ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 78 din 30.04.2024
Privind aprobarea documentației tehnice S.F. și a indicatorilor tehnico-economici, conform DALI pentru obiectivul de investiție „REALIZARE PISTE DE BICICLETE ÎNTRE LOCALITATEA PALEU ȘI LOCALITATEA SĂLDĂBAGIU DE MUNTE”

Văzând raportul de specialitate nr. 5677 din 29.04.2024, referatul de aprobare nr. 5670 din 29.04.2024 și proiectul de hotărâre cu nr. 5923 din 30.04.2024.

Având în vedere faptul că Zona Metropolitană Oradea (ZMO) a elaborat pentru Comuna Paleu potrivit HCL Oradea nr. 230/31.03.2022 prin care A.D.I. Zona Metropolitană a fost mandatată să realizeze documentația tehnico-economică aferentă unor obiective de interes metropolitan, Studiul de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiție „REALIZARE PISTE DE BICICLETE ÎNTRE LOCALITATEA PALEU ȘI LOCALITATEA SĂLDĂBAGIU DE MUNTE”, fiind predat un exemplar conform procesului verbal de predare-primire nr. 5621 din 24.04.2024.

Văzând devizul general pentru realizarea obiectivului de investiție, din care rezultă valoarea totală a obiectivului de investiție în sumă de 5.995.136,57 lei cu TVA inclus, din care 5.123.642,91 lei cu TVA inclus reprezentând valoarea C+M.

Totodată, conform prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție trebuie aprobați de către Consiliul Local al Comunei Paleu în vederea aplicării în cadrul unui program de finanțare pentru obținerea unei finanțări nerambursabile sau guvernamentale prin diversele programe de finanțare deschise pentru realizarea unor asemenea investiții, datorită lipsei fondurilor bugetare locale.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 8 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici (anexa 1) și documentația tehnică S.F.(anexa 2) pentru obiectivul de investiție „REALIZARE PISTE DE BICICLETE ÎNTRE LOCALITATEA PALEU ȘI LOCALITATEA SĂLDĂBAGIU DE MUNTE”.

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-compartiment urbanism
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN PETRE-RADU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.78/30.04.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	30.04.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	30.04.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)	08.05.2024	
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)	08.05.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

Anexa 1

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

a) Indicatori maximali, respectin valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respective, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoare totală a investiției:	5,995,136.57 lei (inclusiv TVA)
Valoare totală a investiției:	5,087,456.89 (exclusiv TVA)
Din care construcții-montaj (C+M):	5,123,642.91 lei (inclusiv TVA)
	4,305,582.27 lei (exclusiv TVA)

b) Caracteristici principale ale investiției/construcției:

- Lungime totală pistă proiectată: 5.677,27 m
- Elemente geometrice în profil transversal proiectat:
  - Lățime pistă pentru 2 benzi de circulație în ambele sensuri: 2,50 m
  - Panta profilului transversal: 2,00 %
  - Încărcare cu borduri 10x20 cm pe fundație beton
- Structură rutieră pistă de biciclete:
  - Strat de uzură din beton asfaltic tip BA8 rul 50/70 4 cm
  - Strat in piatră spartă 15 cm
  - Strat de fundație din balast 12 cm

c) **Investiția de bază – cost unitar/km**: 1.055.980,00 lei

d) **Durata estimatp de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni:** 12 luni.

Consilier Achiziții Publice
Ioana Ramona BOLOȘ

ROMÂNIA
COMUNA PALEU
C.I.F. 15304644
JUDEȚUL BIHOR

		3,647,262.27	692,979.84	4,340,242.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	-		-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	19,920.00	3,784.80	23,704.80
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		**3,667,182.27**	**696,764.64**	**4,363,946.91**
	CAPITOLUL 5 **Alte chetuieli**			
5.1	Organizare de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,333.51	475.00	28,808.51
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0,5%)	21,527.92	-	21,527.92
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0,1%)	4,305.59	-	4,305.59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	2,500.00	475.00	2,975.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	183,359.11	34,838.23	218,197.35
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		**256,692.62**	**43,863.23**	**300,555.86**
	CAPITOLUL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar**			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
	TOTAL GENERAL	**5,087,456.89**	**907,679.67**	**5,995,136.57**
	din care: **C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)**	**4,305,582.27**	**818,060.64**	**5,123,642.91**

	CAPITOLUL 3			
	Cheltuileli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii de teren (topo, geo) şi studii premergătoare	17,100.00	3,249.00	20,349.00
	3.1.1. Studii de teren	17,100.00	3,249.00	20,349.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	155,800.00	29,602.00	185,402.00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	28,000.00	5,320.00	33,320.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	25,600.00	4,864.00	30,464.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	91,200.00	17,328.00	108,528.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	73,000.00	13,870.00	86,870.00
TOTAL CAPITOL 3		**260,900.00**	**49,571.00**	**310,471.00**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuileli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			

Volumele de lucrări ale celor 2 scenarii, în principal în ceea ce priveşte straturile de fundaţie în cazul scenariului 2 fac o diferenţa de cost semnificativă între ele, scenariul 2 având valoarea de execuţie mult mai mare decât scenariul 1.

Volumele de lucrari ale celor 2 scenarii (scenariul 1 și 2) fac o diferență de cost semnificativă între ele, scenariul 2 avand valoarea de executie mult mai mare decat scenariul 1.

3.3. Costurile estimative ale investiţiei:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiţii, cu luarea în considerare a costurilor unor investiţii similare, ori a unor standarde de cost pentru investiţii similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiţii;
- costurile estimative de operare pe durata normată de viaţă/de amortizare a investiţiei publice.

Costurile estimative pentru realizarea acestei investiții sunt de **5,995,136.57** lei (inclusiv TVA), conform următorului **Deviz General**:

DEVIZ GENERAL VARIANTA 1 - RECOMANDATA
(conform HG907/2016)

„Realizare piste de biciclete între localitatea Paleu și localitatea Săldăbagiu de Munte"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	284,362.00	-	284,362.00
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	618,320.00	117,480.80	735,800.80
TOTAL CAPITOL 1		902,682.00	117,480.80	1,020,162.80
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1	Branșament apă-canal	-	-	-
2.2	Branșament electric	-		
2.3	Branșament gaz	-		
2.4	Branșament telefonie	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-