ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 144 din 30.05.2023

Privind aprobarea P.U.Z. INFIINȚARE CIMITIR ORTODOX în comuna Paleu , sat Paleu, nr. CAD/CF 59558

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 4821 din 25.05.2023, referatul de aprobare nr. 7655 din 26.05.2023 și proiectul de hotărâre nr. 7656 din 26.05.2023

Având in vedere lucrarea depusă la Primăria Paleu cu nr. 4821 din 30.03.2023 Popa Cosmin Vasile reprezentant Parohia Ortodoxă Română Sf. Anastasia și SF. Petru Movilă-Paleu în vederea stabilirii condițiilor cu privire la documentatia de urbanism privind aprobarea P.U.Z. INFIINȚARE CIMITIR ORDOTOX în com. Paleu , sat Paleu, nr. CAD/CF 59558, precum si organizarea arhitectural urbanistică a zonei, categorii de intervenții, rezolvarea circulației în zona studiată

Văzând Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor , modificată și completată prin Legea nr. 453/2001 și de art. 326 privind falsul în declarații din Codul Penal

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin.(1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 11 voturi„pentru”, 0 voturi „împotrivă si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1-Se aprobă **P.U.Z. INFIINȚARE CIMITIR ORTODOX în comuna Paleu , sat Paleu, nr. CAD/CF 59558** în felul următor:

Reglementări: Intravilan,
POTmax.-0.0%
CUTmax. 0,0;
Suprafață propusă implantare morminte este de 740mp, se prevăd:
100 de locuri simple 1.00x2.00m, având 0.50m distanța intre ele, respectiv 0.50m la capatai, aproximativ min.2.0mp/mormant.
135 de locuri duble 2.00x2.00m, având 0.50m distanța intre ele, respectiv 0.50m la capatai, aproximativ min. 4.00 mp/mormant.
Spații verzi 1025mp și alei 580mp.
Imprejmuire cimitir , dublat cu gard viu, parcari-min8 locuri.

CIRCULATII SI ACCESE

Accesul se realizează din terenul identificat cu CAD/CF-61214, care este domeniu privat, există constituit drept de servitute de trecere cu piciorul și auto în favoarea imobilului cu numărul cadstral 59558. Este prevăzut pentru transfer de proprietate către domeniul public al com. Paleu LOT-ul nr. 1, pentru constituirea tramei stradale de 9m

ECHIPARE TEHNICO-EDILITARE

Alimentarea cu energie electrică şi apă se va face prin extinderea reţelelor din zonă,canalizare prin rezervor vidanjabil impermeabilizat-până la extinderea rețelelor; deşeurile de tip menajer se colectează selectiv în containere sau pubele, care se transportă periodic la depozitul de deşeuri, prin contract cu firmă de salubrizare.

Extinderea utilitatilor se face pe cheltuiala beneficiarilor.

***Perioada de valabilitate al PUZ-ului este de 36 de luni*.**

Art.2- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărari se incredinţează Compartimentului Urbanism.

Art.3 - Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- Beneficiarul PUZ-ului prin grija Compartimentului Urbanism.
- Compartimentului Urbanism
- Afişare pe site-ul propriu
- La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELAGAT,
PETRAN MIHAI