ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 150 din 15.06.2023
Privind actualizarea devizului general pentru proiectul cu denumirea "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1"

Având în vedere proiectul de hotărâre cu nr. 8378 din 14.06.2023, referatul de aprobare nr. 8273 din 13.06.2023 si raportul de specialitate nr. 8272 din 13.06.2023.

Văzând Expunerea de motive prezentată de către Primarul comunei Paleu, cu privire la aprobarea actualizării indicatorilor economici aferenti obiectivului de investiție "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1" și a Raportului de specialitate.

Având în vedere:

- prevederile Ordonanței de Urgență nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile
- art. 5 alin. 2, lit. b., aferent Legii nr. 214 din 26 octombrie 2020 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 128/2020 privind unele măsuri pentru aprobarea Programului național de racordare a populației și clienților noncasnici la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale; Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 992 din 27 octombrie 2020;
- prevederile art. 41, art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice.
- prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile HG 363/2010 actualizată privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

Respectând prevederile art. 129, alin. 4, litera „d", art 139 alin 1, alin 3 litera „a", art 196, alin 1, litera „a" din OUG 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 10 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1 Se aprobă devizul general actualizat, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1" , pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local al Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Paleu.

Art.3 Se aprobă sumele reprezentând cheltuieli neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitană Oradea- etapa 1", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local al Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Paleu.

Art.4 Se aprobă toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Paleu în vederea ducerii sale la îndeplinire de catre Primarul Comunei Paleu, D-nul Somogyi Ludovic.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin afişare la sediul Consiliului Local al Comunei Paleu şi publicare pe site-ul propriu al Primăriei comunei Paleu.

Art.7 Prezenta se comunica cu:
- Primarul comunei Paleu;
- Instituția Prefectului - Judetul Bihor;
- Compartimentului financiar-contabil;
- Dosar
- Site-ul primăriei Paleu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOTH ZOLTAN

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT PALEU
PETRAN MIHAI

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

conform Metodologiei privind elaborarea devizului general şi a devizului pe obiect din 29.11.2016, publ. în M. Of. nr. 1061/ 29.12.2016.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

Denumirea lucrarii:INTRODUCERE REŢELE INTELIGENTE DE GAZE NATURALE ÎN ZONA METROPOLITANĂ ORADEA - ETAPA 1
Subtitlu 1.Înfiinţarea reţelelor inteligente de distribuţie a gazelor naturale în comuna Nojorid, judetul Bihor
Subtitlu 2.Înfiinţarea reţelelor inteligente de distribuţie a gazelor naturale în comuna Oşorhei, judetul Bihor
Subtitlu 3.Înfiinţarea reţelelor inteligente de distribuţie a gazelor naturale în comuna Paleu, judetul Bihor
Varianta/ Scenariu nr. 1: Racordarea în sistemul de distribuţie al mun. Oradea + retea inteligenta de distributie gaze naturale

4.8751 RON CURS INFOREURO: 11. 2020

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1	2	4	2
	CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 1.1.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
1.2.	Amenajarea terenului	144,900.00	27,531.00	172,431.00
	TOTAL 1.2.	*144,900.00*	*27,531.00*	*172,431.00*
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	108,675.00	20,648.25	129,323.25
	TOTAL 1.3.	*108,675.00*	*20,648.25*	*129,323.25*
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	147,315.00	27,989.85	175,304.85
	TOTAL 1.4.	*147,315.00*	*27,989.85*	*175,304.85*
	Total capitol 1	***400,890.00***	***76,169.10***	***477,059.10***
	CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului (racord energie electrica la SRMP, instalatie utilizare gn)	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 2	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1.	Studii			
	3.1.1 Studii teren - detaliere ridicare topografica, sectiuni ape, drumuri, căi ferate	159,390.00	30,284.10	189,674.10
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	156,975.00	29,825.25	186,800.25
	3.1.3 Alte studii specifice (studii hidrologice si hidrogeologice, studii afuiere, etc.)	158,182.50	30,054.68	188,237.18
	TOTAL 3.1.	***474,547.50***	***90,164.03***	***564,711.53***
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
	3.2.1. Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.2.2.Tarife pt. analiza documentatii - Aviz prealabil pentru concesionarea serviciului de distributie cf.Anexa 1 pct. 3 tab. 5 din Ord. ANRE 1/15.01.2020	500.00	95.00	595.00
	3.2.3.Tarif analiza - Autorizatie infiintare cf. Anexa 1 pct. 1 tab. 4 din Ord. ANRE 1/15.01.2020	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.2.4.Tarif analiza solicitare de licenta cf. Anexa 1 pct. 2 tab. 4 din Ord. ANRE 1/15.01.2020	2,500.00	475.00	2,975.00
	TOTAL 3.2.	***12,500.00***	***2,375.00***	***14,875.00***
3.3.	Expertizare tehnica			
	3.3.1. Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor			
	3.4.1. Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	*0.00*	0.00	0.00
3.5.	Proiectare si engineering			
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.1 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general(com.Nojorid)	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.5.3.2 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general(com.Osorhei)	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.3.2 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general(com.Paleu)	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	274,102.50	52,079.48	326,181.98
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	98,000.00	18,620.00	116,620.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1,826,947.50	347,120.03	2,174,067.53
	TOTAL 3.5.	*2,464,050.00*	*468,169.50*	*2,932,219.50*
3.6.	3.6.1 Organizarea procedurilor de achizitie publica(com.Nojorid)	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	TOTAL 3.6.	*135,000.00*	*25,650.00*	*160,650.00*
3.7.	Consultanta			

	3.7.1.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (Consultanță în domeniul managementului execuției)(lider - com.Nojorid)	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.7.2.1 Auditul financiar(lider com. Nojorid)	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	TOTAL 3.7.	*400,000.00*	*76,000.00*	*476,000.00*
3.8.	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	246,330.00	46,802.70	293,132.70
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	182,332.50	34,643.18	216,975.68
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	63,997.50	12,159.53	76,157.03
	3.8.2. Supraveghere prin diriginte de santier	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.8.3. Din partea verificatorului de proiect	37,000.00	7,030.00	44,030.00
	TOTAL 3.8.	*553,330.00*	*105,132.70*	*658,462.70*
	Total capitol 3	*4,039,427.50*	*767,491.23*	*4,806,918.73*
	CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1.	Constructii si instalatii			
	Obiect 4.1.1(A) Racordarea în sistemul de distribuție al mun. Oradea + retea inteligenta de distributie gaze naturale(com.Nojorid)			
	4.1.1.1(A) Retea distributie gaze naturale (inclusiv probe de presiune) (Deviz:1NJC18 Montat cond, sapatura, drenaj)(com.Nojorid)	5,533,109.00	1,051,290.71	6,584,399.71
	4.1.1.2(A) Foraj orizontal la trav. DC, DJ, CF/ intersectii cu alte instalatii (Deviz: 2NJT18 Foraj orizontal la traversari DJ, DN, CF)(com.Nojorid)	1,313,448.88	249,555.29	1,563,004.17
	4.1.1.3(A) Fitinguri si robineti (Deviz:3NJF18 Fitinguri + armaturi)(com.Nojorid)	820,010.27	155,801.95	975,812.22
	4.1.1.4(A) Desfacere - refacere teren (Deviz:4NJR18 Desfacere - Refacere teren)(com.Nojorid)	3,974,679.74	755,189.15	4,729,868.89
	4.1.1.5(A) Intersectii cu alte instalatii (Deviz: 5NJI18 Intersectii cu alte instalatii, supratraversari ape)(com.Nojorid)	22,748.14	4,322.15	27,070.29
	TOTAL 4.1.1(A)	**11,663,996.03**	**2,216,159.25**	**13,880,155.28**
	Obiect 4.1.1(B): Racordarea în sistemul de distribuție al mun. Oradea+retea inteligenta de distributie gaze naturale(com.Osorhei)			
	4.1.1.1(B) Retea distributie gaze naturale (inclusiv probe de presiune) (Deviz:1OSC18 Montat cond, sapatura, drenaj)(com.Osorhei)	9,970,466.36	1,894,388.61	11,864,854.97
	4.1.1.2(B) Foraj orizontal la trav. DC, DJ, CF/ intersectii cu alte instalatii (Deviz: 2OST18 Foraj orizontal la traversari DJ, DN, CF)(com.Osorhei)	2,911,014.95	553,092.84	3,464,107.79
	4.1.1.3(B) Fitinguri si robineti (Deviz:3OSF18 Fitinguri + armaturi)(com.Osorhei)	1,415,497.13	268,944.45	1,684,441.58
	4.1.1.4(B) Desfacere - refacere teren (Deviz:4OSR18 Desfacere - Refacere teren)(com.Osorhei)	7,931,435.07	1,506,972.66	9,438,407.73
	4.1.1.5(B) Intersectii cu alte instalatii (Deviz: 5OSI18 Intersectii cu alte instalatii, supratraversari ape)(com.Osorhei)	634,770.84	120,606.46	755,377.30
	TOTAL 4.1.1(B)	*22,863,184.35*	*4,344,005.03*	*27,207,189.38*
	Obiect 4.1.1(C): Racordarea în sistemul de distribuție al mun. Oradea+retea inteligenta de distributie gaze naturale(com.Paleu)			
	4.1.1.1(C) Retea distributie gaze naturale (inclusiv probe de presiune) (Deviz:1PAC18 Montat cond, sapatura, drenaj)(com.Paleu)	8,156,082.65	1,549,655.70	9,705,738.35
	4.1.1.2(C) Foraj orizontal la trav. DC, DJ, CF/ intersectii cu alte instalatii (Deviz:2PAT18 Foraj orizontal la traversari DJ, DN, CF)(com.Paleu)	1,115,407.46	211,927.42	1,327,334.88
	4.1.1.3(C) Fitinguri si robineti (Deviz:3PAF18 Fitinguri + armaturi)(com.Paleu)	1,144,314.98	217,419.85	1,361,734.83
	4.1.1.4(C) Desfacere - refacere teren (Deviz:4PAR18 Desfacere - Refacere teren)(com.Paleu)	5,887,628.25	1,118,649.37	7,006,277.62
	4.1.1.5(C) Intersectii cu alte instalatii (Deviz:5PAI18 Intersectii cu alte instalatii, supratraversari ape)(com.Paleu)	70,845.49	13,460.64	84,306.13
	TOTAL 4.1.1(C)	*16,374,278.83*	*3,111,112.98*	*19,485,391.81*
	TOTAL 4.1.1	*50,901,459.21*	*9,671,277.25*	*60,572,736.46*
	Obiect 4.1.2: BRANSAMENT INTELIGENT DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE PE100, SDR11, DN32			
	4.1.2.1. Bransament inteligent de distributie a gazelor naturale(Deviz:BRNJ18) PE100, SDR11, DN32, Lmedie=5m - 980 buc. - Fisa tehnica nr. 4(com.Nojorid)	3,754,710.84	713,395.06	4,468,105.90
	4.1.2.2 . Bransament inteligent de distributie a gazelor naturale(Deviz:BOSO18) PE100, SDR11, DN32, Lmedie=5m - 1427 buc. - Fisa tehnica nr. 4(com.Osorhei)	5,467,318.75	1,038,790.56	6,506,109.31
	4.1.2.3 . Bransament inteligent de distributie a gazelor naturale(Deviz:BRPA18) PE100, SDR11, DN32, Lmedie=5m - 1365 buc. - Fisa tehnica nr. 4(com.Paleu)	5,427,330.36	1,031,192.77	6,458,523.13
	TOTAL 4.1.2.	*14,649,359.95*	*2,783,378.39*	*17,432,738.34*
	Obiect 4.1.3: Placute inscriptionate de marcare a traseului cond.de distributie			
	4.1.3.1.1 Placute inscriptionate de marcare a traseului cond.de distributie a gazelor naturale(Deviz:PLNO18) - Fisa tehnica nr. 1 / Fisa tehnică nr. 5(com.Nojorid)	37,069.49	7,043.20	44,112.69
	4.1.3.1.2 Placute inscriptionate de marcare a traseului cond.de distributie a gazelor naturale(Deviz:PLOS18)Fisa tehnica nr. 1 / Fisa tehnică nr. 5(com.Osorhei)	64,170.23	12,192.34	76,362.57
	4.1.3.1.3 Placute inscriptionate de marcare a traseului cond.de distributie a gazelor naturale(Deviz:PLPA18)Fisa tehnica nr. 1 / Fisa tehnică nr. 5(com.Paleu)	35,688.11	6,780.74	42,468.85
	TOTAL 4.1.3.	*136,927.83*	*26,016.29*	*162,944.12*
	TOTAL 4.1.	*65,687,746.99*	*12,480,671.93*	*78,168,418.92*
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.3.	Utilaje, echipamente functionale cu montaj			
	4.3.1.1 Echipamente cu montaj - (contor+corector PTZ montat la cuplarea în SD Oradea, post măsurare inteligent gaze contor (turbină/pistoane rotative) G400 DN150, convertor de volum tip PTZ) - Fisa tehnica nr. 1 / Fisa tehnică nr. 2(com.Nojorid)	61,810.17	11,743.93	73,554.10

	4.3.1.2 Echipamente cu montaj - (contor+corector PTZ montat la cuplarea in SD Oradea, post măsurare inteligent gaze contor (turbină/pistoane rotative) G400 DN150, convertor de volum tip PTZ) PC1/ (turbină/pistoane rotative) G160 DN100, convertor de volum tip PTZ) PC2- Fisa tehnica nr. 1 / Fisa tehnică nr. 2(pentru PC1 si PC2)(com.Osorhei)	137,748.39	26,172.19	163,920.58
	4.3.1.3. Echipamente cu montaj - (contor+corector PTZ montat la cuplarea in SD Oradea, post măsurare inteligent gaze contor (turbină/pistoane rotative) C1000,DN150/G650 DN150, convertor de volum tip PTZ) Fisa tehnica nr. 1 / Fisa tehnică nr. 2(com.Paleu)	157,492.32	29,923.54	187,415.86
	TOTAL 4.3.1.	*357,050.88*	*67,839.67*	*424,890.55*
	4.3.2.Echipamente cu montaj	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3.2.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL 4.3.	*357,050.88*	*67,839.67*	*424,890.55*
4.4.	Utilaje, fara montaj si echipamente transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.5.	Dotari	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL 4.5.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.6.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	Total capitol 4	*66,044,797.87*	*12,548,511.60*	*78,593,309.47*
	CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI			
5.1.	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii - (realizarea de cai de acces la proprietati pe timpul executiei lucrarilor)	373,117.50	70,892.33	444,009.83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier- (inchirieri semne de circulație, contracte temporare cu furnizorii de utilități, cu unități de salubrizare)	178,710.00	33,954.90	212,664.90
	TOTAL 5.1.	*551,827.50*	*104,847.23*	*656,674.73*
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului			
	5.2.1.- Comisioane, cost credit	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.- Fond Casa Sociala a Constructorului = 0.5% x (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1) (Legea nr. 215/1997)	275,711.96	0.00	275,711.96
	5.2.3.- Taxa ISC = 0.5% x (1.2.+1.3+2+4.1.+4.2.+5.1.1.) (Legea nr. 10/1995)	275,711.96	0.00	275,711.96
	5.2.4.- Taxa ISC = 0.1% x (1.2.+1.3+2+4.1.+4.2.+5.1.1.) (Legea nr. 453/2001)	55,142.39	0.00	55,142.39
	5.2.5.- Taxe pentru acorduri, avize conforme + Taxa AC (1%)(cf. pct. 6 art. 474 din Codul fiscal din 2015 cu modif. si compl. ulterioare)	564,831.68	0.00	564,831.68
	TOTAL 5.2.	*1,171,398.00*	*0.00*	*1,171,397.99*
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute=10% x (1.2, 1.3, 2, 3.5, 3.8, 4)	5,760,808.73	1,094,553.66	6,855,362.39
	TOTAL 5.3.	*5,760,808.73*	*1,094,553.66*	*6,855,362.39*
5.4.	5.4.1Cheltuieli pentru informare si publicitate(com.Nojorid)	6,006.00	1,141.14	7,147.13
	5.4.2Cheltuieli pentru informare si publicitate(com.Osorhei)	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.4.3Cheltuieli pentru informare si publicitate(com.Paleu)	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL 5.4.	*27,006.00*	*5,131.14*	*32,137.13*
	Total capitol 5	*7,511,040.22*	*1,204,532.02*	*8,715,572.25*
	CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare			
	TOTAL 6.1.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
6.2.	Probe tehnologice si teste			
	TOTAL 6.2.	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	Total capitol 6	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAP 1-6	*77,996,155.59*	*14,596,703.94*	*92,592,859.54*
	CAPITOLUL 7 REZERVA DE AJUSTARE A VALORII CONTRACTULUI DE FINANȚARE PENTRU ANII 2022-2023			
7.1	Rezerva de ajustare a valorii contractului de finanțare pentru anii 2022-2023	9,330,004.38	1,772,700.83	11,102,705.21
	TOTAL 7.1.	*9,330,004.38*	*1,772,700.83*	*11,102,705.21*
	TOTAL DEVIZ GENERAL	*87,326,159.97*	*16,369,404.77*	*103,695,564.75*
	din care C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	*66,461,754.49*	*12,627,733.35*	*79,089,487.84*

Proiectant d[illegible]

SC AVI PROD GR[illegible] SRL