HOTĂRÂREA nr. 202 din 28.11.2024

Privind începerea procedurii de concesiune fără licitatie publică a spațiului cu destinație de cabinet medical situat în Comuna Paleu, sat Paleu, str. Forvila nr.11, județul Bihor

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15946 din 22.11.2024, referatul de aprobare nr. 15945 din 22.11.2024 și proiectul de hotărâre nr. 15947 din 22.11.2024

Văzând cererea nr. 14053/22.10.2024 privind concesionarea fără licitatie publica a cabinetului medical din Comuna Paleu, sat Paleu

Cunoscând prevederile H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de faptul că a expirat contractul de concesiune nr.1821/B din 27.04.2009 privind spațiul cu destinație de cabinet medical încheiat între Comuna Paleu și dr. Petean Adela

Cunoscând prevederile art. 129 alin. 6 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, conform căruia Consiliul Local „*hotărăşte vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în condiţiile legii*”

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6) lit. b), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197 , art. 198 alin. (1) si (2) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi„pentru”, 0 voturi „împotrivă” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1. Se aprobă începerea procedurii de concesiune fără licitatie publică a spațiului cu destinație de cabinet medical situat în Comuna Paleu, sat Paleu, str. Forvila nr.11, județul Bihor.

Art.2. Se aprobă concesionarea directă a cabinetului medical din cadrul Dispensarului Paleu în suprafață de 48,72mp, precum și a spațiilor aferente acestuia, în sistem de tură/contratură cu dna dr.Crișan Roxana, după cum urmează:

-sală de consultație -20,11mp

-sală de tratament - 9,6mp

-sală de așteptare - 11,46mp

-wc - 4,59mp

-wc – 2,96mp

-vestiar – 1,2mp

Art.3 - Prezenta hotărâre se va comunica cu:
- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- Primarul Comunei Paleu
- site-ul Primăriei Paleu
- La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SFERLEA-BIG CRISTIAN-MIRCEA

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.202/28.11.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	28.11.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	28.11.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării
4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."
7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."