# ROMANIA
# JUDEȚUL BIHOR
# COMUNA PALEU
# CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 29 din 12.02.2024**

**Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.01.2024**

Având în vedere raportul de specialitate nr.1696 din data de 07.02.2024 , referatul de aprobare nr.1697 din data de 07.02.2024 și proiectul de hotărâre nr. 1698 din data de 07.02.2024

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al Comunei Paleu**
**HOTĂRĂȘTE**
**Cu 12 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 1 voturi „abținere" (dl Morar Cezar)**
**din totalul de 13 consilieri locali în funcție**

**Art. 1**-Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30.01.2024 (***Conform Anexei 1***)

**Art.2**- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**BOGDAN PETRE-RADU**

**Contrasemnează pentru legalitate,**
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,**
**IAKOB VILMA**

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.29/12.02.2024 | | | |
|---|---|---|---|
| Nr.crt. | Operaţiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 1 | Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată | 12.02.2024 | |
| 2 | Comunicarea către primar 2) | 12.02.2024 | |
| 3 | Comunicarea către prefectul judeţului 3) | 26.02.2024 | |
| 4 | Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5) | 26.02.2024 | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5) | | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz | | |

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

# COMUNA PALEU

## JUDEȚUL BIHOR

COD FISCAL: 15304644

NR.1132 din 30.01.2024

### PROCES VERBAL DE ȘEDINȚĂ
### AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 30.01.2024

Având in vedere **Dispoziția nr.11 din 23.01.2024** a primarului Comunei Paleu și ținând cont de prevederile art. 134 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, au fost invitati sa participe cu prezenta fizică la sedinta ordinară a Consiliului Local din data de 30.01.2024, 13 consilieri locali, din care sunt prezenti 12 consilieri locali (absentează motivat dl. Morar Cezar).

Din partea executivului participă dl. primar Somogyi Ludovic, doamna Iakob Vilma-secretar general al comunei Paleu, din partea aparatului de specialitate dl. Ghiran Alexandru-consilier în cadrul compartimentului urbanism, dl. Drimba Norbert-inginer topograf și d-ra Arva Andreea-personal tehnic pentru a asigura înregistrarea și transmiterea ședinței pe platforma de facebook a instituției.

Domnul președinte de sedință declară ședința începută, iar aceasta va fi înregistrată video și audio în totalitate, pe un stick, care este anexă la dosarul de sedință, acesta nefiind cu caracter public, vizualizarea se va face doar dupa aprobarea d-lui primar in cazuri majore (ex. la solicitarea instanțelor de judecată etc) și va fi transmisă live pe pagina de facebook a Primăriei Paleu. Consiliul Local este de acord în unanimitate cu transmiterea ședinței pe platforma de facebook a Primăriei Paleu.

Secretarul general face prezența consilierilor locali și declară ca legal constituit Consiliul Local conform art.123 din C.adm. și se aduce la cunoștința Consiliul Local că se îndeplinesc toate condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) din C.adm. pentru supunerea dezbaterii fiecărui proiect de hotărâre.

Se supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, conform art. 138 alin. (15) din C.adm.

De asemenea, secretarul general informează Consiliul Local conform art. 243 alin. (1) lit. n) din C.adm. de regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali conform art. 228 din C.adm.

În continuare, secretul general dă cuvântul președintelui de ședință.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

**1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 21.12.2023** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al sedintei extraordinare de îndată din data de 10.01.2024** *(Comisia I,II,III*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 9 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 3 voturi „abținere"(dna.Erbașu Mihaela, dl. Csarnai Attila și dl. Pantea George)***

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 30.01.2024** *(Comisia I,II,III)*

Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

**-Proiect de hotărâre privind suplimentarea numărului de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2024***(Comisia I,II,III)*

**-Proiect de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local Paleu în comisia pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Comunei Paleu, privind activitatea desfășurată în anul 2023***(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**4.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru un mandat de 3 luni (Februarie 2024, Martie 2024 și Aprilie 2024)** *(Comisia I,II,III)*

Consiliul Local propune ca noul președinte de ședință să fie dl. Bogdan Petre-Radu, iar înlocuitor în cazuri neprevăzute să fie doamna Erbașu Mihaela.
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 10 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 2 voturi „abținere"(dl. Bogdan Petre-Radu și dna Erbașu Mihaela)***

**5.Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Paleu, Județul Bihor, precum și a indemnizațiilor consilierilor locali din cadrul Consiliului Local Paleu începând cu plățile aferente lunii ianuarie 2024** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei și a Programului estimativ al achizițiilor publice pe anul 2024 al Primăriei Comunei Paleu** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**7.Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare la nivelul Comunei Paleu pentru anul școlar 2024-2025** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim de incluziune pentru anul 2024** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului-cadru privind modul de utilizare al microbuzului de transport școlar 2023-2024 din Comuna Paleu** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**10.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport local de persoane prin curse regulate nr. 370 din 26.11.2021 aplicabil la nivelul comunei Paleu prin încheierea unui act adițional** *(Comisia I,II,III)*
***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**11.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei mijloacelor fixe care cuprinde lucrările de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare Paleu de către persoane fizice sau juridice, conform anexei 1, aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu a bunurilor respective, însușirea acestora de către Consiliul Local Paleu și predarea în administrarea Companiei de Apă Oradea** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „REALIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN ZONA DE NORD A ZONEI METROPOLITANE ORADEA (MUNICIPIUL ORADEA, COMUNA PALEU, COMUNA CETARIU) ȘI CONEXIUNEA CU REȚEAUA DE PISTE CICLABILE LA NIVEL METROPOLITAN"***(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**13. Proiect de hotărâre privind începerea procedurii pentru întocmirea documentației necesare privind schimbul de terenuri între terenul identificat cu număr cadastral 61990 având suprafața de 9334mp, proprietatea publică a Comunei Paleu, situat în satul Paleu și terenul identificat cu nr.cadastral 50664, având suprafața de 9783, situat în satul Paleu, proprietatea privată a d-lui Kiss Ervin Sandor** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 10 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 2 voturi „abținere" (dna Erbașu Mihaela și dl. Bogdan Petre)***

**14.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitatie publică a suprafetei de 1500mp, aflata în proprietatea privata a Comunei Paleu, identificata cu nr.cadastral 61045, înscris în CF 61045, situată în localitatea Paleu, județul Bihor** *(Comisia I,II,III)*

*Se împuternicește domnul primar pentru a începe demersurile de publicare și numire a comisiei de licitatie.*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al UAT-Comuna Paleu în domeniul public al UAT-Județul Bihor a terenului în suprafață de 4152 mp, identificat cu nr. topo 1135, înscris în CF nr. 56264, care se regăsește în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"-Zona Oradea** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2024, transmis de Ocolul Silvic Oradea** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 11 voturi „pentru", 1 vot „împotrivă" (dna Erbașu Mihaela) și 0 voturi „abținere"***

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea denumirii de strada „COLINELOR", „MĂSLINILOR" „CIREȘILOR"sau „ VIILOR" unui drum nou format in Comuna Paleu, sat Paleu, identificat cu nr.cadastral 58988, inscris in CF nr. 58988** *(Comisia I,II,III)*

Consiliul Local propune în unanimitate ca strada identificată cu CAD/CF 58988 să se numească strada "VERII", având în vedere ca se află în continuarea străzii actuale "VERII".

***Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-LOTIZARE TEREN PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, CAD/CF 52027, 61561, documentație înaintată de beneficiar Vidican Petru Emil** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**19. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ-PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE, CAD/CF 54770, 54769, documentație înaintată de beneficiar SC Paina Invest SRL** *(Comisia I,II,III)*

*Consiliul Local nu este de acord cu aprobarea acestui proiect de hotărâre motivând următoarele:*

-terenul este situat într- o zonă inundabilă

-proiectul privind pista de biciclete, va intersecta parcelarea propusă

-traseul drumului Inel Metropolitan de Nord, proiect care este în derulare la nivelul comunei Paleu, va trece prin mijlocul parcelelor

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se respinge cu 0 voturi „pentru", 12 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**20.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Letai Alin-Nicu si d-na Letai Ramona-Nicoleta, pentru suprafața de 101 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62515, înscris în CF nr 62515, situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public"** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**21.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Hava Sergiu-Andrei, pentru suprafața de 61 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62120, înscris în CF nr 62120, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**22.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Okos Lorand si d-na Okos Szindy-Renata, pentru suprafața de 43 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62477, înscris în CF nr 62477, situat în Comuna Paleu, sat Saldabagiu de Munte cu destinația de "drum public"** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**23.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de dl Szabo Zsolt-Attila si d-na Szabo Brigitta-Maria-Celia, pentru suprafața de 53 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 62484, înscris în CF nr 62484, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public"** *(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**24.Proiect de hotărâre privind suplimentarea numărului de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2024***(Comisia I,II,III)*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi „abținere"***

**25.Proiect de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local Paleu în comisia pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Comunei Paleu, privind activitatea desfășurată în anul 2023***(Comisia I,II,III)*

*Domnul Bodi Vasile îi propune ca reprezentanți în comisie pe dl. Pantea Ovidiu și dl. Toth Zoltan.*
*Nefiind alte propuneri, se supune la vot.*

***Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și se votează cu 10 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 2 voturi „abținere"(dl. Pantea Ovidiu și dl. Toth Zoltan)***

**DIVERSE:**

**1. Adresa nr. 15069/10.11.2023 privind solicitare asfaltării/pietruire strada Piersicilor din satul Paleu**

Consiliul Local și domnul primar menționează faptul că este imposibilă asfaltarea drumurilor din Comuna Paleu până la finalizarea proiectelor de gaz și canalizare. De asemenea, drumul menționat în cerere se întreține periodic prin pietruire, fiind chiar recent pietruită.

Doamna Erbașu Mihaela solicită ca toate adresele adresate Consiliului Local să fie prezentate la următoarea ședință ordinară a Consiliului Local Paleu.

**2.Adresa nr. 82760/12.12.2023 înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 17175/15.12.2023 înaintată de Curtea de Conturi Bihor privind raportul Follow-up nr. 82750/12.12.2023**

Raportul Follow-up nr. 82750/12.12.2023 a fost adus la cunoștința Consiliului Local Paleu

**3.Adresa nr. 86401/12.12.2023 înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 17509/22.12.2023 înaintată de Curtea de Conturi Bihor privind raportul Follow-up nr. 86378/21.12.2023**

Raportul Follow-up nr. 86378/21.12.2023 a fost adus la cunoștința Consiliului Local Paleu

**4.Adresa nr. 17590/27.12.2023 înaintată de cetățenii Comunei Paleu privind construcția Parcului de Aventură și Clădiri Aferente în satul Paleu**

În cadrul ședinței de azi,participă un reprezentant al cetățenilor pentru a solicita Consiliului Local Paleu să îndrepte situația în ceea ce privește Pădurea Paleu.

Are loc o dezbatere publică în data de 30.01.2024 la sediul Primăriei Paleu, în timpul sedintei comisiilor de specialitate având această temă de discuție, care s-a desfășurat în timpul ședinței comisiilor de specialitate al Consiliului Local Paleu, așadar sedința în plen va începe la ora 13:00.

La această dezbatere au participat reprezentanți ai investitorului, cetățenii comunei Paleu, primarul comunei Paleu, dl. avocat Curpaș Florian și Consiliul Local Paleu

**5.Adresa nr. 9/13.01.2024 înaintată de domnul Molnar Akos privind actul administrativ Initiere PUZ-nr. 11950/05.09.2023**

Consilierul din cadrul compartimentului urbanism al primăriei Paleu menționează că a răspuns la solicitarea dlui Molnar Akos în timp util.

**6.Adresa nr. 364/12.01.2024 înaintată de doamna Dragan Maghiar Antonia Bianca privind aprobarea închirierii prin atribuire directă/licitație pajiști comunale**

Se propune începerea procedurii de întocmire a Regulamentului de atribuire pășuni, așadar toate persoanele interesate vor putea depune cererile pentru pășunile neatribuite la Primăria Paleu în termenul prevăzut în Regulament.

**7.Propunere desemnare responsabil privind organizarea și buna desfășurare a activității Pieței Locale din Comuna Paleu începând cu anul 2024**

Consiliul Local propune modificarea Regulamentului de organizare și desfășurare a Pieței Locale și se va încheia un contract de prestări servicii între Comuna Paleu și o persoană care va fi responsabilă privind organizarea și buna desfășurare a activității Pieței Locale din Comuna Paleu

***.Președintele de ședință, domnul Bodi Vasile, constată că au fost epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, mulțumește tuturor celor prezenți la ședință și declară închise lucrările ședinței,drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.***

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**BODI VASILE**

**SECRETAR GENERAL COMUNA PALEU,**
**IAKOB VILMA**