ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 46 din 26.03.2024
Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 12.02.2024

Având în vedere raportul de specialitate nr.3176 din data de 06.03.2024,referatul de aprobare nr.3177 din data de 06.03.2024 și proiectul de hotărâre nr. 3178 din data de 06.03.2024

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1-Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 12.02.2024 (***Conform Anexei 1***)

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN PETRE-RADU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.46/26.03.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	26.03.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	26.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)	10.04.2024	
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)	10.04.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

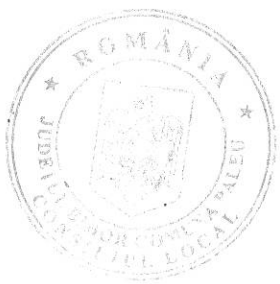
3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."



COMUNA PALEU

JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.1839 din 12.02.2024

PROCES VERBAL DE ȘEDINȚĂ
AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 12.02.2024

Având in vedere **Dispoziția nr.43 din 06.02.2024** a primarului Comunei Paleu și ținând cont de prevederile art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, au fost invitati sa participe fizic la sedinta ordinară a Consiliului Local din data de 12.02.2024, 13 consilieri locali, din care sunt prezenti 13 consilieri locali.

Din partea executivului participă dl. primar Somogyi Ludovic, doamna Iakob Vilma-secretar general al comunei Paleu, domnul Ghiran Alexandru-consilier compartiment urbanism și d-ra Arva Andreea-personal tehnic pentru a asigura transmiterea live a ședinței pe pagina de facebook a primăriei și/sau înregistrarea acesteia online pe patforma ZOOM.

D-nul președinte de ședință declară ședința începută, iar aceasta va fi înregistrată video și audio în totalitate, pe un stick, care este anexă la dosarul de ședință, acesta nefiind cu caracter public, vizualizarea înregistrării se va face doar dupa aprobarea d-lui primar in cazuri majore (ex. la solicitarea instanțelor de judecată etc)

Secretarul general face prezența consilierilor locali și declară ca legal constituit Consiliul Local conform art.123 din C.adm. și se aduce la cunoștința Consiliul Local că se îndeplinesc toate condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) din C.adm. pentru supunerea dezbaterii fiecărui proiect de hotărâre.

Se supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, conform art. 138 alin. (15) din C.adm.

De asemenea, secretarul general informează Consiliul Local conform art. 243 alin. (1) lit. n) din C.adm. de regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali conform art. 228 din C.adm.

În continuare, secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 30.01.2024 *(Comisia I,II,III)*

Doamna Erbașu Mihaela dorește modificarea punctului 4 de la secțiunea DIVERSE în felul următor:
„În cadrul ședinței de azi,participă un reprezentant al cetățenilor pentru a solicita Consiliului Local Paleu să îndrepte situația în ceea ce privește Pădurea Paleu.
A avut loc o dezbatere publică în data de 30.01.2024 la sediul Primăriei Paleu având această temă de discuție, care s-a desfășurat în timpul ședinței comisiilor de specialitate al Consiliului Local Paleu.
La această dezbatere au participat reprezentanți ai investitorului, cetățenii comunei Paleu, primarul comunei Paleu, dl. avocat Curpaș Florian și Consiliul Local Paleu."
Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 1 vot „abținere" (dl. Morar Cezar)

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 12.02.2024 *(Comisia I,II,III)*

Domnul primar propune scoaterea următorului proiect de hotărâre de pe ordinea de zi :

-Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Okos Lorand si d-na Okos Szindy-Renata, pentru suprafața de 43 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62477, înscris în CF nr 62477, situat în Comuna Paleu, sat Saldabagiu de Munte cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

și suplimentarea ordinii de zi cu următorul proiect de hotărâre:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobării documentației tehnico-economice-Actualizare Studiu de Fezabilitate, a aprobării cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat dintre Municipiul Oradea și Comuna Paleu în vederea realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea drumului de legătură între Municipiul Oradea și Comuna Paleu (DC37-Săldăbagiu de Munte)"
Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Dispoziției nr. 1/05.01.2024 privind aprobarea deficitului Secțiunii de Dezvoltare Sursa A din excedentul Bugetului Local*(Comisia I,II,III)*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local inițial pe anul 2024 al Comunei Paleu *(Comisia I,II,III)*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 7 voturi „pentru", 6 voturi „împotrivă"(La propunerea doamnei Erbașu Mihaela, grupul PNL votează „împotrivă" deoarece nu se primește din partea Primăriei niciun act privind investițiile la solicitarea acestora) și 0 voturi „abținere"

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de urbanism al Comunei Paleu, județul Bihor *(Comisia I,II,III)*
În cadrul ședinței comsiilor de specialitate domnul consilier din cadrul compartimentului urbanism a adus la cunoștința Consiliului Local faptul că s-a schimbat modul de finanțare privind actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de urbanism în sensul că investiția trebuie achitată din bugetul local, urmând ca ulterior banii , în baza unei facturi, să fie restituiți de la Consiliul Județean Bihor către Primăria Paleu.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

6.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl. Vaina Attila-Csaba pentru suprafața de 377 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62495, înscris în CF nr 62495, situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

7.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl/dna Fitero Sergiu-Florin, Fitero Andreea-Diana, Negruț Lucian-Iosif, Negruț Nicoleta-Mihaela, pentru suprafața de 283 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62467, înscris în CF nr 62467 și pentru suprafața de 103 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 62468, înscris în CF 62468, situate în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-PARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚĂ, în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, CAD/CF 50590 *(Comisia I,II,III*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 10 voturi „pentru", 3 voturi „împotrivă" (dna Erbașu Mihaela nu dorește să voteze deoarece susține ca la aprobarea inițierii acestui PUZ din data de 20.07.2023 nu a fost prezentă, dl Mierluț Andrei și dl. Pantea Ovidiu-nu au fost de asemenea, prezenți) și 0 voturi „abținere"

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor principale pentru INTENȚIE ELABORARE PUZ-REGLEMENTARE PARCELE NR. CAD. 51593, 51594, 51596, 51597 PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE, în comuna Paleu, sat Paleu *(Comisia I,II,III)*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor principale pentru INTENȚIE ELABORARE PUZ-DEZMEMBRARE TEREN- LOTIZARE LOCUINȚE, în comuna Paleu, sat PALEU, CAD/CF 62309 *(Comisia I,II,III)*
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobării documentației tehnico-economice-Actualizare Studiu de Fezabilitate, a aprobării cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat dintre Municipiul Oradea și Comuna Paleu în vederea realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea drumului de legătură între Municipiul Oradea și Comuna Paleu (DC37-Săldăbagiu de Munte)" *(Comisia I,II,III)*

Comisia de urbanism a propus ca înainte de asfaltare să fie inițiată proiectarea și execuția rețelei de apă și canalizare cu ieșire spre drumurile secundare aprobate prin PUZ-uri din zona respectivă.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"

.Președintele de ședință, domnul Bogdan Petre-Radu, constată că au fost epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, mulțumește tuturor celor prezenți la ședință și declară închise lucrările ședinței,drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN PETRE-RADU

SECRETAR GENERAL COMUNA PALEU,
IAKOB VILMA