ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 156 din 05.09.2024

Privind actualizarea devizului general pentru proiectul cu denumirea "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1"

Văzând raportul de specialitate nr. 11524 din 03.09.2024, referatul de aprobare nr. 11587 din 04.09.2024 și proiectul de hotărâre cu nr. 11588 din 04.09.2024

Având în vedere următoarele:

- art. 5 alin. 2, lit. b., aferent Legii nr. 214 din 26 octombrie 2020 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 128/2020 privind unele măsuri pentru aprobarea Programului național de racordare a populației și clienților noncasnici la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale; Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 992 din 27 octombrie 2020;

- prevederile art. 41, art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice.

- prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- luând în considerare prevederile HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile HG 363/2010 actualizată privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 8 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1-Se aprobă devizul general actualizat, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă ca sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1" , pentru implementarea proiectului în condiții optime, să fie asigurate din Bugetul Local al Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Paleu.

Art.3-Se aprobă ca sumele reprezentând cheltuieli neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1", pentru implementarea proiectului în condiții optime, să fie asigurate din Bugetul Local al Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Paleu.

Art.4-Se aprobă asigurarea tuturor resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.5- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-Avi Prod Grup SRL
-lider de proiect Comuna Nojorid
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.156/05.09.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	05.09.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	05.09.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

conform Metodologiei privind elaborarea devizului general şi a devizului pe obiect din 29.11.2016, publ. în M. Of. nr. 1061/ 29.12.2016:

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

Denumirea lucrarii:INTRODUCERE REȚELE INTELIGENTE DE GAZE NATURALE ÎN ZONA METROPOLITANĂ ORADEA - ETAPA 1

4.8751 RON CURS INFOREURO: 11. 2020

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1	2	4	2
	CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 1.1.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 1.2.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 1.3.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 1.4.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	Total capitol 1	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului (racord energie electrica la SRMP, instalatie utilizare gn)	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 2	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1.	Studii			
	3.1.1 Studii teren - detaliere ridicare topografica, sectiuni ape, drumuri, căi ferate	280,552.93	53,305.06	333,857.99
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice (studii hidrologice si hidrogeologice, studii afuiere, etc.)	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3.1.	***280,552.93***	***53,305.06***	***333,857.99***
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
	3.2.1. Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.2.2.Tarife pt. analiza documentatii - Aviz prealabil pentru concesionarea serviciului de distributie cf.Anexa 1 pct. 3 tab. 5 din Ord. ANRE 1/15.01.2020	0.00	0.00	0.00
	3.2.3.Tarif analiza - Autorizatie infiintare cf. Anexa 1 pct. 1 tab. 4 din Ord. ANRE 1/15.01.2020	0.00	0.00	0.00
	3.2.4.Tarif analiza solicitare de licenta cf. Anexa 1 pct. 2 tab. 4 din Ord. ANRE 1/15.01.2020	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3.2.	***12,500.00***	***2,375.00***	***14,875.00***
3.3.	Expertizare tehnica			
	3.3.1. Expertizare tehnica	*0.00*	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanţei energetice şl auditul energetic al clădirilor			
	3.4.1. Certificarea performanţei energetice şl auditul energetic al clădirilor	*0.00*	0.00	0.00
3.5.	Proiectare si engineering			
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.1 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şl deviz general(com.Nojorid)	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.5.3.2 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şl deviz general(com.Osorhei)	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.3.2 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şl deviz general(com.Paleu)	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	1,466,526.70	278,640.07	1,745,166.77
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	98,000.00	18,620.00	116,620.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de executie	848,035.01	161,126.65	1,009,161.66
	TOTAL 3.5.	*2,677,561.71*	*508,736.72*	*3,186,298.43*
3.6.	3.6.1 Organizarea procedurilor de achizitie publica(com.Nojorid)	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	TOTAL 3.6.	*135,000.00*	*25,650.00*	*160,650.00*
3.7.	Consultanta			
	3.7.1.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii (Consultanţă in domeniul managementului executiei)(lider - com.Nojorid)	270,000.00	51,300.00	321,300.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1	2	4	2
	3.7.2.1 Auditul financiar(lider com. Nojorid)	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	TOTAL 3.7.	***400,000.00***	***76,000.00***	***476,000.00***
3.8.	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	225,845.11	42,910.57	268,755.68
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrarilor	197,662.29	37,555.84	235,218.13
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	28,182.82	5,354.74	33,537.56
	3.8.2. Supraveghere prin diriginte de santier	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.8.3. Din partea verificatorului de proiect	37,000.00	7,030.00	44,030.00
	TOTAL 3.8.	***532,845.11***	***101,240.57***	***634,085.68***
	Total capitol 3	***4,038,459.75***	***767,307.35***	***4,805,767.10***
	CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1	*Constructii si instalatii*	65,569,659.82	12,458,235.37	78,027,895.19
		65,569,659.82	***12,458,235.37***	***78,027,895.19***
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.3.	Utilaje, echipamente functionale cu montaj			
	4.3. Utilaje, echipamente functionale cu montaj	1,164,209.00	221,199.71	1,385,408.71
	TOTAL 4.3.	***1,164,209.00***	***221,199.71***	***1,385,408.71***
4.4.	Utilaje, fara montaj si echipamente transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4.	***0.00***	***0.00***	***0.00***
4.5.	Dotari	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	TOTAL 4.5.	***0.00***	***0.00***	***0.00***
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.6.	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	Total capitol 4	***66,733,868.82***	***12,679,435.08***	***79,413,303.90***
	CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI			
5.1.	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii - (realizarea de cai de acces la proprietati pe timpul executiei lucrarilor)	264,612.43	50,276.36	314,888.79
0	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier- (inchirieri semne de circulație, contracte temporare cu furnizorii de utilități, cu unități de salubrizare)	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5.1.	*264,612.43*	*50,276.36*	*314,888.79*
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului			
	5.2.1.- Comisioane, cost credit	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.- Fond Casa Sociala a Constructorului = 0.5% x (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1) (Legea nr. 215/1997)	0.00	0.00	0.00
	5.2.3.- Taxa ISC = 0.5% x (1.2.+1.3+2+4.1.+4.2.+5.1.1.) (Legea nr. 10/1995)	895,686.04	0.00	895,686.04
	5.2.4.- Taxa ISC = 0.1% x (1.2.+1.3+2+4.1.+4.2.+5.1.1.) (Legea nr. 453/2001)	275,711.96	0.00	275,711.96
	5.2.5.- Taxe pentru acorduri, avize conforme + Taxa AC (1%)(cf. pct. 6 art. 474 din Codul fiscal din 2015 cu modif. si compl. ulterioare)	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5.2.	***1,171,398.01***	***0.00***	***1,171,398.00***
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute=10% x (1.2, 1.3, 2, 3.5, 3.8, 4)	5,760,810.59	1,094,554.01	6,855,364.60
	TOTAL 5.3.	*5,760,810.59*	*1,094,554.01*	*6,855,364.60*
5.4.	5.4.1Cheltuieli pentru informare si publicitate(com.Nojorid)	27,006.00	5,131.14	32,137.14
	TOTAL 5.4.	*27,006.00*	*5,131.14*	*32,137.14*
	Total capitol 5	***7,223,827.02***	***1,149,961.51***	***8,373,788.54***
	CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare			
	TOTAL 6.1.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
6.2.	Probe tehnologice si teste			
	TOTAL 6.2.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	Total capitol 6	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	TOTAL CAP 1-6	***77,996,155.59***	***14,596,703.94***	***92,592,859.54***

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1	2	4	2
	CAPITOLUL 7 REZERVA DE AJUSTARE A VALORII CONTRACTULUI DE FINANȚARE PENTRU ANII 2022-2023			
7.1	Rezerva de ajustare a valorii contractului de finanțare pentru anii 2022-2023	9,330,004.38	1,772,700.83	11,102,705.21
	TOTAL 7.1.	*9,330,004.38*	*1,772,700.83*	*11,102,705.21*
	TOTAL DEVIZ GENERAL	***87,326,159.97***	***16,369,404.76***	***103,695,564.75***
	din care C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	*65,834,272.25*	*12,508,511.73*	*78,342,783.98*

Proiectant devize
SC AVI PROD GRUP SRL

