ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 131 din 11.05.2023

Privind aprobarea DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE - cadru, întocmită pentru derularea licitației privind CONCESIONAREA SERVICIULUI PUBLIC DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, constând în exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini

Având in vedere raportul de specialitate cu nr. 6562 din data de 09.05.2023, referatul de aprobare cu nr. 6563 din data de 09.05.2023 și proiectul de hotărâre cu nr. 6578 din data de 09.05.2023

Având în vedere Hotărârea nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale - Licitația se va desfăşura prin aplicarea unei proceduri de concesionare a serviciului public de distribuție a gazelor naturale în comuna Oşorhei, demarată conform prevederilor Hotărârii nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedură care ne permite introducerea ofertantului desemnat câştigător în urma licitației în schema de participare cu aport valoric la la obiectivul de investiții.

Cu respectarea procedurile de lucru efectuate până la această dată de către comisia pentru planificarea, fundamentarea, organizarea și derularea procesului de concesionare a serviciului public de distribuție a gazelor naturale pentru obiectivul de investiție **"CONCESIONAREA SERVICIULUI PUBLIC DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU"**

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul art. 108 lit. b), art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 297 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi competările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 8 voturi„pentru", 0 voturi „împotrivă " si 0 voturi„abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1. Se aprobă DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE - cadru, întocmită pentru derularea licitației privind CONCESIONAREA SERVICIULUI PUBLIC DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, constând în exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini, împreună cu anexele sale (Documentația de atribuire cu criteriile de evaluare propuse și ponderea punctajelor alocate; Caietul de sarcini; Formulare model propuse pentru ofertanți; Contract cadru de concesiune).

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Primarul Comunei Paleu, dl. Somogyi Ludovic, prin aparatul de specialitate .

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la cunostinţa publică prin afişare la sediul Primăriei Paleu şi publicare pe site-ul propriu al Primariei Comunei Paleu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, cu:

-Instituţia prefectului, judeţul Bihor;

-Primarul Comunei Paleu

-Birou financiar – contabil

-Monitorul oficial local;

- La dosar

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CSARNAI ATTILA

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT PALEU,
PETRAN MIHAI

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

ANEXA A la cadrul-general

DOCUMENTAȚIA-CADRU
de atribuire - licitație publică deschisă

A. Informații generale
A.1. Informații privind autoritatea contractantă:
– denumirea autorității contractante: **COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, JUDETUL BIHOR, în baza unui acord de asociere prin care este desemnat ca lider de asociere comuna Nojorid** în calitate de concedent;
– adresa: Strada: Principala, nr. 105, cod poştal 417345, loc. Nojorid, jud.Bihor. Tel: +40 259393194, Fax: +40 259393192, Email: primaria.nojorid@yahoo.com, codul fiscal 4454999;
– persoane de contact: PETRU TUDOR BABA in calitate de primar.

A.2. Obiectul contractului de concesiune
Serviciul de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale, reprezentând ansamblul activităţilor şi operaţiunilor desfăşurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuţie a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii conform locatiilor stabilite prin ridicarile topografice, respectiv **exploatarea, dezvoltarea** şi **reabilitarea** sistemelor de distribuţie a gazelor naturale şi **utilizarea** acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.
Perioada de concesionare: Maximum 49 de ani începând de la data semnării contractului de concesiune.

A.3. Vizitarea amplasamentului
Ofertantului i se recomandă să viziteze şi să examineze amplasamentul şi împrejurimile obiectivelor cuprinse în STUDIUL DE FEZABILITATE aferente reţelei de distribuţie a gazelor naturale.
Acest proiect va fi executat de către COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, JUDETUL BIHOR, prin finanţare în cadrul apelului POIM/859/8/2/ ctr. de finanţare nr. 1528/15.06.2022 finanţat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL INFRASTRUCTURĂ MARE.
TITLUL PROIECTULUI: „ Introducere reţele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitana Oradea- etapa 1 " Cod SMIS 2014+ 144809, având o valoare finanţabilă de 78.260.076,38.
Ofertantul trebuie să obţină pentru el însuşi, pe propria răspundere, toate informaţiile necesare pentru elaborarea ofertei şi încheierea contractului. Costul acestei vizite este suportat de ofertant. Vizitarea amplasamentului se poate face la o dată stabilită de comun acord cu reprezentanţii COMUNELOR NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, după anunţarea datei licitaţiei.

Ofertantul va prezenta modul in care va realiza supravegherea lucrarilor care va fi executat de către ASOCIEREA UAT-urilor.

A.4. Procedura aplicată: licitație publică deschisă privind **exploatarea, dezvoltarea** și **reabilitarea** sistemelor de distribuție a gazelor naturale și **utilizarea** acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.

A.5. Legislație aplicabilă
Atribuirea contractului de concesiune se realizează potrivit Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, aprobate prin hotărâre a Guvernului.

B. Criterii de calificare pentru ofertanți
B.1. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru deschidere
Documente obligatorii:
a) prezentarea în original a scrisorii de garanție bancară - formularul nr. 7 la prezenta documentație; cuantumul garanției pentru participare este de 2% din valoarea estimată a investiției (realizată doar de UAT), perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;
b) dovada depunerii ofertei, în termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare;
c) împuternicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la ședința de deschidere a ofertelor.
Ofertantul este descalificat în situația în care:
a) nu prezintă documentele prevăzute la lit. B.1;
b) valoarea scrisorii de garanție este mai mică decât cuantumul stabilit;
c) depunerea ofertei s-a făcut după termenul-limită de depunere a ofertelor sau la altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare

B.2. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru evaluare
Documente obligatorii privind situația personală a ofertantului
1. Declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea, completată în conformitate cu formularul nr. 1 la prezenta documentație
2. Declarație pe propria răspundere privind situația personală, completată în conformitate cu formularul nr. 2 la prezenta documentație, privind neîncadrarea în următoarele situații:
a) în ultimii 5 ani a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;
b) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
c) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la lit. b);
d) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit;

e) a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
f) în ultimii 2 ani a îndeplinit obligațiile contractuale fără producerea de prejudicii beneficiarilor.
3. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor - formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.
4. Declarație pe propria răspundere, verificată de autoritatea contractantă privind respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.
Ofertantul este descalificat în situația în care:
a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
c) se constată neîndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale
Documente obligatorii:
– pentru persoane juridice române: certificate emise de Oficiul Național al Registrului Comerțului, respectiv certificatul de înmatriculare și certificatul constatator;
– pentru persoane juridice străine: documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident;
– ofertanții persoane juridice străine vor prezenta toate documentele solicitate prin documentația de atribuire, traduse în limba română de traducători autorizați;
– filialele societăților, înregistrate la oficiul registrului comerțului, participă la licitație în nume propriu, cu documentele de calificare și selecție proprii filialei. Sucursalele înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului pot participa la licitație numai în numele societății-mamă, prin împuternicire. În acest caz, documentele de calificare și de selecție ce se vor prezenta vor fi cele ale societății-mamă, iar contractul se încheie cu împuternicire din partea acesteia;
– filialele firmelor străine înregistrate în România, cu personalitate juridică proprie, pot participa la licitație în nume propriu, cu condiția îndeplinirii criteriilor de calificare, fără luarea în considerare a datelor de calificare a firmelor străine care au subscris și au vărsat capitalul filialei și care, din punct de vedere contractual, sunt persoane juridice diferite de ofertant. Sucursalele și reprezentanțele societăților străine care nu sunt înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului nu pot participa la licitație în nume propriu și nici în numele societății-mamă.
Ofertantul este descalificat în situația în care:
a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;

b)prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Situația economică și financiară

Documente obligatorii:

a) copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil: lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt; solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100; rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100. Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;

b) structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social: în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficace, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale care urmează să fie executat de către beneficiar, iar ulterior în scopul exploatării și dezvoltării acestuia (investiții viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate);

Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele și cerințele minime prevăzute mai sus;

b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Documente obligatorii:

a) informații generale în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 4 la prezenta documentație

În cazul participării unui ofertant care are sucursale și filiale în subordine se vor prezenta certificate atât pentru societatea-mamă, cât și pentru sucursala sau filiala împuternicită;

b) fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 5 la prezenta documentație.

c) Ofertantul va desemna o echipa formata din cel puțin următorii experți cheie:

- **Manager de proiect** (se va prezenta Autorizatie ANRE – PGD sau EGD, valabilă la data depunerii ofertelor);
- **Responsabil Tehnic cu Execuția** (se va prezenta Autorizatie în domeniul de autorizare ale responsabililor tehnici cu executia - 8.4.Retele de gaze naturale combustibile);
- **Minim 3 ingineri EGD** care vor avea atribuția de a supraveghea proiectarea și execuția privind înființarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale, în câte 1 localități fiecare, din totalul celor 3 localități aparținătoare proiectului;
- **Minim 3 Diriginti de Șantier** (Domeniul/subdomeniul de autorizare 9.4. Rețele de gaze naturale) care vor avea atribuția de a supraveghea lucrările din partea concesionarului, în situatia in care acesta va avea calitatea de concesionar al serviciului de distributie la momentul executiei lucrarilor demarate de catre ASOCIERE, in vederea realizarii lucrarilor prevazute in

proiectul finantat prin programul Anghel Saligny. Cerinta este solicitata in conformitate cu prevederile Ordinului 2/2023 pentru modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, publicat la data de 18.01.2023 in MO 67/26.01.2023, punctul 58;
Se va depune un **tabel** cu nominalizarea fiecărei persoane mai sus desemnate, însoțit de documentele (autorizații) acestora.
Ofertantul este descalificat în situația în care:
a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.
Ofertantul este descalificat în situația în care:
a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Standarde de asigurare a calității
Documente obligatorii:
La data depunerii ofertelor, ofertanții, în cazul persoanelor juridice, vor prezenta acreditările de conformitate cu standardele de calitate și de mediu în vigoare
- ISO 9001 și ISO 14001, în copie, semnate de reprezentantul legal al ofertantului și ștampilate pentru atestarea conformității.
În cazul în care solicitantul nu deține acreditările amintite mai sus, acesta va face dovada inițierii procedurii de acreditare în acest sens.
Ofertantul este descalificat în situația în care:
a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.
Ofertantul prezintă toate documentele obligatorii în original sau copie legalizată.

C. Elaborarea ofertei
Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc, iar autoritatea contractantă nu este responsabilă sau răspunzătoare pentru costurile respective.
Limba de redactare a ofertei: limba română
Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 de zile de la data deschiderii
Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:
1. Propunerea tehnică
Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini. Modul de prezentare a propunerii tehnice trebuie să asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile prevăzute în caietul de sarcini. **Ofertantul va prezenta modul in care va realiza exploatarea, dezvoltarea** și **reabilitarea** sistemelor de distribuție a gazelor naturale și **utilizarea** acestora,

2. Propunerea financiară

Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă indicat în documentaţia de atribuire (formularul nr. 6 la prezenta documentaţie).
Documentele care însoţesc oferta sunt cele prevăzute la lit. B.

3. Dreptul de a solicita clarificări

Orice operator economic care a obţinut un exemplar din documentaţia de atribuire are dreptul de a solicita în scris clarificări despre elementele cuprinse în aceasta. Solicitările de clarificări vor fi transmise pe emailul primaria.nojorid@yahoo.com .

- Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12 zile.

- Numar zile pana la care autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6 zile.

D. Prezentarea ofertei

Ofertele pot fi depuse sau transmise prin poştă la adresa indicată în anunţul de participare şi în documentaţia de atribuire.
Adresa la care se depune/transmite oferta: La Registratura Primăriei Comunei Nojorid din ocalitatea Nojorid, strada Principala, nr. 105, cod poştal 417345, loc. Nojorid, jud.Bihor.
Data-limită pentru depunerea ofertei: ....., ora 12:00.
Oferta se prezintă în două exemplare, un exemplar în original şi unul în copie. Fiecare exemplar se introduce în câte un plic sigilat, denumit plic interior, notând corespunzător plicurile cu „Original" şi „Copie".
Acestea împreună cu documentele de calificare vor fi introduse într-un alt plic, denumit plic exterior, care se sigilează. Pe plicul exterior este lipită eticheta prevăzută în formularul nr. 8 la prezenta documentaţie.
Plicului exterior sigilat i se vor ataşa formularul nr. 9 „Scrisoarea de înaintare" şi formularul nr. 7 „Scrisoare de garanţie bancară" (scrisoarea de garanţie bancară şi scrisoarea de înaintare nu se introduc în plicul exterior). Plicul exterior cuprinde toate documentele obligatorii prevăzute la lit. B (documente de calificare) şi plicurile interioare („Original" şi „Copie").
Conţinutul plicului interior
În plicul exterior ofertantul introduce două plicuri, notând corespunzător plicurile cu „Original" şi „Copie", care vor conţine:
a) oferta financiară (formularul nr. 6 la prezenta documentaţie);
b) oferta tehnică;
c) contractul-cadru de concesiune - condiţiile din contractul-cadru de concesiune vor fi însuşite prin semnătură şi parafă, cu sau fără obiecţiuni.
Observaţie:
Ofertanţii au obligaţia de a numerota şi semna fiecare pagină a ofertei, precum şi de a anexa un opis al documentelor prezentate.
Oferte întârziate
Data şi ora până la care pot fi depuse, respectiv pot fi primite ofertele sunt denumite termenul-limită de depunere a ofertelor. Ofertele primite şi înregistrate de către autoritatea contractantă după termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunţul de participare, respectiv data de ....., ora 12:00, vor fi excluse de la licitaţie şi vor fi înapoiate ofertanţilor fără a fi deschise.

Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare ori care este primită de către autoritatea contractantă după expirarea termenului-limită pentru depunere se returnează nedeschisă.
Nu se acceptă ofertă comună.

E. Deschiderea și evaluarea ofertelor
Ora, data și locul deschiderii ofertelor: ....., ora 13:00, la sediul autorității contractante: La Registratura Primăriei Comunei Nojorid din ocalitatea Nojorid, strada Principala, nr. 105, cod poștal 417345, loc. Nojorid, jud.Bihor.

Modul de lucru al Comisiei de evaluare
1. Comisia de evaluare are obligația de a deschide ofertele la data, ora și locul indicate în anunțul de participare.
2. Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.
3. În cadrul ședinței de deschidere nu este permisă respingerea niciunei oferte, cu excepția celor care:
– au fost depuse după data și ora de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare;
– nu sunt însoțite de garanția de participare, astfel cum a fost solicitată în documentația de atribuire.
4. Ședința de deschidere se finalizează printr-un proces-verbal semnat de membrii Comisiei de evaluare și de reprezentanții ofertanților, în care se consemnează modul de desfășurare a ședinței respective, aspectele formale constatate la deschiderea ofertelor și elementele principale ale fiecărei oferte.
5. Comisia de evaluare are obligația de a transmite un exemplar al procesului-verbal de deschidere tuturor ofertanților participanți la procedura de atribuire, indiferent dacă aceștia au fost sau nu prezenți la ședința de deschidere.
6. Orice decizie cu privire la calificarea ofertanților sau, după caz, cu privire la evaluarea ofertelor se adoptă de către Comisia de evaluare în cadrul unor ședințe ulterioare ședinței de deschidere a ofertelor.
7. Comisia de evaluare are obligația verificării modului de îndeplinire a criteriilor de calificare de către fiecare ofertant.
8. Comisia de evaluare are obligația de a analiza și de a verifica fiecare ofertă atât din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică.
9. Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor minime prevăzute în caietul de sarcini.
10. Pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți, Comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceștia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sau pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.
11. Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situații:
a) se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 10 alin. (3) din cadrul general;
b) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare;
c) nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și de protecție a muncii.
12. Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:

a) valoarea investiţiilor din oferta financiară nu asigură executarea întregului volum fizic al lucrărilor de investiţii;
b) durata minimă de finalizare prevăzută în caietul de sarcini nu este respectată;
c) redevenţa nu corespunde solicitărilor minimale din caietul de sarcini;
d) în cazul în care nu răspunde la clarificări în termenul precizat de Comisia de evaluare;
e) nu sunt îndeplinite orice alte cerinţe care se regăsesc în cadrul caietului de sarcini.
13. Ofertele care nu se încadrează în niciuna dintre situaţiile prevăzute la art. 10 alin. (11) şi (12) din cadrul general sunt singurele oferte care pot fi considerate admisibile.
14. Oferta câştigătoare se stabileşte numai dintre ofertele admisibile; Comisia de evaluare declară câştigătoare oferta care a întrunit cel mai
mare punctaj.
15. Orice decizie a Comisiei de evaluare trebuie să întrunească votul majorităţii membrilor săi; votul membrilor Comisiei de evaluare se reflectă prin punctajul individual acordat fiecărei oferte.
16. Membrii Comisiei de evaluare care nu sunt de acord cu decizia adoptată au obligaţia de a-şi prezenta punctul de vedere în scris, elaborând în acest sens o notă individuală, care se ataşează procesului-verbal.
17. După ce a finalizat evaluarea ofertelor, Comisia de evaluare are obligaţia de a elabora, în termen de 3 zile lucrătoare de la momentul deschiderii ofertelor, un raport al procedurii de atribuire, semnat de toţi membrii acesteia şi de preşedinte, care se înaintează conducătorului autorităţii contractante, în vederea aprobării acestuia, în termen de maximum 7 zile lucrătoare de la data elaborării. În cazul în care comisia solicită clarificări sau completări ale documentelor prezentate de ofertanţi, termenul de 3 zile lucrătoare începe de la data înregistrării clarificărilor sau completărilor la autoritatea contractantă.
18. Autoritatea contractantă are obligaţia de a informa toţi ofertanţii în legătură cu rezultatul aplicării procedurii de atribuire, nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la aprobarea raportului procedurii de atribuire. În adresa transmisă fiecărui ofertant se specifică punctajul obţinut de acesta, precum şi numele şi punctajul societăţii câştigătoare.
19. Activitatea Comisiei de evaluare încetează după elaborarea raportului procedurii de atribuire.
20. Dacă în urma desfăşurării procedurii de licitaţie publică deschisă nu a fost desemnat un câştigător, procedura de licitaţie publică deschisă se încheie.
21. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune: oferta care a întrunit cel mai mare punctaj
22. Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos şi în conformitate cu numărul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu.

Criteriile de evaluare a ofertelor sunt:

Aspecte economice ale ofertei - 80 de puncte			
Nr crt.	***Criteriul de evaluare***	***Punctaj***	***Descriere modalitate de acordare a punctajului***
	Situația economică și financiară a ofertantului	***10 pct.***	*a) cifra de afaceri medie anuală din domeniul de distribuție a gazelor naturale al ofertantului - se utilizează formularul nr. 4 - Informații generale = maximum 2,5 puncte. Ofertantul care are cifra de afaceri cea mai mare obține maximul de puncte. Pentru ceilalți ofertanți se va aplica principiul proporționalității directe;* *b) lichiditate generală > 1 = 2,5 puncte;* *lichiditate generală = 1 = 1 punct;* *lichiditate generală < 1 = 0 puncte;* *c) solvabilitate patrimonială peste 30% = 2,5 puncte;* *solvabilitate patrimonială 10%-30% = 1 punct;* *solvabilitate patrimonială < 10% = 0 puncte;* ***d) rata de rentabilitate a activelor = maximum 2,5 puncte. Ofertantul care are rata de rentabilitate cea mai mare va obține maximul de puncte. Pentru ceilalți ofertanți se va aplica principiul proporționalității directe.***
	Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare	***40 pct.***	***Se prezintă un plan de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.*** *Investițiile pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) trebuie să aibă loc în* ***primii 5 ani*** *de la finalizarea (prin PV de recepție la terminarea lucrarilor) investiției demarate de concedent.* *Valoarea* ***MINIMĂ*** *a investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) este de* ***5.000.000 lei fără TVA****, defalcată după cum urmează:* *A. Punerea în funcțiune a sistemului dezvoltat de concedent valoare* *B. Investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile dezvoltate de concedent* *B1. Conducta km valoare* *B2. Racorduri (cota parte conform legislatiei) buc valoare* *B3. Contoare inteligente buc valoare* *Total valoare*

			Ofertele cu o valoare a investiției sub 5.000.000 lei fără TVA, vor fi considerate ***neconforme****. Nu se acorda punctaj suplimentar pentru valoari ale investiției mai mari de 100.000.000 lei fără TVA.* *Pentru celelalte oferte, punctajul se calculeaza cu formula:* ***Vi=(VXn/VX)x40****, Unde: Vi-punctaj pentru criteriul Valoarea investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate), VXn-Valoarea de investiție a ofertantului, VX-Valoarea de investiție cea mai mare ofertată.* *Nota 1: Acest factor indica modul in care ofertantul va declara si isi va insusi Valoarea investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) (dar nu mai putin de 5.000.000 lei fără TVA). Oferta care prezinta o valoare a investiției sub 5.000.000 lei fără TVA, va fi considerata neconforma. Valoarea investiției trebuie dovedita prin documente justificative, care fac parte integranta din propunerea financiara.* ***Ca documente justificative privind sursele de finanțare se vor prezenta în mod obligatoriu: scrisoare bancară privind o linie de credit la nivelul valorii investiției asumată a fi suportată de către concesionar (inclusiv investiții viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate), contract de împrumut, documente din care să rezulte disponibilitățile financiare ale participantului.*** *Atentie! Datele ofertate la acest factor trebuie corelate cu cele aferente criteriului* ***Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor, conform caietului de sarcini,*** *pentru a evita declararea ofertei ca neconforme pentru necorelarea informatiilor.*
	Valoarea redevenței ofertată - % din tariful de distribuție	***30 pct.***	*Obține punctajul maxim ofertantul care se angajează să plătească cea mai mare redevență, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.*
Aspecte tehnice ale ofertei - 15 de puncte			
	Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale	***2,5 pct.***	*Se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme.Punctajul maxim îl va obține ofertantul care a executat numărul cel mai mare de sisteme de distribuție finalizate. Pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe. Se vor prezenta și procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate.*
	Experiența ofertantului privind punerea în funcțiune și/sau exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale	***2,5 pct.***	*Ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației. Se va puncta cu punctaj maxim de 2,5 puncte cel mai*

			mare număr total de km puși în funcțiune; pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe.Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului.
	Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor, conform caietului de sarcini	***10 pct.***	*Se prezintă graficul fizic și valoric* ***pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.*** *Investițiile pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) trebuie să aibă loc în* ***primii 5 ani*** *de la finalizarea (prin PV de recepție finala) a investiției demarate de beneficiar.* *"****Programul de construcție****" va fi punctata dupa cum urmeaza:* *Punctaj obtinut = [Perioada minima de executie / Perioada de executie ofertata] x 10 puncte* *Punctaj obtinut = punctajul obtinut pentru perioada de executie ofertata* *Perioada minima de executie = cea mai mica perioada de executie dintre toate perioadele de executie ofertate de catre participantii la procedura.* *Perioada de executie ofertata = perioada de executie prezentata de ofertant in propunerea tehnica pentru care se calculeaza punctajul.* *Ofertele cu termen de executie mai mare de 60 de luni vor fi declarate* ***neconforme.*** *Ofertele cu termen de executie mai mic de 12 luni nu vor fi punctate suplimentar.* *Atentie! Datele ofertate la acest factor trebuie corelate cu cele aferente criteriului* ***Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare,*** *pentru a evita declararea ofertei ca neconforme pentru necorelarea informatiilor.*
Aspecte juridice ale ofertei - 5 puncte			
	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în caietul de sarcini	***5 pct.***	*Ofertantul care acceptă toate condițiile prezentate în caietul de sarcini obține punctajul maxim de 5 puncte.*
TOTAL		***100 pct.***	

24. Pe parcursul evaluării şi comparării ofertelor, Comisia de evaluare poate solicita consultarea firmei de proiectare care a întocmit documentaţia de licitaţie, precum şi a ofertanţilor în scopul soluţionării corecte a unor situaţii neclare.
25. Comisia de evaluare declară câştigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj, întocmindu-se procesul-verbal şi raportul de evaluare.
26. Dacă în urma desfăşurării procedurii de licitaţie publică deschisă nu au fost depuse oferte sau niciuna dintre ofertele depuse nu a fost admisă, procedura de licitaţie publică deschisă se încheie.
27. Dacă în urma desfăşurării procedurii de licitaţie publică deschisă există o singură ofertă admisibilă pentru evaluare, se procedează la aplicarea criteriilor de evaluare şi este declarată de către Comisia de evaluare ofertă câştigătoare, dacă obţine minimum 70 de puncte.
28. Comisia de evaluare înaintează, în termen de 3 zile lucrătoare, raportul procedurii de atribuire conducerii autorităţii contractante, spre aprobare.
29. După aprobarea raportului prevăzut mai sus, autoritatea contractantă comunică fiecărui ofertant rezultatul aplicării procedurii, precizând punctajul obţinut de acesta şi punctajul obţinut de oferta câştigătoare.Ofertantului câştigător i se transmite şi invitaţia pentru semnarea contractului de concesiune.
30. Ofertanţii se consideră a fi informaţi prin simpla primire a scrisorilor recomandate cu confirmare de primire - care conţin acceptarea sau respingerea ofertelor, începând de la data primirii acestora.
31. Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câştigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.
32. Autoritatea contractantă execută scrisoarea de garanţie bancară de participare la licitaţia publică deschisă în următoarele situaţii:
a) ofertantul îşi retrage oferta după deschiderea acesteia;
b) ofertantul declarat câştigător refuză să semneze contractul de concesiune.

F. Cerinţe impuse de autoritatea contractantă

Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câştigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire. Semnarea şi parafarea contractului de concesiune se fac la sediul autorităţii contractante, cu această ocazie părţile prezentând şi documentele de împuternicire în vederea semnării - dacă este cazul.
După încheierea contractului de concesiune, concedentul transmite în 30 de zile calendaristice la Autoritatea Naţională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) un exemplar original al contractului de concesiune.Concesionarul are obligaţia de a solicita ANRE toate autorizaţiile şi licenţele necesare pentru desfăşurarea activităţilor de distribuţie a gazelor naturale conform legislaţiei în vigoare.

Intocmit
Boc Niculina Ioana (Consilier achizitii)

ANEXA B la cadrul-general

CONȚINUTUL-CADRU
al caietului de sarcini al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Cuprinsul caietului de sarcini:

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii
6. Redevența și garanțiile financiare
7. Responsabilități privind protecția mediului
8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică concesionat
9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent
10. Alte condiții

Anexe:

1. **Avizul tehnic de principiu (ATP)/acordul operatorului sistemului de distributie**, în acest caz alimentarea viitoarei rețele de distribuție proiectate se va realiza dintr-un sistem de distribuție a gazelor naturale existent într-o localitate vecină, astfel că este necesar avizul operatorului de distribuție din acea localitate.

2. **Anexa B - HCL-uri emise de C.L. NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU -** documente emise de U.A.T.-uri, cu privire la modalitatea de punere la dispoziția concesionarului pe toată durata concesiunii a terenurilor ce vor fi ocupate definitiv pentru realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (*hotărâre a consiliului cu privire la terenurile din proprietatea unității administrativ-teritoriale la care are competență legală de autoritate deliberativă*)

Hotărârile consiliilor locale prin care:

a) se avizează modalitatea de punere cu titlu gratuit la dispoziția viitorului concesionar al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, pe toată durata concesiunii, a terenurilor proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații - conform dispozițiilor art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și informații similare pentru terenurile necesare amplasării obiectivelor aferente racordării la Sistemul național de transport, inclusiv informații legate de eventualele costuri aferente;

b) se avizează - conform dispozițiilor art. 109 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, precum și asupra

activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, pentru:

(i) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

(ii) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

(iii) dreptul de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

(iv) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

(v) dreptul de acces la utilitățile publice

3. **Anexa nr. 3 - CONTRACT DE FINANȚARE nr. 1528/15.06.2022 finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL INFRASTRUCTURĂ MARE codul SMIS: 144809,** având următorul obiect: ***" Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitana Oradea- etapa 1".*** Procedura de achiziție privind Proiectarea si Executia a fost lansată de către COMUNA NOJORID prin anunt de participare: [CN1047328]/21.09.2022**,** Valoarea estimată totală a contractului derulat de către concedent este de: Valoarea totala a proiectului este de 78.260.076,38 lei fără TVA, din care valoarea estimată a contractului de proiectare + executie este de: 70.089.442,87 lei fără TVA, din care:

- valoare estimata pentru etapa I - proiectare este de 2.821.927,50 lei fără TVA;

- valoarea estimata pentru etapa II - execuție este de 67.267.515,37 lei fără TVA.

Până la momentul inițierii prezentei proceduri atribuirea contractului de proiectare + executie mai sus amintit nu s-a efectuat, fiind în proces de evaluare. Acest document este emis de investitor/investitori care a/au finanțat lucrări aferente înființării distribuției de gaze naturale până la data concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale și este necesar pentru ca ofertantul să fie informat corect în legătură cu costurile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale și capacitățile preluate prin contractul de concesiune

4. **Anexa C - devizul general din studiul de fezabilitate.** Punem la dispoziție acest document pentru ca ofertantul să cunoască valoarea investiției care va fi executată de beneficiar (concedent) cu privire la realizarea rețelelor ***" Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitana Oradea- etapa 1"***, pe care le va prelua în gestiune.

5. **Anexa D - lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii** *RIDICARI TOPOGRAFICE)*

1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii conform locatiilor stabilite prin ridicarile topografice, respectiv

exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția investițiilor viitoare exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora. Distribuția gazelor naturale - activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de conducte de distribuție pentru a fi furnizate clienților.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în contextul legislației în vigoare, se realizează de către operatorul licențiat de ANRE, acesta având drepturile și obligațiile precizate în legislația în vigoare.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată - (conform SF), cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii;

2.2. Realizarea investițiilor - finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute și extinderea acestora, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1;

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de maximum 49 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare

4.1. Localitățile aferente licitației pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale sunt prezentate în S.F.

4.2. Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție sunt cele pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate).

4.3. În acest caz alimentarea viitoarei rețele de distribuție proiectate se va realiza dintr-un sistem de distribuție a gazelor naturale existent într-o localitate vecină. Există în acest sens un Aviz Tehnic de principiu eliberat de Distrigaz Vest SA, care se constituie ca și anexă la prezentul CS.

4.4. Alte cheltuieli necesare.

4.5. COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, JUDETUL BIHOR, au depus un proiect comun, in baza unui acord de asociere prin care este desemnat ca lider de asociere comuna Nojorid, prin Programul Operațional Infrastructură Mare, axa prioritară 8 - Sisteme inteligente și sustenabile de transport al energiei electrice și gazelor naturale, obiectivul specific 8.2 - Creșterea gradului de interconectare a Sistemului național de transport al

gazelor naturale cu alte state vecine, un PROIECT DE FINANȚARE în cadrul Apelulului de proiecte POIM/859/8/2/.

În cadrul acestui proiect au fost propuse la finanțare un număr de 219 obiective de investiții, dintre care 105 obiective de investiții, în valoare de 5,502 miliarde de lei, inclusiv TVA, au fost admise, printre care și proiectul depus de către COMUNA NOJORID, acesta clasandu-se pe locul 3.

Astfel, s-a semnat CONTRACT DE FINANȚARE nr. 1528/15.06.2022 finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL INFRASTRUCTURĂ MARE.

BENEFICIAR: COMUNELE NOJORID, OȘORHEI ȘI PALEU, JUDETUL BIHOR

TITLUL PROIECTULUI: ,, Introducere rețele inteligente de gaze naturale în Zona Metropolitana Oradea- etapa 1 " Cod SMIS 2014+ 144809, având o valoare finanțabilă de 78.260.076,38.

Având în vedere acest fapt, cotele de participare la investitia initiala a proiectului, astfel cum este prevăzut în S.F., sunt următoarele:

- cota de participare a operatorului este **0 %** din valoarea totala a investitiei de 78.260.076,38 lei fără TVA;

- cota de participare a autoritatii contractante, prin finanțare în cadrul PROGRAMUL OPERAȚIONAL INFRASTRUCTURĂ MARE, este **100%** din valoarea totala a investitiei de 78.260.076,38 lei fără TVA;

4.6. Ofertantul va prezenta un plan de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Investițiile pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) trebuie să aibă loc în primii 5 ani de la finalizarea (prin PV de recepție finala) investiției demarate de beneficiar.

Valoarea MINIMĂ a investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) este de 5.000.000 lei fără TVA. Pentru celelalte oferte, punctajul se calculeaza conform formulei din documentul "documentatie de atribuire", sectiunea "Criteriile de evaluare a ofertelor", criteriul "Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare";

Mențiune: Avand in vedere Procedura privind finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivelor/ conductelor necesare racordării la sistemele de gaze naturale, din 02.03.2022, parte integrantă din Ordin 20/2022, care la art. 2. alin. (2), lit. b) prevede că: *la înființarea sistemului de distribuție într-o nouă zonă concesionată, situație în care operatorul suportă costurile investițiilor prevăzute ca obligații prin contractul de concesiune*. Astfel costurile prevazute pentru dezvoltarea ulterioara (extinderea) sistemului va fi suportata **in totalitate de catre concesionar, fara implicarea financiara a concedentului**, din sumele ofertate de catre concesionar in cadrul planului de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

4.7. Se prezintă graficul fizic și valoric pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

Investițiile pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) trebuie să aibă loc în primii 5 ani de la finalizarea (prin PV de recepție finala) a investiției demarate de beneficiar.

"Programul de construcție" va fi punctata conform formulei din documentul "documentatie de atribuire", sectiunea "Criteriile de evaluare a ofertelor", criteriul "Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor, conform

caietului de sarcini". Ofertele cu termen de executie mai mare de 60 de luni vor fi declarate neconforme. Ofertele cu termen de executie mai mic de 12 luni nu vor fi punctate suplimentar.

4.8. Pentru obiectivele care nu au fost precizate prin contractul de concesiune al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din zonele delimitate, concesionarul are obligația de a proceda conform legislației în vigoare.

4.9. **Concesionarul are obligația de a returna, în maxim 30 de zile de la înregistrarea și semnarea contractului de concesiune, concedentului cheltuielile efectuate în legătură cu eliberarea autorizației de înființare obținută conform prevederilor Ordinului ANRE nr. 199/2020, respective taxa de 0,32% din valoarea investiției și sau orice alte taxe legate de eliberarea autorizației de înființare.**

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini, concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini;

b) bunuri de preluare - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii;

c) bunuri proprii - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, cu excepția celor prevăzute la lit. b).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartiția acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

6. Redevența și garanțiile financiare

6.1. Redevența este de cel puțin 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătibilă trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe de la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale, etapizat conform graficului anexat.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție a plății redevenței o scrisoare de garanție bancară necondiționată, valoarea acesteia reprezentând o cotă-parte în cuantum de 5 % din redevența datorată către concedent pentru primul an de activitate.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente se vor încasa cu prioritate din garanția constituită conform pct. 6.4, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului în acest sens.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. 6.4, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.7. În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de către concesionar, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției.

6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la care s-a obligat prin angajamentul investițional, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, prevăzut la pct. 4.5, din culpa sa, acesta este notificat de către concedent și are o perioadă de 30 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă concesionarul achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere. Plata despăgubirilor nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se vor executa proporțional din valoarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor.

6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, depusă conform pct. 6.7, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

6.11. Despăgubirile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

7. Responsabilități privind protecția mediului

7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel - de exemplu: investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul din exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.

7.2. În cursul lucrărilor de înființare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul.

8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Concesionarul nu are drept de subconcesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plata, după caz, de penalități și daune-interese.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract.

10. Alte condiţii

10.1. Concesionarul, pentru îndeplinirea obligaţiilor prevăzute în contractul de concesiune, trebuie să deţină toate acordurile, avizele, autorizaţiile şi licenţele prevăzute de legislaţia în vigoare şi să achite contravaloarea tarifelor aferente acestora.

10.2. Concesionarul asigură executarea lucrărilor de investiţii în conformitate cu proiectele avizate, cu respectarea legislaţiei şi reglementărilor tehnice în vigoare.

10.3. La data depunerii ofertelor, ofertanţii vor prezenta acreditările de conformitate cu standarde de calitate şi de mediu în vigoare - ISO 9001 şi ISO 14001.

10.4. Echipamentele, instalaţiile, aparatele, produsele şi procedeele utilizate de concesionar în sectorul gazelor naturale vor fi în conformitate cu oferta şi vor respecta cerinţele legislaţiei în vigoare.

10.5. Concesionarul este obligat să asigure personal calificat şi în număr suficient pentru realizarea obligaţiilor ce îi revin prin contractul de concesiune, conform reglementărilor, standardelor de performanţă, condiţiilor de valabilitate ale autorizaţiilor şi licenţelor în vigoare. În cazul în care concesionarul contractează anumite lucrări cu alţi operatori economici, aceştia trebuie să deţină autorizaţiile necesare desfăşurării acestor lucrări.

10.6. Concesionarul are obligaţia de a pune la dispoziţia concedentului toate informaţiile, datele şi documentele solicitate de acesta în legătură cu derularea contractului de concesiune.

10.7. Pentru protecţia şi funcţionarea normală a sistemului de distribuţie a gazelor naturale din UAT-uri, în zonele de protecţie şi de siguranţă, se instituie în sarcina terţilor interdicţiile stabilite prin legislaţia în vigoare.

10.8. Asupra terenurilor şi altor bunuri proprietate privată a persoanelor fizice şi juridice, precum şi asupra activităţilor desfăşurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităţilor, concesionarul beneficiază, cu acordul proprietarilor şi al titularilor de activităţi, pe durata lucrărilor de realizare, de exploatare şi de întreţinere a capacităţilor respective, de drepturile prevăzute la art. 108-112 din Legea nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare.

Intocmit

Intocmit

Boc Niculina Ioana (Consilier achizitii)

Formularul nr. 1

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind eligibilitatea

Subsemnatul, ..., reprezentant împuternicit al ....., (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la subcap. B.2, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o altă candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de ..... . (Se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.)

Data completării .....…

Operator economic,

.....

Formularul nr. 2

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind situația personală

Subsemnatul, ... (Se inserează numele operatorului economic - persoană juridică.) , în calitate de ofertant la procedura de ..... (Se menționează procedura.) pentru concesionarea ..... (Se inserează denumirea serviciului.) la data de .....(Se inserează data.), organizată de ....., (Se inserează numele autorității contractante.) declar pe propria răspundere că:

a) nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, în ultimii 5 ani, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;

b) nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, până la data solicitată .....;

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;

e) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit obligațiile contractuale, fără producerea de prejudicii beneficiarilor;

f) am prezentat informațiile solicitate de autoritățile contractante;

g) nu am prezentat informații false în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării .....…

Operator economic,

Formularul nr. 3

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAŢIE privind îndeplinirea obligaţiilor contractuale

Subsemnatul, ..., reprezentant împuternicit al ..... (denumirea/numele şi sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedură şi a sancţiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că mi-am îndeplinit în mod corespunzător obligaţiile contractuale şi că nu am produs prejudicii beneficiarilor ..... (denumirea/numele şi sediul/adresa operatorului economic) în ultimii 2 ani.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării .....

Operator economic,

.....

Formularul nr. 4

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

Subsemnatul, ..., reprezentant legal al societății, declar pe propria răspundere următoarele:

1. Firma: .....

(denumirea și forma de organizare a operatorului economic)

2. Sediul social: .....

(adresa completă și a sediului central, telefon/telex/telefax)

3. Certificatul de înmatriculare al operatorului economic la Oficiul Național al Registrului Comerțului ..... (numărul și data înmatriculării)

4. Capitalul social (mii lei): ..... (subscris și vărsat)

5. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (milioane lei)

Nr. crt.	Domeniile de activitate	Cifra de afaceri anuală (milioane lei) pe domenii de activitate, aferentă exercițiului financiar pe ultimii 3 an			Cifra medie anuală
		2021	2020	2019	
0	1	2	3	4	5

6. Până la data de ..... la dosarul firmei nu s-au operat cereri de înscrieri de mențiuni conform art. 21 din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

7. Birourile sucursalelor (filialelor) locale (dacă este cazul) sunt: ..... . (adresele complete, nr. de telefon/telex/fax)

8. Certificatele de înmatriculare ale sucursalelor (filialelor) locale la Oficiul Național al Registrului Comerțului (județul): .....

(numerele și datele înmatriculării)

9. Obiectul de activitate, pe domenii, este ..... .
(conform celor înscrise în statutul societății)

10. Informații despre acționarii societății care au rol hotărâtor în domeniul principal de activitate și din punct de vedere financiar (nume acționari, cotă-parte deținută din capitalul social) .....

Data completării .....

Operator economic,

.....

Formularul nr. 5

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

FIŞA DE INFORMARE

privind serviciile similare, ca natură şi complexitate, cu obiectivul supus licitaţiei, realizate de ofertanţi

Denumirea serviciului .....

Date tehnice şi economice .....

Data completării .....

Operator economic,

.....

Formularul nr. 6

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

.....

Domnilor,

1. Examinând caietul de sarcini, subsemnaţii oferim următoarele:

Index	OBIECTIV	U.M.	VALOARE fara TVA	VALOARE cuTVA
A	Punerea în funcţiune a sistemului dezvoltat de concesionar			
B	Investiţiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacităţile dezvoltate de concesionar			
b1	Conducta	km		
b2	Racorduri (cota parte conform legislatiei)	buc		
b3	Contoare inteligente	buc		
(A+B)	Valoarea MINIMĂ a investiţiei pentru punerea în funcţiune, dezvoltarea şi exploatarea sistemului de distribuţie a gazelor naturale (inclusiv investiţiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacităţile prezentate în studiul de fezabilitate)*			

**Investiţiile pentru punerea în funcţiune, dezvoltarea şi exploatarea sistemului de distribuţie a gazelor naturale (inclusiv investiţiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacităţile prezentate în studiul de fezabilitate) vor avea loc în primii 5 ani de la finalizarea (prin PV de recepţie la terminarea lucrarilor) investiţiei demarate de concesionar.*

Ne obligăm conform prezentei oferte să să finanţăm investiţiile de mai sus, conform caietului de sarcini şi a legislaţiei în vigoare, conform sumelor şi capacităţilor exprimate mai sus.

2. Pe durata concesionării pentru exploatarea concesiunii oferim o **redevenţă de .....% din valoarea tarifului de distribuţie.**

3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este acceptată, să solicităm la Autoritatea Naţională de Reglementare în Domeniul Energiei toate autorizaţiile şi licenţele necesare pentru operarea sistemului de distribuţie a gazelor naturale şi să începem lucrările de extindere asumate, cât mai curând posibil după finalizarea (prin PV de recepţie la terminarea lucrarilor)

investiției demarate de concesionar, **și să le finalizăm în ..... (cifre și litere) luni calendaristice, de la această dată.**

4. Acceptăm să menținem această ofertă pentru o durată de valabilitate de 60 de zile de la termenul-limită de depunere a ofertelor stabilit de dumneavoastră, care rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea acestei perioade.

5. Până la încheierea contractului de concesiune întocmit și semnat de dumneavoastră, această ofertă, împreună cu acceptarea ei în scris de către dumneavoastră, constituie un angajament ferm.

6. Condițiile de acordare a concesiunii cuprinse în documentele licitației ni le însușim cu/fără obiecții. În plus, în cazul adjudecării licitației în favoarea noastră, mai oferim următoarele facilități: .....

Dată în ziua de ..... luna ..... anul ..... de către ..... (denumirea societății ofertante) în calitate de ....., legal autorizat să semneze ofertele pentru și în numele .....

Data completării .....…

Operator economic,

Formularul nr. 6.1

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

Opis/Informaţii Oferta

Către

.....

Domnilor,

2. Examinând caietul de sarcini, subsemnaţii vă informăm asupra următoarelor:

Nr. crt.	Cerinta	Mentiuni	Pag. Documente suplimentare
	Ofertantului i se recomandă să viziteze şi să examineze amplasamentul şi împrejurimile obiectivelor cuprinse în studiul de fezabilitate aferente reţelei de distribuţie a gazelor naturale care va fi executat de către ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA " URBAN-RURAL" cu sprijinul Programului Naţional de Investiţii "Anghel Saligny"	*Se va detalia daca s-a efectuat? La ce data/cine/alte mentiuni?*	
	Ofertantul va prezenta modul in care va realiza supravegherea lucrarilor care va fi executat de către ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA " URBAN-RURAL" cu sprijinul Programului Naţional de Investiţii "Anghel Saligny"	*modul in care va realiza supravegherea lucrarilor se va regasi in cadrul propunerii tehnice. În casuţa alaturată ofertantul va indica pagina unde se regasesc aceste informaţii*	
	prezentarea în original a scrisorii de garanţie bancară - formularul nr. 7 la prezenta documentaţie; cuantumul garanţiei pentru participare este de 2% din valoarea estimată a investiţiei (realizată doar de UAT), perioada de valabilitate a garanţiei pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;	*Se va indica in aceasta casuta seria si nr documentului*	
	împuternicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la şedinţa de deschidere a ofertelor.	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Declaraţie pe propria răspundere privind eligibilitatea, completată în conformitate cu formularul nr. 1 la prezenta documentaţie	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Declaraţie pe propria răspundere privind situaţia personală, completată în conformitate cu formularul nr. 2 la prezenta documentaţie	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligaţiilor de plată a impozitelor, taxelor şi contribuţiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în	*Se va indica in aceasta casuta seria si nr documentului* *Se va indica in casuta alaturata pagina*	

	vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor - formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.	*unde regasim documentul solicitat*	
	Declarație pe propria răspundere, verificată de autoritatea contractantă privind respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Capacitatea de exercitare a activității profesionale	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil: lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt; solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100; rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100. Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;	*Se vor menționa valorile în clar în această căsuță pentru:* *lichiditatea generală* *solvabilitatea patrimonială* *rata de rentabilitate a activelor* *Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social: în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficace, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale care urmează să fie executat de către beneficiar, iar ulterior în scopul exploatării și dezvoltării acestuia (investiții viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate);	*Informațiile solicitate se vor regasi in cadrul propunerii tehnice. În casuța alaturată ofertantul va indica pagina unde se regasesc aceste informații*	
	informații generale în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 4 la prezenta documentație	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 5 la prezenta documentație	*În cadrul formularului 5 se vor menționa în mod clar și concis următoarele informații:* *Se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme. Se vor prezenta și procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate.* *Ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a*	

		gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației. Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului. *Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul/documentele solicitate*	
	Ofertantul va desemna o echipa formata din cel puțin următorii experți cheie: - Manager de proiect (se va prezenta Autorizatie ANRE – PGD sau EGD, valabilă la data depunerii ofertelor); - Responsabil Tehnic cu Execuția (se va prezenta Autorizatie în domeniul de autorizare ale responsabililor tehnici cu executia - 8.4.Retele de gaze naturale combustibile); - Minim 4 ingineri EGD care vor avea atribuția de a supraveghea proiectarea și execuția privind înființarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale, în câte 1 localități fiecare, din totalul celor 4 localități aparținătoare proiectului; - Minim 2 Diriginti de Șantier (Domeniul/subdomeniul de autorizare 9.4. Rețele de gaze naturale) care vor avea atribuția de a supraveghea lucrările din partea concesionarului, în situatia in care acesta va avea calitatea de concesionar al serviciului de distributie la momentul executiei lucrarilor demarate de catre ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA " URBAN-RURAL", in vederea realizarii lucrarilor prevazute in proiectul finantat prin programul Anghel Saligny.	*Se va depune un tabel cu nominalizarea fiecărei persoane mai sus desemnate, însoțit de documentele (autorizații) acestora.* *Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	ISO 9001 și ISO 14001, în copie, semnate de reprezentantul legal al ofertantului și ștampilate pentru atestarea conformității.	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Propunerea tehnică Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini. Modul de prezentare a propunerii tehnice trebuie să asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile prevăzute în caietul de sarcini. Ofertantul va prezenta modul in care va realiza exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	

	Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă indicat în documentaţia de atribuire (formularul nr. 6 la prezenta documentaţie).	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Se prezintă un plan de finanţare pentru punerea în funcţiune, dezvoltarea şi exploatarea sistemului de distribuţie a gazelor naturale.	*Se prezintă un plan de finanţare pentru punerea în funcţiune. dezvoltarea şi exploatarea sistemului de distribuţie a gazelor naturale.* *Atenţie: se vor respecta cerinţele din cadrul documentaţiei de atribuire menţionate la această secţiune.* *Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Se prezintă graficul fizic şi valoric pentru punerea în funcţiune, dezvoltarea şi exploatarea sistemului de distribuţie a gazelor naturale.	*Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	
	Condiţiile concesiunii acceptate de către ofertant şi prezentate în caietul de sarcini	*Se va depune o declaraţie pe propria răspundere în acest sens.* *Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat*	

Nota: Atentie! Se vor citi cu atenţie cerinţele din cadrul documentaţiei de atribuire, nu doar din acest tabel. Acestea trebuie corelate cu cele din documentaţie

Nota: Atenţie! Acest tabel reprezintă doar un instrument ajutător pentru ofertanţi, pus la dispoziţie de către autoritatea contractantă. Ofertantul este pe deplin răspunzător să prezinte toate informaţiile specificate în cadrul documentaţiei de atribuire chiar dacă s-a omis solicitarea lor prin acest tabel ajutător.

Data completării .....…. Operator economic,

Formularul nr. 7

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Către ..... (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului ..... (denumirea contractului de concesiune), noi, ... (denumirea băncii), având sediul înregistrat la ..... (adresa băncii), ne obligăm față de ..... (denumirea autorității contractante) să plătim suma de ..... (în litere și în cifre) la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

a) ofertantul ..... și-a retras oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

(denumirea/numele)

b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul ..... nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;

(denumirea/numele)

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul ..... a refuzat să semneze contractul de concesiune în perioada de valabilitate a ofertei.

(denumirea/numele)

Prezenta garanție este valabilă până la data de ..... .

Parafată de Banca ..... în ziua ..... luna ..... anul .....

.....

(semnătură autorizată)

Formularul nr. 8

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

Eticheta

Sediul organizatorului licitației

.....

OFERTĂ

Pentru licitația publică deschisă privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în perimetrul indicat în

anunțul din Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. ..... /data

A nu se deschide înainte de data ..... ora .....

Formularul nr. 9

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINTARE

Către .....

Ca urmare a anunțului de participare publicat în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. ..... din ..... (ziua, luna, anul) privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune ....., noi, ... (denumirea ofertantului), vă transmitem alăturat următoarele:– documentul ..... privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația de atribuire;

(tipul, seria/numărul și emitentul)– coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original și un număr de ..... copii; – oferta; –

documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării de către ofertant

.....

(semnătura autorizată)

ANEXA C la cadrul-general

CONTRACT-CADRU

de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale

Nr. .... anul ..... luna ..... ziua .....

Părţile contractante

....., adresa: localitatea ....., Strada ..... nr. .....,Tel: +40 ....., fax: +40 ....., e-mail: ....., cod fiscal ....., Cont trezorerie ....., deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentată prin ....., în calitate de concedent,

şi

....., cu sediul social în localitatea ....., str. ..... nr. ....., cod poştal ....., telefon ....., fax ....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului din ..... cu nr. ...., cod unic de înregistrare ....., reprezentată legal prin domnul ....., având funcţia de ....., în calitate de concesionar, au încheiat prezentul contract de concesiune, în baza Raportului procedurii de atribuire nr. ..... din data de .....

Articolul 1

Definiţii

Termenii şi expresiile din cuprinsul contractului au înţelesul prevăzut de Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare.

Articolul 2

Obiectul contractului de concesiune

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale în ....., în ceea ce priveşte exploatarea, dezvoltarea şi reabilitarea sistemelor de distribuţie a gazelor naturale şi utilizarea acestora, în condiţiile convenite de părţi.

(2) Concesionarul realizează serviciile de proiectare si lucrările de investiţii aferente în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu respectarea graficului serviciilor/ lucrărilor de investiţii prevăzut în anexa nr 1.

(3) Concedentul acordă concesionarului prin prezentul contract dreptul exclusiv de a exploata serviciul în cadrul perimetrului concesiunii şi de a efectua pentru aceasta toate investiţiile necesare, cu respectarea contractului şi a legislaţiei în vigoare. Atât obligaţia de realizare a investiţiilor, în conformitate cu graficul lucrărilor de investiţii prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul contract, cât şi obligaţia de exploatare a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale reprezintă obligaţii principale ale concesionarului.

(4) Concesionarul este responsabil de realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu contractul și cu legislația în vigoare.

(5) Concesionarul va presta serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pe propriul risc și va răspunde pentru lucrările efectuate, bunurile în folosință, precum și pentru prestarea serviciului.

Articolul 3

Redevența și modalitățile de plată a acesteia

(1) **Redevența** stabilită în condițiile ofertei financiare este de **..... % din tariful de distribuție** aplicat la totalul cantității de gaze naturale distribuite.

(2) Plata redevenței se va efectua trimestrial, cel târziu până la data de 30 a primei luni a trimestrului următor; redevența se va calcula în baza cantităților de gaze naturale distribuite în trimestrul precedent.

(3) Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Redevența și penalitățile aferente se vor executa cu prioritate de către concedent din scrisoarea de garanție bancară a plății redevenței prevăzute în prezentul contract.

(4) În situația executării garanției de plată a redevenței, conform alin. (3), scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

(5) Plata redevenței se face în contul ..... conform prevederilor legale în vigoare.

(6) Cheltuielile înregistrate cu plata redevenței vor fi suportate de concesionar și reprezintă suma datorată de acesta pentru prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Articolul 4

Garanții și asigurări

(1) În termen de 70 de zile de la data semnării prezentului contract, concesionarul va depune, cu titlu de garanție a plății redevenței, o scrisoare de garanție bancară necondiționată, în forma prevăzută în anexa nr. 3.

(2) Scrisoarea de garanție bancară se reînnoiește anual, până cel târziu la data expirării celei precedente.

(3) Suma acoperită de scrisoarea de garanție va fi:

a) 50% din redevența calculată în baza cantității de gaze naturale estimate a fi distribuită în primul an de funcționare a sistemului de distribuție a gazelor naturale din perimetrul concesiunii, pentru scrisorile depuse în perioada de timp cuprinsă între termenul prevăzut alin. (1) și până la împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în art. 9;

b) 50% din redevența calculată în baza de date înregistrată cu privire la cantitatea de gaze naturale distribuită în anul precedent, pentru scrisorile depuse după împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în prezentul contract.

(4) În cazul în care concesionarul va încălca obligațiile ce îi revin potrivit art. 3 alin. (4) și nu remediază situația în termen de 5 zile, concedentul este în drept să considere contractul încetat fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă.

(5) În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul va prezenta concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea totală a investiției, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției, conform anexei nr. 4.

(6) În cazul neexecutării obligației de realizare a investițiilor, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric, acesta va fi notificat, având un termen de 30 de zile pentru rezolvarea situației.

(7) În cazul în care termenul final pentru punerea în funcțiune se va modifica prin act adițional la prezentul contract, din culpa concesionarului, acesta va achita, începând cu data de la care se află în întârziere, o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze ce ar fi trebuit livrată, corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere.

(8) Concesionarul nu se poate libera oferind despăgubirea convenită, iar concedentul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu.

(9) Penalitățile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

(10) Concedentul cere, în cazul prevăzut la alin. (7), atât îndeplinirea obligației de realizare a investiției, cât și plata despăgubirii. Plata despăgubirii nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

(11) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru garantarea investițiilor oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, începând cu data neexecutării obligației de realizare a investițiilor, din culpa concesionarului, cu notificarea prealabilă a acestuia.

(12) În situația executării scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor, scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

(13) Neprezentarea scrisorii bancare de bună execuție pentru garantarea investițiilor în termenul prevăzut la alin. (5), precum și neîndeplinirea obligației de reînnoire sau completare a acestei scrisori conform alin. (12) vor atrage încetarea de plin drept a contractului fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă, dacă situația nu se remediază în 15 zile de la data scadentă.

Articolul 5

Tarifele practicate de concesionar

(1) Pe întreaga durată a derulării contractului, concesionarul se obligă să respecte tarifele de distribuție reglementate în contractele de distribuție a gazelor naturale.

(2) Tarifele prevăzute la alin. (1) pot fi modificate pe durata de valabilitate a contractului, conform reglementărilor în vigoare.

(3) Până la data la care concesionarul/afiliatul, după caz, asigură furnizarea gazelor naturale la preț reglementat și în baza contractelor-cadru conform prevederilor legale în vigoare, acesta se obligă să respecte, în contractele de furnizare, prețurile finale reglementate și metodologiile de reglementare a acestora, aprobate de către ANRE.

Articolul 6

Durata contractului

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de maxim 49 de ani, începând cu data semnării lui de către ambele părți.

(2) Contractul poate fi modificat în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Articolul 7

Drepturile și obligațiile concedentului

(1) Concedentul are următoarele drepturi:

a) să verifice, în conformitate cu prezentul contract, stadiul de realizare a lucrărilor de investiții în sarcina concesionarului, modul de îndeplinire de către concesionar a obligațiilor specifice serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale ce îi revin acestuia și modul în care se prestează serviciul, conform clauzelor contractului;

b) să urmărească îndeplinirea obligației de plată a redevenței conform contractului;

c) orice alte drepturi prevăzute de prezentul contract sau de lege.

(2) Concedentul are următoarele obligații:

a) să nu îl împiedice pe concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;

b) să nu modifice unilateral contractul decât din motive excepționale în legătură cu interesul național;

c) orice alte obligații prevăzute de prezentul contract sau de lege;

d) să participe la finanțare cu cota-parte din realizarea investiției necesară înființării sistemului de gaze naturale care este nerentabilă pentru concesionar, conform obligațiilor asumate prin caietul de sarcini.

e) să depună toate diligențele necesare în vederea executării lucrărilor prevăzute în cadrul contractului de finanțare nr. 1531/15.06.2022 finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL INFRASTRUCTURĂ MARE codul SMIS: 144776, având următorul obiect:" Înființarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Drăgănești, Bunteşti, Rieni, Lazuri de Beiuş,Pietroasa, județul Bihor", care sunt estimate la o valoare de 70.615.161,86 lei fără TVA;

Articolul 8

Drepturile și obligațiile concesionarului

(1) Concesionarul, în calitatea sa de operator de distribuție a gazelor naturale, la momentul obținerii licenței de operare are, în principal, următoarele drepturi:

a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;

b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;

c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații sau în caz de forță majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;

e) să aibă acces la instalațiile de utilizare ale clienților finali pentru verificarea informațiilor referitoare la debitele instalate, modificările efectuate, precum și ori de câte ori este necesară intervenția în scopul menținerii siguranței în funcționare a acestora;

f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a aparatelor/instalațiilor de utilizare care nu respectă prevederile legislației în vigoare și care pot pune în pericol securitatea persoanelor sau integritatea bunurilor, după certificarea neconformităților de către un operator economic autorizat de ANRE, altul decât viitorul operator de distribuție;

g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;

h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;

j) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție la momentul obținerii licenței de operare este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

(2) Concesionarul, în calitatea sa de distribuitor de gaze naturale, are, în principal, următoarele obligații:

a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție;

b) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, și să asigure capacitatea sistemului de distribuție pe termen lung;

c) să asigure accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;

d) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;

e) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;

f) să desfășoare activități conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condițiile de valabilitate asociate licenței.

(3) Pentru realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în cazul utilizării bunurilor proprietate a terților, concesionarul are următoarele drepturi:

a) să folosească aceste bunuri prin efectul legii;

b) să utilizeze bunurile conform condițiilor prevăzute în procesul-verbal de predare în exploatare și/sau în contract;

c) să includă costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreținere, reparații și modernizare și altele, efectuate pentru bunuri, la stabilirea tarifului pentru serviciul prestat, în condițiile reglementărilor ANRE specifice;

d) cu acordul proprietarului, să preia aceste bunuri în proprietatea sa, cu o justă despăgubire;

e) să dezvolte sistemul;

f) să utilizeze întreaga capacitate a bunului;

g) să asigure accesul unor noi solicitanți, cu respectarea uneia dintre următoarele condiții:

(i) prezentarea acceptului proprietarului;

(ii) prezentarea acordului solicitantului de acces privind despăgubirea proprietarului; acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să îl despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;

h) să solicite proprietarului bunului documente tehnico-economice care să facă dovada calității materialelor și lucrărilor efectuate, precum și a valorii investiției;

i) să înlocuiască bunurile în urma unor necesități apărute în scopul modernizării, măririi capacității sistemului sau ca urmare a creșterii gradului de uzură ori deteriorării acestora; concesionarul are obligația să înlocuiască aceste bunuri în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE în acest scop; concesionarul este proprietarul bunurilor astfel înlocuite.

(4) Corelativ cu drepturile prevăzute la alin. (3), operatorii sistemelor de distribuție se obligă:

a) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor;

b) să opereze și să întrețină bunurile pentru funcționarea în condiții de siguranță a sistemului.

(5) În vederea asigurării continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților, în cazul în care prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție se realizează prin intermediul bunurilor proprietate a terților, se interzice schimbarea destinației pentru care aceste bunuri au fost construite.

(6) Pentru realizarea obiectului contractului, concesionarul exercită drepturile și îndeplinește obligațiile prevăzute de art. 109-116 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 9

Investiții

(1) Concesionarul dezvoltă și reabilitează sistemul de distribuție a gazelor naturale în perimetrul concesiunii, în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu reglementările ANRE în materie.

(2) Valoarea MINIMĂ a investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) este de ..... lei la care se adaugă TVA; Investițiile pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate) sunt propuse de catre ofertant în primul (1) an, de la finalizarea (prin PV de recepție finala) a investiției demarate de beneficiar în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", conform graficului lucrărilor de investiții prevăzut în anexa nr. 1.

Articolul 10

Siguranța exploatării serviciului

Concesionarul se angajează să exploateze serviciul asigurând cu prioritate siguranța persoanelor și a bunurilor, inclusiv prin respectarea dispozițiilor legale și a prevederilor contractuale privind condițiile de executare a lucrărilor și alte aspecte legate de siguranța exploatării.

Articolul 11

Controlul concesiunii

(1) Concedentul poate să procedeze la toate verificările utile pentru exercitarea drepturilor sale și poate să ia cunoștință pe loc sau prin copii de pe orice document tehnic ori contabil, care poate fi relevant pentru controlul efectuat de concedent, sub rezerva obligației de confidențialitate prevăzute în prezentul contract. Controlul va avea loc cu un preaviz de minimum 48 de ore, în care se va preciza obiectul acestuia.

(2) Controlul va avea loc în timpul programului de lucru al concesionarului, pe costul și cheltuiala concedentului.

(3) Concedentul nu poate interveni în niciun caz în gestiunea serviciului.

(4) Concesionarul are obligația să permită concedentului accesul deplin pentru exercitarea de către acesta a dreptului de control.

Articolul 12

Răspunderea contractuală

(1) În cazul în care activitățile concesionarului menționate în prezentul contract nu pot fi realizate din cauza neîndeplinirii obligațiilor asumate de către concedent, acesta din urmă este obligat să îl despăgubească pe concesionar, în condițiile legii.

(2) În cazul în care concesionarul nu își îndeplinește obligațiile contractuale ori și le îndeplinește în mod necorespunzător, iar concedentul nu reziliază contractul conform art. 13 alin. (1) lit. e), acesta este obligat să îl despăgubească pe concedent, în condițiile legii și prezentului contract, în mod corespunzător prejudiciului adus, precum și să plătească, după caz, penalități și daune-interese, conform legislației în vigoare, în termen de 30 de zile de la data notificării primite de la acesta.

(3) Concedentul și concesionarul vor lua măsurile necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a prevederilor prezentului contract în vederea evitării pagubelor față de părți.

(4) În cazul în care concesionarul își îndeplinește obligațiile contractuale din punct de vedere fizic, acesta va notifica concedentul în acest sens, iar concedentul, după analizare, va considera îndeplinite obligațiile contractuale chiar dacă acestea nu au fost îndeplinite din punct de vedere valoric.

Articolul 13

Încetarea contractului de concesiune

(1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei de valabilitate a contractului de concesiune;

b) la retragerea de către ANRE a licenței de distribuție a gazelor naturale și/sau a autorizațiilor corelative;

c) la retragerea dreptului de concesiune de către concedent, în condițiile legii, în situațiile în care titularul:

(i) nu efectuează volumul de lucrări în termenele prevăzute în contract;

(ii) nu respectă clauzele esențiale definite ca atare de către părțile din contract, care includ obligatoriu clauzele privind plata redevențelor și protecția mediului;

d) încalcă în mod sistematic condițiile de valabilitate ale licențelor de distribuție a gazelor naturale sau ale legislației privitoare la siguranța în funcționare a obiectivelor;

e) prin reziliere:

(i) de către concedent, în cazul nerespectării de către concesionar a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 3, 4, 8 și 9 și în alte cazuri admise de legislația în vigoare, cu plata unei despăgubiri, stabilită în condițiile legii; sau

(ii) de către concesionar, în cazul nerespectării de către concedent a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 7 alin. (2) lit. a) și b), cu plata unei despăgubiri de către concedent, stabilită în condițiile legii;

f) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g) din alte cauze de încetare a contractului de concesiune, convenționale sau legale;

h) prin denunțare unilaterală de către concedent, în cazul în care interesul național sau local o impune, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului.

(2) Cu excepția cazurilor în care se prevede altfel în prezentul contract, pentru a putea să treacă la rezilierea contractului de concesiune, conform alin. (1) lit. e), concedentul/ concesionarul va notifica mai întâi concesionarul/concedentul cu privire la încălcările identificate și va indica termenul în care concesionarul/concedentul va trebui să remedieze situația, în cazul în care remedierea este practic posibilă. Acest termen nu poate fi mai mare de două luni.

(3) În termen de maximum 60 de zile de la încetarea contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligația să predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele și documentele tehnice, indiferent de forma de stocare, în legătură cu realizarea serviciului și documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data încetării.

(4) Concesionarul poate renunța la contractul de concesiune, sub rezerva îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:

a) a notificat concedentului și ANRE intenția sa de renunțare;

b) a pus la dispoziție concedentului documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data renunțării, precum și rezultatele acesteia;

c) a achitat concedentului redevența datorată până la momentul încetării concesiunii.

(5) În situația prevăzută la alin. (4) concesionarul are obligația asigurării continuității serviciului pe o perioadă determinată, dar nu mai mult de 120 de zile.

(6) După îndeplinirea de către concesionar a condițiilor prevăzute la alin. (4), concedentul emite decizia de încuviințare a renunțării, care va fi publicată, pe cheltuiala concesionarului, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a. Renunțarea la contract devine efectivă în termen de 60 de zile calendaristice de la data notificării intenției de renunțare.

(7) Indiferent de motivul încetării contractului de concesiune, concesionarul rămâne răspunzător față de cei interesați pentru toate prejudiciile cauzate de exploatarea concesiunii și de lucrările efectuate, precum și pentru cele rezultate din relațiile contractuale cu aceștia, până la data încetării, inclusiv pentru pagubele constatate după data încetării, dar având cauze anterioare acestei date.

(8) La încetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale aflate în proprietatea concesionarului pot fi preluate, în tot sau în parte, de către concedent sau de către un alt concesionar, cu acordul concedentului, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată, stabilită de ANRE.

(9) În cazul în care contractul de concesiune încetează din vina exclusivă a concesionarului, acesta nu poate beneficia de compensații de la concedent sau alt concesionar, cu excepția unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată stabilită de ANRE.

(10) La cererea scrisă a concedentului, concesionarul are obligația să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate prin contractul de concesiune, până la preluarea acestuia de către un alt concesionar, în termenul prevăzut de lege; în acest caz concesionarul va beneficia și de drepturile corelative ale acestei obligații, inclusiv să perceapă tarife. Perioada pentru care concesionarului i se poate cere să își asume o astfel de obligație nu poate depăși 90 de zile.

(11) Concedentul are obligația:

a) să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, preluarea serviciului de către alt concesionar de la concesionarul care este în situația de a nu își mai putea îndeplini obligația de prestare în regim de continuitate a serviciului, într-o perioadă determinată, care nu va putea depăși 120 de zile;

b) în termen de 120 de zile de la încetarea concesiunii potrivit prevederilor prezentului contract:

(i) să notifice concesionarului intenția sa cu privire la achiziționarea bunurilor aferente serviciului, aflate în proprietatea concesionarului, la valoarea rămasă neamortizată, recunoscută în tarifele reglementate, în baza unui contract de vânzare-cumpărare cu acesta; contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat cu un concesionar în termen de maximum 120 de zile calendaristice de la notificarea concedentului; sau

(ii) să organizeze o licitație pentru adjudecarea concesiunii și să prevadă expres, în caietul de sarcini și în contractul de concesiune care urmează să fie încheiat de către concedent cu noul concesionar, obligația noului concesionar de a achiziționa bunurile aferente serviciului, aflate în proprietatea vechiului concesionar, la aceeași valoare și nu mai târziu de 120 de zile;

(12) Decizia de retragere a concesiunii emisă de concedent poate fi contestată, în termen de 60 de zile de la comunicare, la instanța de contencios administrativ competentă. Decizia rămasă definitivă va fi publicată conform prevederilor legale.

(13) Licența corelativă concesiunii se retrage de ANRE, în condițiile încetării contractului de concesiune.

Articolul 14

Forța majoră

(1) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea acestuia și să transmită documentele justificative în termen de 30 de zile calendaristice de la încetarea sa.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să ia toate măsurile posibile pentru limitarea consecințelor produse de un asemenea caz.

(3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate de către instituțiile abilitate, în condițiile legii.

(4) În cazul în care îndeplinirea vreunei obligații contractuale de către oricare dintre părți este împiedicată sau întârziată din motive de forță majoră:

a) pentru o perioadă consecutivă mai mare de 10 zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile vor începe discuții pentru a atenua efectele;

b) pentru o perioadă mai mare de 90 de zile calendaristice de la data producerii acestuia, partea căreia îi este opusă forța majoră are dreptul să solicite încetarea de drept și fără nicio formalitate a contractului, fără să poată pretinde daune-interese pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale ca urmare a cazului de forță majoră, în perioada afectată.

Articolul 15

Comunicări

(1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia.

(2) Comunicările în legătură cu prezentul contract se vor face la sediile prevăzute în partea introductivă a contractului de concesiune sau la adresele desemnate ca având această destinație.

(3) Termenul de comunicare este de 15 zile calendaristice de la data producerii modificării respective, dacă prin prezentul contract nu se prevede un alt termen.

(4) În cazul în care comunicarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, considerându-se primită de către destinatar la data menționată pe această confirmare de oficiul poștal primitor.

(5) Comunicările transmise prin fax, telex sau poștă electronică (e-mail) se consideră primite în momentul transmiterii, cu condiția existenței dovezii de primire.

Articolul 16

Clauza de confidențialitate

(1) Părțile convin că termenele și clauzele prezentului contract sunt confidențiale, fiecare dintre părți obligându-se să nu transmită terților documente, date sau informații rezultate din derularea acestuia.

(2) Părțile se obligă să nu dezvăluie, pe durata concesiunii sau după încetarea contractului de concesiune, pentru niciun motiv și față de nicio persoană, și nici să utilizeze vreo informație confidențială ori secretă obținută pe parcursul contractului, în legătură cu cealaltă parte.

(3) În înțelesul prezentului contract, informații confidențiale sau secrete includ datele referitoare la activitățile comerciale, procesele tehnice, design sau finanțare ori relative la know-how, invenții sau inovații ori la alte aspecte în legătură cu serviciul prestat conform contractului de concesiune.

(4) Părțile vor lua măsurile care se impun pentru respectarea de către personalul propriu a prevederilor alin. (1) și (2).

(5) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) următoarele documente, date și informații:

a) cele pentru a căror dezvăluire s-a primit acordul scris al celeilalte părți contractante;

b) cele care sunt sau ajung la dispoziția publicului altfel decât prin încălcarea contractului de concesiune;

c) cele pe care oricare dintre părți trebuie să le dezvăluie conform legii;

d) cele primite de către oricare dintre părți din partea terților, fără asumare de obligații privind păstrarea caracterului confidențial al acestora;

e) cele pe care concedentul este dator a le dezvălui în cadrul îndeplinirii atribuțiilor sale publice și administrative;

f) cele care sunt dezvăluite de către oricare dintre părți directorilor, funcționarilor, angajaților, subcontractanților, agenților sau consultanților săi, finanțatorilor și consultanților acestora, în măsura necesară pentru ca părțile să ducă la îndeplinire sau să asigure îndeplinirea ori să realizeze oricare dintre drepturile sale rezultând din contractul de concesiune, cu condiția ca toate aceste persoane să fie ținute de obligații de confidențialitate similare celor prevăzute de prevederile alin. (1) și (2) în legătură cu aceste informații.

Articolul 17

Transmiterea drepturilor și obligațiilor contractuale

Sub sancțiunea inopozabilității, concesionarul nu are dreptul să subconcesioneze, în tot sau în parte, obiectul concesiunii altei persoane.

Articolul 18

Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

(1) Contractul este guvernat de legea română.

(2) Părțile convin ca neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele privind interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie realizate pe cale amiabilă în termen de 10 zile lucrătoare, urmând ca, în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere, acestea să fie supuse jurisdicției instanțelor judecătorești competente din România.

Articolul 19

Amendamente

(1) Cu excepția dreptului concedentului de a modifica partea reglementară a acestui contract, potrivit Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și cu excepția cazului în care se prevede altfel în prezentul contract, orice modificare și/sau completare a contractului de concesiune se va face prin act adițional, încheiat cu acordul ambelor părți contractante, în condițiile legii.

(2) Părțile vor conveni modificarea contractului prin act adițional în următoarele situații:

a) în mod regulat, cu cel puțin ..... luni înainte de începerea fiecărei perioade de reglementare, așa cum sunt acestea definite de reglementările ANRE;

b) în caz de modificare a cadrului legislativ sau reglementar cu privire la distribuția gazelor naturale sau cu privire la producția, importul ori transportul de gaze naturale și care ar avea incidență asupra distribuției de gaze naturale.

Articolul 20

Documentele contractului

(1) Documentele prezentului contract sunt următoarele:

a) graficul lucrărilor de investiții - anexa nr. 1, cu ..... pagini;

b) lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii - anexa nr. 2, cu ..... pagini;

c) scrisoare de garanție bancară pentru redevență - anexa nr. 3, cu ..... pagini;

d) scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate - anexa nr. 4, cu ..... pagini;

e) documentatie de atribuire, anexa nr. 5, cu 12 pagini;

f) caiet de sarcini, anexa nr. 6, cu 7 pagini;

f) propunerea tehnică și propunerea financiară, anexa nr. 7, cu 207 pagini.

(2) Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezentul contract.

Articolul 21

Clauze finale

Prezentul contract ce conține ..... pagini, împreună cu anexele sale în număr de 7, ce fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere anterioară dintre acestea.

Contractul a fost încheiat astăzi, ..., în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru ANRE, fiecare exemplar având aceeași valoare.

Concedent,	Concesionar,
.....	**.....**
Prin	**Prin .....**
.....	**.....**

ATENTIE ANEXELE (1,3 si 4) SUNT PUSE DOAR CA SI MODEL. ELE SE VOR INLOCUI CU DOCUMENTELE INTOCMITE DE CATRE CONCESIONAR!

Anexa nr. 1

la Contractul de concesiune nr. ....

Graficul lucrărilor de investiţii

Anexa nr. 2

la Contractul de concesiune nr. ....

LISTA

zonelor delimitate (municipii, orașe, comune cu satele aparținătoare), care fac parte din perimetrul concesiunii

Anexa nr. 3

la Contractul de concesiune nr. ....

Scrisoare de garanție bancară

Către:

Denumirea autorității contractante, cu sediul ....., reprezentat legal prin domnul ....., având funcția de ....., întrucât ..... (numele și adresa concesionarului), numit în cele ce urmează concesionar, s-a angajat, în conformitate cu Contractul nr. ..... din data de ....., să presteze serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în anumite zone delimitate, denumit în cele ce urmează contract; și

întrucât ați stipulat în contract obligația prezentării de către concesionar a unei scrisori de garanție bancară, emisă de o bancă recunoscută, pentru suma specificată în contract cu titlu de garanție pentru îndeplinirea obligației de plată a redevenței, în conformitate cu art. 4 alin. (1) din contract;

și întrucât am fost de acord să acordăm concesionarului această garanție bancară, prin prezenta afirmăm că vom acționa în calitate de garant și vom răspunde în fața dumneavoastră, în numele concesionarului, până la concurența sumei de ...../....., care va fi plătită în moneda în care se plătește redevența respectivă, și înțelegem să plătim (suma garanției) ..../.... (suma în litere) imediat la prima dumneavoastră cerere, fără nicio tergiversare sau obiecție, orice sumă sau sume în limita ..... (suma garanției) menționată mai sus, fără a mai fi necesar să dovediți sau să argumentați cererea dumneavoastră pentru suma specificată.

În continuare, suntem de acord că nicio modificare sau suplimentare ori amendare a termenilor și condițiilor contractului sau a oricăror documente contractuale care pot fi încheiate de dumneavoastră și concesionar nu ne va exonera în niciun fel de răspunderea pe care o avem în baza prezentei garanții și, prin prezenta, renunțăm la obligația notificării în caz de modificare, suplimentare sau amendare.

Prezenta garanție va fi valabilă pentru o perioadă de un an.

Semnătura și ștampila garantului .....

Numele băncii .....

Adresa .....

Data .....

Anexa nr. 4

la Contractul de concesiune nr. .....

BANCA

.....

(denumirea)

Scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate

Întrucât ..... (numele/denumirea concesionarului), în calitate de concesionar, având domiciliul/sediul social în ....., a încheiat Contractul nr. ..... de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în localitățile ..... aparținătoare municipiului/orașului/comunei ....., județul ....., cu ..... (denumirea autorității contractante), în calitate de concedent, prin licitație publică deschisă, noi, Banca ....., cu sediul în ....., ne obligăm prin prezenta să plătim imediat în favoarea concedentului, până la concurența sumei de ..... lei, reprezentând 3% din valoarea investiției de realizat prevăzută în contractul de concesiune, orice sumă cerută de concedent la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce îi revin concesionarului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de concesiune mai sus menționat. Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nicio altă formalitate suplimentară din partea concedentului sau a concesionarului. Scrisoarea de garanție bancară este valabilă de la data de ..... până la data de ..... . În cazul în care părțile sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar, prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de Banca

.....

(semnătura autorizată)