HOTĂRÂREA nr. 163 din 26.07.2022
Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 14.06.2022 și al ședinței extraordinare de îndată din data de 06.07.2022

Avand in vedere raportul de specialitate cu nr. 48010 din data de 22.07.2022, referatul de aprobare cu nr. 48015 din data de 22.07.2022 și proiectul de hotărâre cu nr. 48016 din data de 22.07.2022

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 138, alin. (15), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulteriorare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 11 voturi„pentru”, 0 voturi „împotrivă ” si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ART.1- Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 14.06.2022 și al ședinței extraordinare de îndată din data de 06.07.2022 ***(conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2 atașate la prezenta hotărâre)***

Art.2-Prezenta Hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSARNAI ATTILA

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT PALEU
PETRAN MIHAI

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA PALEU
Nr. 8333 din 14.06.2022

PROCES VERBAL DE ŞEDINŢĂ
DIN DATA DE 14.06.2022

Având in vedere **Dispoziţia nr. 59 din 09.06.2022** a primarului Comunei Paleu şi ţinând cont de prevederile art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, au fost invitati sa participe la sedinta ordinară a Consiliului Local din data de 14.06.2022, 13 consilieri locali, din care sunt prezenti 12 consilieri locali (d-nul Morar Cezar participă online pe aplicaţia ZOOM, iar d-nul Bogdan Petre-Radu este absent). Din partea executivului participă dl. primar Somogyi Ludovic, d-nul Petran Mihai- secretar general delegat, iar din partea aparatului de specialiate participă d-ra Arva Andreea.

D-nul preşedinte de şedinţă declară şedinţa începută, iar aceasta va fi înregistrată video şi audio în totalitate, pe un stick, care este anexă la dosarul de şedinţă, acesta nefiind cu caracter public, vizualizarea se va face doar dupa aprobarea d-lui primar in cazuri majore (ex. la solicitarea instanţelor de judecată etc).

Şedinţa va avea următoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a şedinţei ordinare din data de 14.06.2022 *(ComisiaI,II,III)*
Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a spaţiului cu destinaţia de cabinet medical de familie, situat în comuna Paleu, satul Uileacu de Munte, nr. 72/A

-Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a spaţiului cu destinaţia de cabinet medical –stomatologie, situate în comuna Paleu, satul Paleu, Forvila nr. 11

-Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Amenajarea unor staţii de autobus inteligente la nivelul Comunei Paleu, judeţul Bihor", în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență (apelul de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10-FONDUL LOCAL), a notei de fundamentare a investiţiei şi a cheltuielilor legate de proiectul respectiv

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse şi se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" şi 0 voturi„abţinere"

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din data 24.05.2022 *(ComisiaI,II,III)*
Se supune la vot şi se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" şi 0 voturi„abţinere"

3.Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Comunei Paleu-Partea III in anul 2022 *(Comisia I,II,III)*

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse şi se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" şi 0 voturi„abţinere"

ROMÂNIA * PALEU * JUDEŢUL BIHOR CONSILIUL LOCAL

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate in Comuna Paleu *(ComisiaI,II,III)*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 10 voturi „pentru", 2 voturi „împotrivă" (d-na Erbașu Mihaela și dl. Pantea Ovidiu) și 0 voturi„abținere"

5. Proiect de hotărâre privind acceptarea declaratiei de renuntare la dreptul de proprietate in favoarea Comunei Paleu inaintata de d-nul Codre Bogdan Alexandru si sotia Codre Camelia Loredana, pentru suprafata de 20mp identificat cu Nr. CAD 61234 inscris in CF 61234, reprezentand teren intravilan situate in Comuna Paleu Sat Paleu cu destinatia de "drum public"*((Comisia I,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z DEZMEMBRARE TEREN PT CONSTRUIRE LOCUINTE IN COMUNA PALEU SAT SALDABAGIU DE MUNTE CAD/CF 60863 *(ComisiaI,II,III)*
Domnul Pantea menționează faptul că nu este de acord cu aprobarea acestui PUZ, deoarece în momentul actual,Comuna Paleu nu are un PUG actualizat care să prezinte reglementările specifice zonei respective, PUG-ul Comunei fiind în lucru.

Se supune la vot și se votează cu 11 voturi „pentru", 1 vot „împotrivă"(dl. Pantea Ovidiu) și 0 voturi „abținere"

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z REGLEMENTARI PT LOCUINTE IN COMUNA PALEU SAT PALEU CAD/CF 51495, 60181, 51487, 51485, 51490, 51494, 51483, 51481, 51497, 51491, 60182, 51489, 51488 *(Comisial,II,III)*

Domnul Pantea menționează faptul că nu este de acord cu aprobarea acestui PUZ, deoarece în momentul actual,Comuna Paleu nu are un PUG actualizat care să prezinte reglementările specifice zonei respective, PUG-ul Comunei fiind în lucru.

Se supune la vot și se votează cu 11 voturi „pentru", 1 vot „împotrivă"(dl. Pantea Ovidiu) și 0 voturi „abținere"

8.Proiect de hotărâre privind obtinerea unui punct de vedere privind documentatia inaintata de d-nul Crisan Florin Viorel ptintentia de elaborare "Parcelare teren pt locuinte individuale si imprejmuire teren", amplasat in ComunaPaleu Sat Saldabagiu de Munte identificat cu CAD/CF 61034*(ComisiaI,II,III)*
Domnul Pantea și doamna Erbașu Mihaela menționează faptul că nu sunt de acord cu aprobarea acestui acord prealabil, deoarece în momentul actual Comuna Paleu nu are un PUG actualizat care să prezinte reglementările specifice zonei respective, PUG-ul Comunei fiind în lucru.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru", 2 voturi „împotrivă"(dl. Pantea Ovidiu și d-na Erbașu Mihaela) și 0 voturi „abținere"

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa/canal pentru CAD/CF 54773 situat in ComunaPaleu Sat Paleu in urma cererii inaintata de catre Labou Florin Stefan*(ComisiaI,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa/canal pentru CAD/CF 56547 situat in Comuna Paleu Sat Paleu in urma cererii inaintata de catre Dinicu Beatrix *(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa/canal pentru CAD/CF 54438 situat in Comuna Paleu Sat Uileacu de Munte in urma cererii inaintata de catre Gyulay Gyorgy*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de apa pentru CAD/CF 59671 situat in ComunaPaleu Sat Paleu in urma cererii inaintata de catre Bohus Florica*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de energie electrica pentru CAD/CF 57234 situat in Comuna Paleu Sat Paleu in urma cererii inaintata de catre Chis Pavel *(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa/canal pentru CAD/CF 57674 situat in ComunaPaleu Sat Saldabagiu de Munte in urma cererii inaintata de catre Voisz Arnold*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de energie electrica pentru CAD/CF 54070 situat in Comuna Paleu Sat Saldabagiu de Munte in urma cererii inaintata de catre Blaga Aurel*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de energie electrica pentru CAD/CF 60403 situat in ComunaPaleu Sat Paleu in urma cererii inaintata de catre Mocan Traian Gheorghe*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa pentru CAD/CF 59415 situat in Comuna Paleu Sat Saldabagiu de Munte in urma cererii inaintata de catre Tanc Florin*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa pentru CAD/CF 56458 situat in Comuna Paleu Sat Saldabagiu de Munte in urma cererii inaintata de catre Cuciula Daniel*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuarii lucrarilor de bransare la reteaua publica de alimentare cu apa/canal pentru CAD/CF 50070 situat in Comuna Paleu Sat Paleu in urma cererii inaintata de catre Pausan Eugen*(Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea introducerii totala in intravilan a terenului identificat cu NR CAD/CF 61313 in Comuna Paleu Sat Saldabagiu de Munte (*Comisial,II,III)*

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de inchiriere a pajistilor prin atribuire directa aflate in propietatea private a Comunei Paleu, Judetul Bihor *(Comisia I, II, III)*

Doamna Erbașu propune scoaterea de pe ordinea de zi a acestui punct. Se supune la vot scoaterea de pe ordinea de zi și se votează cu 7 voturi "împotrivă" și 5 voturi "pentru", așadar proiectul de hotărâre rămâne pe ordinea de zi.
Se supune la vot și se votează cu 7 voturi „pentru", 5 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

22. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a spațiului cu destinația de cabinet medical de familie, situat în comuna Paleu, satul Uileacu de Munte, nr. 72/A**

Consiliul Local solicită ca în contractul cadru încheiat între Comune Paleu și beneficiarii care solicită concesionarea direct să fie introduse anumite clauze, și anume:

1. În caz că se ia decizia rezilierii contractului din partea Comunei Paleu, aceasta să nu fie obligată să plătească despăgubiri de orice natură.

2. În cazul în care există solicitări din partea mai multor persoane pentru a concesiona imobilul respectiv, acestea să fie aprobate respectând programul de lucru a celorlalți beneficiari.

3. În contract să fie menționat programul de funcționare
4. Cheltuielile ce țin de menținerea bună-stării clădirii să fie suportate de beneficiar.
Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a spațiului cu destinația de cabinet medical –stomatologie, situate în comuna Paleu, satul Paleu, Forvila nr. 11

Consiliul Local solicită ca în contractul cadru încheiat între Comune Paleu și beneficiarii care solicită concesionarea direct să fie introduse anumite clauze, și anume aceleași clauze care au fost stabilite și la punctul 22 de pe ordinea de zi.
Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Amenajarea unor stații de autobus inteligente la nivelul Comunei Paleu, județul Bihor", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (apelul de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10-FONDUL LOCAL), a notei de fundamentare a investiției și a cheltuielilor legate de proiectul respective

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" și 0 voturi„abținere"

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

Președintele de ședință, dl Csarnai Attila, constată că au fost epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, mulțumește tuturor celor prezenți la ședință și declară închise lucrările ședinței,drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CSARNAI ATTILA

SECRETAR GENERAL DELEGAT
UAT PALEU,
PETRAN MIHAI

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA PALEU
NR.9376 din 06.07.2022

PROCES VERBAL DE ŞEDINŢĂ
DIN DATA DE 06.07.2022

Având in vedere **Dispoziţia nr. 62 din 06.07.2022** a primarului Comunei Paleu şi ţinând cont de prevederile art. 134 alin. (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, au fost invitati sa participe în data de 06.07.2022 la sedinta extraordinara de îndată a Consiliului Local, 13 consilieri locali, din care sunt prezenti 9 consilieri locali *(absentează dl. Petri Zoltan, Toth Zoltan, Szebeni Alexandru).*

Din partea executivului participă dl. primar Somogyi Ludovic d-nul Petran Mihai, secretar general delegat, iar din partea aparatului de specialitate participă d-ra Arva Andreea şi d-nul consilier al primarului.

Preşedintele de şedinţă începe şedinţa de azi,aceasta fiind înregistrată video şi audio în totalitate pe un stick.

Şedinţa va avea următoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a şedinţei extraordinare de îndată din data de 06.07.2022 (*Comisia I,II,III)*

Se supune la vot şi se votează cu 9 voturi „pentru", 0 „împotrivă" şi 0 „abţinere"

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării şi completării HCL-ului nr.72 din 25.03.2022 pentru aprobarea contractării unei finanţări rambursabile interne în valoare de maxim 3.000.000 lei

Se supune la vot şi se votează cu 8 voturi „pentru", 1 vot „împotrivă"(d-na Erbaşu Mihaela) şi 0 „abţinere" proiectul de hotărâre aşa cum a fost prezentat.

Preşedintele de şedinţă, dl. Csarnai Attila, constată că au fost epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, mulţumeşte tuturor celor prezenţi la şedinţă şi declară închise lucrările şedinţei,drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, **SECRETAR GENERAL DELEGAT,**

COMUNA PALEU

CSARNAI ATTILA **PETRAN MIHAI**

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR CONSILIUL LOCAL COMUNA PALEU *