ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 128 din 26.07.2024

privind aprobarea actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru faza PT în vederea realizării obiectivului de investiții REABILITAREA SEDIULUI PRIMARIEI COMUNEI PALEU CORP C1 ÎN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE, în Comuna Paleu, sat Paleu, nr. 18, CAD/CF 61049

Având în vedere raportul de specialitate cu nr.9102 din 18.07.2024, referatul de aprobare nr. 9576 din 23.07.2024 și proiectul de hotărâre nr. 9577 din 23.07.2024

Văzând lucrarea nr. 9102 din 10.07.2024, proiect întocmit de arh. GHEORGHE DANA-GEORGIANA, care s-a elaborat în baza s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr. 253 din 12.04.2024, eliberat de Primăria Comunei Paleu, cu sediul în com. Paleu, nr. 18,

Văzând Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor , modificată și completată prin Legea nr. 453/2001 și de art. 326 privind falsul în declarații din Codul Penal

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru faza PT în vederea realizării obiectivului de investiții REABILITAREA SEDIULUI PRIMARIEI COMUNEI PALEU CORP C1 ÎN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE, în Comuna Paleu, sat Paleu, nr. 18, CAD/CF 61049 în felul următor:

Cheltuieli eligibile pentru finanțare nerambursabilă: 554.492,93 lei (fără TVA)

Vloarea investiției C+M: 1.843.678,25 (fără TVA)

Valoare investiție Total general conform deviz: 2.958.725,48 (fără TVA)

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Finanțarea cheltuielilor neeligibile aferente investiției se realizează din bugetul local.

Art.2- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărari se incredințează Compartimentului Urbanism.

Art.3 - Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- Beneficiarul PUZ-ului prin grija Compartimentului Urbanism.
- Compartimentului Urbanism
- Afișare pe site-ul propriu
- La dosar
-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 128 din 26.07.2024

Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	26.07.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	26.07.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)		
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

OBIECTIV: REABILITARE SEDIU PRIMARIA COMUNEI PALEU IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE
Beneficiar: PRIMARIA PALEU
Proiectant: B.I.A. GHEORGHE DANA GIORGIANA

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REABILITARE SEDIU PRIMARIA COMUNEI PALEU IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE (v1)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenulu			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investii			
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnic			
3.1	**Studii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizati**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**112.530,00**	**21.380,70**	**133.910,70**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	39.300,00	7.467,00	46.767,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilo	20.730,00	3.938,70	24.668,70
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	52.500,00	9.975,00	62.475,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**68.500,00**	**13.015,00**	**81.515,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	13.500,00	2.565,00	16.065,00
	TOTAL CAPITOL 3	**181.030,00**	**34.395,70**	**215.425,70**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baz			
4.1	**Constructii si instalatii**	**1.780.879,74**	**338.367,15**	**2.119.246,89**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si**	**24.798,51**	**4.711,72**	**29.510,23**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**171.300,00**	**32.547,00**	**203.847,00**
4.3.1.1	[0001.2] Echipamente	171.300,00	32.547,00	203.847,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	[0001.2] Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 4	**1.976.978,25**	**375.625,87**	**2.352.604,12**
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuiel			
5.1	**Organizare de santier**	**38.000,00**	**7.220,00**	**45.220,00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	38.000,00	7.220,00	45.220,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**20.280,46**	**0,00**	**20.280,46**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.218,39	0,00	9.218,39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.843,68	0,00	1.843,68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.218,39	0,00	9.218,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**86.320,33**	**16.400,86**	**102.721,19**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
	TOTAL CAPITOL 5	**149.600,79**	**24.570,86**	**174.171,65**
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si test			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	549.002,06	104.310,39	653.312,45
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	102.114,38	19.401,73	121.516,11
	TOTAL CAPITOL 7	**651.116,44**	**123.712,12**	**774.828,57**
TOTAL GENERAL		**2.958.725,48**	**558.304,55**	**3.517.030,03**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**1.843.678,25**	**350.298,87**	**2.193.977,12**

OBIECTIV: REABILITARE SEDIU PRIMARIA COMUNEI PALEU IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE
Beneficiar: PRIMARIA PALEU
Proiectant: B.I.A. GHEORGHE DANA GIORGIANA

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REABILITARE SEDIU PRIMARIA COMUNEI PALEU IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE [eligibil]

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenulu			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investi			
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnic			
3.1	**Studii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilo	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baz			
4.1	**Constructii si instalatii**	**554.492,93**	**105.353,66**	**659.846,59**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3.1.1	[0001.2] Echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	[0001.2] Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 4	**554.492,93**	**105.353,66**	**659.846,59**
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuiel			
5.1	**Organizare de santier**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 5	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si test			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**554.492,93**	**105.353,66**	**659.846,59**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**554.492,93**	**105.353,66**	**659.846,59**

OBIECTIV: REABILITARE SEDIU PRIMARIA COMUNEI PALEU IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE [neeligibil]
Beneficiar: PRIMARIA PALEU
Proiectant: B.I.A. GHEORGHE DANA GIORGIANA

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REABILITARE SEDIU PRIMARIA COMUNEI PALEU IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE [neeligibil]

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenulu			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investi			
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnic			
3.1	**Studii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizati**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**112.530,00**	**21.380,70**	**133.910,70**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	39.300,00	7.467,00	46.767,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilo	20.730,00	3.938,70	24.668,70
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	52.500,00	9.975,00	62.475,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**68.500,00**	**13.015,00**	**81.515,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	13.500,00	2.565,00	16.065,00
	TOTAL CAPITOL 3	**181.030,00**	**34.395,70**	**215.425,70**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	**Constructii si instalatii**	**1.226.386,81**	**233.013,49**	**1.459.400,30**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si**	**24.798,51**	**4.711,72**	**29.510,23**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**171.300,00**	**32.547,00**	**203.847,00**
4.3.1.1	[0001.2] Echipamente	171.300,00	32.547,00	203.847,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	[0001.2] Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 4	**1.422.485,32**	**270.272,21**	**1.692.757,53**
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**38.000,00**	**7.220,00**	**45.220,00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	38.000,00	7.220,00	45.220,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**20.280,46**	**0,00**	**20.280,46**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.218,39	0,00	9.218,39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.843,68	0,00	1.843,68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.218,39	0,00	9.218,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**86.320,33**	**16.400,86**	**102.721,19**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
	TOTAL CAPITOL 5	**149.600,79**	**24.570,86**	**174.171,65**
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	549.002,06	104.310,39	653.312,45
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	102.114,38	19.401,73	121.516,11
	TOTAL CAPITOL 7	**651.116,44**	**123.712,12**	**774.828,57**
TOTAL GENERAL		**2.404.232,55**	**452.950,90**	**2.857.183,45**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**1.289.185,32**	**244.945,21**	**1.534.130,53**

ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 74 din 23.04.2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si documentatiei DALI in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REABILITAREA SEDIULUI PRIMARIEI COMUNEI PALEU (CORP C1) IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE" comuna PALEU, satul PALEU,nr. 18, nr. CF/CAD – 61049

Văzând raportul de specialitate nr. 5098 din 16.04.2024, referatul de aprobare nr. 5380 din 19.04.2024 și proiectul de hotărâre cu nr. 5381 din 19.04.2024.

Văzând lucrarea depusă și înregistrată cu nr. 5098 din 16.04.2024., proiect întocmit de arh. GHEORGHE DANA-GIORGIANA, specialist cu drept de semnătură TNA: 7863 s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr.253 din 12.04.2023, eliberat de Consiliul Judetean Bihor, la inițiativa Comunei Paleu prin primar Somogyi Ludovic, cu sediul in judetul BIHOR, în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de avizare a lucrarilor D.A.L.I. pentru CORP C1 cu nr. Cad 61049 Privind aprobarea „REABILITAREA SEDIULUI PRIMARIEI COMUNEI PALEU (CORP C1) IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE"comuna PALEU, satul PALEU , str.-, nr.18,nr. CF/CAD – 61049.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu voturi 9 „pentru" 0 voturi „împotrivă " si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1-Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 56 din 26.03.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici in vederea realizarii obiectivului de investitii: „REABILITAREA SEDIULUI PRIMARIEI COMUNEI PALEU (CORP C1) IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE"comuna PALEU, satul PALEU,nr. 18, nr. CF/CAD – 61049

Art.2. -Se aprobă documentatia DALI si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie :„REABILITAREA SEDIULUI PRIMARIEI COMUNEI PALEU (CORP C1) IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE" din comuna Paleu, sat Paleu, nr. 18, dupa cum urmeaza:

Cheltuieli eligibile pentru finantare nerambursabila: 554.492,93 lei (fara TVA);

Valoarea investiției C+M: 1.910.719,53 lei (fara TVA)

Valoarea investiție Total general conform deviz : 2. 9 6 2. 459 ,86 (fara TVA)

Durata de realizare a investitiei:12 luni

Finantarea investitiei se realizeaza din bugetul local cat si din fonduri nerambursabile

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-compartiment urbanism
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN PETRE-RADU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA