HOTĂRÂREA nr. 40 din 25.02.2022

privind aprobarea punctului de vedere referitor la Construire casa, garaj, imprejmuire teren Com. Paleu, Sat Saldabagiu de Munte CAD/CF-59488

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 3026 din 16.02.2022, referatul de aprobare nr. 3027 din 16.02.2022 și proiectul de hotărâre nr. 3028 din 16.02.2022

Având in vedere Prezenta lucrare depusă cu nr. 1273 din 25.01.2022, inainta de Ruje Aurel s-a inaintat în baza avizului de oportunitate nr. 127 din 10.12.2022, eliberat de Consiliul Judetean Bihor, la initiațiva beneficiarului Hanis Florin, în vederea stabilirii condițiilor de amplasare **Construire casa, garaj, imprejmuire teren,** precum si organizarea arhitectural urbanistică a zonei, categorii de intervenții, rezolvarea circulației în zona studiată

Văzând Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor , modificată și completată prin Legea nr. 453/2001 și de art. 326 privind falsul în declarații din Codul Penal

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129 ,alin. (6), lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197, art.198, alin. (1), alin. (2) din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu 13 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art.1 - Se aprobă proiectul de hotărâre privind **punctul de vedere referitor la Construire casa, garaj, imprejmuire teren Com. Paleu, Sat Saldabagiu de Munte CAD/CF-59488,** având următoarele reglementări propuse:

- Situatia terenului: teren INTRAVILAN conf. PUG
- **Drept de proprietate:de Haniș Florin conform extrasului de Carte Funciară 59488.**

Terenul luat în studiu este situat in intravilanul localității Saldabagiu de Munte ocupând o suprafață de 1**001mp**, delimitat la N drum public cu numărul cadastral 4013 și S proprietati private, E- proprietati private și V-str. Livezilor.

Se solicita prin documentatia depusa analiza documentatiei în Consiliul Local Paleu în vederea obtinerii Hotararii de Consiliul Local Paleu, privind intenția de constituire a tramei stradale conform avizului de oportunitate nr. 127 din 10.12.2022 pentru terenul situat în satul Saldabagiu de Munte și identificat prin CF-59488.

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-site-ul primăriei Paleu
-compartimentul urbanism
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANTEA OVIDIU GEORGE

Consilier cu atributii de
SECRETAR GENERAL UAT PALEU,
PETRAN MIHAI