HOTĂRÂREA nr. 207 din 26.07.2022
privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii „Construire cămin pentru persoane vârstnice și împrejmuire teren, sat Săldăbagiu de Munte, Comuna Paleu, județul Bihor"

Avand in vedere:

• Raportul de specialitate nr.17005/26.07.2022, intocmit de compartimentul de specialitate, Referatul de aprobare nr.48108/26.07.2022 si Proiectul de hotărâre nr. 48109/26.07.2022, întocmite de către dl. Somogyi Ludovic, primarul comunei Paleu privind necesitatea construirii unui camin pentru persoane varstnice si imprejmuirea terenului aferent acestuia din satul Saldabagiu de Munte, comuna Paleu, județul Bihor, care este în interesul comunităţii locale,

In conformitate cu prevederile :

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul naţional de construcţii de interes public sau social* a O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A, cu modificările şi completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.129 al.1 si 2 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare; al.4 lit.d) si art.139 al.3 lit.e)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PALEU
HOTĂRĂŞTE
Cu 10 voturi „pentru'' , 1 vot „impotriva'' si 0 voturi „abtinere''
din totalul de 13 consilieri locali in functie

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului situat în intravilanul localității Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu, domeniu privat al comunei Paleu, situat în localitatea Săldăbagiu de Munte, comuna Paleu, județul Bihor și aflat în proprietatea comunei Paleu, în suprafață de 4.946 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. .51122, nr. topo 51122 și nr. cad 51122 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii „**Construire cămin pentru persoane vârstnice și împrejmuire teren, sat Săldăbagiu de Munte, Comuna Paleu, județul Bihor''**.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. sa se predea viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) In caz de nerespectare a acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage

răspunderea UAT comuna Paleu, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT comuna Paleu, inclusiv solicitarea de penalități și

acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Paleu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-S.A..

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritoriala comuna Paleu , județul Bihor a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritoriala comuna Paleu, să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se propune finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT comuna Paleu în valoare de **140.956,60 lei cu TVA**.

Art.6.Unitatea administrativ-teritoriala comuna Paleu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani;

Art.7. Prezenta hotarare se va comunica cu :

- Institutia Prefectului Judetului Bihor
- MDLAP -prin CNI - Compania Naţională de Investiţii
- Site-ul primariei Paleu
- Compartimentul financiar -contabil
- La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSARNAI ATTILA

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
PETRAN MIHAI