA nr. 225 din 19.12.2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 19.12.2024

Văzând raportul de specialitate nr. 17663 din 13.12.2024, referatul de aprobare nr. 17662 din 13.12.2024 și proiectul de hotărâre cu nr. 17664 din 13.12.2024

Având în vedere **Dispoziția nr. 224 din 13.12.2024** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 19.12.2024, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi„abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 19.12.2024 *(Comisia I,II,III) cu suplimentarea următoarelor puncte pe ordinea de zi :*

-Proiect de hotărâre privind aderarea județului Bihor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transregio *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 si art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 77 din 30.04.2024 referitoare la aprobarea proiectului „Îmbunătățirea, modernizarea și dotarea spațiilor verzi în Comuna Paleu, județul Bihor” și a cheltuielilor legate de proiect *(Comisia I,II,III)*

-Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special unui reprezentant al U.A.T. Paleu în Adunarea Generală a Asociaţilor Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP, să voteze aprobarea tarifelor pentru gestionarea deşeurilor aferente activităţilor pe fluxul deşeurilor municipale în judeţul Bihor, desfăşurate de operatorii: S.C. ECO BIHOR S.R.L., GIREXIM UNIVERSAL S.A., RER VEST S.A., S.C. SALUBRI S.A. și S.C. AVE ROMANIA S.R.L. (Comisia I,II,III)

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.11.2024 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind încheierea unui act aditional la contractul de închiriere nr. 1 din 23.05. 2024 încheiat între Comuna Paleu si Biador Highlind Cattle SRL *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind privind încheierea unui act aditional la contractul de închiriere nr. 2 din 23.05. 2024 încheiat între Comuna Paleu si Fodor Cornel *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre privind încheierea unui act aditional la contractul de închiriere nr. 3 din 23.05. 2024 încheiat între Comuna Paleu si Ilies Iren *(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind încheierea unui act aditional la contractul de închiriere nr. 4 din 23.05. 2024 încheiat între Comuna Paleu si Mierluț Klementina Noemi *(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 3119 din 02.11.2006 încheiat între Comuna Paleu si Woren Exim SRL*(Comisia I,II,III)*

8.Proiect de hotărâre privind întocmirea unui act aditional la contractul de concesiune nr.2158/04.10.2005 încheiat între Comuna Paleu si Nikita Studio SRL *(Comisia I,II,III)*

9.Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Paleu *(Comisia I,II,III)*

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea începerii procedurii pentru vânzarea directă a terenului identificat cu nr topo 563 teren în suprafață de 1042 mp,înscris în CF 48 situat în satul Uileacu de Munte, Comuna Paleu*(Comisia I,II,III)*

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a spațiului cu destinație de cabinet medical,având suprafața de 48,72mp, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, str. Forvila, nr.11, județul Bihor, în regim de tură/contratură *(Comisia I,II,III)*

12.Privind aprobarea privind acordarea dreptului de servitute de trecere auto și pietonal în favoarea d-lui Mitra Francisc privind drumurile identificate cu nr.cad. 56084 si nr. 55943, situate în sat Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu*(Comisia I,II,III)*

13.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "LALELELOR", unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 59867, situat în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

14.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "IRISULUI", unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 56623, situat în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

15.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "LĂCRĂMIOARELOR", unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 59604, situat în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

16. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "VIORELELOR", unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 56623, situat în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

17. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "ZAMBILELOR", unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 58529, situat în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

18. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "SALCÂMILOR", unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 52572, situat în Comuna Paleu, sat Uileacu de Munte *(Comisia I,II,III)*

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea privind aprobarea INTENȚIE ELABORARE P.U.Z. - REGLEMENTARE PARCELE NR CAD. 62379,62380,62381 PENTRU CONSTRUIRE CASA în judetul Bihor, comuna PALEU, satul SALDABAGIU DE MUNTE, nr. Cad 62379,62380, 62381, documentație înaintată de beneficiari dl Don Ionuț și dl Gherghel Daniel *(Comisia I,II,III)*

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea privind aprobarea INTENTIE ELABORARE P.U.Z. - INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU FUNCȚIUNE DE LOCUIRE ȘI SERVICII în judetul Bihor, comuna PALEU, satul Uileacul de Munte nr. CAD/CF- 58398., documentație înaintată de beneficiar Somogyi Ludovic *(Comisia I,II,III)*

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENTIE ELABORARE PUZ- PARCELARE TERENURI IDENTIFICATE PRIN NR. CF. 51971, 61033, 62041, 61816, REGLEMENTARE PARCELE CA ZONA DE LOCUINTE în judetul Bihor, comuna PALEU, satul SALDABAGIU DE MUNTE, documentație înaintată de beneficiar Tătar Ionel Laviniu, Abrudan Ioan, Rinderu-Tătar Maria, Miclăuș Mariana-Lucia *(Comisia I,II,III)*

22.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Pantis Alin-Danut si Pantis Ancuta-Monica, pentru suprafața de 107 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 63125, înscris în CF nr 63125 , situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

+DIVERSE

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SFERLEA-BIG CRISTIAN-MIRCEA

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.225/19.12.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	19.12.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	19.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."