HOTĂRÂREA nr. 17 din 25.02.2022
privind aprobarea ordinii de zi a ședintei ordinare din data 25.02.2022

Văzând raportul de specialitate nr.2889 din 15.02.2022, referatul de aprobare nr.2890 din 15.02.2022 și proiectul de hotărâre cu nr.2891 din 15.02.2022

Avand in vedere **Dispoziția nr. 21 din 18.02.2022** a domnului primar, prin care dispune convocarea la şedinţa ordinară Consiliului Local Paleu în data de 25.02.2022, conform art. 134 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate

Respectând prevederile art. 134 alin. (1), lit. a), art. 135 și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE
Cu voturi 13 „pentru” 0 voturi „împotrivă ”si 0 voturi „abținere”
din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Art. 1- Aprobarea ordinii de zi în felul următor:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 25.02.2022 *(Comisia I,II,III)*

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data 25.01.2022 *(Comisia I,II,III)*

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului inițial pe anul 2022 *(Comisia I,II,III)*

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării prețurilor și tarifelor pentru serviciile de furnizare apă, canalizare-epurare și canal pluvial practicat de SC Compania de Apă Oradea S.A, în aria de operare *(Comisia I,II,III)*

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii scrisorii de garantie din partea Fondului de Garantie a Creditului Rural pentru obiectivul "Înființare gradiniță în localitatea Paleu, județul Bihor” *(Comisia I,II,III)*

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind obligaţiile şi responsabilităţile care revin instituţiilor publice, agenţilor economici, celorlalte persoane juridice, precum şi cetăţenilor, pentru buna gospodărire a Comunei Paleu potrivit prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 21/2002 cu modificările și completările ulterioare *(Comisia I,II,III)*

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierea contarctului de arendare și începerea procedurii încheierii contractului de concesiune pe o perioada de 49 de ani pentru terenul identificat cu nr. CAD 53461, având suprafața de 0,15 Ha *(Comisia I,II,III)*

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de asociere pentru realizarea obiectivului : „Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea-Lotul 3” *(Comisia I,II,III)*

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de branșare la rețeaua publică de energie electrică pe domeniul public în satul Paleu, Comuna Paleu pentru CAD/CF 58195 , în urma cererii înaintată de către d-nul Cîmpan Vasile-Cătălin *(Comisia I,II,III)*

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de branșare la rețeaua publică de energie electrică pe domeniul public în satul Săldăbagiu de Munte, Comuna Paleu pentru CAD/CF 60422 , în urma cererii înaintată de către d-nul Lazăr Ciprian-Stelian *(Comisia I,II,III)*

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de branșare la rețeaua publică de energie electrică pe domeniul public în satul Săldăbagiu de Munte, Comuna Paleu pentru CAD/CF 53811 , în urma cererii înaintată de către d-nul Gergely Anton *(Comisia I,II,III)*

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de branșare la rețeaua publică de energie electrică pe domeniul public în satul Săldăbagiu de Munte, Comuna Paleu pentru CAD/CF 56324 , în urma cererii înaintată de către d-nul Balint Emeric *(Comisia I,II,III)*

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de branșare la rețeaua publică de canalizare pe domeniul public în satul Paleu, Comuna Paleu pentru CAD/CF 54833 , în urma cererii înaintată de către d-na Mureșan Rodica-Elena *(Comisia I,II,III)*

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de branșare la rețeaua publică de energie electrica pe domeniul public în satul Paleu, Comuna Paleu pentru CAD/CF 50322 , în urma cererii înaintată de către d-nul Lazur Andrei Rodinel *(Comisia I,II,III)*

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.- PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE 12 LOCUINTE INSIRUITE in Comuna Paleu, Sat Paleu, CAD/CF-57977, 58503 *(Comisia I,II,III)*

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.- PARCELARE TEREN SI AMPLASARE LOCUINTE in Comuna Paleu, Sat Paleu, CAD/CF-60011, 60012 *(Comisia I,II,III)*

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.- PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE in Comuna Paleu, Sat Saldabagiu de Munte, CAD/CF-59366, 59367 *(Comisia I,II,III)*

18.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declaratiei de renuntare înaintată de d-na Birou Loredana Bianca, pentru suprafața de 11 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60988 înscris în CF nr. 60988, situat în Comuna Paleu, sat Saldabagiu de Munte cu destinația de “drum public” *(Comisia I,II,III)*

19.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declaratiei de renuntare înaintată de coproprietarii Molnar Adam Gyula,Molnar Iuliu,Gaje Călin Sorin și soția Gaje Natalia Irina în nume propriu,și în reprezentarea numiților Gaje Dumitru și soția Gaje Viorica,Gaje Teodor si soția Gaje Viorica și Gherman Traian,Gherman Ana,Badon Iosif în reprezentarea numitilor Badon Norbert si Badon Ibolya,Biți Roman și soția Biți Floare și Biți Cristian Roman și soția Biți Florina Corina pentru suprafața de 1428mp înscris în CF Nr 60934 identificat cu Nr CAD 60934 ,suprafața de 2098 mp înscris în CF Nr.60953 identificat cu Nr CAD

60953 și suprafața de 1818 mp înscris în CF Nr. 60954 identificat cu Nr CAD 60954 reprezentând terenuri intravilane, situate în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

20.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Csiki Rozalia pentru suprafața de 78 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60837 înscris în CF nr. 60837 situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

21.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Tonca Adrian pentru suprafața de 121 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60893 înscris în CF nr. 60893 situat în Comuna Paleu, sat Saldabagiu de Munte cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

22.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Szavo Sebastian Mihai pentru suprafața de 9 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60896 înscris în CF nr. 60896 situat în Comuna Paleu, sat Saldabagiu de Munte cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

23.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Dragan-Maghiar Antonia Bianca pentru suprafața de 32 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60868 înscris în CF nr. 60868 situat în Comuna Paleu, sat Uileacu de Munte cu destinația de "drum public"*(Comisia I,II,III)*

24.Proiect de hotarare privind punctul de vedere in legatura cu aprobarea PUZ-construire casă,garaj și împrejmuire teren în Comuna Paleu , sat Săldăbagiu de Munte, CAD/CF 59488 *(Comisia I,II,III)*

25.Proiect de hotarare privind punctul de vedere in legatura cu aprobarea PUZ-Construire mânăstire, corp administrativ, chilii și împrejmuire în Comuna Paleu, sat Paleu CAD/CF-58383,58382, 58384, 50009, 50013, 54170*(Comisia I,II,III)*

26. Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Popa Ioan și soția Popa Saveta pentru suprafața de 16 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60968 înscris în CF nr. 60968 situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public"*(Comisia I,II,III)*

27.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Iuhas Coralia pentru suprafața de 248 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 58872, înscris în CF nr. 58872 situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, cu destinația de "drum public"*(Comisia I,II,III)*

28.Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Lencar Horea Cristian pentru suprafața de 250 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 60770, înscris în CF nr. 60770 situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public"*(Comisia I,II,III)*

29. Proiect de hotărâre privind acceptarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Crăciun Florin pentru suprafața de 1202 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 52308, înscris în CF nr. 52308 situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public", dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Bondas Florina Bianca pentru suprafața de 513 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 58988, înscris în CF nr. 58988, situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public", dreptului de proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-na Derecichei Angela pentru suprafața de 888 mp din suprafata totală de 2062 mp, reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 51603, înscris în CF nr. 51603, situat în Comuna Paleu, sat Paleu cu destinația de "drum public" și acceptarea dreptului de

proprietate în favoarea Comunei Paleu în urma declarației de renunțare înaintată de d-nul Derecichei Florin asupra cotei de 382 mp din suprafața de 1806 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cad. 52307, înscris în CF nr. 52307 situat în Comuna Paleu, sat Paleu și asupra suprafetei de 1088 mp înscris în CF 52306 cu destinația de "drum public" *(Comisia I,II,III)*

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării HCL nr. 277/21.12.2021 și HCL nr. 278/21.12.2021 prin care s-au aprobate schemele locale de ajutor minimis pentru acordarea unor facilități de natura reducerii impozitului pe clădiri aferent clădirilor de birouri premium și IT*(Comisia I,II,III)*

DIVERSE:

1.*Adresa nr. 17438/23.12.2021 înaintată de d-nul Popa Vasile Cosmin privind aprobarea așezării a patru troițe din lemn pe raza UAT Paleu*

2*.Adresa nr. 1420/26.01.2022 înaintată de d-nul Kiss Ervin privind solicitarea acordului in legatura cu schimbul de terenuri cu UAT Paleu*

3. *Adresa nr. 2790/15.02.2022 înaintată de d-na Popa Eva Maria*

4. *Decizia nr. 45/CA/2022-R privind dosarul nr. 242/111/2021, având ca obiect anularea actelor emise de autorități publice locale-HCL 24/2020*

5.*Adresa nr. 3133/18.02.2022 privind solicitarea d-nului Raita Călin de cumpărare a suprafeței de teren de 13mp identitificată cu nr. cadastral 53436 Paleu*

6. *Informare privind desfășurarea recensământului populației și locuințelor 2021*

Art.2- Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului-Județul Bihor
-primarul comunei Paleu
-site-ul primăriei Paleu
-La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANTEA OVIDIU GEORGE

Consilier cu atributii de,
SECRETAR GENERAL UAT PALEU,
PETRAN MIHAI