HOTĂRÂREA nr. 47 din 28.02.2023

Privind aprobarea schimbului de terenuri între Comuna Paleu (NR. CAD 61596) și doamna Pop Raluca (NR. CAD 53481), imobilele fiind situate in Comuna Paleu, sat Paleu

Văzând proiectul de hotărâre nr. 2374 din data de 23.02.2023, referatul de aprobare nr. 2373 din data de 23.02.2023 și raportuld e specialitate nr. 1400 din data de 06.02.2023

Avand in vedere solicitarea doamnei Pop Raluca ,înregistrată la Primăria Paleu cu nr. 4589/18.03.2022 privind efectuarea unui schimb de terenuri cu Comuna Paleu având ca obiect următoarele suprafețe:

Proprietar Comuna Paleu

- Intravilan, având suprafața de 25 mp, CF nr. 61596, nr. CAD 61596 (dezmembrat din nr. cadastral 58449)

Proprietar Pop Raluca

- Extravilan arabil, având suprafața de 142 mp, CF nr. **53481**, nr. CAD **53481**

Vazand raportul de evaluare Seria DIV nr. 6/20.01.2023, înregistrat la Primăria Paleu cu nr. 4684/06.02.2023, intocmit de către evaluatorul Casa de Expertiză Transilvania, conform căruia valoarea de piață a terenurilor menționate mai sus este exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport și este valabilă în condițiile generale aferente datei raportului

Astfel, s-a respectat principiul satisfacerii interesului public și principiul egalității, stipulate din OUG nr. 57/2019, astfel:

„Art. 7. – Principiul egalității

Beneficiarii activităţii autorităţilor şi instituţiilor administraţiei publice au dreptul de a fi trataţi în mod egal, într-o manieră nediscriminatorie, corelativ cu obligaţia autorităţilor şi instituţiilor administraţiei publice de a trata în mod egal, pe toţi beneficiarii, fără discriminare pe criteriile prevăzute de lege.”

„Art. 10. – Principiul satisfacerii interesului public

Autoritățile și instituțiile administraţiei publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public, înaintea celui individual sau de grup. Interesul public naţional este prioritar faţă de interesul public local

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul art. 108 lit e), art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 2, art. 196 alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Ținând cont de cele prezentate mai sus,

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu voturi 11 „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1-Se aprobă schimbul de terenuri între Comuna Paleu (NR. CAD 61596) și doamna Pop Raluca (NR. CAD 53481), imobilele fiind situate in Comuna Paleu, sat Paleu

Art.2-Aprobarea raportului de evaluare nr. Seria DIV nr. 6/20.01.2023, înregistrat la Primăria Paleu cu nr. 4684/06.02.2023, intocmit de către evaluatorul Casa de Expertiză Transilvania privind imobilele care fac obiectul schimbului de terenuri

Art.3- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OLAH IBOLYA

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT PALEU,
PETRAN MIHAI