ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 155 din 30.06.2023

Privind atribuirea denumirii de strada „Lavandei„ terenului identificat cu nr. CAD/CF 60064 situat în Comuna Paleu, sat Paleu

Având în vedere proiectul de hotărâre cu nr. 8861 din 26.06.2023 și referatul de aprobare nr. 8860 din 26.06.2023 și raportul de specialitate nr. 8661 din 21.06.2023

Tinand cont de cererea cu nr 8637/ 21.06.2023 prin care domana Fersigan Diana a solicitat acordarea unei denumiri de stradă pentru terenului cu nr. CF/CAD 60064 ce reprezintă accesul la terenul proprietate privată a solicitantului, se consideră necesară atribuirea de denumire de stradă a terenului descris mai sus identificat cu nr. Cad 60064 sat Paleu, având categoria de folosință drum în intravilan de strada **„Lavandei"** deoarece este o zonă în plină dezvoltare justificată prin numeroase cereri depuse de cetățeni în vederea obținerii certificatelor de nomenclatură, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu privire la construcția unor case pe parcelele cu acces la acest drum.

Ținând seama de prevederile art.2 lit.d din OG Nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare

Cu respectarea Ordinului ANCPI nr 448/2017 pentru aprobarea nrmelor tehnice privind procedurile de lucru specifice RENNS

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 129 alin.(2) litera d), alin (6), lit d, alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 , art. 198 alin. (1) si (2) din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 10 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1- Se aprobă atribuirea denumirii de strada "Lavandei" pentru drumul identificat cu C.F. 60064, Cad 60064 (anexa 1) în satul Paleu, Comuna Paleu (anexa 2 – plan de încadrare în zonă).

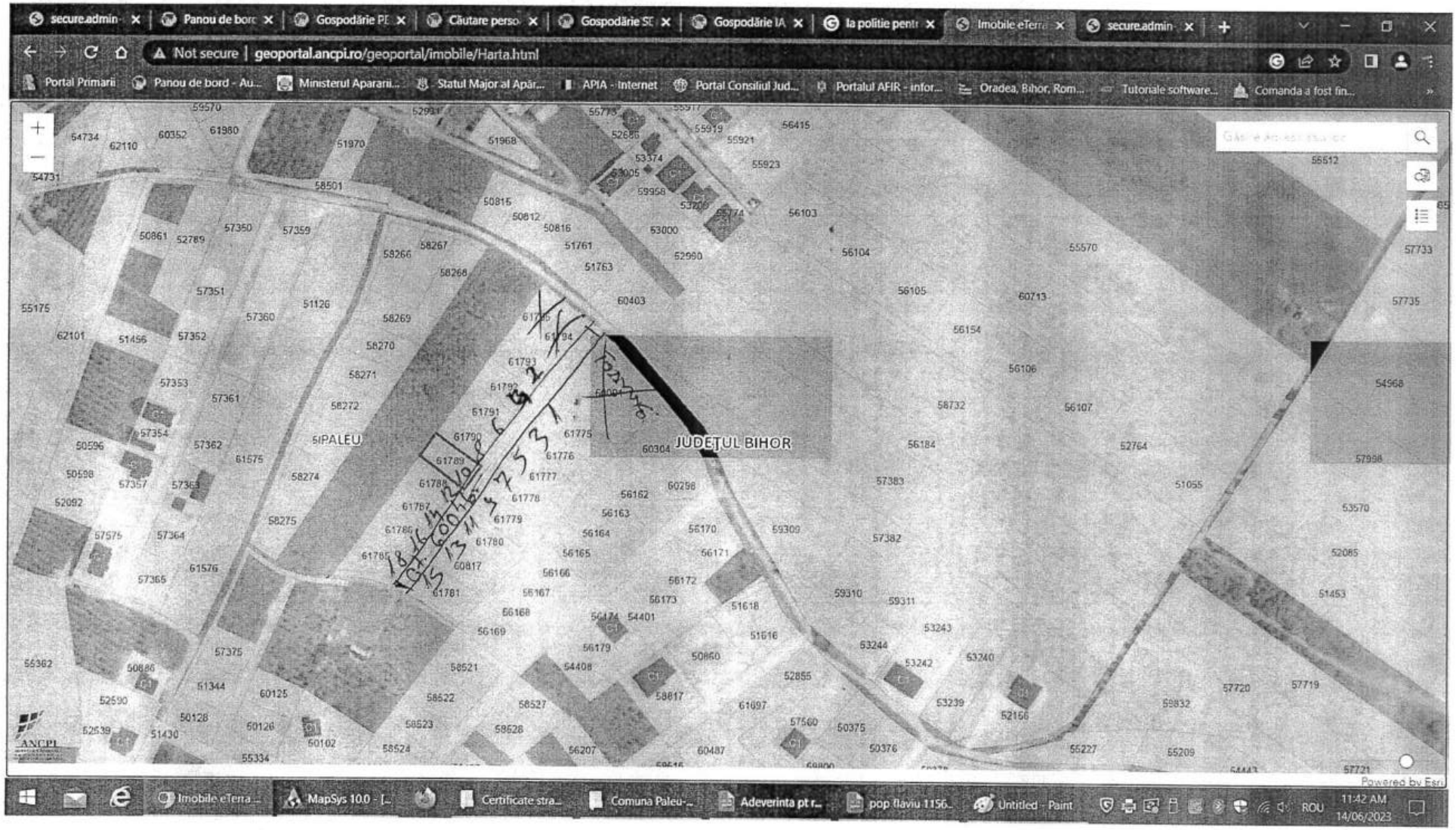
Art. 2- Se aprobă ca strada nou denumită să aibă lățimea de 9 m conform HCL 33 din 29.01.2021, dar și în vederea asigurării unor condiții necesare desfășurării circulației în condiții de siguranță și confort, dar și perimetrul necesar introducerii oricărui tip de utilitate publică în vederea creșterii calității vietii locuitorilor din zona.

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-compartimentul agricol si mediu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT PALEU,
PETRAN MIHAI


secure.admin
Panou de bord
Gospodărie PE
Căutare perso
Gospodărie SE
Gospodărie IA
la politie pentr
Imobile eTerra
secure.admin
Not secure | geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html
Portal Primarii
Panou de bord - Au...
Ministerul Apararii...
Statul Major al Apăr...
APIA - Internet
Portal Consiliul Jud...
Portalul AFIR - infor...
Oradea, Bihor, Rom...
Tutoriale software...
Comanda a fost fin...
SIPALEU
JUDEȚUL BIHOR
ANCPI
Powered by Esri
Imobile eTerra ...
MapSys 10.0 - [...
Certificate stra...
Comuna Paleu-...
Adeverinta pt r...
pop flaviu 1156...
Untitled - Paint
ROU
11:42 AM
14/06/2023


MapSys 10.0 - [BAZA DE DATE OCPI BIHOR COMUNA PALEU]
Lucrare Edit Afisaj Grafica DEM Topologie Strat tematic Raster Metadata Harti Online Fereastra Help
Explorer
C:\USERS\USER\DESKTOP\DOCUI
Elemente selectate
Strat
Tematica
Raster
DEM
Obiecte OLE
Harti Online
Google - Satellite
Referinte
C:\USERS\USER\DESKTOP\CO
MERILOR
BISERICII
627489.029,267716.721,N/A
50102
1:1471
MARK SNAP Stereografic 1970 - ANCPI-S-42
Imobile eTerra -...
MapSys 10.0 [...
Certificate strad...
Comuna Paleu-S...
Adeverinta pt ra...
pop flaviu 1156...
Untitled - Paint
ROU
11:42 AM
14/06/2023

CARTE FUNCIARĂ NR. 60046
COPIE

Carte Funciară Nr. 60046 Paleu

Document fără valoare circulație

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paleu, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60046	1.778	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4226 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. act de dezlipirfe aut.33, din 13/01/2021 emis de Popa Carmen Teodora; Act Administrativ nr. doc cad. 139765, din 28/12/2020 emis de OCPI Bihor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60046 a imobilului cu numarul cadastral 60046/UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60000 inscris in cartea funciara 60000;	A1
Act Notarial nr. CERERE, DEZMEMBRARE SI CVC.AUT.3667, din 02/12/2020 emis de Pana Florin;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 60000 a imobilului cu numarul cadastral 60000/UAT Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59996 inscris in cartea funciara 59996;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60000/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 129324 din 03/12/2020;	
Act Notarial nr. act de alipire aut.1769 , doc cad 126262/20, din 24/11/2020 emis de Popa Carmen Teodora;		
B3	Se infiinteaza cf. 59996 a imobilului cu nr. cad. 59996/Paleu ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.55966\cf.55966; ~- nr.cad.58482\cf.58482;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60000/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 129324 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 59996/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 126601 din 25/11/2020;	
Act Notarial nr. cvc AUT.727, din 08/05/2015 emis de NP Bonchis Constantin Bogdan;		
B4	~~Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 3667/7853~~	~~A1 / B.5~~
	~~1)~~ **~~JURCUT FLORIAN~~**~~, bun propriu~~	
	~~*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60000/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 129324 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 59996/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 126601 din 25/11/2020; pozitie transcrisa din CF 55966/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 37103 din 12/05/2015;~~*	
Act Notarial nr. CERERE, DEZMEMBRARE SI CVC.AUT.3667, din 02/12/2020 emis de Pana Florin; Act Administrativ nr. REFERAT ADMITERE SCHITA NR.127916, din 27/11/2020 emis de OCPI BIHOR PRIN INSPECTOR DANIEL VLADIMIR ILIES;		
B5	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1)~~ **~~KLEIN IOANA-TEODORA~~**~~, si sotul~~ ~~2)~~ **~~HORABLAGA CĂTĂLIN-EMANUEL~~**~~, bun comun~~	
	~~*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60000/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 129324 din 03/12/2020;*~~	
107593 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. declaratie de renuntare la dreptului de proprietate aut.1267, din 17/08/2022 emis de Popa Carmen Teodora;		
B6	In conformitate cu prevederile art. 562 alin 2 Cod Civil coroborat cu art. 889 alin 1 Cod civil se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate de sub B5.1.	A1
28563 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 30, din 31/01/2023 emis de COMUNA PALEU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PALEU**, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

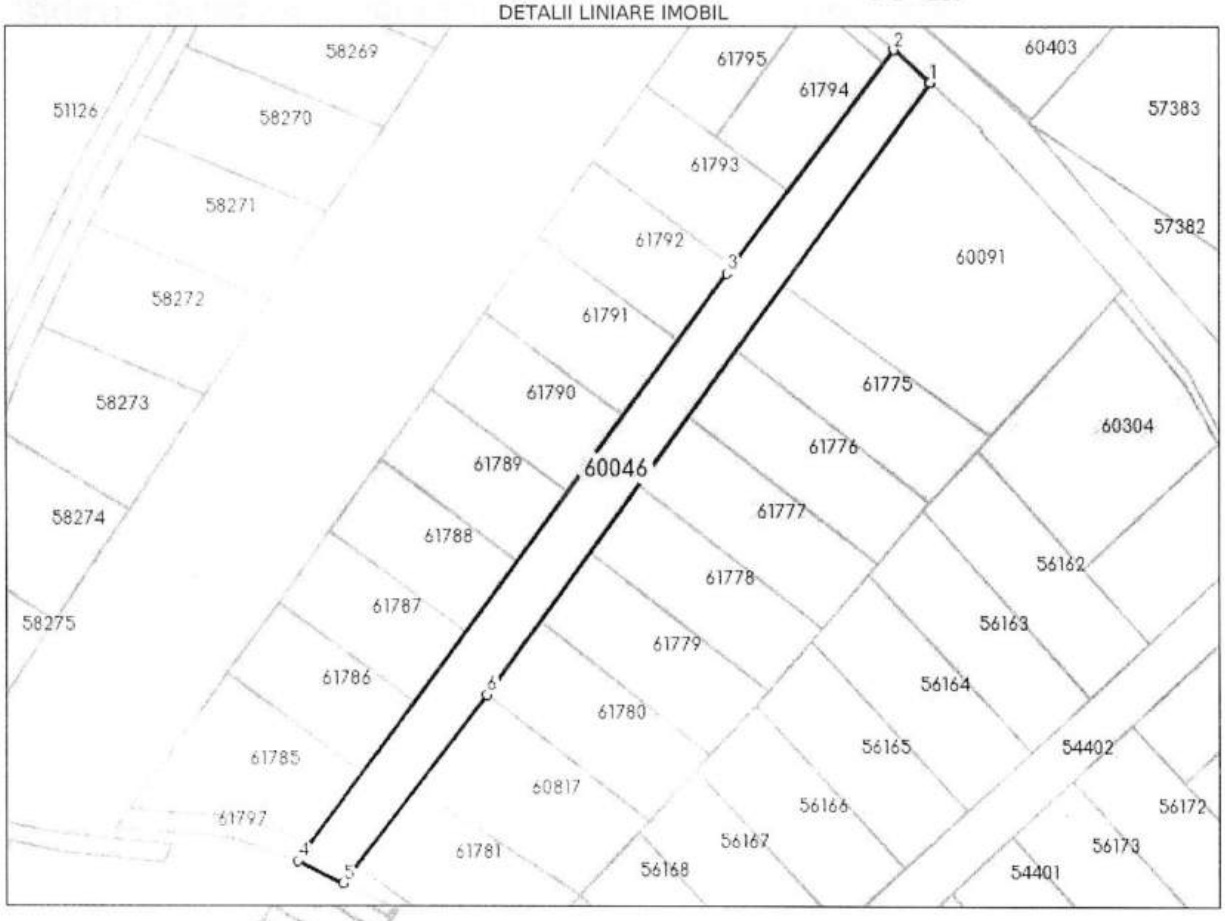
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60046	1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.043
2	3	51.442
3	4	134.347
4	5	9.337
5	6	43.822
6	1	139.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro