HOTĂRÂREA nr. 35 din 12.02.2024

Privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată dl/dna Fitero Sergiu-Florin, Fitero Andreea-Diana, Negruț Lucian-Iosif, Negruț Nicoleta-Mihaela, pentru suprafața de 283 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62467, înscris în CF nr 62467 și pentru suprafața de 103 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 62468, înscris în CF 62468, situate în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"

Având în vedere proiectul de hotărâre cu nr. 1700 din 07.02.2024, referatul de aprobare nr. 1659 din 07.02.2024 si raportul de specialitate nr. 1655 din 07.02.2024.

Având în vedere cererea înaintată de dl Fitero Sergiu, înregistrată la Primăria Paleu cu nr 1345 din 01.02.2024, privind introducerea în ședința Consiliului Local al Comunei Paleu a renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr 62467, având nr. Cadastral 62467, cu suprafața de 283 mp și renunțarea la dreptu de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr 62468, având nr. Cadastral 62468, cu suprafața de 103 mp

Văzând declarația notarială autentificată cu nr. 1767/12.12.2023 prin care dl/dna Fitero Sergiu-Florin, Fitero Andreea-Diana, Negruț Lucian-Iosif, Negruț Nicoleta-Mihaela, doresc să renunțe la dreptul de proprietate privind suprafața de 283 mp,identificată cu nr.cadastral 62467, înscrisă în CF nr. 62467 și la suprafața de 103mp identificată cu nr cadastral 62468 înscris în CF nr. 62468 imobil situat în Comuna Paleu, sat Paleu.

În temeiul prevederilor art. 562, alin. (2) și art. 889 al Codului Civil cu privire la cedarea cu titlu gratuit.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

Respectând prevederile art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu privind terenul intravilan înscris în CF nr 62467, având nr. Cadastral 62467 cu suprafața de 287 mp și terenul intravilan înscris în CF nr. 62468, având nr. cadastral 62468 cu suprafața de 103mp, situate în Comuna Paleu, sat Paleu.

Art.2- Se aprobă trecerea terenurilor identificate la art. 1 din prezenta hotărâre în proprietatea publică a Comunei Paleu, cu destinația de “drum public”.

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-proprietarilor
-OCPI Bihor
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN PETRE-RADU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.35/12.02.2024			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	12.02.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	12.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)	26.02.2024	
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)	26.02.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării
4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."
7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."