HOTĂRÂREA nr. 235 din 21.11.2023

privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu a bunurilor din structura obiectivului "Rețea de alimentre cu apă și stație de rempompare în comuna Paleu", însuşirea acestora de către Consiliul Local Paleu şi transmiterea spre administrare şi folosinţă a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 13231 din 02.10.2023, referatul de aprobare nr. 13232 din 02.10.2023 și proiectul de hotărâre nr. 13485 din 06.10.2023

Având în vedere Proiectul Tehnic privind investiția **"Rețea de alimentre cu apă și stație de repompare în comuna Paleu"** înaintat de proiectant SC TERM S.RL.L către beneficiar Comuna Paleu prin procesul-verbal de predare a lucrărilor proiectate nr. 173C din data de 14.12.2017

Văzând procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind obiectivul **"Rețea de alimentre cu apă și stație de repompare în comuna Paleu"** nr. 6860/15.05.2023

Ţinând cont de prevederile:

-art. 10 şi art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice;

-art. 17, art. 18 alin. (2), articolele 21 - 24 şi art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi canalizare;

-statutului asociaţiei de dezvoltare intercomunitară „Aparegio", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr. 76 din 03.12.2007;

-Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului şi a Contractului de delegare a gestiunii serviciului – Dispoziţii Generale;

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129,alin.(1),alin.(2) lit.c) și d) ,alin.(6) lit.a), art. 139,alin.(3) lit g) si art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi„pentru", 0 voturi „împotrivă" si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1-Se aprobă intrarea în patrimoniul public al comunei Paleu a bunurilor din structura obiectivului **"Rețea de alimentre cu apă și stație de rempompare în comuna Paleu"** , însuşirea acestora de către Consiliul Local Paleu şi transmiterea spre administrare şi folosinţă a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Art.2-Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art. 1 din prezenta

Art.3-Se aprobă transmiterea către Compania de Apă Oradea spre administrare şi folosinţă a bunurilor din structura obiectivului **"Rețea de alimentre cu apă și stație de rempompare în comuna Paleu"**

Art.4 - Prezenta hotărâre se va comunica cu:
- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- Primarul Comunei Paleu
- Compania de Apă Oradea S.A.
- La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

ADMIT / RESPING

ROMANIA COMUNA PALEU

ANEXA Nr. 2
la regulament

INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 6860 **din** 15.05.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției

Realizare rețele de alimentare cu gaz și statie de pompare PALEU

lucrări executate în cadrul contractului nr. 10763/02 din 02.12.2019 încheiat între

(beneficiar) UAT PALEU și (antreprenor) S.C. DUMEXIM SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă Străzi în loc. PALEU
- număr cadastral/număr topografic 53489; 1137; 54214; 54282; 54161; 54971; 54085
- număr carte funciară —
- suprafața construită la sol —
- suprafața desfășurată —

2. Lucrările au fost executate în baza ***Autorizației de construire nr.*** 58 eliberată de Primăria PALEU data de 18.07.2019 cu valabilitate până la data: —

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 10.05.2023 până la data: 10.05.2023, fiind formată din:

Președinte: PETRI IOSIAN GYULA

Membrii:

(nume si prenume)	*(autoritatea publică care i-a desemnat)*
1. ing. TIRIA FLORIAN	- specialist
2. ing. ROSCULEȚ MIHAI	- specialist
3. STEFLEA BIG CRISTIAN	- UAT PALEU
4. MUNTEANU MIRCEA	- UAT PALEU

ing. BEKO ANDRAS	Proiectant	
ing. MORITAN LUCIAN	S.C. DESIGN SRL	

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. ROSCA GAVRIL - ***diriginte de şantier*** autorizat în domeniul/domeniile 22; 6.1; **autorizaţie nr.** _____.

6. Constatările comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacităţi fizice realizate Retea alim. cu apa si statie pompa conform proiect. CJ 14 / 2014

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din *Anexa nr. 1* la prezentul proces – verbal;

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu şi în documentaţia de execuţie din punct de vedere al prevenirii şi al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări şi altele.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 766.958,00 **lei** ***(cu şi fără TVA).***

6.6. Perioada de garanţie 2 ani (doi ani)

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcţia, se constată că lucrările nu respectă autorizaţia de construire, reprezentantul autorităţii administraţiei publice competente care a emis autorizaţia de construire/desfiinţare, al Inspectoratului de Stat în Construcţii – I.S.C., al direcţiilor judeţene pentru cultură sau al inspectoratelor judeţene pentru situaţii de urgenţă propun respingerea recepţiei, etc.):

Predarea cărții tehnice către Beneficiar

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

S-au respectat toate prevederile proiectului tehnic și legislația în vigoare

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Predarea lucrării către OAO.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 15.05.2023 în 5 (cinci) exemplare.

10.1 Certificat energetic Seria — Nr. — din data de — întocmit de —

11. Alte mențiuni —

Comisia de recepție **Semnături**

Președinte PETRI ZOLTAN GYULA

Membrii

1. ing TIRIA FLORIAN
2. ing POPOVICIU VITALI
3. ARHIRIEA BIG CRISTIAN
4. MOTATA MIRCEA

Alți participanți

Proiectant: ing BERO ANDREA

Executant: ing HOREAN LUCIAN

Secretar comisie: ing ROSCA GAVRIL

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
ROSCA GAVRIL
DI... DIRIGINTE ȘANTIER
AUT. ... 19.10.2010
... DOMENII: ...

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.235/21.11.2023			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	21.11.2023	
2	Comunicarea către primar 2)	21.11.2023	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)	07.12.2023	
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)	07.12.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."