HOTĂRÂREA nr. 132 din 13.08.2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 13.08.2024

Văzând raportul de specialitate nr. 10310 din 07.08.2024, referatul de aprobare nr. 10309 din 07.08.2024 și proiectul de hotărâre cu nr. 10311 din 07.08.2024

Având în vedere **Dispoziția nr. 153 din 07.08.2024** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 13.08.2024, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 10 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 1 vot„abținere” (dl Petri Zoltan-Gyula)
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare din data de 13.08.2024 *(Comisia I,II,III) cu scoaterea de pe ordinea de zi a următorului proiect de hotărâre:*

-Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-PARC DE AVENTURĂ ȘI CLĂDIRI AFERENTE în Comuna Paleu, sat Paleu, CAD/CF 61766, documentație înaintată de beneficiar SC Imopark SRL

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 21.06.2024 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 25.06.2024 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 26.07.2024 *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Comunei Paleu a rețelelor de utilități, stație de pompare și forajele pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare în cartierele Orizont 1 și 2 din satul Paleu, Comuna Paleu *(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară APAREGIO să predea către SC Compania de Apă Oradea S.A. serviciul de alimentare cu apă și canalizare din cartierele Orizont 1 și 2 din satul Paleu, Comuna Paleu *(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a „INTRODUCERII REȚELELOR DE APĂ, CANALIZARE, COLECTARE APE PLUVIALE pe strada Pescarilor, sat Săldăbagiu de Munte, Comuna Paleu, judetul Bihor”*(Comisia I,II,III)*

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe a terenului proprietate privată a Comunei Paleu identificat cu nr.cadastral 51011, înscris în CF nr. 51011, având suprafața de 174mp, situat în Comuna Paleu, sat Paleu*(Comisia I,II,III)*

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe a terenului proprietate privată a Comunei Paleu, identificat cu nr.cadastral 50706, înscris în CF nr. 50706, având suprafața de 760mp, situat în Comuna Paleu, sat Uileacu de Munte *(Comisia I,II,III)*

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru vânzarea directă a terenurilor care sunt în prelungirea grădinilor solicitanților cu acces la domeniul public identificate cu nr.cad. 50692, 50685, 50694, 50693, 50702, 50699, 50712, situate în Comuna Paleu, sat Paleu, proprietate privată a Comunei Paleu *(Comisia I,II,III)*

11.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma ofertei de donație înaintată de dl. Bocioc Florian și dna Bocioc Maria, pentru suprafața de 62 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 57941, înscris în CF nr 57941 , situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

12.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de Smart Home Vision SRL, prin Lencar Horea-Cristian și Daniadis Imobiliare SRL, prin dl. Miclău Leontina-Adina, pentru suprafața de 3596 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62844, înscris în CF nr 62844 și suprafața de 277mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 62845, înscris în CF nr. 62845, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

13.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada „MIHAI EMINESCU" terenului identificat cu nr.CAD/CF 53193, situat în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

14.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada "APUSULUI", "RĂSĂRITULUI", „PERILOR", „NICOLAE BELDICEANU" unui drum nou format identificat cu nr. CAD/CF 57424, situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte *(Comisia I,II,III)*

15.Proiect de hotărâre privind renunțarea demersului de propunere denumire de strada „Dr. LOUIS PASTEUR" și atribuirea denumirii de strada „SOARELUI", „OLTENIEI" sau „AVIATORILOR", unui drum nou format identificat cu nr.CAD/CF 61506, situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte *(Comisia I,II,III)*

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-REGLEMENTARE URBANISTICĂ-CAD 3487 și CAD 55931 în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, documentație înaintată de beneficiar Igna Ioan-Constantin și Stoning Flip SRL *(Comisia I,II,III)*

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 6996mp, având nr. topo. 462/2- sat Uileacu de Munte, respectiv pentru înscrierea acestora în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de drum public în Comuna Paleu, sat Uileacu de Munte *(Comisia I,II,III)*

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1633mp, având nr. topo.1342,1429- sat Paleu, respectiv pentru înscrierea acestora în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de drum public în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 753mp, având nr. topo. 482- sat Paleu, respectiv pentru înscrierea acestora în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de drum public în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 2753, având nr. topo. 481- sat Paleu, respectiv pentru înscrierea acestora în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de drum public în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 2917mp, având nr. topo. 479- sat Paleu, respectiv pentru înscrierea acestora în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de drum public în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 2622mp, având nr. topo. 480- sat Paleu, respectiv pentru înscrierea acestora în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de drum public în Comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*

23.DIVERSE

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.132/13.08.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	13.08.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	13.08.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."