HOTĂRÂREA nr. 229 din 21.11.2023
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data de 21.11.2023

Văzând raportul de specialitate nr. 15076 din 10.11.2023, referatul de aprobare nr. 15077 din 10.11.2023 și proiectul de hotărâre cu nr. 15078 din 10.11.2023

Având în vedere **Dispoziția nr. 137 din 14.11.2023** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară a Consiliului Local Paleu în data de 21.11.2023, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru un mandat de 3 luni (Noiembrie 2023, Decembrie 2023, Ianuarie 2024) *(Comisia I,II,III)*

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 21.11.2023 cu suplimentarea următoarelor proiecte de hotărâri pe ordinea de zi:
-Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de donație înaintată de dl Potra Samuil, Corde Dan-Florin și Corde Simona-Mariana, pentru suprafața de 1810 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 52326, înscris în CF nr 52326, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" (*Comisia I,II,III)*
-Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului„Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producerea energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum prin CONSTRUIREA UNUI PARC DE PANOURI FOTOVOLTAICE IN COMUNA PALEU-Fondul pentru modernizare in Romania, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie si stocarea energiei Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile pentru autoconsum(Comisia I,II,III)

și cu scoaterea de pe ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâri:

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea începerii procedurii de vânzare a terenului identificat cu nr. cadastral 53343, înscris în CF nr. 53343, situat în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, având o suprafață de 570mp, proprietate privată a comunei Paleu (Comisia I,II,III)

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIE ELABORARE P.U.Z –LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, CAD/CF 61890 (Comisia I,II,III)

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al sedintei extraordinare de indata din data de 27.09.2023 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 29.09.2023 *(Comisia I,II,III)*

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al sedintei extraordinare de indata din data de 09.10.2023 *(Comisia I,II,III)*

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Paleu-partea V-a din anul 2023 *(Comisia I,II,III)*

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat transmis de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului pentru copiii cu dizabilități de pe raza UAT Paleu pentru anul 2024 *(Comisia I,II,III)*

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu a bunurilor din structura obiectivului "Rețea de alimentre cu apă și stație de rempompare în comuna Paleu", însuşirea acestora de către Consiliul Local Paleu şi transmiterea spre administrare şi folosinţă a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.*(Comisia I,II,III)*

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării sumelor cuprinse în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro de 4,9735 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii Octombrie 2023 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructurii *(Comisia I,II,III)*

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local nr. 50 din data de 25.03.2022 privind actualizarea tarifelor pe linia Metropolitană Oradea-Comuna Paleu începând cu data de 01.04.2022*(Comisia I,II,III)*

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzarea prin negociere directă a imobilului identificat cu nr cadastral 55281, înscris în CF nr. 55281, teren în suprafață de 1910 mp, situat în satul Uileacu de Munte, comuna Paleu și a documentației aferente *(Comisia I,II,III)*

12.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de strada „FREZIILOR" SAU „GLADIOLELOR", unui drum nou format în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, identificat cu nr.cadastral 61689, înscris în CF nr. 61689 *(Comisia I,II,III)*

13.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de propietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de domnul Bogdan Ioan și soția Bogdan Mihaela pentru suprafața de 22mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 60550 înscris în CF nr. 60550, situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

14. Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de propietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de domnul Popa Vasile-Cosmin, reprezentant la Parohiei Ortodoxe Române Sfânta Anastasia și Sfântul Petru Movilă Paleu, pentru suprafața de 87mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 62327 înscris în CF nr. 62327, situat în Comuna Paleu, Sat Paleu cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

15. Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de propietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Vereș Elisabeta pentru suprafața de 193mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 62143 înscris în CF nr. 62143 și pentru suprafața de 1382mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr.cadastral 61831, înscris în CF nr. 61831, situate în Comuna Paleu, Sat Paleu cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

16. Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de propietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de doamna Druță Ana pentru suprafața de 12mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 60068 înscris în CF nr. 60068 și pentru suprafața de 14mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 60070 înscris în CF nr. 60070 , situat în Comuna Paleu, Sat Paleu cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

17. Proiect de hotărâre privind încheierea unui act adițional la Contractul de asociere încheiat în scopul realizării în comun a obiectivului de investiții "Inel rutier metropolitan de Nord" - faza de proiectare Studiu de fezabilitate *(Comisia I,II,III)*

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: "Reabilitarea sediului Primăriei Comunei Paleu (Corp C1) în vederea creșterii eficienței energetice"-comuna Paleu, sat Paleu, CF/CAD 61049*(Comisia I,II,III)*

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: "Reabilitare moderată a Școlii Primare (parter, corp C1) din satul Uileacu de Munte"*(Comisia I,II,III)*

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIE ELABORARE P.U.Z – LOTIZARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN COMUNA PALEU, SAT PALEU, NR. CAD/CF 52027,61561 *(Comisia I,II,III)*

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIE ELABORARE P.U.Z –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE/ SEMICOLECTIVE în comuna Paleu, sat Paleu, CAD/CF 61868, 60111, 50985, 51004, 51006 *(Comisia I,II,III)*

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIE ELABORARE P.U.Z –PARCELARE TEREN CU NR. CAD. 61712 PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME *(Comisia I,II,III)*

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea INTENȚIE ELABORARE P.U.Z – PARCELARE PENTRU LOCUINTE UNIFAMILIALE, DOTĂRI COMPLEMENTARE ȘI REȚELE EDILITARE în comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, CAD/CF 54804, 2381, 2482, 3599, 3600, 3791, 4396, 51458, 52608, 55580, 55581, 56036, 57740, 57741, 57743, 57744, 57745, 57844, 57846, 57847, 58006, 58007, 58008, 58359, 59067, 59323*(Comisia I,II,III)***

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.-REPARCELARE TERENURI SI CONSTRUIRE IMOBILE INSIRUITE CU FUNCTIUNE DE LOCUIRE INDIVIDUALA, LOCUIRE COLECTIVA SI SERVICII în comuna Paleu, sat PALEU,nr. CF/CAD –61197 (provenit din alipire 2382 pana la 2398) (*Comisia I,II,III)*

25.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de donație înaintată de dl Potra Samuil, Corde Dan-Florin și Corde Simona-Mariana, pentru suprafața de 1810 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. Cadastral 52326, înscris în CF nr 52326, situat în Comuna Paleu, sat Paleu, cu destinația de "drum public" (*Comisia I,II,III)*

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ''Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producerea energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum prin *CONSTRUIREA UNUI PARC DE PANOURI FOTOVOLTAICE IN COMUNA PALEU''* *(Comisia I,II,III)*

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODI VASILE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PALEU,
IAKOB VILMA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.229/21.11.2023			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii 1)s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată	21.11.2023	
2	Comunicarea către primar 2)	21.11.2023	
3	Comunicarea către prefectul judeţului 3)	07.12.2023	
4	Aducerea la cunoştinţa publică 4)+5)	07.12.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."