HOTĂRÂREA nr. 41 din 17.02.2023

Privind aprobarea depunerii și implementării proiectului cu titlul ”Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a rețelei de distribuție a alimentării cu apă în Comuna Paleu” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/Componenta 1 – Managementul apei, Investiția 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene

Având în vedere proiectul de hotărâre cu nr. 2037 din 16.02.2023, referatul de aprobare nr. 2036 din 16.02.2023 si raportul de specialitate nr. 1999 din 16.02.2023

Văzând Ordonanța de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

Ţinând cont de prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 – Managementul apei, Investiția 1 – Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene, din Planul Național de Redresare și Reziliență

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 129 alin (2), lit b), c) si d), alin. (7) lit a), art.139 alin (3), lit. g), art. 196 alin (1), lit a), art. 197-199, art.286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru" 0 voturi „împotrivă "si 0 voturi „abținere"
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1. Se aprobă depunerea și implementarea proiectului "Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a rețelei de distribuție a alimentării cu apă în Comuna Paleu", în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022 Componenta 1 – Managementul apei, Investiția 1 – Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene;

Art.2. Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției și Nota de fundamentare a proiectului "Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a rețelei de distribuție a alimentării cu apă în Comuna Paleu", conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici precum și valoarea totală obiectivului de investiții în suma de 20.035.774,60, conform Anexei nr.2 (Devizul general), care face parte din prezenta hotărâre;

Art.4. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului "Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a rețelei de distribuție a alimentării cu apă în Comuna Paleu", în cuantum de 16.836.785,38 fără TVA, reprezentând echivalentul a 3.422.458,66 euro fără TVA, la cursul valutar utilizat InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9195 lei, conform Anexei nr.2 (Deviz general), care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. Se aprobă ca, în calitate de solicitant al finanțării nerambursabile, Comuna Paleu să asigure cofinanțarea proiectului, respectiv finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă este cazul;

Art.6. Cuantumul sumei aferente lucrărilor este prevăzut în bugetul local al Comunei Paleu pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării;

Art.7. Se aprobă ca, în calitate de solicitant al finanțării nerambursabile, Comuna Paleu să suporte cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data

efectuării ultimei plăți;

Art.8. Numărul de locuitori deserviți de proiect este de aproximativ 486 locuitori.

Art.9. Lucrările aferente investiției vor respecta caracteristicile tehnice prevăzute în documentația tehnico-economică.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Dl. Somogyi Ludovic, primar al Comunei Paleu.

Art.11- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor

- Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor

-primarul comunei Paleu

-site-ul primăriei Paleu

-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OLAH IBOLYA

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT PALEU
PETRAN MIHAI

Anexa 1 la HCL nr. 37/17.02.2023

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)
Componenta C1 - Managementul apei
Investiția 1. Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene.

PROIECTUL

"Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a rețelei de distribuție a alimentării cu apă în Comuna Paleu"

La data de 31.10.2022, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a publicat, în consultare publică, Ghidul specific aferent Componentei 1 - Managementul apei, Investiția 1. Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR). Componenta C1: MANAGEMENTUL APEI - face parte din Pilonul I. Tranziție verde

Obiectivul acestei componente este asigurarea sustenabilă a apei pentru un viitor sigur al populației, mediului și economiei. În special, componenta vizeaza:

(1) creșterea gradului de acces al populației, în special din zonele rurale, la un serviciu public de apă și canalizare conform cu cerințele legislației Uniunii Europene și asigurarea accesului tuturor categoriilor sociale la acest serviciu;

(2) creșterea gradului de siguranță a acumulărilor existente;

(3) consolidarea capacității administrative și de răspuns a Administrației Naționale Apele Române (ANAR) în situații de urgență, în special în ceea ce privește infrastructura de gospodărire a apelor;

(4) îmbunătățirea acurateței prognozelor pentru sistemele de atenționări și avertizări meteorologice în vederea reducerii numărului de decese și de răniri cauzate de fenomene meteorologice extreme.

Investiția 1. Investiția se realizează în aglomerările mai mari de 2.000 l.e., prioritizate prin Planul de accelerare a conformării cu Directivele europene, vizează aglomerările mai mari de 2000 de l.e.

Investiția 1 contribuie în procent de 100% la tranziția verde, respectiv în proporție de 0% la obiectivele din domeniul climei și 100% la obiectivele de mediu, și nu contribuie la realizarea indicatorilor din domeniul digital.

Investiția 1 contribuie la respectarea principiului 20 al Pilonului European al Drepturilor Sociale prin faptul că se va asigura accesul la serviciile de utilități de bază, cum ar fi apă potabilă curată și de înaltă calitate și salubrizare/canalizare. În urma acestor investiții vor scădea costurile suplimentare pentru locuințe, se vor îmbunătăți condițiile de viață, iar starea de sănătate precum și standardele de igienă a populației la nivelul localităților beneficiare se vor îmbunătăți considerabil.

Investiția 1 va avea un impact semnificativ asupra femeilor din localitățile beneficiare. Această investiție pleacă de la premisa faptului că aproximativ 30% din populația rezidentă a României nu beneficiază de servicii de apă curentă, iar 45% nu este racordată la sisteme de canalizare.

Din punct de vedere social, femeile sunt cele mai afectate de lipsa acestor servicii prin faptul

că alocă mult mai mult timp pentru asigurarea accesului la apă în vederea efectuării muncii domestice şi de îngrijire (aproximativ 75% din munca domestică şi de îngrijire este realizată de către femei). Astfel, ca efect, timpul economisit din activităţile de asigurare a apei necesare activităţilor domestice şi de îngrijire va putea fi alocat altor nevoi, inclusiv celor specifice ocupării, educaţiei/formării profesionale sau de relaxare. Prin urmare, din perspectiva de gen această investiţie va avea un impact social pozitiv mare asupra femeilor.
Obiectiv general: Asigurarea sustenabilă a apei pentru un viitor sigur al populaţiei, mediului şi economiei.
Obiectiv specific: Creşterea gradului de acces al populaţiei la serviciul public de apă şi canalizare.

Indicatorii de rezultat ai apelului de proiecte:

• 400 km de reţele de distribuţie a apei vor fi construite şi operaţionalizate în localităţi aflate în aglomerările prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene şi în conformitate cu modificările aduse Legii nr. 241/2006, până la 30 septembrie 2024
• 1 600 km de reţele de distribuţie a apei vor fi construite şi operaţionalizate în localităţi aflate în aglomerările prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene şi în conformitate cu modificările aduse Legii nr. 241/2006, până la 30 iunie 2026.
• 300 km de reţele de canalizare vor fi construite şi operaţionalizate în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenţi, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene şi în conformitate cu modificările aduse Legii nr. 241/2006, până la 30 septembrie 2024
• cel puţin 2 500 km de reţele de canalizare vor fi construite şi operaţionalizate în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenţi, până la 30 iunie 2026.

Necesitatea si oportunitatea investitiei:

Accesul la apa curentă şi canalizare, precum şi la celelalte utilităţi, apropierea de furnizorii de servicii educaţionale, medico-sanitare, comerciale şi sociale etc., sunt necesităţi primordiale care dau o măsură a calităţii locuirii prin accesul la utilităţi, şi totodată creează premisele de dezvoltare a zonei.

Necesitatea investiţiei este dată şi de obligaţia legală prevăzută în Regulamentul Cadru al serviciului de alimentare cu apa şi canalizare, la articolul 105 aliniatele 1 şi 2 astfel: „(1) Autorităţile administraţiei publice locale trebuie să asigure condiţiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunităţii la serviciul de alimentare cu apa. (2) Dreptul de acces nediscriminatoriu şi de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiţii contractuale şi cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului şi a programelor de reabilitare, extindere şi modemizare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare."

Dezvoltarea durabilă a spaţiului Comunei Paleu este indispensabil legată de o îmbunătăţire a condiţiilor existente şi a serviciilor de bază, prin dezvoltarea infrastructurii. Crearea şi modemizarea sistemelor de alimentare cu apă/apă uzată constituie elemente de bază pentru comunitate, asigură condiţii de sănătate, creşterea nivelului de trai, proiecţia mediului şi în general condiţii optime de trai.
Implementarea proiectului **"Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a reţelei de distribuţie a alimentării cu apă în Comuna Paleu"** contribuie la realizarea cu prioritate a investiţiilor în infrastructura de mediu pentru protecţia şi îmbunătăţirea calităţii mediului şi a standardelor de viaţă în România şi îndeplinirea angajamentelor asumate de România în cadrul negocierilor de aderare la Uniunea Europeană la capitolul 22. „Mediu", precum şi a investiţiilor din domeniul gospodăririi apelor şi utilizarea durabilă a resurselor de apă.

De asemenea, obiectivul de investiţie **"Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a reţelei de distribuţie a alimentării cu apă în Comuna Paleu"** se încadrează

în obiectivele generale ale Strategiei de dezvoltare locală pentru perioada 2014 – 2020 a Comunei PALEU, Județul BIHOR.

În prezen în Comuna Paleu există rețea de canalizare menajeră și a alimentare cu apă dar nu pe toate strazile.

Activitățile sprijinite în cadrul investiției:

Prin intermediul acestei investiții sunt vizate activități necesare pentru extinderea rețelelor de distribuție apă și a rețelelor de canalizare în aglomerările mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți (l.e), prioritizate prin Planul de accelerare a conformării cu Directivele europene, respectiv:

- extinderea rețelelor existente de distribuție a apei,
- extinderea rețelelor existente de colectare a apelor uzate.

Terenul/Terenurile care fac obiectul proiectului propus prin cererea de finanțare, începând cu data depunerii cererii de finanțare, trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- să fie liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea proiectului;
- să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;
- să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

Extinderea sistemului de alimentare cu apa si canalizare pentru comuna Paleu va deservi localitatiile Saldabagiu de Munte , Paleu, si Uileacu de Munte, localitati apartinatoare comunei.

Se vor realiza și racordurile individuale până la limitele de proprietate.

Lungimea totala a sistemului de canalizare gravitational, proiectat este urmatoarea:

- în Comuna Paleu: L = 9086.00 m; PVC Dn = 250 mm.

Lungimea totala a sistemului de aliemntare cu apa, proiectat este urmatoarea:

- în Comuna Paleu: L = 9833.00 m; PEHD Dn 110mm.

Proiectul va cuprinde si racordurile si bransarea gospodariilor pâna la limita de proprietate, constituind astfel o puternica stimulare a consumatorilor de a-si moderniza evacuarea apelor uzate ceea ce va duce la o functionare optima a statiei de epurare.

Lucrarile proiectate au drept scop colectarea apelor uzate menajere de la gospodăriile aferente comunei Paleu in scopul prestarii de servicii de gospodarire comunala catre populatie, necesare asigurarii unor conditii normale de viata la nivelul actual.

Date identificare	Pret Ron fara TVA/buc/km	Indicatori proiect	Unitate de masura
Retea apa	719476.88	9.833	km
Retea canal	1074418.8	9.086	km
Retea de refulare fara canal (50% din cost unitar /Km retea de apa)	359738.44	0	km

Soluția propusă va ține cont de următoarele:

- durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- menținerea investiției realizate (asigurând mentenanță și serviciile asociate necesare);
-evitarea realizării vreunei modificări asupra calității de proprietar / administrator al infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finantare;
-evitarea realizării vreunei modificări substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

Prin perioada de durabilitate a proiectului se întelege perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minimum 5 (cinci) ani de la efectuarea plății finale).

Perioada de implementare nu poate depăși data de 30 iunie 2026. Astfel, termenul limită de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor este 30.06.2026.

Conform **graficului de execuție**, la implementarea investiției propuse se va respecta durata de implementare de 24 luni și durata de execuție a lucrărilor de 18 luni.

Investiția propusă pentru finanțare este cuprinsă în **Lista aglomerărilor din Planul accelerat de conformare cu directivele europene din domeniul apei și apei**. Extinderile de rețele de apă și canalizare propuse vor fi implementate cu respectarea Planurilor de Management ale Bazinelor Hidrografice care asigură conformitatea cu Directiva Cadru Apă (DCA) transpusă în legislația națională prin Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare. Se vor respecta prevederile legislației comunitare și naționale în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse, egalității de gen și nediscriminării.

Potențial economic:
Accesul la apă și canalizare este o necesitate umană de bază. De asemenea, apa este o resursă economică importantă și este fundamentul biodiversității, al climei și al reglării ecosistemelor. Comunitate așteaptă ca serviciile de apă și apă uzată să fie sigure, de înaltă calitate, fiabile, durabile din punct de vedere ecologic și, cel mai important, accesibile și sustenabile.
Este important ca serviciile de apă și canalizare să poată fi furnizate la un preț accesibil și eficient și să reprezinte (și să fie percepute a fi) o valoare pentru clienșt din punct de vedere al raportului calitate-preț.
Realizarea investiției va aduce o serie de avantaje importante precum:
-Creșterea nivelul de branșare a populației din zona deservită de sistemul de alimentare cu apă;
-Îmbunătățirea condițiilor de trai ca urmare a utilizării noii infrastructuri edilitare;
-Gestionarea eficientă a resurselor;
-Populație suplimentară care beneficiază de o mai bună alimentare cu apă.

Alocarea financiară:
Valoarea eligibilă a proiectului **"Realizarea sistemelor centralizate de colectare a apelor uzate, a rețelei de distribuție a alimentării cu apă în Comuna Paleu"** în cuantum de **16.836.785,38** fără TVA, reprezentând echivalentul a **3.422.458,66** euro fără TVA, la cursul valutar utilizat InforEuro aferent 31.05.2021 de 1 euro = 4,9195 lei, conform Devizului general.

Alte informatii
În conformitate cu Ghidul Solicitantului și cu contractul de finanțare pentru realizarea obiectului de investitie, Comuna Paleu își asumă prezentarea în etapa de contractare/implementare a documentelor corespunzătoare momentului contractării, în funcție și de gradul de maturitate al proiectului.

Perioada de implementare nu poate depăși data de 30 iunie 2026.
Astfel, termenul limită de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor este 30.06.2026.

Întocmit,
JAKOB RAMONA

ROMÂNIA COMUNA PALEU JUDEȚUL BIHOR

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

Anexa 2 la HCL nr. /17.02.2023

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907

al obiectivului de investitii

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

31.05.2021 4.9195

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in lei (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
	PARTEA I			
	Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajării pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2			
	Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii			
	ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC	12000.00	2280.00	14280.00
	Total cap. 2	**12000.00**	**2280.00**	**14280.00**
	Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	27532.40	5231.16	32763.56
3,1,1	Studii de teren	*27532.40*	*5231.16*	*32763.56*
3,1,2	Raport privind impactul asupra mediului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3,1,3	Alte studii specifice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	*10000.00*	*1900.00*	*11900.00*
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	124062.80	23571.93	147634.73
3,5,1	Tema de proiectare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3,5,2	Studiu de prefezabilitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3,5,3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	*49165.00*	*9341.35*	*58506.35*
3,5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	*5000.00*	*950.00*	*5950.00*
3,5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	*5899.80*	*1120.96*	*7020.76*
3,5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	*63998.00*	*12159.62*	*76157.62*
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50000.00	*9500.00*	*59500.00*
3.70	Consultanta	260000.00	49400.00	309400.00
3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	260000.00	49400.00	309400.00
3,7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	247398.67	47005.75	294404.42
3,8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10000.00	1900.00	11900.00
3,8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	5000.00	950.00	5950.00
3,8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5000.00	950.00	5950.00
3,8,2	Dirigintie de santier	237398.67	45105.75	282504.42
	Total cap.3	**718993.87**	**136608.84**	**855602.71**
	Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1.	Constructii si instalatii	15826578.26	3007049.87	18833628.12
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		**15826578.26**	**3007049.87**	**18833628.12**
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	50000.00	9500.00	59500.00
5.1.1.	Lucrării de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	*50000.00*	*9500.00*	*59500.00*
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării şantierului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	174774.36	33207.13	207981.49
5,2,1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5,2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	*79442.89*	*15094.15*	*94537.04*
5,2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	*15888.58*	*3018.83*	*18907.41*
5,2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*79442.89*	*15094.15*	*94537.04*
5,2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	54438.89	10343.39	64782.28
5.40	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
Total cap.5		**279213.25**	**53050.52**	**332263.77**
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**16836786.38**	**3198989.22**	**20036774.60**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**15888578.26**	**3018829.87**	**18907408.12**

Intocmit
ing.Bekő András

Data:01/02/2023

Beneficiar/Investitor
COMUNA PALEU

COMUNA PALEU
C.I.F. 15301644
JUDEŢUL BIHOR

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

Devizul Financiar cap. 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Valoare curs euro:

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
a	*cumpararea de terenuri*	0.00	0.00	0.00
b	*plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor*	0.00	0.00	0.00
c	*exproprieri si despagubiri*	0.00	0.00	0.00
d	*schimbarea regimului juridic al terenului*	0.00	0.00	0.00
e	*scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol*	0.00	0.00	0.00
f	*cheltuieli de aceeasi natura, prevazute de lege*	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
a	*demolari*	0.00	0.00	0.00
b	*demontari*	0.00	0.00	0.00
c	*dezafectari*	0.00	0.00	0.00
d	*defrisari*	0.00	0.00	0.00
e	*colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor rezultate*	0.00	0.00	0.00
f	*sistematizare pe vericala*	0.00	0.00	0.00
g	*accesuri/drumuri/alei/parcari / drenuri/ rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin*	0.00	0.00	0.00
h	*drenaje*	0.00	0.00	0.00
i	*epuizmente (exclusiv cele aferente realizarii lucrarilor pentru investitia de baza)*	0.00	0.00	0.00
j	*devieri cursuri de apa*	0.00	0.00	0.00
k	*stramutari de localitati*	0.00	0.00	0.00
l	*stramutari de monumente istorice*	0.00	0.00	0.00
m	*descarcari de sarcina arheologica sau dupa caz protejare in timpul executiei obiectivului de investitii (in cazul executarii unor lucrari pe amplasamente ce fac parte din lista monumentelor istorice sau din repertoriul arheologic national)*	0.00	0.00	0.00
n	*lucrari pentru pregatirea amplasamentului*	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	plantare de copaci	0.00	0.00	0.00
	reamenajare spații verzi	0.00	0.00	0.00
	reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz	0.00	0.00	0.00
	lucrări/acțiuni pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0.00	0.00	0.00
	Total 1	0.00	0.00	0.00

intocmit
ing.Bekő András

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

Devizul Financiar cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Valoare curs euro:

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
	2.1. Utilitati			
a	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
b	Canalizare	0.00	0.00	0.00
c	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
d	agent termic	0.00	0.00	0.00
e	energie electrica	12000.00	2280.00	14280.00
f	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00
g	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
h	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
i	Alte utilitati	0.00	0.00	0.00
	Total 2.1.	**12000.00**	**2280.00**	**14280.00**
	total cap 2	**12000.00**	**2280.00**	**14280.00**

intocmit
ing.Bekő András

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

Devizul Financiar cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare si asiatenta tehnica

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Valoare curs euro:

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
3.1. Studii				
1.00	Studii Topografice	14749.50	2802.41	17551.91
2.00	Studiu geotehnic	12782.90	2428.75	15211.65
3.00	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
4.00	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.	**27532.40**	**5231.16**	**32763.56**
3.2. Documenatii suport pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii				
a	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
b	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
c	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie;	0.00	0.00	0.00
d	obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
e	intocmirea documentatiei , obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
f	obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
g	obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
h	avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
i	alte avize, acorduri și autorizații	10000.00	1900.00	11900.00
	Total 3.2.	**10000.00**	**1900.00**	**11900.00**
3,3 Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)				
1.00	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)	0.00	0.00	0.00
	Total 3.3.	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3,4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
1.00	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	Total 3.4.	**0.00**	**0.00**	**0.00**

3.5. Proiectare				
3,5,1	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3,5,2	studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3,5,3	studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general;	49165.00	9341.35	58506.35
3,5,4	documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	5000.00	950.00	5950.00
3,5,5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5899.80	1120.96	7020.76
3,5,6	proiect tehnic şi detalii de execuţie	63998.00	12159.62	76157.62
	proiect tehnic	*58998.00*	*11209.62*	*70207.62*
	detalii de executie	*5000.00*	*950.00*	*5950.00*
	Total 3.5.	124062.80	23571.93	147634.73
3.6. Organizarea procedurilor de achizitie				
a	cheltuieli aferente întocmirii documentaţiei de atribuire şi multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanţi);	25000.00	4750.00	29750.00
b	cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea şi diurna membrilor desemnaţi în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00
c	anunţuri de intenţie, de participare şi de atribuire a contractelor, corespondenţă prin poştă, fax, poştă electronică în legătură cu procedurile de achiziţie publică	0.00	0.00	0.00
d	cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice	25000.00	4750.00	29750.00
	Total 3.6	50000.00	9500.00	59500.00
3.7. Cosultanta				
3,7,1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	260000.00	49400.00	309400.00
3,7,2	auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Total 3.7	260000.00	49400.00	309400.00
3.8 Asistenta tehnica				
3,8,1	asistenţă tehnică din partea proiectantului	10000.00	1900.00	11900.00
a	*pe perioada de execuţie a lucrărilor*	5000.00	950.00	5950.00
b	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii*	5000.00	950.00	5950.00
3,8,2	dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	237398.67	45105.75	282504.42
	Total 3.8	247398.67	47005.75	294404.42
	Total cap.3	718993.87	136808.84	855802.71

Intocmit
ing.Bekő András

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Devizul Obiectului LUCRARI EXECUTIE TOTALIZATOR

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap 4 - cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcţii şi instalaţii	15826578.26	3007049.87	18833628.12
4,1,1	*Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare*	*3830329.57*	*727762.62*	*4558092.19*
4,1,2	*Rezistenţă*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,3	*Arhitectură*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,4	*Instalaţii electrice*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,5	*instalatii sanitare*	*11996248.68*	*2279287.25*	*14275535.94*
4,1,6	*instalatii termice*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL I - subcap. 4.1	15826578.26	3007049.87	18833628.12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
	Total II - subcap. 4.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total (Total I + Total II + Total III)	15826578.26	3007049.87	18833628.12

Intocmit
ing.Bekő András

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Devizul Obiectului LUCRARI EXECUTIE -COMPONENTA INVESTITII IN SISTEME CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	Cap 4 - cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Construcţii şi instalaţii	9176439.06	*1743523.42*	10919962.49
4,1,1	*Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare*	*1835287.81*	*348704.68*	*2183992.50*
4,1,2	*Rezistenţă*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,3	*Arhitectură*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,4	*Instalaţii electrice*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,5	*instalatii sanitare*	*7341151.25*	*1394818.74*	*8735969.99*
4,1,6	*instalatii termice*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL I - subcap. 4.1	9176439.06	1743523.42	10919962.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
	Total II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
	Total (Total I + Total II + Total III)	9176439.06	1743523.42	10919962.49

Intocmit
ing.Bekő András

Proiectant SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Devizul Obiectului LUCRARI EXECUTIE COMPONENTA INVESTITII IN SISTEME CENTRALIZATE DE DISTRIBUTIE ALIMENTARII CU APA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	Cap 4 - cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Construcţii şi instalaţii	6650139.19	1263526.45	7913665.64
4,1,1	*Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare*	*1995041.76*	*379057.93*	*2374099.69*
4,1,2	*Rezistenţă*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,3	*Arhitectură*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,4	*Instalaţii electrice*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4,1,5	*instalatii sanitare*	*4655097.43*	*884468.51*	*5539565.95*
4,1,6	*instalatii termice*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL I - subcap. 4.1	6650139.19	1263526.45	7913665.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
	Total II - subcap. 4.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total (Total I + Total II + Total III)	6650139.19	1263526.45	7913665.64

Intocmit
ing.Bekő András

Proiectant: SC TERM SRL
Adresa: Municipiul Oradea, str. B-dul Dacia nr.34-36, U.54
CUI: RO 9569400

Cap. 5. Alte cheltuieli

REALIZAREA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE COLECTARE A APELOR UZATE, A RETELEI DE DISTRIBUTIE A ALIMENTARII CU APA IN COMUNA PALEU"

Valoare curs euro:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	5.1. Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	50000.00	9500.00	59500.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	Total 5.1.	50000.00	9500.00	59500.00
	5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5,2,1	comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5,2,2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcţii, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată (0,5%)	79442.89	0.00	79442.89
5,2,3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcţii, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare(0,1%)	15888.58	0.00	15888.58
5,2,4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	79442.89	0.00	79442.89
5,2,5	taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
	Total 5.2.	174774.36	0.00	174774.36
	5.3. Diverse si neprevazute	54438.89	10343.39	64782.28
	Total 5.3.	54438.89	10343.39	64782.28
	5.4.Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4.	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	279213.25	19843.39	299056.64

intocmit
ing.Beko András