ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 18 din 30.01.2024

privind aprobarea trecerii din domeniul public al UAT-Comuna Paleu în domeniul public al UAT-Județul Bihor a terenului în suprafață de 4152 mp, identificat cu nr. topo 1135, înscris în CF nr. 56264, care se regăsește în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"-Zona Oradea

Având în vedere proiectul de hotărâre cu nr. 847 din 23.01.2024, referatul de aprobare nr. 848 din 23.01.2024 si raportul de specialitate nr. 849 din 23.01.2024.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 416/20.12.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT-Comuna Paleu în domeniul public al UAT-Județul Bihor a terenurilor care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"-Zona Oradea.

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

În temeiul prevederilor art. 294 alin. (3)-(7), art. 129 alin. (2) lit.c) si art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 12 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT-Comuna Paleu în domeniul public al UAT-Județul Bihor a terenului în suprafață de 4152 mp, identificat cu nr. topo 1135, înscris în CF nr. 56264, care se regăsește în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"-Zona Oradea, conform anexei nr. 416/ 20.12.2023 atașată la prezentul raport de specialitate

Art.2-Se aprobă interesul public județean asupra suprafeței de teren identificată la art.1 după preluarea în domeniul public al județului Bihor

Art.3-Se aprobă ca predarea-preluarea terenului identificat la art. 1 se va face prin proces-verbal de predare primire încheiat între UAT Comuna Paleu și UAT Județul Bihor

Art.4-Se aprobă ca după trecerea în domeniul public și proprietatea publică a Județului Bihor a terenului identificat la art.1, dreptul de administrare să fie exercitat de către Consiliul Județean Bihor

Art.5-Se aprobă mandatarea primarului Comunei Paleu să semneze în numele și pentru Comuna Paleu toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei

Art.6- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-proprietarilor
-OCPI Bihor
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.18/30.01.2024

Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	30.01.2024	
2	Comunicarea către primar 2)	30.01.2024	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)	13.02.2024	
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)	13.02.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

JUDEȚUL BIHOR
-Comuna PALEU-
Nr. 365 Din 12.01 2024

Consiliul Județean Bihor

Secretar General al Județului

Compartiment Relații cu Consilierii

Nr. 96 din data 04.01.2024

Către:

PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

BIHOR, COM. PALEU, str. Principală, nr. 18

Vă comunicăm, alăturat, Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 416 din 20.12.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al U.A.T. – Comuna Paleu în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a terenurilor care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oradea, pentru luare la cunoștință.

Cu stimă,

Mărioara Carmen Soltănel

Secretar Județului Bihor

C.J. Bihor, Parcul Traian 5
410033, Oradea
0259 410 181
0259 410 182
registratura@cjbihor.ro
cjbihor.ro

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 416
din 20 decembrie 2023

privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al U.A.T. – Comuna Paleu în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a terenurilor care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oradea

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 446 din 19.12.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al U.A.T. – Comuna Paleu în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a terenurilor care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oradea, propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl Ilie Gavril Bolojan, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 29027 din 19.12.2023 și de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Serviciu Investiții, Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bihor cu nr. 29028 din 19.12.2023,

Ținând seama de: Raportul de avizare nr. 29157 din 20.12.2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului; Raportul de avizare nr. 29171 din 20.12.2023 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 29191 din 20.12.2023 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 373 din 28.11.2023 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere și însușirea raportului de evaluare pentru lucrarea de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oradea;
- Identificarea în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea" - Zona Oradea, a unor suprafețe de teren, aflate în proprietatea publică a Comunei Paleu, conform Anexei nr. 3.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 373 din 28.11.2023;
- Necesitatea și oportunitatea dezvoltării și modernizării infrastructurii de apă la nivelul Județului Bihor prin lucrarea de utilitate publică *"Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"* - Zona Oradea;

  În conformitate cu prevederile:
  - art. 9, art.10, art. 13, art. 173 alin. (1) lit. b) și c), art. 285, lit. a), c), art. 294 alin. (3) - alin. (7), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se solicită trecerea din domeniul public al U.A.T. – Comuna Paleu în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a suprafeței de teren identificată în Anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, în scopul realizării lucrării de utilitate publică *" Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzată din județul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea" - Zona Oradea.*

Art.2. Se declară interesul public județean asupra suprafeței de teren identificate în Anexa la prezenta hotărâre, după preluarea în domeniul public al județului Bihor.

Art.3. Predarea – preluarea terenului identificat în Anexa la prezenta hotărâre, se va face prin Proces verbal de predare – primire încheiat între U.A.T. – Comuna Paleu și U.A.T. – Județul Bihor.

Art.4. După trecerea în domeniul public și proprietatea publică a Județului Bihor, a terenului identificat în Anexa la prezenta hotărâre, dreptul de administrare va fi exercitat de către Consiliul Județean Bihor.

Art.5. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Tehnică – Serviciul Investiții, Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Comuna Paleu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Tehnice - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice – Serviciul Financiar Contabil, Comunei Paleu și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREȘEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 416 din 20.12.2023
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri" și 2 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Inițiator,
PREȘEDINTE
Ilie Gavril BOLOJAN

Vizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI BIHOR
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 316 **din** 20-12-2023

Nr. crt.	UAT	Nr. CF / act proprietate	Nr. cadastral /nr.topo	Persoana juridică de la care se solicită imobilul	Suprafață de teren solicitată – mp – (afectată de culoarul de expropriere aprobat prin HCJ Bihor nr. 373 din 28.11.2023)	Persoana juridică care solicită imobilull
0	1	2	3	4	5	6
1	ORADEA	CF 56264 Paleu	1135	U.A.T – COMUNA PALEU	4152	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR