ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 181 din 20.07.2023

privind neaprobarea P.U.Z - PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN COMUNA PALEU, SAT PALEU, NR. CAD/CF 58490 SI 54896

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5693 din 04.05.2023, referatul de aprobare nr. 9826 din 14.07.2023 și proiectul de hotărâre nr. 9827 din 14.07.2023.

Având în vedere lucrarea depusă cu nr. 5693 din 21.04.2023, proiect întocmit de arh. DOLOG VALENTIN ANDREI N., specialist cu drept de semnătură RUR: Dz1 Dz2E. s-a elaborat în baza certificatului de urbanism nr. 211 din 25.02.2022, eliberat de Consiliul Judetean Bihor, la initiațiva VAINA KADOSA-ANDRAS, VAINA CLAUDIA, KISS ILEANA, în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de urbanism pentru terenul cu nr. Cad 58490 și 54896 Privind aprobarea PUZ - PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, str.-, nr.-, com. PALEU, nr.-, precum si organizarea arhitectural urbanistică a zonei, categorii de intervenții, rezolvarea circulației în zona studiată.

Ținând cont de propunerile comisiilor de specialitate si anume ca frontul stradal sa fie de 18 metri in loc de 14 metri cum este prevazut in prezent si ca suprafata parcelelor sa fie mai mare de 600mp,

Văzând Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor , modificată și completată prin Legea nr. 453/2001 și de art. 326 privind falsul în declarații din Codul Penal

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin.(1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 0 voturi „pentru”, 10 voturi „împotrivă” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Nu se aprobă conditiile privind P.U.Z. - PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN COMUNA PALEU SAT PALEU, NR. CAD/CF 58490 SI 54896.

Art.2- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărari se incredințează Compartimentului Urbanism.

Art.3 - Prezenta hotărâre se va comunica cu:
- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- Beneficiarul PUZ-ului prin grija Compartimentului Urbanism.
- Afișare pe site-ul propriu
- La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
PETRAN MIHAI